



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ξάνθη: 24.09.2015

Αρ. Πρωτ.: 3021

Προς: κ. ΙΣΜΑΗΛ ΚΕΧΑΓΙΑ ΧΑΛΗΛ
4^{ης} Οκτωβρίου 11
67100 Ξάνθη

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ
Τ.Κ. : 671 00 ΞΑΝΘΗ
Τ.Θ. : 148
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΚΟΚΚΑΛΙΔΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 25413-50172
ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΟ : 25413-50176
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : kokkalidou@xanthi.gr

Κοιν.: Όπως πίνακας Κοινοποιήσεων

Θέμα : "Έκθεση επιθεώρησης-αυτοψίας"

- Σχετ. 1. Η με αρ. πρωτ. 3021/28.08.2015 αίτηση του νομίμου εκπροσώπου της μονάδας κ. Ισμαήλ Κεχαγιά Χαλήλ του Ισμαήλ όπου δηλώνεται η έναρξη λειτουργίας του εργαστηρίου παραγωγής κατεψυγμένων πιτών με την επωνυμία «ΣΦΟΛΙΑΤΑ ΘΡΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ».
2. Το με αρ. πρωτ. 2315/23.06.2015 συμπληρωμένο Ερωτηματολόγιο της μονάδας για έναρξη δραστηριότητας εργαστηρίου παραγωγής κατεψυγμένων πιτών.
3. Το με αρ. πρωτ. 2315/02.07.2015 απαντητικό έγγραφο της Υπηρεσίας μας με θέμα «Προσδιορισμός δικαιολογητικών και εγκρίσεων για την άσκηση οικονομικής - μεταποιητικής δραστηριότητας».
4. Ο Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143/2011) "Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις", όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Η Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/12 (ΦΕΚ Β158/2012), "Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση."
6. Τη Κ.Υ.Α. με αριθμ. οικ. 12684/92 (ΦΕΚ 3181/Β/27.11.2014) περί απλούστευσης της αδειοδότησης για την άσκηση οικονομικών δραστηριοτήτων - Κατάργηση άδειας λειτουργίας μεταποιητικών δραστηριοτήτων.
7. Η εντολή διενέργειας ελέγχου με αρ. πρωτ. οικ. 3305/21.09.2015.
8. Η εντολή μετακίνησης εκτός έδρας του κ. Μαυρίδη Σπυρίδωνα με αρ. πρωτ. οικ. 3312/22.09.2015.
9. Η εντολή μετακίνησης εκτός έδρας της κα. Κοκκαλίδου Παναγιώτας με αρ. πρωτ. οικ. 3311/22.09.2015
10. Την από 20 Ιουλίου 2015 Τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΦΟΛΙΑΤΑ ΘΡΑΚΗΣ ΜΙΚΕ» ως προς της αλλαγή επωνυμίας αυτής σε «MISTER PITA ΙΚΕ» και τη με αρ. πρωτ. Φ.315/2651/28.07.2015 Ανακοίνωση στο Γ.Ε.Μ.Η..

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών, κλιμάκιο της υπηρεσίας μας πραγματοποίησε την Τρίτη 22 Σεπτεμβρίου 2015 αυτοψία στις εγκαταστάσεις της μονάδας με τα παρακάτω στοιχεία:

Κάτοχος	: ΙΣΜΑΗΛ ΚΕΧΑΓΙΑ ΧΑΛΗΛ "MISTER PITA Ι.Κ.Ε."
Είδος Εγκατάστασης	: <u>ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΤΕΨΥΓΜΕΝΩΝ ΠΙΤΩΝ</u> (ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΙΝΗΤΗΡΙΑ ΙΣΧΥΣ <37KW)

Α.Φ.Μ.	: 800625978
Δ.Ο.Υ.	: ΞΑΝΘΗΣ
Κ.Α.Δ. ΣΤΑΚΟΔ 2008	: 10.89.13.01

Βαθμός όχλησης	: ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ
Κατηγορία Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης	: ΑΠΑΛΛΑΣΣΕΤΑΙ ΑΠΟ ΠΠΑ

Θέση			
Νομός	Δήμος	Οδός-Περιοχή	Αριθμός
Ξάνθης	Ξάνθης	Αγρόκτημα Χρύσας, 1 ^ο χλμ. Ξάνθης - Καβάλας	-
Αριθμός φακέλου		: Φ14.1143	

Η εν λόγω δραστηριότητα και σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. (ανωτέρω 6 σχετικό) περί απλούστευσης της αδειοδότησης για την άσκηση οικονομικών δραστηριοτήτων - Κατάργηση άδειας λειτουργίας μεταποιητικών δραστηριοτήτων και το άρθρο 1 αυτής, απαλλάσσεται της υποβολής υπεύθυνης δήλωσης έναρξης λειτουργίας, γεγονός όμως που δεν την απαλλάσσει από την υποχρέωση λήψης και διατήρησης σε ισχύ των προβλεπόμενων από την Υ.Α. 483/2012 (ΦΕΚ Β' 158) κατ' ιδίαν εγκρίσεων, δικαιολογητικών και τυχόν σύμφωνης γνώμης άλλων Υπηρεσιών κατά περίπτωση.

