



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΠΡΟΣΟΧΗ στους όρους της παρούσας απόφασης

Ξάνθη: 23.07.2015

Αρ. Πρωτ.: Φ32.5/2487

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	: ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ
Τ.Κ.	: 671 00 ΞΑΝΘΗ
Τ.Θ.	: 148
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	: Σ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	: 25413-50174
ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΟ	: 25413-50176
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ	: oikonomou@xanthi.gr

ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΧΩΡΩΝ ΜΕΣΩ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΩΝ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΩΝ ΠΟΥ ΔΕΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΝΤΑΙ ΓΕΩΘΕΡΜΙΚΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ, ΣΤΟ ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΡΑΚΗΣ ΣΤΗΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ

Σύμφωνα με την απόφαση **Δ9Β,Δ/Φ166/οικ13068/ΓΔΦΠ2488/11.06.09** όπως ισχύει

Α Π Ο Φ Α Σ Η
Ο Π Ε Ρ Ι Φ Ε Ρ Ε Ι Α Ρ Χ Η Σ
Α Ν Α Τ Ο Λ Ι Κ Η Σ Μ Α Κ Ε Δ Ο Ν Ι Α Σ & Θ Ρ Α Κ Η Σ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/τ.Α/07.06.2010) "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης".
2. Το Π.Δ. 144/2010 (Φ.Ε.Κ. 237/τ.Α/23.12.2010) "Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης".
3. Τη με αρ. πρωτ. 25/05.01.2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. "Ορισμός και τοποθέτηση προϊσταμένων Διευθύνσεων και τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας και των Περιφερειακών Ενοτήτων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης".
4. Την με αριθμ. ΔΔ. Οικ: 5319/22-09-2014 (ΦΕΚ 2596/Β' /30-09-2014) Απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ» στους Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».
5. Την με αριθμ. ΔΔ. Οικ: 5320/22-09-2014 (ΦΕΚ 2728/Β' /13-10-2014) Απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Α.Μ.& Θ.»

6. Το Ν.3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Τ.Α/13.07.2010) "Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις".
7. Τις διατάξεις των Νόμων 3175/2003 περί «Αξιοποίησης του γεωθερμικού δυναμικού, τηλεθέρμανση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 207 Τ.Α/29.08.2003) και ειδικότερα του Άρθρου 11 αυτού.
8. Τις διατάξεις του Ν.3199/2003 «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – Εναρμόνιση με την οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του συμβουλίου της 23^{ης} Οκτωβρίου 2000» (ΦΕΚ 280 Τ.Α/09.12.2003), όπως ισχύει.
9. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. Δ9Β,Δ/Φ166/ΟΙΚ.13068/ΓΔΦΠ2488/11.06.09 όπως ισχύει «Άδειες εγκατάστασης για ίδια χρήση ενεργειακών συστημάτων θέρμανσης ή ψύξης χώρων μέσω της εκμετάλλευσης της θερμότητας των γεωλογικών σχηματισμών και των νερών, επιφανειακών και υπογείων, που δεν χαρακτηρίζονται γεωθερμικό δυναμικό».
10. Τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 1264/2012 (Φ.Ε.Κ. 230/Β/09.02.2012) όπως τροποποίησε την υπ' αριθ. Κ.Υ.Α. Δ7/19488/22.08.2011 (ΦΕΚ 1986/Β/07.09.2011) «Θεσμοθέτηση χρηματικού αντισταθμίματος (παραβόλου) για την χορήγηση οποιασδήποτε άδειας ή έγκρισης ή δικαιώματος που προβλέπονται από την Μεταλλευτική και Λατομική Νομοθεσία».
11. Την από **08.07.2015** και με αρ. πρωτ. **2487 Αίτηση – Μελέτη** προς έκδοση Άδειας Εγκατάστασης & Λειτουργίας Ενεργειακού συστήματος κλιματισμού χώρων μέσω εκμετάλλευσης θερμότητας γεωλογικών σχηματισμών που δεν χαρακτηρίζονται ως Γεωθερμικό δυναμικό.
12. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. Δ9Β/Φ166/12647/ΓΔΦΠ3557/193/2005 (ΦΕΚ 1012 Τ.Β/19.07.2005) Υ.Α. περί «Χαρακτηρισμού και Υπαγωγής σε κατηγορίες των Γεωθερμικών πεδίων της Χώρας».
13. Το από **30.04.2007** και με αρ. πρωτ. **21891/Φ701.4** έγγραφο του **Αρχηγείου Πυροσβεστικού Σώματος** προς το **Υπουργείο Ανάπτυξης** περί «Πυροπροστασίας του ενεργειακού συστήματος θέρμανσης ή ψύξης μέσω των γεωλογικών σχηματισμών»
14. Τα δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν με την από **08.07.2015** και με αρ. πρωτ. **2487 αίτηση** των ενδιαφερομένων, καθώς και ότι συμπληρωματικό στοιχείο κατατέθηκε (σύμφωνα με το άρθρο 5 της Δ9Β,Δ/Φ166/ΟΙΚ.13068/ΓΔΦΠ2488/11.06.09).
15. Το διπλότυπο είσπραξης τύπου – Α με α/α 5914/23.07.2015

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

Χορηγούμε άδεια εκτέλεσης εργασιών, εγκατάστασης και λειτουργίας ενεργειακού συστήματος θέρμανσης ή και ψύξης των χώρων μέσω της εκμετάλλευσης της θερμότητας των γεωλογικών σχηματισμών, που δεν χαρακτηρίζονται γεωθερμικό δυναμικό, στο ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΡΑΚΗΣ στην εκτός σχεδίου περιοχή Κιμμερίων του Δήμου Ξάνθης, διάρκειας αορίστου χρόνου.

