



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ
 ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
 ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΠΡΟΣΟΧΗ στους όρους της παρούσας απόφασης

Ξάνθη: 30.08.2013

Αρ. Πρωτ.: Φ14.206/3518

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ
 Τ.Κ. : 671 00 ΞΑΝΘΗ
 Τ.Θ. : 148
 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΜΠΑΖΙΟΓΛΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
 ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 25413-50172
 ΤΗΛΕΜΟΙΟΤΥΠΟ : 25410-83208
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : bazioglou@xanthi.gr

Θέμα: "ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΕ ΝΕΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΜΕ ΤΑΥΤΟΧΡΟΝΗ ΑΛΛΑΓΗ ΦΟΡΕΑ ΣΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΔΡΑΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΤΕΚΤΩΝ Α.Ε." (ΠΡΩΗΝ ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ Α.Ε.), ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΡΟΣΕΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΞΑΝΘΗΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ"

Κ.Α.Δ. 2008 : 23.63, 23.70
 ΠΕΡΙΟΧΗ : ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΡΟΣΕΡΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ, ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
 Α.Φ.Μ. : 094121227
 Δ.Ο.Υ. : Α'- Β' ΞΑΝΘΗΣ

Α Π Ο Φ Α Σ Η
Ο Α Ν Τ Ι Π Ε Ρ Ι Φ Ε Ρ Ε Ι Α Ρ Χ Η Σ Π . Ε . Ξ Α Ν Θ Η Σ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 ([ΦΕΚ Α87/2010](#)) "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης," και ιδιαίτερα τα άρθρα 224, 227 και 238.
2. Το Π.Δ. 144/2010 ([ΦΕΚ Α237/2010](#)) "Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης."
3. Τις αποφάσεις του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης
 - 3.1. οικ. 39/14.01.2011 ([ΦΕΚ Β122/2011](#)), "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες."
 - 3.2. Δ.Δ. 1381/20.05.2011 (ΑΔΑ: [4ΑΘΘ7ΛΒ-ΤΡ](#)), "Ορισμός και τοποθέτηση Προϊσταμένων σε οργανικές μονάδες της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης".
 - 3.3. οικ. 2/03.01.2011 ([ΦΕΚ Β166/2011](#)), "Κατάταξη προσωπικού στην Περιφέρεια Α.Μ.Θ.".
 - 3.4. Δ.Δοικ. 22/05.01.2011 ([ΦΕΚ Β133/2011](#)), "Τοποθέτηση υπαλλήλων σε υπηρεσίες της Π.Ε. Ξάνθης."
 - 3.5. Δ.Δ. 1383/16.05.2011 (ΑΔΑ: [4ΑΘ07ΛΒ-ΩΩ](#)), "Μετακίνηση υπαλλήλων", όπως κοινοποιήθηκε με το 23463/ΞΔΔΟ2110/20.05.2011.

