



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΉΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ

Ξάνθη, 19.04.2016

ΤΜ. ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ Αρ. Πρωτ. : οικ. 1530

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Π.Ε. Ξάνθης  
Ταχ. Κώδικας: 671 33 ΞΑΝΘΗ Τ.Θ. 148  
Πληροφορίες: 1. Κ. Χαραλαμπίδου, 2. Κ. Κυριακίδης  
Γραφείο 1. 413, 2. 415  
Τηλέφωνο: 1. 2541350172, 2. 2541350174  
FAX: 2541350176  
Email: 1. [kharalampidou@xanthi.gr](mailto:kharalampidou@xanthi.gr)  
2. [kiriakidis@xanthi.gr](mailto:kiriakidis@xanthi.gr)

Προς: "ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ"  
[akmi1951@hotmail.com](mailto:akmi1951@hotmail.com)

Κοιν.: 1) Δ/ση Δόμησης Δήμου Ξάνθης  
[poleodomia@cityofxanthi.gr](mailto:poleodomia@cityofxanthi.gr)  
2) ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΜΠΑΤΖΗΣ  
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ  
[ampatzis\\_is@yahoo.gr](mailto:ampatzis_is@yahoo.gr)  
3) ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΧΑΓΙΑΣ  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός  
[kostkech@gmail.com](mailto:kostkech@gmail.com)

Αρχείο: 1) Χρονολογικό Δ/σης – Σχέδιο  
2) Φ14.674 – Ακριβές Αντίγραφο

**Θέμα:** Έκθεση αυτοψίας 29.03.2016 ελέγχου της βιοτεχνίας κατασκευής προϊόντων σιδήρου & παραδοσιακών κινκλιδωμάτων "“ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ”, ΑΦΜ 999799043, Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 012751646000, στο 1ο χλμ Κιμμερίων-Πηγαδιών (WGS84 41.138378, 24.941588).

**Σχετικά:**

- 1) Ν. 3982/ΦΕΚ Α143/2011, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 2) Υ.Α. 483/35/Φ.15/ΦΕΚ Β158/2012, "Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση".
- 3) Αρ. πρωτ. 1067/22.03.2016 αίτηση χορήγησης άδειας εγκατάστασης μηχανολογικής επέκτασης για την κατασκευή λαμαρινών με νευρώσεις (ΚΑΔ 24.33.20.00), με συνέπεια η μονάδα να ταξινομείται στην μεσαία κατηγορία βαθμού όχλησης σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. οικ. 3137/191/Φ.15/ΦΕΚ Β1048/2012.
- 4) Αρ. πρωτ. οικ. 1148/29.03.2016 εντολή διενέργειας ελέγχου.

**Συνημμένα:**

- 1) Έξι αεροφωτογραφίες από την εφαρμογή Google Earth με ημερομηνία λήψης 1) 24.06.2007, 2) 25.08.2008, 3) 08.11.2013, 4) 15.02.2014, 5) **01.10.2014**, 6) **24.07.2015**.
- 2) Αρ. πρωτ. 3723/10.09.2013 αίτηση υποβολής ενημερωτικών στοιχείων (2.1, 2.2, 2.3.1, 2.3.2, 2.3.3):
- 3) (2.1) Τεχνική έκθεση μηχανικού  
--- (2.2) Τοπογραφικό---δεν επισυνάπτεται---
- 4) (2.3.1) α/α 532842 (C0B6303B348C03D6) βεβαίωση περαίωσης Ν. 4014/2011
- 5) (2.3.2) α/α 567194 (5F294FE47AB2B4F7) βεβαίωση περαίωσης Ν. 4014/2011
- 6) (2.3.3) α/α 903312 (1E71E74945635070) βεβαίωση περαίωσης Ν. 4014/2011
- 7) (3) Αρ. πρωτ. 1235/30.03.2015 αίτηση υποβολής ενημερωτικών στοιχείων (3.1, 3.2, 3.3.1, 3.3.2, 3.3.3):
- 8) (3.1) Τεχνική έκθεση μηχανικού  
--- (3.2) Τοπογραφικό---δεν επισυνάπτεται---
- 9) (3.3.1) α/α 2503725 (9108B2797139D60D) βεβαίωση περαίωσης Ν. 4178/2013
- 10) (3.3.2) α/α 2503609 (B8CE0B19AA049AE3) βεβαίωση περαίωσης Ν. 4178/2013
- 11) (3.3.3) α/α 2286536 (103C81D58D7521CA) βεβαίωση περαίωσης Ν. 4178/2013

Από την αυτοψία που διενήργησε κλιμάκιο υπαλλήλων της υπηρεσίας μας στις **29.03.2016**, ελέγ-

χθηκε η βιοτεχνία σας λόγω του **σχετ. 3**, όπως ορίζει η **παρ. 4** του **άρθ. 19** του **σχετ. 1** και διαπιστώθηκαν τα ακόλουθα.

Δυτικά του κτιρίου της οικοδομικής άδειας ΝΑ 209/07 υπήρχε **στεγασμένος χώρος που εξυπηρετεί την βιοτεχνική σας δραστηριότητα, χωρίς την νομίμως απαιτούμενη άδεια εγκατάστασης κτιριακής επέκτασης από την υπηρεσία μας και οικοδομική άδεια από την υπηρεσία πολεοδομίας.**

Ο χώρος αυτός δεν περιλαμβάνεται στις δηλώσεις τακτοποίησης αυθαιρέτων κατασκευών που υπέβαλλε για την εταιρεία σας, ο πολιτικός μηχανικός ΤΕ **Ιωάννης Αμπατζής**. Άλλωστε αυτός δεν μπορεί να υπαχθεί στις διατάξεις του Ν. 4178/2013, αφού όπως φαίνεται από τις συνημμένες με την παρούσα αεροφωτογραφίες **δεν υπήρχε στις 01.10.2014 (εμφανίζεται στις 24.07.2015).**

Το γεγονός αποτελεί παράβαση που επισύρει την επιβολή προστίμου, όπως καθορίζει η Κ.Υ.Α. 484/36/Φ.15/ΦΕΚ Β230/2012. Πριν σας επιβάλλουμε τις νόμιμες κυρώσεις, δικαιούστε να μας υποβάλλετε εγγράφως τις απόψεις σας **εντός είκοσι (20) ημερών από την ηλεκτρονική παραλαβή της παρούσας έκθεσης.**

Την παρούσα έκθεση κοινοποιούμε στην **Δ/ση Δόμησης του Δήμου Ξάνθης**, από την οποία **ζητούμε να διενεργηθεί άμεσα αυτοψία από νόμιμο αρμόδιο όργανο για την ορθότητα και την πληρότητα των στοιχείων των δηλώσεων τακτοποίησης και να ενημερωθούμε σχετικά.**

Σημειώνουμε ότι, όπως προκύπτει από τις αεροφωτογραφίες **η παλαιότητα των αυθαίρετων κατασκευών δεν είναι από 31/1/1982 έως 31/12/2003 όπως δηλώθηκε στις βεβαιώσεις περαίωσης του πολιτικού μηχανικού ΤΕ **Ιωάννη Αμπατζή**.**

Επίσης το σχέδιο κάτοψης μηχανολογικού εξοπλισμού του ηλεκτρολόγου μηχανικού που συνοδεύει το **σχετ. 3** είναι ελλιπές, γι' αυτό και πρέπει να μας υποβάλλεται νέο.