Με το ερωτηματολόγιο του 2 σχετικού, ο φορέας της ανωτέρω μονάδας γνωστοποίησε στην Υπηρεσία μας την πρόθεση έναρξης **εργαστηρίου παραγωγής κατεψυγμένων πιτών**, η οποία εν συνεχεία με το απαντητικό έγγραφο του 3 σχετικού δήλωσε στο νόμιμο εκπρόσωπο της εν λόγω μονάδας, τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά με τα οποία οφείλει να είναι εφοδιασμένη κατά την έναρξη λειτουργίας της.

Μετά τα 1, 7, 8, 9, 10 σχετικά έγγραφα, ακολούθησε αυτοψία από κλιμάκιο της Υπηρεσίας μας, κατά τη διάρκεια της οποίας διαπιστώθηκε, ότι **τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις λειτουργίας του ανωτέρω εργαστηρίου παραγωγής κατεψυγμένων πιτών όπως αυτά ορίζονται από την κείμενη νομοθεσία, δεδομένου ότι ο φορέας της μονάδος οφείλει να εφοδιαστεί με Τροποποίηση της με αρ. πρωτ. 17628/14.08.2015 Άδεια Λειτουργίας από το Τμήμα Κτηνιατρικής της Δ/νσης Αγρ. Οικ. & Κτηνιατρικής της ΠΕ Ξάνθης ως προς την επωνυμία της εταιρείας, από «ΣΦΟΛΙΑΤΑ ΘΡΑΚΗΣ ΜΙΚΕ» σε «MISTER PITA ΙΚΕ».**

Όσον αφορά τη Συμμόρφωση με Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις:

Για την εν λόγω δραστηριότητα απαλλάσσετε από την υποχρέωση τήρησης Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων, όπως προβλέπονται στην ΚΥΑ Φ.15/4187/266/11.04.2012.

Όσον αφορά την Οδική πρόσβαση της μονάδας:

Δεδομένου ότι το γήπεδο της μονάδας σας βρίσκεται σε περιοχή εκτός σχεδίου και εξυπηρετείται από είσοδο - έξοδο με πρόσωπο σε Αγροτική οδό (όπως αυτό δηλώνεται και στο ανωτέρω σχετικό ερωτηματολόγιο), οφείλετε να είστε εφοδιασμένος με βεβαίωση καλής κατασκευής εισόδου - εξόδου, από την Τεχνική Υπηρεσία του αρμόδιου Δήμου.

Επιπροσθέτως και σύμφωνα με το Π.Δ. 118/2006 (ΦΕΚ 119/Α/16.06.2006), άρθρο 20, για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου - εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού».

Επίσης να σημειωθεί ότι σε περίπτωση που η κυκλοφοριακή σύνδεση της μονάδας γίνεται από επαρχιακή οδό, οφείλετε να εφοδιαστείτε με Βεβαίωση Κυκλοφοριακής Σύνδεσης από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ξάνθης.

Ο φορέας επίσης πρέπει να γνωρίζει και να συμμορφώνεται με τους εξής όρους.

1. Να τηρούνται τα **μέτρα ενεργητικής πυροπροστασίας** με ευθύνη του φορέα της εγκατάστασης.
2. Να υπάρχει πάντοτε σε ισχύ Πιστοποιητικό Ελέγχου **της δεξαμενής μαζούτ και της δεξαμενής υγραερίου** από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα.
3. Οι εργαζόμενοι που ασχολούνται με τη συντήρηση και το χειρισμό των διαφόρων μηχανημάτων, θα πρέπει να κατέχουν τις από το Νόμο προβλεπόμενες άδειες όπως ηλεκτρολόγοι, χειριστές, κλπ.
4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ή η λειτουργία παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού σε βοηθητικούς ή κοινόχρηστους χώρους της μονάδας (αποθήκες, υπόγεια κ.α.).
5. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων της μονάδας (με ευθύνη του φορέα).
6. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων της μονάδας (με ευθύνη του φορέα).
7. Οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις πρέπει να συμμορφώνονται με το **Πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384**, όπως καθιερώθηκε με την **Υ.Α. Φ.7.5/1816/88/04** (ΦΕΚ Β470/2004), καθώς και με τις λοιπές ισχύουσες κάθε φορά σχετικές διατάξεις.

Τέλος και σύμφωνα με το άρθρο 2, παράγραφο 2 της ανωτέρω Κ.Υ.Α. (6 σχετικό), σε κάθε επέκταση ή εκσυγχρονισμό της δραστηριότητας, είτε μετά από αλλαγή φορέα - επωνυμίας, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει σχετικά την Αδειοδοτούσα Αρχή του Ν. 3982/2011 δηλαδή την Υπηρεσία μας, η οποία και διενεργεί εκ των υστέρων τους κατά νόμο ελέγχους. .

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ

Κ.α.α.

**ΣΟΦΙΑ ΚΑΝΔΥΛΙΔΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Π.Ε.**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Αρχείο Δ/νσης (Σχέδιο)
Αρχείο Τμήματος

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. ΤΜ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ Με email: pliroforiki@xanthi.gr
Για την ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Υπηρεσίας (Υ.Α. 483/35/Φ.15/12, ΦΕΚ Β158/2012, άρθ. 15, §14)
2. Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών, Δήμου Ξάνθης (ηλεκτρονικά)
3. Καπαγερίδου Χαρίκλεια (ηλεκτρονικά)
4. Τμήμα Κτηνιατρικής, ΠΕ Ξάνθης