4. Το Ν. 3861/2010 ([ΦΕΚ Α112/2010](#)) "Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις."
5. Το Ν. 3979/2011 ([ΦΕΚ Α138/2011](#)) "Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις." και ιδιαίτερα το άρθρο 17, "Ηλεκτρονική διακίνηση εγγράφων μεταξύ φορέων του δημόσιου τομέα".
6. Το Ν. 3982/2011 ([ΦΕΚ Α143/2011](#)) "Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταπονητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις.", όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4013/2011 ([ΦΕΚ Α204/2011](#)), άρθρο 19, παρ. 5 και από το Ν.4155/2013 ([ΦΕΚ Α120/2013](#)) άρθρο 44.
7. Το Ν. 3325/2005 ([ΦΕΚ Α68/2005](#)) "Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις.", όπως συμπληρώθηκε από το Ν. 3734/2009 ([ΦΕΚ Α8/2009](#)), άρθρο 34, παρ. 4 και τροποποιήθηκε από το Ν. 3982/2011 ([ΦΕΚ Α143/2011](#)), άρθρο 40 και από το Ν.4155/2013 ([ΦΕΚ Α120/2013](#)) άρθρο 43.
8. Την Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/12 ([ΦΕΚ Β158/2012](#)), "Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταπονητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση."
9. Την Υ.Α. 484/36/Φ.15 ([ΦΕΚ Β230/2012](#)) "Καθορισμός, κλιμάκωση και διαδικασία επιβολής προστίμων του άρθρου 29 παρ. 8 του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143)."
10. Την Κ.Υ.Α. 14684/914/Φ.15/12 (Φ.Ε.Κ. 3533/τ.Β'/31.12.2012) "Καθορισμός παραβόλων του άρθρου 28 παρ. 4 του Ν. 3982/2011 και καθορισμός αποζημίωσης των επιθεωρητών."
11. Τον Κανονισμό ΕΚ/1398/2006 (Επίσημη Εφημερίδα της [Ε.Ε. L393/1/20.12.2006](#)) του Ε.Κ. "για τη θέσπιση της στατιστικής ταξινόμησης των οικονομικών δραστηριοτήτων NACE—αναθεώρηση 2 και για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΟΚ) αριθ. 3037/90 του Συμβουλίου και ορισμένων κανονισμών των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων σχετικών με ειδικούς στατιστικούς τομείς" και την Υ.Α. 1100330/1954/ΔΜ ([ΦΕΚ Β2149/2008](#)) "Καθορισμός νέας Εθνικής Ονοματολογίας Οικονομικών Δραστηριοτήτων (Κ.Α.Δ. 2008)."
12. Την Κ.Υ.Α. οικ.3137/191/Φ.15/21.03.2012 ([ΦΕΚ Β1048/2012](#)) "Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και των δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα."
13. Την Κ.Υ.Α. Φ15/οικ. 1589/104 ([ΦΕΚ Β90/2006](#)) "Λήψη μέτρων πυροπροστασίας στις βιομηχανικές - βιοτεχνικές εγκαταστάσεις, επαγγελματικά εργαστήρια, αποθήκες και μηχανολογικές εγκαταστάσεις παροχής υπηρεσιών, που υπάγονται στις διατάξεις του Ν.3325/2005 (ΦΕΚ 68 Α') και σε λοιπές δραστηριότητες.", όπως συμπληρώθηκε από την Υ.Α. Αριθμ. οικ. 7077/444/Φ.15 ([ΦΕΚ Β977/2009](#)).
14. Το Ν. 6422/1934 ([ΦΕΚ Α412/1934](#)) "Περί ασκήσεως του επαγγέλματος του Μηχανολόγου, του Ηλεκτρολόγου και του Μηχανολόγου – Ηλεκτρολόγου Μηχανικού, ως και του Ναυπηγού.", όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από το Ν.Δ. 1150/1949 ([ΦΕΚ Α249/1949](#)), το Β.Δ. 12/1964 ([ΦΕΚ Α8/1964](#)) και το Π.Δ. 50/2003 ([ΦΕΚ Α50/2003](#)).
15. Το Π.Δ. 115/2012 (Φ.Ε.Κ. 200/τ.Α'/17.10.2012) "Καθορισμός ειδικοτήτων και βαθμίδων για τις επαγγελματικές δραστηριότητες: (α) της εκτέλεσης, συντήρησης, επισκευής και επιτήρησης της λειτουργίας μηχανολογικών εγκαταστάσεων σε βιομηχανίες και άλλες μονάδες, (β) του χειρισμού και της επιτήρησης ατμολεβήτων και (γ) της εκτέλεσης τεχνικού έργου και της παροχής τεχνικής υπηρεσίας για