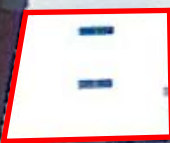
Η έκθεση αυτή δημοσιοποιείται στην ιστοσελίδα ανακοινώσεων της υπηρεσίας:  
[www.xanthi.gr](http://www.xanthi.gr) > Υπηρεσίες Π. Ε. Ξάνθης > **Δ/ση Ανάπτυξης** > **Ανακοινώσεις**

Η Προϊσταμένη της Δ/σης  
α/α

Σοφία Κανδυλίδου  
Διοικητικός – Οικονομικός Π.Ε.



7/24/2015



Google earth

2007

Ημερομηνία εικόνων: 7/24/2015

41°08'18.83" Β 24°56'29.31" Ε ανύψ 60 μ eye alt 234 μ



10/1/2014



N

Google earth

2007

Ημερομηνία εικόνων: 10/1/2014

41°08'18.83" Β 24°56'29.31" Ε ανύψ 60 μ eye alt 234 μ



2/15/2014



Image © 2016 CNES / Astrium

Google earth

2007

Ημερομηνία εικόνων: 2/15/2014

41°08'18.83" Β 24°56'29.31" Ε ανύψ 60 μ eye alt 234 μ



8/11/2013  
2007 2015

N



Image © 2016 CNES / Astrium

Google earth

2007

Ημερομηνία εικόνων: 8/11/2013

41°08'18.83" Β 24°56'29.31" Ε ανύψ 60 μ eye alt 234 μ

8/25/2008

N

Image © 2016 DigitalGlobe

Google earth

2007

Ημερομηνία εικόνων: 8/25/2008

41°08'18.83" Β 24°56'29.31" Ε ανύψ 60 μ eye alt 234 μ



6/24/2007

Image © 2016 European Space Imaging

Google earth

2007

Ημερομηνία εικόνας: 6/24/2007

41°08'18.83" Β 24°56'29.31" Ε ανύψ 60 μ eye alt 234 μ



ΤΜΗΜΑ ΧΩΡ. ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΥΣΚΟΤΙΣΜΩΝ	ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΧΕΙΡ. & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ	ΤΜΗΜΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ	ΤΡΑΠΕΖΙΑ ΟΣΥΜΒΟΥΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡ. & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ	ΤΡΑΠΕΖΙΑ ΠΡΩΤ. ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
✓				

10/9/2013

10/09/2013

### ΑΙΤΗΣΗ

Της ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ 1<sup>ο</sup>  
 χιλ ΞΑΝΘΗΣ – ΠΗΓΑΔΙΩΝ Ξάνθη  
 τηλ 2541070042,  
 ΑΦΜ 999799043,

Συνημμενα

- 1 Τεχνική εκθεση μηχανικού
- 2 Τοπογραφικό Διαγραμμα
- 3 Βεβαίωση Περαιώσης Ν 4014/11

<b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &amp; ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ</b>	
Αρ. Πρωτ. 3723	Ημερομηνία 10-09-2013

Προς  
 Τη Διευθυνση Αναπτυξης Π.Ε.  
 Ξάνθης.

Παρακαλώ να ενημερωσετε τον σχετικό φακελλο που διατηρειτε στην Υπηρεσια σας για την βιοτεχνια παραδοσιακων κικλιδωματων ,ιδιοκτησιας μας και αφορουν τις υπερβασεις δομησης που πραγματοποιηθηκαν προ της 28-07-2011 και εχουν τακτοποιηθει με το Ν 4014/2011,προς αποκατασταση της νομιμοτητος της ανωτερω βιοτεχνιας.

Ξάνθη 09/09/2013

Ο Αιτών

Α Κ Μ Η  
**Υιοι ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΚΑΛΙΔΗ Ο.Β.Ε.Ε.**  
**ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ**  
**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ ΚΑΓΚΕΛΑ**  
 1ο χιλ. Κρήσων - Πηγαδιών, ΞΑΝΘΗ  
 Τηλ 25410.70042  
 Α.Φ.Μ. 999799043 - Δ.Ο.Υ. (Β'-Α') ΞΑΝΘΗΣ



Τεχνικό Γραφείο  
Ιωάννη Αμπατζη  
Χατζησταύρου 8

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Αφορα τις υπερβασεις δομησης που πραγματοποιηθηκαν στη βιοτεχνια Κατασκευης προιοντων σιδηρου και παραδοσιακων κιγκλιδωματων , που βρισκεται στο 1<sup>ο</sup> χιλ Κιμμεριων –Πηγαδιων στην Ξανθη .

### ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Ο κυριως χωρος της βιοτεχνιας ανεγερθηκε το 2002 συμφωνα με την Να 288/2002 οικοδομικη αδεια της Πολεοδομιας Ν. Ξανθης.Στη συνεχεια τακτοποιηθηκαν με το Ν 4014/2011 ολες οι υπερβασεις δομησης ,ως ακολουθως:

1) Με την υπαριθμον 532842 δηλωση του Ν 4014/2011 τακτοποιηθηκαν τεσσερις αποθηκευτικοι χωροι της βιοτεχνιας και ένα υποστεγο της

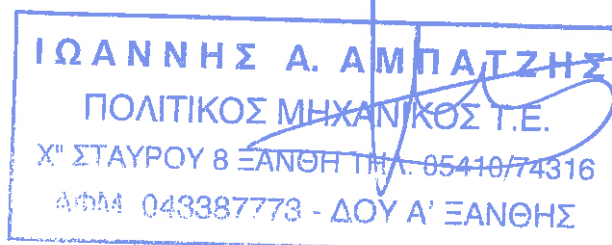
2) Με την υπαριθμον 567194 δηλωση του Ν 4014/2011 τακτοποιηθηκαν ενας τοιχος περιφραξης στο δυτικο οριο της βιοτεχνιας υψους 3,70 μ και εξι παταρια ευρισκομενα εντος της νομιμωσ υπαρχουσας βιοτεχνιας

3). Με την υπαριθμον 903312 δηλωση του Ν 4014/2011 τακτοποιηθηκε ενας αποθηκευτικος χωρος της βιοτεχνιας , εκτασης 648,90 τ.μ. ,ευρισκομενος στο δυτικο μερος της βιοτεχνιας,σε επαφη με την υπαρχουσα βιοτεχνια.

Ετσι σημερα 9/9/2013 δεν υπαρχουν υπερβασεις δομησης η αυθαιρετες χρησης στο γηπεδο της ανωτερω βιοτεχνιας.

Ξανθη 9/9/2013

Ο Συντάξας







### Βεβαίωση

περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής  
στο άρθρο 24 του Ν. 4014/2011 για το παρακάτω ακίνητο.

Α/Α Δήλωσης: **532842**

Κατάσταση Δήλωσης: **Ολοκληρωμένη υπαγωγή**

Α/Α Πρωτοκόλλου: **337476**

Ηλεκτρονικός κωδικός: **C0B6303B348C03D6**

Ημ/νία δημιουργίας: **08/06/2012**

Τελευταία ενημέρωση: **13/06/2012 08:51:40**

Περιγραφή: **ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ**

**ΚΑΙ ΕΝΟΣ ΥΠΟΣΤΕΓΟΥ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ.**

**ΞΑΝΘΗΣ, Ν. ΞΑΝΘΗΣ**

Διεύθυνση: **1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ - ΠΗΓΑΔΙΩΝ, ΞΑΝΘΗ**

ΤΚ: **67100**

Δήμος: **Ξάνθης, Π.Ε. Ξάνθης, Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης**

Τιμή ζώνης: **600,00 €**

Πρόστιμο: **2.431,84 €**

Πρόστιμο ΚΧ: **0,00 €**

Πρόστιμο ΒΧ: **2.431,84 €**

Πρόστιμο πισίνας: **0,00 €**

Πρόστιμο λοιπών παραβάσεων: **0,00 €**

Συνολικά τμ ΚΧ: **0**

Συνολικά τμ ΒΧ: **99,34**

#### Στοιχεία ιδιοκτητών:

Επώνυμο Όνομα	Όνομα πατέρα Όνομα μητέρας	Ποσοστό συνδιοκτησίας	Οδός Αρ. Πόλη ΤΚ	Τηλέφωνο Κινητό ΦΑΞ Email	ΑΦΜ ΑΦΜ εξωτερικού
ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ	ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ	100%	1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ - ΠΗΓΑΔΙΩΝ ΞΑΝΘΗ 67100		999799043 ΞΑΝΘΗΣ

#### Μηχανικοί:

Όνοματεπώνυμο	Α.Ν. ΤΕΕ/ Αρ. ΤΕΕ	Ειδικότητα
ΑΜΠΑΤΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	7779	ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.



