



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΠΡΟΣΟΧΗ στους όρους της παρούσας απόφασης

Ξάνθη: 12.02.2013

Αρ. Πρωτ.: 536

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ
Τ.Κ. : 671 00 ΞΑΝΘΗ
Τ.Θ. : 148
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΜΠΑΖΙΟΓΛΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 25413-50172
ΤΗΛΕΜΟΙΟΤΥΠΟ : 25410-83208
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : bazioglou@xanthi.gr

Θέμα: "ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ ΛΗΨΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΦΕΔΡΙΚΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΟΥ ΖΕΥΓΟΥΣ (Η/Ζ) ΙΣΧΥΟΣ 156 ΚΒΑ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΑΛΦΑ RETAIL PARKS Α.Ε.", ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ 4° ΧΛΜ. ΞΑΝΘΗΣ-ΠΟΡΤΟ ΛΑΓΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΒΔΗΡΩΝ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΞΑΝΘΗΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ"

ΠΕΡΙΟΧΗ : 4° ΧΛΜ. ΞΑΝΘΗΣ-ΠΟΡΤΟ ΛΑΓΟΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΒΔΗΡΩΝ, ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
Α.Φ.Μ. : 998306280
Δ.Ο.Υ. : Φ.Α.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Α Π Ο Φ Α Σ Η Ο Π Ε Ρ Ι Φ Ε Ρ Ε Ι Α Ρ Χ Η Σ Α . Μ . Θ .

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 ([ΦΕΚ Α87/2010](#)) "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης." και ιδιαίτερα τα άρθρα 224, 227 και 238.
2. Το Π.Δ. 144/2010 ([ΦΕΚ Α237/2010](#)) "Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης."
3. Τις αποφάσεις του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης
 - 3.1. 26/10.01.2011 "Περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των διευθύνσεων των υπηρεσιών της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. να υπογράφουν "Με εντολή Περιφερειάρχη".
 - 3.2. Δ.Δ. 204/25.02.2011 "Ορισμός αναπληρωτών Προϊσταμένων στις Δ/νσεις της Π.Ε. Ξάνθης."
 - 3.3. Δ.Δ. 1381/20.05.2011 (ΑΔΑ: [4ΑΘΘ7ΛΒ-ΤΡ](#)), "Ορισμός και τοποθέτηση Προϊσταμένων σε οργανικές μονάδες της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης".
 - 3.4. οικ. 2/03.01.2011 ([ΦΕΚ Β166/2011](#)), "Κατάταξη προσωπικού στην Περιφέρεια Α.Μ.Θ.".
 - 3.5. Δ.Δοικ. 22/05.01.2011 ([ΦΕΚ Β133/2011](#)), "Τοποθέτηση υπαλλήλων σε υπηρεσίες της Π.Ε. Ξάνθης."
 - 3.6. Δ.Δ. 1383/16.05.2011 (ΑΔΑ: [4ΑΘ07ΛΒ-ΩΩ](#)), "Μετακίνηση υπαλλήλων", όπως κοινοποιήθηκε με το 23463/ΞΔΔΟ2110/20.05.2011.
4. Τη με αρ. Δ6/Φ1/ΟΙΚ.8295/19.04.1995 (Φ.Ε.Κ. 385/τ.Β/10.05.1995) απόφαση του Υπουργού Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας "Α. Διαδικασίες και δικαιολογητικά που απαιτούνται για την έκδοση των αδειών εγκατάστασης και λειτουργίας σταθμών ηλεκτροπαραγωγής τα καταβλητέα

παράβολα καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια Β. Καθορισμός γενικών τεχνικών και οικονομικών όρων των συμβάσεων μεταξύ παραγωγών και Δ.Ε.Η., λεπτομέρειες διαμόρφωσης των τιμολογίων καθώς και όροι διασύνδεσης".