- εργασίες ηλεκτροσυγκόλλησης και οξυγονοκόλλησης, καθορισμός επαγγελματικών προσόντων και προϋποθέσεων για την άσκηση των δραστηριοτήτων αυτών από φυσικά πρόσωπα και άλλες ρυθμίσεις."
16. Το Ν. 4014/2011 ([ΦΕΚ Α209/2011](#)) "Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος."
 17. Την Υ.Α. 1958/2012 ([ΦΕΚ Β12/2012](#)) "Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1, παράγραφος 4, του Ν. 4014/21.9.11 (ΦΕΚ Α209/2011)."
 18. Το Β.Δ. της 15.10.1922 ([ΦΕΚ Α208/1922](#)) "Περί χορηγήσεως αδειών ιδρύσεως και λειτουργίας πάσης μηχανολογικής εγκαταστάσεως", όπως ορίζει ο Ν. 3325/2005 ([ΦΕΚ Α68/2005](#)), άρθρο 39, παρ. 2.
 19. Τον Α.Ν. 2326/1940 ([ΦΕΚ Α145/1940](#)) "Περί Ταμείου Συντάξεων Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων", άρθρο 7, παρ. ιγ', όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από το Ν. 915/1979 ([ΦΕΚ Α103/1940](#)) "Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της «Περί Ταμείου Συντάξεων Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων Νομοθεσίας»", άρθρο 11.
 20. Το Ν. 546/1943 ([ΦΕΚ Α284/1943](#)) "Περί των εσόδων της περιουσίας του Εθνικού Μ. Πολυτεχνείου", άρθρο μόνο, παρ. 1, περ. α, , όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από το Ν. 915/1979 ([ΦΕΚ Α103/1940](#)) "Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της «Περί Ταμείου Συντάξεων Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων Νομοθεσίας»", άρθρο 11.
 21. Το Ν. 3919/2011 ([ΦΕΚ Α32/2011](#)) "Αρχή της επαγγελματικής ελευθερίας, Κατάργηση αδικαιολόγητων περιορισμών στην πρόσβαση και άσκηση επαγγελμάτων." και ιδιαίτερα το άρθρο 7, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4038/2012 ([ΦΕΚ Α14/2012](#)) "Επείγουσες ρυθμίσεις που αφορούν την εφαρμογή του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012–2015. ", άρθρο 5, παρ. 8.
 22. Το με αρ. πρωτ. **100/10.01.2013 ερωτηματολόγιο** χορήγησης άδειας λειτουργίας, συμπληρωμένο από το νόμιμο εκπρόσωπο της ανωτέρω βιομηχανίας κ. **Γεώργιο Σκαρλάτο**.
 23. Τις με αρ. πρωτ. **260/09.02.2010, 859/29.04.2010, 1384/09.07.2010, 907/10.05.2011, 326/29.01.2013, και 3518/26.08.2013 αιτήσεις** του ενδιαφερομένου φορέα για τη χορήγηση **άδειας λειτουργίας** της ανωτέρω βιομηχανίας,
 24. Τα σχεδιαγράμματα που θεωρήθηκαν με την παρούσα απόφασή μας καθώς και τα λοιπά δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν με τη με αρ. πρωτ. **3518/26.08.2013 αίτηση** του ενδιαφερομένου φορέα.
 25. Την με αρ. πρωτ. **Φ14.206/149/12.03.1992 άδεια εγκατάστασης**, την με αρ. πρωτ. **Φ14.206/188/30.03.1993 άδεια λειτουργίας** και την με αρ. πρωτ. **Φ14.206/52/01.02.1994 άδεια εγκατάστασης μηχανολογικής επέκτασης** της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη Δ/ση Βιομηχανίας της Νομαρχίας Ξάνθης.
 26. Την με αρ. πρωτ. **Φ14.206/1053/18.02.1997 άδεια εγκατάστασης κτιριακής και μηχανολογικής επέκτασης** της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη Δ/ση Βιομηχανίας του Ν.Δ. Ξάνθης.
 27. Την από **12.01.1999** και με αρ. πρωτ. **Φ14.206/790/14-12-98 άδεια λειτουργίας** και την από **23.06.1999** και με αρ. πρωτ. **Φ14.206/455/15-06-99 άδεια λειτουργίας** της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη Δ/ση Ορυκτού Πλούτου & Βιομηχανίας του Ν.Δ. Ξάνθης.
 28. Τη με αρ. πρωτ. **60049/1346/08/17.03.2009 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων** της ανωτέρω βιομηχανίας, από το Τμήμα Περιβάλλοντος του Ν.Δ. Ξάνθης, με **διάρκεια ισχύος** έως και **17.03.2014**.