Στοιχεία υπολογισμού δήλωσης	
Τιμή ζώνης	600,00 €
Οικοδομική Άδεια	Ναι
Αριθμός οικοδομικής άδειας	288/02
Εντός σχεδίου ή οικισμού	Όχι
Επικρατούσα χρήση	Κύρια και μοναδική κατοικία
Κολυμβητική δεξαμενή (πισίνα)	0 τμ
πισίνα εμβ. < 35τμ ή για ΑΜΕΑ ή με πυροσβεστικό κρουνό	<input type="checkbox"/>
Ειδικές συνθήκες	
Διαφορετική διμερισμάτωση	<input type="checkbox"/>
Αριθμός λοιπών πολεοδομικών και κτιριοδομικών παραβάσεων	0
Τύπος κτηρίου	Ιδιωτικό
Παραδοσιακός οικισμός	Εκτός παραδοσιακού οικισμού

Φύλλο καταγραφής #1	
Περιγραφή παράβασης	Κατασκευή-01
Είδος χρήσης	Κύρια και μοναδική κατοικία
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 8,9 τμ βοηθητικών χώρων Χωρίς υπέρβαση
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Κοινωνικός συντελεστής	<input type="checkbox"/>
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 31/1/1983 έως 31/12/2003
Πρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρεσίας	Τακτοποίηση

Φύλλο καταγραφής #2	
Περιγραφή παράβασης	Κατασκευή-02
Είδος χρήσης	Κύρια και μοναδική κατοικία
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 34,95 τμ βοηθητικών χώρων Χωρίς υπέρβαση
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Κοινωνικός συντελεστής	<input type="checkbox"/>
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 31/1/1983 έως 31/12/2003
Πρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρεσίας	Τακτοποίηση

Φύλλο καταγραφής #3	
Περιγραφή παράβασης	Κατασκευή-03
Είδος χρήσης	Κύρια και μοναδική κατοικία
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 16,56 τμ βοηθητικών χώρων Χωρίς υπέρβαση
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Κοινωνικός συντελεστής	<input type="checkbox"/>
Ειδικές συνθήκες	



Παλαιότητα	Από 31/1/1983 έως 31/12/2003
Πρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρεσίας	Τακτοποίηση

#### Φύλλο καταγραφής #4

Περιγραφή παράβασης	Κατασκευή-04
Είδος χρήσης	Κύρια και μοναδική κατοικία
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 24,38 τμ βοηθητικών χώρων Χωρίς υπέρβαση
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλεγίων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Κοινωνικός συντελεστής	<input type="checkbox"/>
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 31/1/1983 έως 31/12/2003
Πρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρεσίας	Τακτοποίηση

#### Φύλλο καταγραφής #5

Περιγραφή παράβασης	Κατασκευή-05
Είδος χρήσης	Κύρια και μοναδική κατοικία
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 14,55 τμ βοηθητικών χώρων Χωρίς υπέρβαση
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλεγίων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Κοινωνικός συντελεστής	<input type="checkbox"/>
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 31/1/1983 έως 31/12/2003
Πρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρεσίας	Τακτοποίηση



## Πρόσθετα στοιχεία δήλωσης:

A/A έργου συστήματος αμοιβών: **3255296**

Συνολικό ποσό παλαιότερων πληρωμών: **0,00 €**

**Συντεταγμένες γεωτεμαχίου(προσέγγιση):** 578797.7573871815 4554293.666920667,578859.4054271443  
4554296.048175429,578864.4325205317 4554283.877317754,578857.5533401067 4554269.325205317,578847.2345694691  
4554259.271018541,578809.9282448565 4554247.893912454,578793.259461519 4554235.45847091

**Τεχνική έκθεση:** ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗΕΡΓΟ: ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ, ΕΝΟΣ ΥΠΟΣΤΕΓΟΥ ΚΑΙ ΜΙΑΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ. ΞΑΝΘΗΣ, Ν. ΞΑΝΘΗΣΔιεύθυνση / θέση ακινήτου: ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ, ΞΑΝΘΗ, 67100Αριθμός και ημ/νία έκδοσης Οικ. Άδειας: 288/02, (Πολεοδομία: )ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Ν.Α. ΞΑΝΘΗΣΧρήση κτηρίου: Μεταποίηση α` γενούς τομέα, Εκτός σχεδίου ιδιοκτήτης:ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: 1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ-ΠΗΓΑΔΙΩΝΜηχανικός: ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΜΠΑΤΖΗΣΔιεύθυνση μηχανικού: ΧΑΤΖΗΣΤΑΥΡΟΥ 8, ΞΑΝΘΗΠεριγραφή αυθαιρέτων κατασκευών ή αυθαιρέτων αλλαγών χρήσης:Ακολουθεί κατάλογος με τις αυθαιρέτες κατασκευές ή αυθαιρέτες αλλαγές χρήσης:Αριθμός αυθαιρέτων κατασκευών: 5ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 1Περιγραφή Χώρου/ων: Κατασκευή-01Υπέρβαση δόμησης (κύριοι χώροι): 0,00 τ.μ.Υπέρβαση δόμησης (βοηθητικοί χώροι): 8,90 τ.μ.Συνολικό εμβαδόν χώρων: 8,90 τ.μ.Υπέρβαση καθ ύψος: 0,00 εκατοστάΥπέρβαση κάλυψης: 0,00 τ.μ.Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων: ΟΧΙΠαραβίαση γραμμής προκηπίου: ΟΧΙΚολυμβητική δεξαμενή: 0,00 τ.μ.Είναι πρόχειρη κατασκευή: ΟΧΙΧρήση: ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣΌροφος: ΙΣΟΓΕΙΟΠαρατηρήσεις: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 2Περιγραφή Χώρου/ων: Κατασκευή-02Υπέρβαση δόμησης (κύριοι χώροι): 0,00 τ.μ.Υπέρβαση δόμησης (βοηθητικοί χώροι): 34,95 τ.μ.Συνολικό εμβαδόν χώρων: 34,95 τ.μ.Υπέρβαση καθ ύψος: 0,00 εκατοστάΥπέρβαση κάλυψης: 0,00 τ.μ.Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων: ΟΧΙΠαραβίαση γραμμής προκηπίου: ΟΧΙΚολυμβητική δεξαμενή: 0,00 τ.μ.Είναι πρόχειρη κατασκευή: ΟΧΙΧρήση: ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ Όροφος: ΙΣΟΓΕΙΟΠαρατηρήσεις: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 3Περιγραφή Χώρου/ων: Κατασκευή-03Υπέρβαση δόμησης (κύριοι χώροι): 0,00 τ.μ.Υπέρβαση δόμησης (βοηθητικοί χώροι): 16,56 τ.μ.Συνολικό εμβαδόν χώρων: 16,56 τ.μ.Υπέρβαση καθ ύψος: 0,00 εκατοστάΥπέρβαση κάλυψης: 0,00 τ.μ.Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων: ΟΧΙΠαραβίαση γραμμής προκηπίου: ΟΧΙΚολυμβητική δεξαμενή: 0,00 τ.μ.Είναι πρόχειρη κατασκευή: ΟΧΙΧρήση: ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ Όροφος: ΙΣΟΓΕΙΟΠαρατηρήσεις: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 4Περιγραφή Χώρου/ων: Κατασκευή-04Υπέρβαση δόμησης (κύριοι χώροι): 0,00 τ.μ.Υπέρβαση δόμησης (βοηθητικοί χώροι): 24,38 τ.μ.Συνολικό εμβαδόν χώρων: 24,38 τ.μ.Υπέρβαση καθ ύψος: 0,00 εκατοστάΥπέρβαση κάλυψης: 0,00 τ.μ.Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων: ΟΧΙΠαραβίαση γραμμής προκηπίου: ΟΧΙΚολυμβητική δεξαμενή: 0,00 τ.μ.Είναι πρόχειρη κατασκευή: ΟΧΙΧρήση: ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ Όροφος: ΙΣΟΓΕΙΟΠαρατηρήσεις: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 5Περιγραφή Χώρου/ων: Κατασκευή-05Υπέρβαση δόμησης (κύριοι χώροι): 0,00 τ.μ.Υπέρβαση δόμησης (βοηθητικοί χώροι): 14,55 τ.μ.Συνολικό εμβαδόν χώρων: 14,55 τ.μ.Υπέρβαση καθ ύψος: 0,00 εκατοστάΥπέρβαση κάλυψης: 0,00 τ.μ.Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων: ΟΧΙΠαραβίαση γραμμής προκηπίου: ΟΧΙΚολυμβητική δεξαμενή: 0,00 τ.μ.Είναι πρόχειρη κατασκευή: ΟΧΙΧρήση: ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ Όροφος: ΙΣΟΓΕΙΟΠαρατηρήσεις: Τιμή ζώνης: 600€