5. Τη με αρ. Δ5-ΗΛ/Γ/Φ6/ΟΙΚ.25131/07.12.2009 (Φ.Ε.Κ. 2442/τ.Β/11.12.2009) απόφαση της Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής "Τροποποίηση-Συμπλήρωση της Υπουργικής απόφασης Δ6/Φ1/ΟΙΚ.8295/19.04.1995 (Φ.Ε.Κ. 385/τ.Β/10.05.1995)".
6. Τις με αρ. πρωτ. **3211/16.11.2011** και **536/11.02.2013 αιτήσεις** του ενδιαφερομένου φορέα για τη χορήγηση **απαλλαγής λήψης άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας εφεδρικού Η/Ζ ισχύος 156 KVA** της ανωτέρω μονάδας.
7. Τη με αρ. **860/2011/08.07.2011 απόφαση** εξαιρέσεως από την υποχρέωση λήψης άδειας παραγωγής της ανωτέρω μονάδας, για την εγκατάσταση εφεδρικού Η/Ζ ισχύος 156 KVA, από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (Ρ.Α.Ε.).
8. Την από **30.05.2011** τεχνική έκθεση εφεδρικού Η/Ζ ισχύος 156 KVA της ανωτέρω μονάδας, από τον μηχανολόγο μηχανικό Χαράλαμπο Κομνηνέλλη (αρ. Τ.Ε.Ε. 73620).
9. Την από **16.11.2011 πρόσθετη συμφωνία** για λειτουργία εφεδρικής μονάδας ηλεκτροπαραγωγής, μεταξύ της Δ.Ε.Η. Α.Ε. και του φορέα της ανωτέρω μονάδας.
10. Το με αρ. πρωτ. **1494Φ.701.23/23.06.2011 πιστοποιητικό πυροπροστασίας** της ανωτέρω μονάδας, από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Ξάνθης, με **διάρκεια ισχύος** έως και **23.06.2016**.
11. Την από **02.06.2010 αναθεώρηση** της με αρ. **45/10 οικοδομικής άδειας** της ανωτέρω μονάδας, από τη Δ/ση Πολεοδομίας του Ν.Δ. Ξάνθης.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΛΗΨΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΦΕΔΡΙΚΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΟΥ ΖΕΥΓΟΥΣ (Η/Ζ) ΙΣΧΥΟΣ 156 KVA ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ALPHA RETAIL PARKS Α.Ε.", ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ 4^ο ΧΛΜ. ΞΑΝΘΗΣ-ΠΟΡΤΟ ΛΑΓΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΒΔΗΡΩΝ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΞΑΝΘΗΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ.

ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ Η/Ζ

Αρ. κατασκευής/Τύπος κινητήρα	: -/1006 TAG
Έτος κατασκευής	: -
Επωνυμία κινητήρα	: LOVOI
Ισχύς εφεδρικής λειτουργίας	: 156 KVA
Τάση	: 400/230 V, τριών (3) φάσεων
Συχνότητα	: 50 Hz
Συντελεστής ισχύος (cosφ)	: 0,8
Διαστάσεις	: 3,265m X 1,037m X 1,7m
Βαθμός απόδοσης γεννήτριας	: 80%

2. Η απόφαση αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους:

- a. Να τηρούνται πάντοτε οι διατάξεις του πρότυπου HD384 του ΕΛΟΤ για τις ηλεκτρικές εγκαταστάσεις (με ευθύνη της εταιρείας).