29. Τις με αρ. **Ξα 48/92** και **Ξα 19/94 οικοδομικές άδειες** της ανωτέρω βιομηχανίας, από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Ξάνθης.
30. Τη με αρ. **Ξα 131/96 οικοδομική άδεια** της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη Δ/ση Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Ξάνθης.
31. Το με αρ. **10.02.2484/25.07.2012 πιστοποιητικό ελέγχου** αναδιπλούμενου γερανού της ανωτέρω βιομηχανίας, από την EUROCERT, με **διάρκεια ισχύος** έως **24.07.2014**.
32. Το από **01.02.2013 ιδιωτικό συμφωνητικό** μίσθωσης κτιριακών εγκαταστάσεων ιδιοκτησίας της εταιρείας "ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ Α.Ε." στην εταιρεία "ΤΕΚΤΩΝ Α.Ε.", θεωρημένο από τη Δ.Ο.Υ. ΞΑΝΘΗΣ (αρ. θεώρησης 429/28.02.2013) και με **διάρκεια ισχύος** έως **28.02.2020**.
33. Το από **01.02.2013 ιδιωτικό συμφωνητικό** μίσθωσης γηπέδου ιδιοκτησίας της εταιρείας "ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ Α.Ε." στην εταιρεία "ΤΕΚΤΩΝ Α.Ε.", θεωρημένο από τη Δ.Ο.Υ. ΞΑΝΘΗΣ (αρ. θεώρησης 430/28.02.2013) και με **διάρκεια ισχύος** έως **28.02.2020**.
34. Το από **15.07.2007 τιμολόγιο πώλησης** μηχανολογικού εξοπλισμού ιδιοκτησίας της εταιρείας "ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ Α.Ε." στην εταιρεία "ΤΕΚΤΩΝ Α.Ε."
35. Η από **06.08.2013** υπεύθυνη δήλωση του κ. **Γεώργιου Σκαρλάτου** (νόμιμος εκπρόσωπος νέου φορέα) αναφορικά με το νόμιμο τρόπο με τον οποίο περιήλθε η κυριότητα ή το δικαίωμα εκμετάλλευσης της δραστηριότητας και του μηχανολογικού εξοπλισμού από τον παλιό στο νέο φορέα.
36. Η από **20.07.2013** υπεύθυνη δήλωση του κ. **Ευάγγελου Σκαρλάτου** (νόμιμος εκπρόσωπος παλαιού φορέα) αναφορικά με το νόμιμο τρόπο με τον οποίο περιήλθε η κυριότητα ή το δικαίωμα εκμετάλλευσης της δραστηριότητας και του μηχανολογικού εξοπλισμού από τον παλιό στο νέο φορέα.
37. Την από **06.08.2013** Υπεύθυνη Δήλωση του κ. **Γεώργιου Σκαρλάτου** (νόμιμος εκπρόσωπος νέου φορέα) αναφορικά με την ανάληψη ευθύνης λειτουργίας της ανωτέρω βιομηχανίας.
38. Την από **04.03.2013** Υπεύθυνη Δήλωση του κ. **Γεώργιου Σκαρλάτου** (νόμιμος εκπρόσωπος νέου φορέα) αναφορικά με την τήρηση των προβλέψεων της Κ.Υ.Α. Φ15/οικ. 1589/104 ([ΦΕΚ Β90/2006](#)) για την πυρασφάλεια των εγκαταστάσεων.
39. Τη με αρ. πρωτ. **25595/14.06.2013 βεβαίωση** καλής εκτέλεσης κυκλοφοριακής σύνδεσης του γηπέδου εγκατάστασης της βιομηχανίας "ΤΕΚΤΩΝ Α.Ε.", από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης.
40. Την από **11.02.2003** και με αρ. πρωτ. **834/10.02.2003 άδεια χρήσης νερού** της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη Δ/ση Βιομηχανίας του Ν.Δ. Ξάνθης, με **διάρκεια ισχύος** έως **01.09.2013**.
41. Την από **10.07.2013 υπεύθυνη δήλωση** ανάληψης επίβλεψης καλής λειτουργίας και συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού της ανωτέρω βιομηχανίας, από τον ηλεκτρολόγο μηχανικό **Δημήτριο Βεζέρη** (αρ. Τ.Ε.Ε. 81425).
42. Τη με αρ. πρωτ. **ΟΙΚ.1866/14.05.2013 απόφαση** επιβολής προστίμου στην ανωτέρω βιομηχανία, από τη Δ/ση Ανάπτυξης της Π.Ε. Ξάνθης
43. Την από **26.02.2013 αυτοψία** της υπηρεσίας μας.
44. Τη με αρ. πρωτ. **ΟΙΚ.3582/29.08.2013 εισήγηση** της υπηρεσίας μας για την αίτηση της ανωτέρω βιομηχανίας.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΕ ΝΕΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΜΕ ΤΑΥΤΟΧΡΟΝΗ ΑΛΛΑΓΗ ΦΟΡΕΑ ΣΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΔΡΑΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΤΕΚΤΩΝ Α.Ε. " (ΠΡΩΗΝ ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ Α.Ε.), ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΡΟΣΕΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΞΑΝΘΗΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ, όπως αυτή εικονίζεται στα σχεδιαγράμματα που θεωρήσαμε με την παρούσα απόφασή μας με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

α. Θέση

Νομός : Ξάνθης
 Δήμος : Ξάνθης
 Οδός : Περιοχή Δροσερού
 Αριθμός :