## Σχόλια:

Βεβαιώνεται ότι η δήλωση έχει εξοφληθεί πλήρως.

**Τέλος υπαγωγής - Δόσεις**

Τύπος	A/A	Ημ/νια εισαγωγής	Ποσό	Κωδικός πληρωμής	Λήξη πληρωμής	Τελευταία πληρωμή	Κατάσταση εξόφλησης
Τέλος υπαγωγής	1	08/06/2012	500,00 €	00000010053284281126	18/06/2012	08/06/2012	Εξοφλημένη
Εφάπαξ δόση με έκπτωση 20%	1	11/06/2012	1.445,47 €	00000020053284281220	11/07/2012	11/06/2012	Εξοφλημένη

**Τραπεζικές πληρωμές**

Ημ/νια πληρωμής	Ποσό	Κωδικός πληρωμής	Στοιχεία συναλλαγής	Ημ/νια εισαγωγής
08/06/2012	500,00 €	00000010053284281126	PROBANK-Κωδικός καταστήματος 0057-60612162045648	11/06/2012
11/06/2012	1.445,47 €	00000020053284281220	EFG-Κωδικός καταστήματος 0314-60612163032071	12/06/2012

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΤΕΡΝΑΤΙΒΕΣ



Ιστορικό ενεργειών δήλωσης		Ιστορικό μεταβολής προστίμου					
Ημ/νία ενέργειας	Ενέργεια	Ημ/νία	Πρόστιμο ΚΧ	Πρόστιμο ΒΧ	Πρόστιμο πίστωσης	Πρόστιμο παραβάσεων	Πρόστιμο
13/06/2012 08:51:40	Ολοκληρωμένη υπαγωγή	11/06/2012 11:12:48	0,00 €	2.431,84 €	0,00 €	0,00 €	2.431,84 €
11/06/2012 11:12:48	Υπολογισμός προστίμου						
11/06/2012 11:12:48	Ενδιάμεση υπαγωγή						
08/06/2012 13:14:11	Αρχική υποβολή						



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

### Βεβαίωση

περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής  
στο άρθρο 24 του Ν. 4014/2011 για το παρακάτω ακίνητο.

Α/Α Δήλωσης: **567194**

Κατάσταση Δήλωσης: **Ολοκληρωμένη υπαγωγή**

Α/Α Πρωτοκόλλου: **366974**

Ηλεκτρονικός κωδικός: **5F294FE47AB2B4F7**

Ημ/νία δημιουργίας: **28/06/2012**

Τελευταία ενημέρωση: **03/07/2012 11:28:42**

Περιγραφή: **ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΕΝΟΣ ΤΟΙΧΟΥ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΕΞΙ**

**ΠΑΤΑΡΙΩΝ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ &**

**ΠΑΡΑΔΙΣΙΑΚΩΝ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ 1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ-**

**ΠΗΓΑΔΙΩΝ ΤΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Ν. ΞΑΝΘΗΣ**

Διεύθυνση: **1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ-ΠΗΓΑΔΙΩΝ, ΞΑΝΘΗ**

ΤΚ: **67100**

Δήμος: **Ξάνθης, Π.Ε. Ξάνθης, Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης**

Τιμή ζώνης: **600,00 €**

Πρόστιμο: **1.000,00 €**

Πρόστιμο ΚΧ: **0,00 €**

Πρόστιμο ΒΧ: **0,00 €**

Πρόστιμο πισίνας: **0,00 €**

Πρόστιμο λοιπών παραβάσεων: **1.000,00 €**

Συνολικά τμ ΚΧ: **0**

Συνολικά τμ ΒΧ: **0**

#### Γεία ιδιοκτητών:

Επώνυμο Όνομα	Όνομα πατέρα Όνομα μητέρας	Ποσοτό συνδιοκτησίας	Όδος Αρ. Πόλη ΤΚ	Τηλέφωνο Κινητό ΦΑΞ Email	ΑΦΜ ΑΦΜ εξωτερικού
ΥΙΟΣ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ ΥΙΟΣ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ	ΥΙΟΣ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ ΥΙΟΣ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ	100%	1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ- ΠΗΓΑΔΙΩΝ ΞΑΝΘΗ 67100		999799043 ΞΑΝΘΗΣ

#### Μηχανικοί:

Όνοματεπώνυμο	Α.Μ. ΤΕΕ/ Αρ. ΤΕΕ	Ειδικότητα
ΑΜΠΑΤΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	7779	ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.



**Στοιχεία υπολογισμού δήλωσης**

Τιμή ζώνης	600,00 €
Οικοδομική Άδεια	Ναι
Αριθμός οικοδομικής άδειας	288/02
Εντός σχεδίου ή οικισμού	Όχι
Επικρατούσα χρήση	Κύρια και μοναδική κατοικία
Κολυμβητική δεξαμενή (πισίνα)	0 τμ
πισίνα εμβ. < 35τμ ή για ΑΜΕΑ ή με πυροσβεστικό κρουνό	<input type="checkbox"/>
Ειδικές συνθήκες	
Διαφορετική διαμερισμάτωση	<input type="checkbox"/>
Αριθμός λοιπών πολεοδομικών και κτιριοδομικών παραβάσεων	2
Τύπος κτίριου	Ιδιωτικό
Παραδοσιακός οικισμός	Εκτός παραδοσιακού οικισμού

**Φύλλο καταγραφής #1**

Περιγραφή παράβασης	Κατασκευή-02 τοίχος περίφραξης
Είδος χρήσης	Κύρια και μοναδική κατοικία
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 0 τμ βοηθητικών χώρων Χωρίς υπέρβαση
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλαισίων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Κοινωνικός συντελεστής	<input type="checkbox"/>
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 31/1/1983 έως 31/12/2003
Πρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρεσίας	Τακτοποίηση

