



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ξάνθη: 19.06.2015

Αρ. πρωτ.: οικ.2282

Προς: κ. Αθανάσιο Αθανασέλη
«Αθανασέλης Αθανάσιος-Αθανασέλης
Γεώργιος Ο.Ε.»

Μονάδα αποθήκευσης φιαλών υγραερίου -
βιομηχανικών αερίων και ασετυλίνης
σε υπαίθριο χώρο

Δημοτική Οδό Λεύκης-Λαμπρινού,
67100 Ξάνθη

Κοιν.: 1. Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Ξάνθης
2. Πυροσβεστική Υπηρεσία Ξάνθης
3. Τμήμα Πληροφορικής Π.Ε. Ξάνθης,

(για την ανάρτηση στην ιστοσελίδα της
Υπηρεσίας)

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ
Τ.Κ. : 671 00 ΞΑΝΘΗ
Τ.Θ. : 148
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ,
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2541350-172, -174
ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΟ : 25413-50176
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : kharalampidou@xanthi.gr

Θέμα: "Έκθεση επιθεώρησης-αυτοψίας – Γνωστοποίηση Απόψεων"

Σχετ.:

1. Ο Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143/2011) "Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις", όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Η Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/2012 (ΦΕΚ Β158/2012), "Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση".
3. Η Υ.Α. 484/36/Φ.15/2012 (ΦΕΚ Α143/2012) "Καθορισμός, κλιμάκωση και διαδικασία επιβολής προστίμων του άρθρου 29 παρ. 8 του Ν. 3982/2011".
4. Η Κ.Υ.Α. αριθ. Δ3/14858 (ΦΕΚ Β477/1993) "Καθορισμός τεχνικών ..και επαγγελματικές δραστηριότητες".
5. Η από 12.06.2015 Υπεύθυνη Δήλωση έναρξης λειτουργίας μονάδας αποθήκευσης φιαλών υγραερίου, βιομηχανικών αερίων και ασετυλίνης χαμηλής όχλησης του Αθανάσιου Αθανασέλη η οποία **κατατέθηκε από την υπηρεσία και έλαβε αρ.πρωτ. 2188/12.06.2015 και ΑΔΑ: ΩΠΦ97ΛΒ-Β25.**
6. Το με αρ. πρωτ. 4893/25.11.2014 Ερωτηματολόγιο συμπληρωμένο από το νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΘΑΝΑΣΕΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΑΘΑΝΑΣΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ο.Ε.», κ. Αθανάσιο Αθανασέλη του Ελευθέριου, όπου μεταξύ άλλων δηλώνεται η **αποθηκευτική ικανότητα της μονάδας.**

7. Το με αρ. πρωτ. **4893/04.12.2014 απαντητικό έγγραφο** της Υπηρεσίας μας με θέμα «Προσδιορισμός Δικαιολογητικών».
8. Το με αρ. πρωτ. **1646 Φ.701.4/03.06.2015 πιστοποιητικό ενεργητικής πυροπροστασίας** της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Ξάνθης.
9. Η με αρ.πρωτ. **3631/22.12.2014 βεβαίωση χρήσεων γης** της Δ/σης Δόμησης του Δήμου Ξάνθης, όπου ορίζεται η χρήση γης για ανέγερση βιομηχανικών εγκαταστάσεων **χαμηλής όχλησης** στο γήπεδό της μονάδας.
10. Η από **10.06.2015 μελέτη εγκατάστασης** της μονάδας του κ. Δημήτριου Τατάρη και της Α.Κοτσίκης - Δ. Τατάρης Ο.Ε. με το σχέδιο που την συνοδεύει.
11. Η από **02.06.2015 υπεύθυνη δήλωση** του μηχανικού κ. Δημήτριου Τατάρη όπου δηλώνεται ότι **η μονάδα έγινε σύμφωνα με τα υποβληθέντα σχέδια και τα προβλεπόμενα έργα εκτελέστηκαν σύμφωνα με την υποβληθείσα μελέτη.**
12. Η από **12.06.2015 υπεύθυνη δήλωση** του μηχανικού κ. Δημήτριου Τατάρη όπου δηλώνεται ότι **η μονάδα πληροί τις προϋποθέσεις ασφαλούς και καλής κατάστασης και λειτουργίας σύμφωνα με την ΚΥΑ Δ3/14858 (ΦΕΚ 477 Β/ 1993).**
13. Η με αρ.πρωτ. **64398/19.12.2014 απόφαση έγκρισης μελέτης εισόδου-εξόδου** σε δημοτική οδό από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης.
14. Η εντολή διενέργειας ελέγχου με αρ. πρωτ. οικ.2219/16.06.2015.
15. Η εντολή μετακίνησης εκτός έδρας του Στέφανου Οικονόμου με αρ. πρωτ. οικ. 2220/16.06.2015.
16. Η εντολή μετακίνησης εκτός έδρας της Κυριακής Χαραλαμπίδου με αρ. πρωτ. οικ. 2221/16.06.2015.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών, κλιμάκιο της υπηρεσίας μας πραγματοποίησε την Τρίτη 16 Ιουνίου 2015 αυτοψία στις εγκαταστάσεις της μονάδας (14-16 σχετικά έγγραφα) με τα παρακάτω στοιχεία:

Κάτοχος	: ΑΘΑΝΑΣΕΛΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΑΘΑΝΑΣΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ο.Ε.
Είδος Εγκατάστασης	: ΜΟΝΑΔΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΦΙΑΛΩΝ ΥΓΡΑΕΡΙΟΥ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΣΕΤΥΛΙΝΗΣ ΣΕ ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΧΩΡΟ
Α.Φ.Μ.	: 999388266
Δ.Ο.Υ.	: ΞΑΝΘΗΣ
Κ.Α.Δ. ΣΤΑΚΟΔ 2008	: 52.10