β. Κάτοχος : ΤΕΚΤΩΝ Α.Ε. (ΠΡΩΗΝ ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ Α.Ε.) (με μίσθωση του γηπέδου και των κτιριακών εγκαταστάσεων)

γ. Είδος Εγκατάστασης : ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΔΡΑΝΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
 Βαθμός όχλησης : Μέση όχληση

δ.**Ισχύς μηχανημάτων παραγωγής**

	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)
Νόμιμα λειτουργούσα	-	-
Εκσυγχρονισμού	-	-
Αφαιρεθείσα	-	-
Αυθαίρετη	-	-
Κλιματισμού παραγωγής	-	-
Ζητούμενη	511	5
Συνολική	511	5

Ισχύς μηχανημάτων προστασίας περιβάλλοντος

	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)
Νόμιμα λειτουργούσα	-	-
Εκσυγχρονισμού	-	-
Αφαιρεθείσα	-	-
Αυθαίρετη	-	-
Κλιματισμού	-	-
Ζητούμενη	-	-
Συνολική	-	-

Ισχύς βοηθητικών μηχανημάτων

	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)
Νόμιμα λειτουργούσα	-	-
Εκσυγχρονισμού	-	-
Αφαιρεθείσα	-	-

Αυθαίρετη	-	-
Κλιματισμού	-	-
Ζητούμενη	-	-
Συνολική	-	-

Αξία Μηχανολογικού**Εξοπλισμού**

Νόμιμα λειτουργούσα	-	€
Εκσυγχρονισμού	-	€
Αφαιρεθείσα	-	€
Αυθαίρετη	-	€
Κλιματισμού	-	€
Ζητούμενη	160.600,00	€
Συνολική	160.600,00	€

ε. Ατμολέβητες

Κατηγορία : **ΔΕΝ** ΥΠΑΡΧΟΥΝ
Π.Υ.Δ. : -
Π.Π. : -

στ. Δεξαμενές

Χωρητικότητα : **ΔΕΝ** ΥΠΑΡΧΟΥΝ

2. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους:

- α. Να τηρούνται τα μέτρα πυρασφαλείας που προβλέπονται στην Κ.Υ.Α. Φ15/οικ. 1589/104 ([ΦΕΚ Β90/2006](#)) όπως συμπληρώθηκε από την Υ.Α. Αριθμ. οικ. 7077/444/Φ.15 ([ΦΕΚ Β977/2009](#)) (με ευθύνη του φορέα).
- β. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους, και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Π.Δ. 1180/1981 (Φ.Ε.Κ. 293Α), της Κ.Υ.Α. 69269/1990 (Φ.Ε.Κ. 678Β) και της με αρ. πρωτ. **60049/1346/08/17.03.2009 απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων** της ανωτέρω βιομηχανίας, από το Τμήμα Περιβάλλοντος του Ν.Δ. Ξάνθης (με ευθύνη του φορέα).
- γ. Να τηρείται σχολαστικά το βιβλίο συντήρησης και επίβλεψης καλής λειτουργίας των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων της μονάδας, από τον έχοντα την ευθύνη της επίβλεψης μηχανικό.
- δ. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ή η λειτουργία παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού σε βοηθητικούς ή κοινόχρηστους χώρους της μονάδας (αποθήκες, υπόγεια κ.α.).
- ε. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων της μονάδας (με ευθύνη του φορέα).
- στ. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων της μονάδας (με ευθύνη του φορέα).
- ζ. Να λαμβάνονται **προληπτικά μέτρα** για την **ασφάλεια** και την **ατομική υγιεινή των εργαζομένων**.