**Φύλλο καταγραφής #2**

Περιγραφή παράβασης	Κατασκευή-01 πατάρια
Είδος χρήσης	Κύρια και μοναδική κατοικία
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 0 τμ βοηθητικών χώρων Χωρίς υπέρβαση
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλαισίων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Κοινωνικός συντελεστής	<input type="checkbox"/>
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 31/1/1983 έως 31/12/2003
Πρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρεσίας	Τακτοποίηση

## Πρόσθετα στοιχεία δήλωσης:

Α/Α έργου συστήματος αμοιβών: **3293613**

Συνολικό ποσό παλαιότερων πληρωμών: **0,00 €**

**Συντεταγμένες γεωτεμαχίου(προσέγγιση):** 578790.0844551686 4554296.577343156,578849.0866565063  
4554299.752349505,578855.4366692064 4554286.787740243,578849.3512403688 4554276.204385743,578841.6783083563  
4554265.885615105,578834.0053763437 4554262.710608755,578820.5115993562 4554259.00643468,578807.0178223686  
4554254.5085090175,578792.7302937936 4554246.570993143,578785.3219456435 4554241.0147320

**Τεχνική έκθεση:** ΕΡΓΟ: ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΕΝΟΣ ΤΟΙΧΟΥ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΞΕΙ ΠΑΤΑΡΙΩΝ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ & ΠΑΡΑΔΙΣΙΑΚΩΝ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ 1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ-ΠΗΓΑΔΙΩΝ ΤΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Ν. ΞΑΝΘΗΣ Διεύθυνση / θέση ακινήτου: ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ, ΞΑΝΘΗ, 67100 Αριθμός και ημ/νία έκδοσης Οικ. Άδειας: 288/02, (Πολεοδομία:) ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Ν.Α. ΞΑΝΘΗΣ Χρήση κτηρίου: Μεταποίηση α` γενούς τομέα, Εκτός σχεδίου ιδιοκτήτης: ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: 1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ - ΠΗΓΑΔΙΩΝ Μηχανικός: ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΜΠΑΤΖΗΣ Διεύθυνση μηχανικού: ΧΑΤΖΗΣΤΑΥΡΟΥ 8, ΞΑΝΘΗ Περιγραφή αυθαιρέτων κατασκευών ή αυθαιρέτων αλλαγών χρήσης: Ακολουθεί κατάλογος με τις αυθαιρέτες κατασκευές ή αυθαιρέτες αλλαγές χρήσης: Αριθμός αυθαιρέτων κατασκευών: 2 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 1 Περιγραφή Χώρου/ων: Κατασκευή-ΠΑΤΑΡΙΑ Υπέρβαση δόμησης (κύριοι χώροι): 0,00 τ.μ. Υπέρβαση δόμησης (βοηθητικοί χώροι): 0,00 τ.μ. Συνολικό εμβαδόν χώρων: 370,46 τ.μ. Υπέρβαση καθ ύψος: 0,00 εκατοστά Υπέρβαση κάλυψης: 0,00 τ.μ. Παραβίαση πλαιγίων αποστάσεων: ΟΧΙ Παραβίαση γραμμής προκηπίου: ΟΧΙ Κολυμβητική δεξαμενή: 0,00 τ.μ. Είναι πρόχειρη κατασκευή: ΟΧΙ Χρήση: ΠΑΤΑΡΙΑ Όροφος: ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΤΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ Παρατηρήσεις: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 2 Περιγραφή Χώρου/ων: Κατασκευή-02 ΤΟΙΧΟΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ Υπέρβαση δόμησης (κύριοι χώροι): 0,00 τ.μ. Υπέρβαση δόμησης (βοηθητικοί χώροι): 0,00 τ.μ. Συνολικό εμβαδόν χώρων: 203,50 τ.μ. Υπέρβαση καθ ύψος: 0,00 εκατοστά Υπέρβαση κάλυψης: 0,00 τ.μ. Παραβίαση πλαιγίων αποστάσεων: ΟΧΙ Παραβίαση γραμμής προκηπίου: ΟΧΙ Κολυμβητική δεξαμενή: 0,00 τ.μ. Είναι πρόχειρη κατασκευή: ΟΧΙ Χρήση: ΤΟΙΧΟΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ Όροφος: ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ Παρατηρήσεις: Τιμή ζώνης: 600€

## Σχόλια:



Βεβαιώνεται ότι η δήλωση έχει εξοφληθεί πλήρως.

Τέλος υπαγωγής - Δόσεις							
Τύπος	A/A	Ημ/νία εισαγωγής	Ποσό	Κωδικός πληρωμής	Λήξη πληρωμής	Τελευταία πληρωμή	Κατάσταση εξόφλησης
Τέλος υπαγωγής	1	28/06/2012	500,00 €	00000010056719481126	08/07/2012	29/06/2012	Εξοφλημένη
Εφάπαξ δόση με έκπτωση 20%	1	02/07/2012	300,00 €	00000020056719481221	01/08/2012	02/07/2012	Εξοφλημένη

Τραπεζικές πληρωμές				
Ημ/νία πληρωμής	Ποσό	Κωδικός πληρωμής	Στοιχεία συναλλαγής	Ημ/νία εισαγωγής
29/06/2012	500,00 €	00000010056719481126	PROBANK-Κωδικός καταστήματος 0057-60612183206852	02/07/2012
02/07/2012	300,00 €	00000020056719481221	PROBANK-Κωδικός καταστήματος 0057-60612184059297	03/07/2012

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Ιστορικό ενεργειών δήλωσης		Ιστορικό μεταβολής προστίμου					
Ημ/νία ενέργειας	Ενέργεια	Ημ/νία	Πρόστιμο ΙΧ	Πρόστιμο ΒΧ	Πρόστιμο πείνας	Πρόστιμο παραβάσεων	Πρόστιμο
03/07/2012 11:28:42	Ολοκληρωμένη υπαγωγή	02/07/2012 13:01:48	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
02/07/2012 13:01:48	Υπολογισμός προστίμου						
02/07/2012 13:01:48	Ενδιάμεση υπαγωγή						
28/06/2012 13:39:18	Αρχική υποβολή						



Πρόεδρος ΤΕΕ  
Χρήστος Σπύρτζης

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ









### Βεβαίωση

παραίωσης της διαδικασίας υπαγωγής  
στο άρθρο 24 του Ν. 4014/2011 για το παρακάτω ακίνητο.

Α/Α Δήλωσης: **903312**

Κατάσταση Δήλωσης: **Ολοκληρωμένη υπαγωγή**

Α/Α Πρωτοκόλλου: **662260**

Ηλεκτρονικός κωδικός: **1E71E74945635070**

/νία δημιουργίας: **24/04/2013**

Τελευταία ενημέρωση: **13/05/2013 21:08:15**

Περιγραφή: **ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΕΝΟΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ**

**ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ &**

**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ 1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ-**

**ΠΗΓΑΔΙΩΝ ΤΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Ν. ΞΑΝΘΗΣ**

Διεύθυνση: **1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ-ΠΗΓΑΔΙΩΝ, ΞΑΝΘΗ**

ΤΚ: **67100**

Δήμος: **Ξάνθη, Π.Ε. Ξάνθη, Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης**

Τιμή ζώνης: **600,00 €**

Πρόστιμο: **4.000,00 €**

Πρόστιμο ΚΧ: **0,00 €**

Πρόστιμο ΒΧ: **0,00 €**

Πρόστιμο πισίνας: **0,00 €**

Πρόστιμο λοιπών παραβάσεων: **4.000,00 €**

Συνολικά τμ ΚΧ: **0**

Συνολικά τμ ΒΧ: **0**

#### Στοιχεία ιδιοκτητών:

Επωνυμία Όνομα	Όνομα πατέρα Όνομα μητέρας	Ποσοστό συνδιοκτησίας	Όδος/Αρ. Ποστ. ΤΚ	Τηλέφωνο Κινητό ΦΑΞ Email	ΑΦΜ ΑΦΜ Εξωτερικού
ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ	ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ	100%	1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ- ΠΗΓΑΔΙΩΝ ΞΑΝΘΗ 67100		999799043 ΞΑΝΘΗΣ

#### Μηχανικοί:

Όνοματεπώνυμο	Α.Μ. ΤΕΕ/ Αρ. ΤΕΕ	Ειδικότητα
ΑΜΠΑΤΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	7779	ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.



