



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ  
ΤΜ. ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ξάνθη, 14.09.2015

Αρ. Πρωτ. : 3153

Ταχ. Δ/ση: [Διοικητήριο](#) - 4ος όροφος Προς: ΝΤΕΜΙΣ ΑΪΝΤΙΝΙΔΗΣ  
Ταχ. Κώδικας: 671 00 Τ.Θ. 148 Παραλαβή με απόδειξη μέσω της μηχανικού  
Πληροφορίες: 1. Κ. Κυριακίδης Χ. Καπαγερίδου  
2. Σ. Οικονόμου  
Γραφείο: 415 (ώρες 07:00-15:00) Κοιν.: 1. ΑΓΓΕΛΟ ΑΓΓΕΛΙΔΗ  
Τηλέφωνο: 2541350174 Ιδιόχειρη παραλαβή  
FAX: 2541350176 2. Δ.Ο.Υ. Ξάνθης  
Email: [kiriakidis@xanthi.gr](mailto:kiriakidis@xanthi.gr) [syzefxis@2211.syzefxis.gov.gr](mailto:syzefxis@2211.syzefxis.gov.gr)  
3. Δ/ση Δημ. Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας  
Π.Ε. Ξάνθης  
[ddygeias.xanthi@pamth.gov.gr](mailto:ddygeias.xanthi@pamth.gov.gr)  
4. Δ/ση Μεταφορών & Επικοινωνιών Π.Ε.  
Ξάνθης  
[metaforon.xanthi@pamth.gov.gr](mailto:metaforon.xanthi@pamth.gov.gr)  
5. ΤΟΠΙΚΟ ΥΠΟΚ/ΜΑ ΙΚΑ - ΕΤΑΜ ΞΑΝΘΗΣ  
[ikaxanthis@otenet.gr](mailto:ikaxanthis@otenet.gr)  
6. Α.Τ. Ξάνθης & Γραφείο Δημόσιου Κατήγορου  
[atxanthis@astynomia.gr](mailto:atxanthis@astynomia.gr)  
7. ΔΕΔΔΗΕ ΞΑΝΘΗΣ  
[D.Chalkidis@deddie.gr](mailto:D.Chalkidis@deddie.gr)

**Θέμα:** Έκθεση ελέγχου διερεύνησης καταγγελίας με αρ. πρωτ. 3153/09.09.2015.

Αρ. πρωτ./ημερομ.

Καταγγελίας: 3153/09.09.2015,  
μαζί καταβλήθηκε απόδειξη πληρωμής του προβλεπόμενου για την περίπτωση παραβόλου από το άρθ. 1, παρ. 4 της Κ.Υ.Α.14684/914/Φ.15/17.12.2012, ΦΕΚ Β3533/2012.

Καταγγέλων : Άγγελος Αγγελίδης του Ιωάννη,  
ΑΔΤ ΑΗ\*\*\*633/\*\*.01.2012/ΤΑ ΞΑΝΘΗΣ,  
Κάτοικος Ξάνθης, Ακριτών 2, Καλλιθέα

Καταγγελόμενος: Δεν αναφέρεται.

Καταγγελία: Στην [Καλλιθέα Ξάνθης](#), [Ακριτών 2](#), λειτουργεί αρτοποιείο  
1) χωρίς άδεια,  
2) με πρόκληση θορύβου,  
3) εκτός νομίμου ωραρίου.

Εντολή ελέγχου: 3166/09.09.2015

Ημερ. Ελέγχου: 10.09.2015, 08:15 - 08:35 π.μ.

Ελεγκτές: Κώστας Κυριακίδης, Στέφανος Οικονόμου

Κατά τον έλεγχο εντοπίστηκαν τα ακόλουθα.

Στην Ακριτών 2 στο ισόγειο της διώροφης οικοδομής υπήρχε κατάστημα με εγκατεστημένο εξοπλισμό αρτοποιείου (φούρνοι, ζυμωτήρια, τελάρα, ταψιά, φορμάκια, κλπ), φρέσκα ψωμιά και λαγάνες σε χαρτόκουτα και σε σακούλες ασυσκευάστα και πίτες σε σακούλες, μπαγιάτικα ψωμιά και λαγάνες σε χαρτόκουτα, αλεύρι συσκευασμένο σε σάκους, μπουκάλια σπορέλαιου.

Στο κατάστημα υπήρχαν δύο άτομα που εργάζονταν. Ο ΠΟΠΟΒ ΓΙΑΝΝΗΣ και η ΣΕΒΑΤΙΔΗ ΟΛΥΜΠΙΑ, όπως δήλωσε ο πρώτος. Ο ίδιος δήλωσε ότι ιδιοκτήτης της επιχείρησης είναι ο ΑΪΝΤΙΝΙΔΗΣ ΝΤΕΜΙΣ και επέδειξε για επιβεβαίωση 1) την 12.08.2014 επανεκτύπωση βεβαίωσης έναρξης εργασιών/μεταβολής ατομικών στοιχείων φυσικού προσώπου με α/α 536/17.12.2007, 2) το Νο 89 τιμολόγιο πώλησης και το Νο. 196/24.06.2015 σχετικό δελτίο αποστολής (1 τεμ. φούρνος MINE IDEAL 120x200x4 με στόφα 120x240x220cm και τελάρα, 1 τεμ. ζυμωτήριο 160 kg - μεταχειρισμένα είδη) του προμηθευτή [ΓΙΑΝΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ](#) με ΑΦΜ 033059272.