- η. Τα **αστικά απορρίμματα** που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους **κατάλληλους φορείς**.
- θ. Απαγορεύεται η **καύση πάσης φύσεως αποβλήτων/υλικών** είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.
- ι. Οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις πρέπει να συμμορφώνονται με το **Πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384**, όπως καθιερώθηκε με την **Υ.Α. Φ.7.5/1816/88/04** (ΦΕΚ Β470/2004), καθώς και με τις λοιπές ισχύουσες κάθε φορά σχετικές διατάξεις.
- ια. Να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η άδεια χρήσης νερού-γεώτρησης της βιομηχανίας (με ευθύνη του φορέα).
- ιβ. Όλα τα αεροφυλάκια που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιομηχανίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα, και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη του φορέα).
- ιγ. Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα καθώς και τα ανυψωτικά μηχανήματα (περνοφόρα ανυψωτικά (clark), φορτωτές, γερανογέφυρες κλπ.) που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιομηχανίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με:
- i. τις κατάλληλες άδειες κυκλοφορίας
 - ii. τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά καταλληλότητας
 - iii. τις προβλεπόμενες βεβαιώσεις περιοδικού επανελέγχου
- και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη του φορέα).
- 3.** Η θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων αφορά μόνο σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων.
- 4.** Στην περίπτωση **αλλαγής επωνυμίας** (ονομασία, εταιρική μορφή) **ή αλλαγής φορέα** ισχύουν και εφαρμόζονται οι διατάξεις του **άρθρου 23** του Ν. 3982/2011 και των **άρθρων 12, 13 και 14** της Υ.Α. οικ.483/35/Φ.15/12. Η ενημέρωση της Αδειοδοτούσας Αρχής πρέπει να γίνει μέσα σε **δύο (2) μήνες** από την ημερομηνία της νόμιμης μεταβολής, προκειμένου να τροποποιηθεί η σχετική άδεια. Σε περίπτωση παράβασης της υποχρέωσης αυτής, επιβάλλεται στον εμπλεκόμενο φορέα **πρόστιμο**, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 29 του Ν. 3982/2011.
- 5.** Σε περίπτωση που ο φορέας προτίθεται να μεταβάλλει με οποιοδήποτε τρόπο τις κτιριακές εγκαταστάσεις οφείλει προηγουμένως να ενημερώσει την Αδειοδοτούσα Αρχή, προκειμένου να αναθεωρηθεί η σχετική άδεια. Το ίδιο οφείλει να πράξει ο φορέας και στις περιπτώσεις που προτίθεται να μεταβάλλει το μηχανολογικό εξοπλισμό της παραγωγής, της προστασίας περιβάλλοντος ή τον βοηθητικό-μη παραγωγικό μηχανολογικό εξοπλισμό με την προσθήκη, την αφαίρεση ή την αντικατάσταση μηχανημάτων, ή να τροποποιήσει τη διαρρύθμιση/διάταξη αυτού, αλλά και στην περίπτωση που σκοπεύει να μεταβάλλει τις παραγωγικές διεργασίες ή/και δραστηριότητες.
- 6.** Η λειτουργία της εγκατάστασης επιτρέπεται, μόνο εφόσον υπάρχει υπεύθυνη τεχνική επίβλεψη λειτουργίας και συντήρησης από αρμόδιο τεχνικό προσωπικό σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 115/2012 (Φ.Ε.Κ. 200/τ.Α'/17.10.2012).
- 7.** Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.
- 8.** Η απόφαση αυτή αναρτάται στο διαδίκτυο

<http://www.pexanthis.eu/index.php/menu-ipiresies/menu-anaptixis/anakoinoseis.html>

όπως ορίζουν οι ισχύουσες διατάξεις.

9. Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί **ειδική διοικητική προσφυγή** από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον **εντός δεκαπέντε (15) ημερών** από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο (<http://et.diavgeia.gov.gr/f/pamth>) ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής, σύμφωνα με το Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143/2011), άρθρο 30, παρ. 1 και το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α87/2010), άρθρο 227 και 238.

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε.
ΞΑΝΘΗΣ**

ΦΩΤΙΟΣ ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ

Για την έκδοση της απόφασης αυτής εκδόθηκαν τα εξής γραμμάτια:

1. Αριθμός **IB10619092607001/19.06.2013** Γραμμάτιο Εισπράξεως (Παράβολο) **120,00 €**.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. ΤΕΚΤΩΝ Α.Ε., Περιοχή Δροσερού
2. Τμήμα Πληροφορικής Π.Ε. Ξάνθης (μόνο ηλεκτρονικά) pliroforiki@xanthi.gr

Με την παράκληση ανάρτησης της παρούσας απόφασης στην ιστοσελίδα της Υπηρεσίας.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Αρχείο Δ/νσης (Σχέδιο).
2. Αρχείο Τμήματος.

Χρήσιμοι σύνδεσμοι

www.pamth.gov.gr

www.et.diavgeia.gov.gr/f/pamth

www.pexantis.eu

www.ggb.gr

www.anaptixi.gov.gr > [Περιφερειακές αυτοδιοικήσεις](#) > [Περιφέρεια Αν. Μακεδονίας & Θράκης](#) > [Ξάνθης](#) > [Άδειες Βιομηχανιών](#)