<b>Στοιχεία υπολογισμού δήλωσης</b>	
Τιμή ζώνης	600,00 €
Οικοδομική Άδεια	Ναι
Αριθμός οικοδομικής άδειας	288/02
Εντός σχεδίου ή οικισμού	Όχι
Επικρατούσα χρήση	Κύρια και μοναδική κατοικία
Κολυμβητική δεξαμενή (πισίνα)	0 τμ
πισίνα εμβ. < 35τμ ή για ΑΜΕΑ ή με πυροσβεστικό κρουνό	<input type="checkbox"/>
Ειδικές συνθήκες	
Διαφορετική διαμερισμάτωση	<input type="checkbox"/>
Αριθμός λοιπών πολεοδομικών και κτηριοδομικών παραβάσεων	8
Τύπος κτηρίου	Ιδιωτικό
Παραδοσιακός οικισμός	Εκτός παραδοσιακού οικισμού

<b>Φύλλο καταγραφής #1</b>	
Περιγραφή παράβασης	Κατασκευή01-ΑΠΟΘΗΚΗ
Είδος χρήσης	Κύρια και μοναδική κατοικία
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 0 τμ βοηθητικών χώρων <50% της επιτρεπόμενης δόμησης
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλαιγίων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Κοινωνικός συντελεστής	<input type="checkbox"/>
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 1/1/2004
Πρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρεσίας	Τακτοποίηση

## Πρόσθετα στοιχεία δήλωσης:

Α/Α έργου συστήματος αμοιβών: **3665035**

Συνολικό ποσό παλαιότερων πληρωμών: **0,00 €**

**Συντεταγμένες γεωτεμαχίου(προσέγγιση):** 578811.9126238252 4554285.861696723,578806.0917788502  
4554218.657395647,578819.8501397002 4554227.917830835,578828.5814071628 4554234.003259673,578844.9856066378  
4554238.765769198,578871.443992888 4554246.703285072,578878.852341038 4554254.640800947,578886.5252730505  
4554268.399161798,578890.7586148505 4554277.13042926,578883.8794344255 4554289.8304546

**Τεχνική έκθεση:** ΕΡΓΟ: ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΕΝΟΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ & ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ 1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ-ΠΗΓΑΔΙΩΝ ΤΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Ν. ΞΑΝΘΗΣ Διεύθυνση / θέση ακινήτου: 1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ-ΠΗΓΑΔΙΩΝ, ΞΑΝΘΗ, 67100 Αριθμός και ημ/νία έκδοσης Οικ. Άδειας: 288/02, (Πολεοδομία: ΞΑΝΘΗΣ) Χρήση κτηρίου: Μεταποίηση α' γενούς τομέα, Εκτός σχεδίου Ιδιοκτήτης: ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: 1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩ-ΠΗΓΑΔΙΩΝ, ΞΑΝΘΗ, 67100 Μηχανικός: ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΜΠΑΤΖΗΣ Διεύθυνση μηχανικού: ΧΑΤΖΗΣΤΑΥΡΟΥ 8, ΞΑΝΘΗ Περιγραφή αυθαιρέτων κατασκευών ή αυθαιρέτων αλλαγών χρήσης: Ακολουθεί κατάλογος με τις αυθαιρέτες κατασκευές ή αυθαιρέτες αλλαγές χρήσης: Αριθμός αυθαιρέτων κατασκευών: 1 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 1 Περιγραφή Χώρου/ων: Κατασκευή-01 Υπέρβαση δόμησης (κύριοι χώροι): 0,00 τ.μ. Υπέρβαση δόμησης (βοηθητικοί χώροι): 0,00 τ.μ. Συνολικό εμβαδόν χώρων: 648,90 τ.μ. Υπέρβαση καθ ύψος: 0,00 εκατοστά Υπέρβαση κάλυψης: 0,00 τ.μ. Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων: ΟΧΙ Παραβίαση γραμμής προκηπίου: ΟΧΙ Κολυμβητική δεξαμενή: 0,00 τ.μ. Είναι πρόχειρη κατασκευή: ΟΧΙ Χρήση: ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ Όροφος: ΙΟΣ ΓΕΙΟ Παρατηρήσεις: Αναλυτικός Προυπολογισμός: Ωπλισμένο σκυρόδεμα [B 160]:  $(63,00 * 10,30) * 0,15 = 97,33 \text{ κ.μ.} * 74,00 \text{ Ευρώ} = 7.202,42 \text{ Ευρώ}$  / Ωπλισμένο σκυρόδεμα [B 225]: πέλδιλα:  $13 * (1,00 * 1,00 * 1,00) = 13 \text{ κ.μ.}$ , συνδετήρια δοκάρια:  $[(4,25 * 0,40 * 0,40) * 12] + [(9,30 * 0,40 * 0,40) * 2] = 11,14 \text{ κ.μ.}$ , Σύνολο:  $24,14 \text{ κ.μ.} * 77,00 \text{ Ευρώ} = 1.858,78 \text{ Ευρώ}$  / Χωρίσματα πάνελ μεταλλικά:  $(63,00 * 5,80) + \{(10,30 * 5,80) + [(10,30 * 0,40) / 2]\} * 2 + (63,00 * 10,30) = 1.137,90 \text{ τ.μ.} * 20,00 \text{ Ευρώ} = 22.758,00 \text{ Ευρώ}$  / Σιδηρούς σκελετός αυτοφερόμενος:  $63,00 * 10,30 = 648,90 \text{ τ.μ.} * 12,00 \text{ Ευρώ} = 7.786,80 \text{ Ευρώ}$  / Σύνολο αναλυτικού προϋπολογισμού: 39.606,00 Ευρώ Τιμή ζώνης: 600€

## Σχόλια:

Βεβαιώνεται ότι η δήλωση έχει εξοφληθεί πλήρως.