Βαθμός όχλησης	: ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ
Κατηγορία Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης	: B

Θέση			
Νομός	Δήμος	Οδός-Περιοχή	Αριθμός
Ξάνθης	Ξάνθης	Λεύκη	
Αριθμός φακέλου		: Φ14.874	

Ο κ. Αθανάσιος Αθανασέλης του Ελευθέριου στις 25.11.2014 κατέθεσε ερωτηματολόγιο στη Δ/ση Ανάπτυξης (αρ. πρωτ. Δ/σης Ανάπτυξης: 4893/25.11.2014) και ακολούθησε ο προσδιορισμός δικαιολογητικών, όπως αυτά αναφέρονται στα ως άνω 6 και 7 σχετικά έγγραφα.

Με την από 12.06.2015 Υπεύθυνη Δήλωση του (αρ. πρωτ. Δ/σης Ανάπτυξης: 2188/12.06.2015) (σχετικό 5) ο κ. Αθανάσιος Αθανασέλης δήλωσε την έναρξη λειτουργίας της μονάδας. Η Δ/ση Ανάπτυξης βεβαίωσε την κατάθεσή της και διενέργησε αυτοψία στη μονάδα στη Λεύκη Ξάνθης.

Κατά την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε, διαπιστώθηκε ότι:

1. Η μονάδα δεν ρευματοδοτείται και διαπιστώθηκε πλήρης απουσία ηλεκτροφωτισμού σε αντίθεση με όσα αναφέρονται στη μελέτη εγκατάστασης (σχετικά 10-12) και προβλέπονται από την απόφαση με αριθ. Δ3/14858 /1993 (σχετικό 4).
2. Το γήπεδο δεν είναι περιφραγμένο, συνεπώς δεν μπορεί να καθοριστεί η απόσταση ασφαλείας 5 μέτρων από την πλησιέστερη φιάλη, όπως αυτή ορίζεται από την ανωτέρω απόφαση(σχετικά 4, 8, 12). Επιπλέον, οι δύο έξοδοι της περιοχής περιφραγής είναι συρόμενες (σχετικά 4, 8, 12).
3. Πλήρης απουσία πινακίδων ένδειξης «ΠΟΛΥ ΕΥΦΛΕΚΤΟ – ΥΓΡΑΕΡΙΟ» ΚΑΙ «ΜΟΝΟ ΚΕΝΕΣ ΦΙΑΛΕΣ» (σχετικά 8, 10-12).
4. Εντοπίστηκαν φιάλες υγραερίου εντός κοντέινερ στο χώρο του γηπέδου, οι οποίες δεν είναι δηλωμένες στη συνολική αποθηκευτική ποσότητα που αναφέρεται στο ερωτηματολόγιο (σχετικό 6) και για τις οποίες δεν υπήρχε καμία πρόβλεψη ασφαλείας.
5. Εντοπίστηκαν φιάλες κενές, στοιβαγμένες με άλλα άχρηστα αντικείμενα σε χώρο εντός της μονάδας και στο όριο του οικοπέδου, αλλά εκτός της οριζόμενης περιοχής, όπου θα έπρεπε να φυλάσσονται, σύμφωνα με τη μελέτη εγκατάστασης (σχετικό 10), για τις οποίες επίσης δεν υπήρχε καμία πρόβλεψη ασφαλείας.
6. Το σχέδιο που συνοδεύει τη μελέτη (σχετικό 10) χρήζει επικαιροποίηση, καθώς πρέπει να περιλαμβάνεται το κτήριο το οποίο έχει τακτοποιηθεί πολεοδομικά, να αποτυπωθούν τα όρια του γηπέδου και η είσοδος-έξοδος. Επίσης, να διευκρινιστεί το εμβαδόν του, καθώς δεν υπάρχει αντιστοίχιση με τα στοιχεία της βεβαίωσης περαίωσης.

Επιπλέον, η μονάδα οφείλει να είναι εφοδιασμένη με τη βεβαίωση καλής εκτέλεσης για την είσοδο-έξοδο των οχημάτων και τη βελτίωση της συμβολής, όπως ρητά αναφέρεται στον όρο 15 της Θεωρημένης Υπεύθυνης Δήλωσης (σχετικό 4) και στην απόφαση έγκρισης της μελέτης εισόδου-εξόδου στη μονάδα από της Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης (σχετικό 13). Επίσης θα πρέπει να προστεθεί ο κωδικός ΚΑΔ: 52.10 στην εφορία κ να προσκομισθεί η δήλωση μίσθωσης του οικοπέδου στην υπηρεσία.

Συμπερασματικά, αναφέρουμε ότι οι παρεκκλίσεις όπως αυτές διαπιστώθηκαν από το κλιμάκιο της Υπηρεσίας μας κατά την αυτοψία, επισύρουν την επιβολή κυρώσεων σύμφωνα με την απόφαση αρ. 484/36/Φ.15/2012 (σχετικό 3) και ως εκ τούτου κατ' εφαρμογή των διατάξεων του

Ν.3982/2011 (σχετικό 1) και της απόφασης αρ. 483/35/Φ.15/2012 άρθρο 7 παρ.2 (σχετικό 2), παρακαλούμε όπως υποβάλλετε εγγράφως στην υπηρεσία μας τις απόψεις σας για τα ανωτέρω εντός είκοσι (20) ημερών.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ

α/α

ΣΟΦΙΑ ΚΑΝΔΥΛΙΔΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Π.Ε.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ: Αρχείο Δ/νσης (Σχέδιο), Αρχείο Τμήματος