- β. Το εφεδρικό Η/Ζ θα τίθεται σε λειτουργία **μόνο** σε περίπτωση διακοπής της παροχής ηλεκτρικής ενέργειας, λόγω βλάβης ή αδυναμίας του Συστήματος ή του Δικτύου (με ευθύνη της εταιρείας).
- γ. Ο φορέας της παρούσας απόφασης να προβεί σε αναθεώρηση της οικοδομικής άδειας, για την εγκατάσταση του εφεδρικού Η/Ζ, εάν από τις διατάξεις της πολεοδομικής νομοθεσίας προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.
- δ. Να λαμβάνονται πάντοτε όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία των εργαζομένων στο χώρο όπου είναι εγκατεστημένο το Η/Ζ (με ευθύνη της εταιρείας).
- ε. Να λαμβάνονται πάντοτε κατά τη λειτουργία του Η/Ζ όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος (με ευθύνη της εταιρείας).
- στ. Για την υπεύθυνη επίβλεψη των εργασιών εγκατάστασης του ανωτέρω Η/Ζ καθώς και για τη λειτουργία αυτού, πρέπει να απασχολούνται πρόσωπα που έχουν τις απαιτούμενες άδειες, σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις (με ευθύνη της εταιρείας).
- ζ. Να τηρούνται τα μέτρα πυρασφαλείας που προβλέπονται από την εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας, θεωρημένη από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Ξάνθης, και να ανανεούται το σχετικό **πιστοποιητικό πυροπροστασίας** μέσα σε ένα (1) μήνα το βραδύτερο πριν από τη λήξη του (με ευθύνη της εταιρείας).
- η. Να τηρούνται πάντοτε οι όροι της πρόσθετης συμφωνίας εφεδρικής ηλεκτροπαραγωγής μεταξύ του φορέα της μονάδας και της Δ.Ε.Η. Α.Ε. (με ευθύνη της εταιρείας).
- θ. Να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ και να τηρούνται πάντοτε οι όροι της απόφασης εξαιρέσης από την υποχρέωση λήψης άδειας παραγωγής της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας (Ρ.Α.Ε.) (με ευθύνη της εταιρείας).
- 3.** Η παρούσα απόφαση απαλλαγής έχει απεριόριστη διάρκεια και δεν απαλλάσσει τον φορέα αυτής από την υποχρέωση να εφοδιαστεί με άδεια άλλης αρχής αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.
- 4.** Η εν λόγω απόφαση απαλλαγής μπορεί να ανακληθεί στην περίπτωση διαπίστωσης παραβάσεων της ισχύουσας νομοθεσίας.
- 5.** Η απόφαση αυτή αναρτάται στο διαδίκτυο <http://et.diavgeia.gov.gr/f/pamth> και <http://www.pexanthi.eu/index.php/menu-ipiresies/menu-anaptixis/anakoinoseis.html> όπως ορίζουν οι ισχύουσες διατάξεις.
- 6.** Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί **ειδική διοικητική προσφυγή** από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον **εντός δεκαπέντε (15) ημερών** από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο (<http://et.diavgeia.gov.gr/f/pamth>) ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής, σύμφωνα με το Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143/2011), άρθρο 30, παρ. 1 και το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α87/2010), άρθρο 227 και 238..

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ
με εντολή Περιφερειάρχη α/α

ΣΟΦΙΑ ΚΑΝΔΥΛΙΔΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ Π.Ε.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. ALPHA RETAIL PARKS A.E., 4^ο χλμ. Ξάνθης-Πόρτο Λάγος (Εμπορικό Κέντρο Flamigo).
2. Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Γ.Γ. Ενέργειας, Δ/νση Ηλεκτροπαραγωγής, Τμήμα Αυτοπαραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας, Μεσογείων 119, 101 92 Αθήνα.
3. Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (Ρ.Α.Ε.), Πειραιώς 132, 118 54 Αθήνα..
4. Δ.Ε.Η. Α.Ε./Υποκατάστημα Ξάνθης, Βασ. Σοφίας & Ύδρας, 671 00 Ξάνθη.
5. Τμήμα Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Π.Ε. Ξάνθης (ενταύθα).

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Αρχείο Δ/νσης (Σχέδιο).
2. Αρχείο Τμήματος.
3. Τμήμα Πληροφορικής Π.Ε. Ξάνθης (Με email: pliroforiki@xanthi.gr, για την ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Υπηρεσίας (Υ.Α. 483/35/Φ.15/12, ΦΕΚ Β158/2012, άρθ. 15, §14))

Χρήσιμοι σύνδεσμοι

www.pamth.gov.gr

www.et.diavgeia.gov.gr/f/pamth

www.pexantis.eu

www.ggb.gr

www.anartixi.gov.gr > [Περιφερειακές αυτοδιοικήσεις](#) > [Περιφέρεια Αν. Μακεδονίας & Θράκης](#) > [Ξάνθης](#) > [Άδειες Βιομηχανιών](#)