



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ξάνθη: 19.10.2015

Αρ. πρωτ.: οικ.3687

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ  
Τ.Κ. : 671 33 ΞΑΝΘΗ  
Τ.Θ. : 148  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΚΟΚΚΑΛΙΔΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ  
: 25413-50172  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 25413-50176  
ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΟ : kokkalidou@xanthi.gr  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ

Προς: κ. Μαλκότς Σαμπρή του Χουσεΐν  
«MS GAS – ΜΠΑΝΤΑΚ-ΜΑΛΚΟΤΣ Ο.Ε.»  
Μονάδα αποθήκευσης φιαλών υγραερίου σε  
υπαίθριο χώρο  
Κιμμέρια Ξάνθης  
Κοιν.: 1. Δ/νση Πολεοδομίας Δήμου Ξάνθης  
2. Πυροσβεστική Υπηρεσία Ξάνθης  
3. Τμήμα Πληροφορικής Π.Ε. Ξάνθης,  
(για την ανάρτηση στην ιστοσελίδα της  
Υπηρεσίας)

**Θέμα:** "Έκθεση επιθεώρησης-αυτοψίας – Γνωστοποίηση Απόψεων"

**Σχετ.:**

1. Ο Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143/2011) "Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις", όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Η Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ Β158/2012), "Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση".
3. Η Υ.Α. 484/36/Φ.15/2012 (ΦΕΚ Α143/2012) "Καθορισμός, κλιμάκωση και διαδικασία επιβολής προστίμων του άρθρου 29 παρ. 8 του Ν. 3982/2011".
4. Η Κ.Υ.Α. αριθ. Δ3/14858 (ΦΕΚ Β477/1993) "σχετικά με την αποθήκευση των φιαλών υγραερίου."
5. Η από 3495/05.10.2015 αίτηση συνέχισης λειτουργίας της μονάδας αποθήκευσης φιαλών υγραερίου μέσης όχλησης με ενσωμάτωση Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων.
6. Το με αρ. πρωτ. 3428/29.09.2015 Ερωτηματολόγιο συμπληρωμένο από το νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας με την επωνυμία «Σ. ΜΠΑΝΤΑΚ – Σ. ΜΑΛΚΟΤΣ Ο.Ε.», κ. Μαλκότς Σαμπρή, όπου μεταξύ άλλων δηλώνεται η αποθηκευτική ικανότητα της μονάδας.
7. Η εντολή διενέργειας ελέγχου με αρ. πρωτ. οικ.3602/13.10.2015.
8. Η εντολή εκτός έδρας μετακίνησης της κα. Κοκκαλίδου Παναγιώτας με αρ. πρωτ. οικ.3604/13.10.2015.
9. Η εντολή εκτός έδρας μετακίνησης του κ. Μαυρίδη Σπυρίδωνα με αρ. πρωτ. οικ. 3603/13.10.2015.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών, κλιμάκιο της υπηρεσίας μας πραγματοποίησε την Τρίτη 13 Οκτωβρίου 2015 αυτοψία στις εγκαταστάσεις της μονάδας με τα παρακάτω στοιχεία:

Κάτοχος	: Σ. ΜΠΑΝΤΑΚ – Σ. ΜΑΛΚΟΤΣ Ο.Ε.
Είδος Εγκατάστασης	: ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΦΙΑΛΩΝ ΥΓΡΑΕΡΙΟΥ ΣΕ ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΧΩΡΟ

Α.Φ.Μ.	: 999801184
Δ.Ο.Υ.	: ΞΑΝΘΗΣ
Κ.Α.Δ. ΣΤΑΚΟΔ 2008	: 52.10

Βαθμός όχλησης	: ΜΕΣΗ ΟΧΛΗΣΗ
Κατηγορία Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης	: Β

Θέση			
Νομός	Δήμος	Οδός-Περιοχή	Αριθμός
Ξάνθης	Ξάνθης	Κιμμέρια	
Αριθμός φακέλου		: Φ14.847	

Κατά τη διάρκεια της αυτοψίας η οποία έλαβε χώρα προκειμένου να χορηγηθεί στην ανωτέρω μονάδα άδεια συνέχισης λειτουργίας με ενσωμάτωση πρότυπων περιβαλλοντικών δεσμεύσεων, διαπιστώθηκαν τα κάτωθι:

- Υπάρχει συμπαγής περίφραξη ύψους μεγαλύτερου των 2 μέτρων, όπως επίσης και κατά μήκος και σε τμήμα αυτής, υπερυψωμένος εξώστης στον οποίο μπορεί κάποιος να ανεβεί με μεταλλική σκάλα. Στη με αρ. ΝΑ 265/06 Οικοδομική Άδεια από τη Δ/νση Πολεοδομίας του Ν.Δ. Ξάνθης, περιλαμβάνεται περίφραξη συμπαγούς τμήματος ύψους 1,00m & βιομηχανικού συρματοπλέγματος ύψους 1,50m και δεν αναφέρεται πουθενά η ύπαρξη του ως ανωτέρω περιγραφόμενου εξώστη.
- Η διάταξη των φιαλών δεν είναι αυτή που έχει εγκριθεί με τη με αρ. πρωτ. **Φ14.847/2010/101/09.02.2009** απόφαση της υπηρεσίας μας.
- Το σχέδιο της προαναφερόμενης άδειας χρήζει επικαιροποίησης, καθώς πρέπει να περιλαμβάνει τις πολεοδομικές μεταβολές, όπως επίσης και το χώρο τοποθέτησης κενών φιαλών όπως ορίζει η **Κ.Υ.Α. Δ3/14858 (Φ.Ε.Κ. 477/τ.Β/01.07.1993)** και στον οποίο πρέπει να υπάρχει πινακίδα «ΜΟΝΟ ΚΕΝΕΣ ΦΙΑΛΕΣ».

Οι παρεκκλίσεις όπως αυτές διαπιστώθηκαν από το κλιμάκιο της Υπηρεσίας μας κατά την αυτοψία, πρέπει **να αρθούν άμεσα** προκειμένου να γίνει εκ νέου αυτοψία και να σας χορηγηθεί η ζητούμενη στο 5 σχετικό άδεια συνέχισης λειτουργίας της μονάδας σας. Σε διαφορετική περίπτωση αυτές επισύρουν την επιβολή κυρώσεων σύμφωνα με την απόφαση αρ. 484/36/Φ.15/2012 και το Ν.3982/2011.

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΣΑΠΗ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Π.Ε.**