Στο κτίριο του εστιατορίου με την οικοδομική άδεια με αριθμό Ξα 38/88 (του Τμήματος Πολεοδομίας & Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Ξάνθης) που βρίσκεται στην Πανεπιστημιούπολη Ξάνθης, ανάντι της Παλιάς Εθνικής οδού Ξάνθης – Κομοτηνής, Τ.Κ. 67100, οι συντεταγμένες που περιγράφουν το χώρο επέμβασης δίνονται στον παρακάτω πίνακα

ΣΗΜΕΙΑ	Συντεταγμένη Χ (ΕΓΣΑ '87)	Συντεταγμένη Υ (ΕΓΣΑ '87)
A	576672.59	4555154.69
B	576730.22	4555163.64
Γ	576732.66	4555147.80
Δ	576674.99	4555138.71

Και έχει τα παρακάτω χαρακτηριστικά:

Το σύστημα που εγκαθίσταται έχει γεωθερμικό εναλλάκτη

- κλειστού κυκλώματος κάθετος
- κλειστού κυκλώματος οριζόντιος σε τάφρους
- κλειστού κυκλώματος οριζόντιος σε σκάμμα
- ανοικτού κυκλώματος επιφανειακών υδάτων
- ανοικτού κυκλώματος κάθετος

Η παροχή γεωθερμικού εναλλάκτη είναι **32,31 m³/h.**

Προβλεπόμενη θερμοκρασία εισόδου στο σύστημα του γεωθερμικού εναλλάκτη **8°C** (θέρμανση) / **23°C** (ψύξη)

Προβλεπόμενη θερμοκρασία εξόδου από το σύστημα του γεωθερμικού εναλλάκτη **12°C** (θέρμανση) / **19°C** (ψύξη)

Η μέγιστη ψυκτική ισχύς του συστήματος είναι **113 kW x 2 = 226 kW.**

Η μέγιστη θερμική ισχύς του συστήματος είναι **126,80 kW x 2 = 253,60 kW**

Για τον σκοπό αυτό θα γίνει διάνοιξη **30** γεωτρήσεων βάθους **100μ** σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο

Η παρούσα ισχύει με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων και με τους ακόλουθους όρους:

- Μετά την αποπεράτωση του συστήματος να υποβληθεί γεωλογική τομή κλίμακας 1:500 (ή μεγαλύτερης) των γεωτρήσεων που ανορύχθηκαν καθώς και πλήρη στοιχεία σχετικά με τα χαρακτηριστικά τους.
- Να χρησιμοποιείται το προβλεπόμενο από την κείμενη νομοθεσία εργατοτεχνικό προσωπικό και το προσωπικό επίβλεψης και θα λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μετρά για τον περιορισμό των οχλήσεων των γειτόνων καθώς και για την προστασία της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων.
- Να εφαρμόζονται οι όροι της **Υ.Α. Δ9Β,Δ/Φ166/ΟΙΚ.13068/ΓΔΦΠ2488/11.06.09** όπως ισχύει.
- Να εφαρμόζεται η αίτηση – μελέτη όπως αυτή έχει εγκριθεί.
- Να λαμβάνονται τα απαραίτητα **μέτρα Πυροπροστασίας**, όπως προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.
- Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης **CE** των μηχανημάτων που θα εγκατασταθούν σύμφωνα με την μελέτη.
- Η άδεια ισχύει μόνο για το νομικό πρόσωπο στο οποίο αναφέρεται.
- Σε περίπτωση κατά την οποία διαπιστωθούν προβλήματα δυσμενών επιδράσεων στο υπέδαφος ή σε υπόγειους υδροφορείς θα επιβληθούν πρόσθετοι όροι και περιορισμοί.
- Η Δ/ση Ανάπτυξης της Π.Ε. Ξάνθης έχει το δικαίωμα ελέγχου σε τακτά χρονικά διαστήματα της όλης εγκατάστασης.

Πρόσθετοι όροι:

1. Ο ενδιαφερόμενος να προβεί σε αναθεώρηση της υπ' αριθ. **Ξα38/88 οικοδομικής άδειας** του κτιρίου για την εγκατάσταση του ενεργειακού συστήματος, εφόσον απαιτείται.
2. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.

Ο ιδιοκτήτης έχει υποχρέωση να επιδεικνύει το σύστημα στα αρμόδια κατά το νόμο όργανα για έλεγχο εκπλήρωσης των δηλωθέντων στη μελέτη εγκατάστασης / λειτουργίας.

Τα όργανα ελέγχου παρακαλούνται να ενημερώνουν την εκδούσα αρχή για τον τόπο και την ώρα της διενέργειας του ελέγχου, το αντικείμενο των εργασιών και τον αριθμό της παρούσας άδειας.

Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί **ειδική διοικητική προσφυγή** από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον **εντός δεκαπέντε (15) ημερών** από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο (<http://et.diangeia.gov.gr/f/pamth>) ή από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε γνώση αυτής, σύμφωνα με το Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143/2011), άρθρο 30, παρ. 1 και το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α87/2010), άρθρο 227 και 238.

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΣΑΠΗ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ Π.Ε.**

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. κο. Παντελή Μπότσαρη, Αν. Πρύτανη Έρευνας & Καινοτομίας Δ.Π.Θ. panmpots@pme.duth.gr
2. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης, Γενική Διεύθυνση Χωρ/κης και Περ/κης Πολιτικής, Διεύθυνση Υδάτων Ανατ. Μακεδονίας-Θράκης, Εθνικής Αντίστασης 2, 65100 Καβάλα
3. Δ/ση Δόμησης Δήμου Ξάνθης, poleodomia@cityofxanthi.gr

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Αρχείο Διεύθυνσης
2. Τμήμα Πληροφορικής Π.Ε. Ξάνθης