Τέλος υπαγωγής - Δόσεις							
Τύπος	Α/Α	Ημ/νια εισαγωγής	Ποσό	Κωδικός πληρωμής	Λήξη πληρωμής	Τελευταία πληρωμή	Κατάσταση εξόφλησης
Τέλος υπαγωγής	1	23/04/2013		00000010090171881125	03/05/2013	08/05/2013	Εξοφλημένη
Εφάπαξ δόση χωρίς έκπτωση	1	13/05/2013		00000060090171881226	12/06/2013		Εξοφλημένη

Τραπεζικές πληροφορίες				
Ημ/νια πληρωμής	Ποσό	Κωδικός πληρωμής	Στοιχεία συναλλαγής	Ημ/νια εισαγωγής
08/05/2013		00000010090171881125	PROBANK-Κωδικός καταστήματος 0057-1913128016532	09/05/2013



Ιστορικό ενεργειών δηλώσεως		Ιστορικό μεταβολής προστίμου					
Ημ/νια ενεργείας	Ενέργεια	Ημ/νιο	Πρόστιμο ΚΧ	Πρόστιμο ΒΧ	Πρόστιμο πιστός	Πρόστιμο παράβασεων	Πρόστιμο
13/05/2013 21:08:15	Υπολογισμός προστίμου	13/05/2013 21:08:15	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €
13/05/2013 21:08:15	Ενδιάμεση υπαγωγή						
24/04/2013 12:16:25	Αρχική υποβολή						



Πρόεδρος ΤΕΕ  
Χρήστος Σπίρτζης

ΤΜΗΜΑ ΚΟΡ.	ΤΜΗΜΑ	ΠΡ. ΚΑ	ΠΡ. ΤΑΧ.	ΠΡ. ΤΑΧ.
ΑΔΙΟΝΟΜΟΤΗΤΕΣ ΕΠΕΙΓΟΥΣΑ & ΟΥΡΑΚΑΤΟΜΩΝ	ΕΠΕΙΓΟΥΣΑ	ΕΠΕΙΓΟΥΣΑ	ΕΠΕΙΓΟΥΣΑ	ΕΠΕΙΓΟΥΣΑ
			30/03/2015	

30/3/2015

*[Handwritten signature]*

**ΑΙΤΗΣΗ**

Της ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ 1<sup>ο</sup>  
 χιλ ΞΑΝΘΗΣ – ΠΗΓΑΔΙΩΝ Ξάνθη  
 τηλ 2541070042,  
 ΑΦΜ 999799043,

Συνημμενα

- 1 Τεχνική εκθεση μηχανικού
- 2 Τοπογραφικό Διαγραμμα
- 3 Βεβαιωση Περαιωσης Ν 4178/13

ΑΡΙΘ. ΠΡΟΣ:	1935
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	30-03-2015

Προς  
 Τη Διευθυνση Αναπτυξης Π.Ε.  
 Ξάνθης.

Παρακαλώ να ενημερωσετε τον  
 σχετικό φακελλο που διατηρειτε  
 στην Υπηρεσια σας για την  
 βιοτεχνια παραδοσιακων  
 κιγκλιδωματων ,ιδιοκτησιας μας και  
 αφορουν τις υπερβασεις δομησης  
 που πραγματοποιηθηκαν προ της  
 28-07-2011 και εχουν τακτοποιηθει  
 με το Ν 4178/2013,προς  
 αποκατασταση της νομιμοτητος της  
 ανωτερω βιοτεχνιας.

Ξάνθη 23/03/2015

Ο Αιτών

**ΑΚΜΗ**  
**Υιοι ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΚΑΛΙΔΗ Ο.Β.Ε.Ε**  
**ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ**  
**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΚΕΛΛΑ**  
 1ο χιλ. Κιμρετών - Πηγαδιών, ΞΑΝΘΗ  
 ΤΗΛ 254 10 70042  
 Α.Φ.Μ. 999799043 - Α.Ο.Υ (Β'Α') ΞΑΝΘΗΣ

*[Handwritten signature]*

Τεχνικό Γραφείο  
Ιωάννη Αμπατζη  
Χατζησταύρου 8

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Αφορα τις υπερβασεις δομησης που πραγματοποιηθηκαν στη βιοτεχνια Κατασκευης προιοντων σιδηρου και παραδοσιακων κιγκλιδωματων , που βρισκεται στο 1<sup>ο</sup> χιλ Κιμμεριων –Πηγαδιων στην Ξανθη

### ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Ο κυριως χωρος της βιοτεχνιας ανεγερθηκε το 2002 συμφωνα με την Να 288/2002 οικοδομικη αδεια της Πολεοδομιας Ν. Ξανθης.Στη συνεχεια τακτοποιηθηκαν με το Ν 4178/2013 ολες οι υπερβασεις δομησης ,ως ακολουθως:

1) Με την υπαριθμον 2503725 δηλωση του Ν 4178/2013 τακτοποιηθηκαν τεσσερις αποθηκευτικοι χωροι της βιοτεχνιας και ένα υποστεγο της

2) Με την υπαριθμον 2503609 δηλωση του Ν 4178/2013 τακτοποιηθηκαν ενας τοιχος περιφραξης στο δυτικο οριο της βιοτεχνιας υψους 3,70 μ και εξι παταρια ευρισκομενα εντος της νομιμωσ υπαρχουσας βιοτεχνιας

3). Με την υπαριθμον 2286536 δηλωση του Ν 4178/2013 τακτοποιηθηκαν ενας αποθηκευτικος χωρος της βιοτεχνιας , εκτασης 441,44 τ.μ. ,ευρισκομενος στο δυτικο μερος της βιοτεχνιας,σε επαφη με την υπαρχουσα βιοτεχνια καθως και ένα ανοικτο μεταλλικο υποστεγο βιοτεχνικης χρησης ,εκτασης 103,35 τ.μ. , ευρισκομενο εν επαφη με την ανωτερω βιοτεχνια και στο Δυτικο τμημα της.

Ετσι σημερα 23/3/2015 δεν υπαρχουν υπερβασεις δομησης η αυθαιρετες χρησης στο γηπεδο της ανωτερω βιοτεχνιας κατασκευης παραδοσιακων κιγκλιδωματων ,των ΑΦΩΝ ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ.

Δηλουται δε υπευθυνωσ ,ότι εχουν υποβληθει στο πληροφοριακο συστημα του ΤΕΕ τα συνοδευτικα εντυπα που απαιτουνται για τις ανωτερω τακτοποιησεις του Ν 4178/2013

Ξανθη 9/9/2013

Ο Συντάξας







### Βεβαίωση

παραίωσης της διαδικασίας υπαγωγής  
στο Ν. 4178/2013 για το παρακάτω ακίνητο.

Α/Α Δήλωσης: **2503725**

Κατάσταση Δήλωσης: **Οριστική υπαγωγή**

Α/Α Πρωτοκόλλου: **640348**

Ηλεκτρονικός κωδικός: **B8CE0B19AA049AE3**

Ημ/νία δημιουργίας: **12/05/2014**

Ημ/νία υπαγωγής: **12/05/2014**

Τελευταία ενημέρωση: **30/03/2015 13:04:33**

Περιγραφή: **ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ  
ΚΑΙ ΕΙΣΟΣ ΥΠΟΣΤΕΓΟΥ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ.  
ΞΑΝΘΪΣ, Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ**

Διεύθυνση: **1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ - ΠΗΓΑΔΙΩΝ, ΞΑΝΘΗ**

ΤΚ: **67100**

Δήμος: **Ξάνθης, Π.Ε. Ξάνθης, Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης**

Τιμή ζώνης: **600,00 €**

Πρόστιμο: **2.431,84 €**

Πρόστιμο ΚΧ: **0,00 €**

Πρόστιμο μειωτ. συντ.: **2.431,84 €**

Πρόστιμο πισίνας: **0,00 €**

Πρόστιμο λοιπών παραβάσεων: **0,00 €**

Συνολικά τμ ΚΧ: **0**

Συνολικά τμ χώρων μειωτ. συντ.: **99,34**

Συνολικά κμ πισίνας: **0**

Αριθμός λοιπών πολεοδομικών και

κτηριοδομικών παραβάσεων: **0**

#### Στοιχεία Ιδιοκτητών:

Όνομα Όνους	Όνομα πατέρα Όνομα μητέρας	Ποσοστό συνδιοικησίας	Οδός Αρ. Πόλη ΤΚ	Τηλέφωνο Κινητό ΦΑΞ Email	ΑΦΜ ΑΦΜ εξωτερικού
ΥΙΟΣ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ ΥΙΟΣ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ	ΥΙΟΣ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ ΥΙΟΣ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ	100%	1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ - ΠΗΓΑΔΙΩΝ ΞΑΝΘΗ 67100		999799043 ΞΑΝΘΗΣ

#### Μηχανικοί:

Όνοματεπώνυμο	Α.Μ. ΤΕΕ/ Αρ. ΤΕΕ	Ειδικότητα
ΑΜΠΑΤΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	7779	ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.