Έξω από το αρτοποιείο υπήρχε κλειστό φορτηγό Ι.Χ. αυτοκίνητο λευκού χρώματος με αρ. πινακίδων κυκλοφορίας ΑΗΖ-4589, που σύμφωνα με τα στοιχεία που αυτό έφερε εξωτερικά ανήκε σε άλλο πρόσωπο με επαγγελματικό έργο "ελαιοχρωματισμοί" και στην άμαξα του υπήρχαν ένα χαρτόκουτο με ψωμιά ασυσκευάστα και μια συσκευασμένη σακούλα με πίτες. Ζητήθηκε και επιδείχθηκε μπλοκ τιμολόγιων-δελτίων αποστολής τα οποία έφεραν σφραγίδα με στοιχεία "[ΑΪΝΤΙΝΙΔΗΣ ΝΤΕΝΙΣ](#) - ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΑΡΤΟΥ - ΑΚΡΙΤΩΝ 2 - ΚΑΛΛΙΘΕΑ ΞΑΝΘΗΣ - ΑΦΜ: 302368660 - ΔΟΥ ΞΑΝΘΗΣ", ωστόσο δεν αναγράφονταν ο αρ. κυκλοφορίας του μεταφορικού μέσου και η ώρα αποστολής.

Από έλεγχο στο αρχείο της υπηρεσίας μας προκύπτει ότι έχετε υποβάλει στις 16.07.2015 συμπληρωμένο το Ερωτηματολόγιο της Υ.Α. 483/35/Φ.15/17.01.2012, [ΦΕΚ Β158/2012](#) και με βάση αυτό σας προσδιορίσαμε με το αρ. πρωτ. 2595/17.07.2015 έγγραφό μας τα δικαιολογητικά που πρέπει να εφοδιαστείτε και για τα οποία θα έπρεπε να μας ενημερώσετε πριν την έναρξη λειτουργίας.

Ενημέρωση της υπηρεσίας μας για την έναρξη λειτουργίας του αρτοποιείου σας μέχρι στιγμής δεν έχετε κάνει, ενώ μας έχετε υποβάλλει αντίγραφα των απαιτούμενων δικαιολογητικών που σας προσδιορίσαμε, εκτός του (γ) σύμφωνη γνώμη υγειονομικής καταλληλότητας από την Δ/νση Δημ. Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ξάνθης, κατά τις διατάξεις του [Ν. 3526/2006](#), της Κ.Υ.Α. 12710/860/Φ.15, [ΦΕΚ Β1026/2007](#) και της εγκυκλίου Υπουργείου Υγείας με αρ. πρωτ. Γ1β/Γ.Π/9518/06.04.2015, ΑΔΑ: [7ΧΨΗ465ΦΥΟ-ΛΧΠ](#).

Επιπλέον έχουμε να παρατηρήσουμε ότι μας έχετε καταθέσει έγγραφο ιδιωτικό συμφωνητικό, χωρίς ωστόσο να μας υποβάλλεται αντίγραφο της υποχρεωτικής δήλωσης

πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας της ΠΟΛ 1013/07.01.2014, [ΦΕΚ Β32/2014](#) και ΠΟΛ 1028/23.01.2015, [ΦΕΚ Β294/27.02.2015](#).

Η έναρξη λειτουργίας επαγγελματικού εργαστηρίου αρτοποιίας χωρίς προηγουμένως να μας υποβάλλεται έγγραφη ενημέρωση συνοδευόμενη από αντίγραφο των όλων των απαραίτητων εγκρίσεων και δικαιολογητικών κατ' εφαρμογή της Κ.Υ.Α. 12684/92, [ΦΕΚ Β3181/2014](#), ή με την κατάθεση αναληθών ή ανακριβών στοιχείων αποτελεί παράβαση της κατηγορίας Γ του άρθ. 1 της Υ.Α. 484/36/Φ.15, [ΦΕΚ Β230/2012](#), που επισύρει την επιβολή κυρώσεων του άρθ. 2 αυτής.

Πριν την επιβολή των νομίμων κυρώσεων, **παρακαλούμε να έχουμε τις απόψεις σας εγγράφως εντός είκοσι (20) ημερών από την παραλαβή της παρούσας έκθεσης**. Αν παρέλθει άπρακτη η παραπάνω προθεσμία, η υπηρεσία μας θα προβεί στην έκδοση απόφασης επιβολής κυρώσεων και χωρίς αυτές, όπως ορίζει η νομοθεσία.

Η έκθεση αυτή κοινοποιείται στις αρχές και υπηρεσίες που ενδεχομένως χρειάζεται να προβούν σε δικές τους ενέργειες, αφού εξετάσουν αν προκύπτουν άλλες παραβάσεις νομοθετικών διατάξεων της αρμοδιότητάς τους.

Η έκθεση αυτή δημοσιοποιείται στην ιστοσελίδα ανακοινώσεων της υπηρεσίας κατ' εφαρμογή του άρθ. 15, παρ. 14 της Υ.Α. 483/35/Φ.15/17.1.2012, [ΦΕΚ Β158/2012](#):

[www.xanthi.gr](http://www.xanthi.gr) > Υπηρεσίες Π. Ε. Ξάνθης > [Δ/ση Ανάπτυξης > Ανακοινώσεις](#)

Η Προϊσταμένη της Δ/σης

Αναστασία Κασάπη  
Διοικητικός – Οικονομικός Π.Ε.