Στοιχεία υπολογισμού δήλωσης:	
Τιμή ζώνης	600,00 €
Οικοδομική Άδεια	Ναι
Αριθμός οικοδομικής άδειας	288/02
Εντός σχεδίου ή οικισμού	Όχι
Επικρατούσα χρήση	Μεταποίηση πρωτογενούς τομέα
Τύπος κτιρίου	Ιδιωτικό
Παραδοσιακός οικισμός	Εκτός παραδοσιακού οικισμού/τμήματος πόλης

Φύλλο καταγραφής #1	
Περιγραφή παράβασης	Κατασκευή-01
Κατηγορία αυθαιρεσίας	<b>Κατηγορία 4</b> Αυθαιρέτες κατασκευές ή αυθαίρετες αλλαγές χρήσης εφόσον δεν παραβιάζονται σε ποσοστό μεγαλύτερο του 40% τα πολεοδομικά μέγεθη κάλυψης και δόμησης και σε ποσοστό μεγαλύτερο του 20% τα πολεοδομικά μέγεθη του ύψους, υπαχόντα στις διατάξεις του ν. 4179/2013 και αναπέλλεται για 36 μήνες η επιβολή κυρώσεων με την καταβολή του παρηβόλου και του εναίου εθνικού προστίμου που προβλέπονται από τον παραπάνω νόμο. Εξαιρούνται ποσοστά της κατηγορίας μετά τη συμπλήρωση της αυθαιτείας του κτιρίου κατά τη διάρκεια
Είδος χρήσης	Μεταποίηση πρωτογενούς τομέα
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 8,9 τμ χώρων μειωτ. συντελ. Χωρίς υπέρβαση
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλαιγίων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 1/1/1983 μέχρι 31/12/2003
Πρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρεσίας	Ρύθμιση
Κολυμβητική δεξαμενή (πισίνα)	0 κμ
πισίνα εμβ. < 35τμ ή για ΑΜΕΑ ή με πυροσβεστικό κρουνό	<input type="checkbox"/>
Διαφορετική διαμερισμάτωσή	<input type="checkbox"/>
Αριθμός λοιπών πολεοδομικών και κτιριοδομικών παραβάσεων	0

Φύλλο καταγραφής #2	
Περιγραφή παράβασης	Κατασκευή-02
Κατηγορία αυθαιρεσίας	<b>Κατηγορία 4</b> Αυθαιρέτες κατασκευές ή αυθαίρετες αλλαγές χρήσης εφόσον δεν παραβιάζονται σε ποσοστό μεγαλύτερο του 40% τα πολεοδομικά μέγεθη κάλυψης και δόμησης και σε ποσοστό μεγαλύτερο του 20% τα πολεοδομικά μέγεθη του ύψους, υπαχόντα στις διατάξεις του ν. 4179/2013 και αναπέλλεται για 36 μήνες η επιβολή κυρώσεων με την καταβολή του παρηβόλου και του εναίου εθνικού προστίμου που προβλέπονται από τον παραπάνω νόμο. Εξαιρούνται ποσοστά της κατηγορίας μετά τη συμπλήρωση της αυθαιτείας του κτιρίου κατά τη διάρκεια
Είδος χρήσης	Μεταποίηση πρωτογενούς τομέα
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 34,95 τμ χώρων μειωτ. συντελ. Χωρίς υπέρβαση
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλαιγίων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 1/1/1983 μέχρι 31/12/2003
Πρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρεσίας	Ρύθμιση
Κολυμβητική δεξαμενή (πισίνα)	0 κμ
πισίνα εμβ. < 35τμ ή για ΑΜΕΑ ή με πυροσβεστικό κρουνό	<input type="checkbox"/>
Διαφορετική διαμερισμάτωσή	<input type="checkbox"/>
Αριθμός λοιπών πολεοδομικών και κτιριοδομικών παραβάσεων	0

Φύλλο καταγραφής #3	
Περιγραφή παράβασης	Κατασκευή-03

Κατηγορία αυθαιρεσίας	<b>Κατηγορία 4</b> Αυθαιρετες κατασκευές ή αυθαιρετες αλλαγές χρήσης εφόσον δεν παραβιάζονται σε ποσοστό μεγαλύτερο του 40% τα πολεοδομικά μεγέθη κάλυψης και δόμησης και σε ποσοστό μεγαλύτερο του 20% τα πολεοδομικά μεγέθη του υψους υπάγονται στις διατάξεις του ν. 4178/2013 και αναστέλλεται για 30 χρόνια η επιβολή κυρώσεων με την καταβολή του παραβόλου και του ενιαίου ειδικού προστίμου που προβλέπονται από τον παραπάνω νόμο. Εξαιρούνται ειδικά της καταδίκης μετά τη συμπλήρωση της ταυτότητας του κτηρίου κατά τις διατάξεις
Είδος χρήσης	Μεταποίηση πρωτογενούς τομέα
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 16,56 τμ χώρων μειωτ. συντελ. Χωρίς υπέρβαση
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλάγιων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 1/1/1983 μέχρι 31/12/2003
Γιρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρεσίας	Ρύθμιση
Κολυμβητική δεξαμενή (πίσινα)	0 κμ
πίσινα εμβ. < 35τμ ή για ΑΜΕΑ ή με πυροσβεστικό κρουνό	<input type="checkbox"/>
Διαφορετική διαμερισμάτωση	<input type="checkbox"/>
Αριθμός λοιπών πολεοδομικών και κτιριοδομικών παραβάσεων	0

#### Φύλλο καταγραφής #4

Περιγραφή παράβασης	Κατασκευή-04
Κατηγορία αυθαιρεσίας	<b>Κατηγορία 4</b> Αυθαιρετες κατασκευές ή αυθαιρετες αλλαγές χρήσης εφόσον δεν παραβιάζονται σε ποσοστό μεγαλύτερο του 40% τα πολεοδομικά μεγέθη κάλυψης και δόμησης και σε ποσοστό μεγαλύτερο του 20% τα πολεοδομικά μεγέθη του υψους υπάγονται στις διατάξεις του ν. 4178/2013 και αναστέλλεται για 30 χρόνια η επιβολή κυρώσεων με την καταβολή του παραβόλου και του ενιαίου ειδικού προστίμου που προβλέπονται από τον παραπάνω νόμο. Εξαιρούνται ειδικά της καταδίκης μετά τη συμπλήρωση της ταυτότητας του κτηρίου κατά τις διατάξεις
Είδος χρήσης	Μεταποίηση πρωτογενούς τομέα
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 24,38 τμ χώρων μειωτ. συντελ. Χωρίς υπέρβαση
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλάγιων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 1/1/1983 μέχρι 31/12/2003
Γιρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρεσίας	Ρύθμιση
Κολυμβητική δεξαμενή (πίσινα)	0 κμ
πίσινα εμβ. < 35τμ ή για ΑΜΕΑ ή με πυροσβεστικό κρουνό	<input type="checkbox"/>
Διαφορετική διαμερισμάτωση	<input type="checkbox"/>
Αριθμός λοιπών πολεοδομικών και κτιριοδομικών παραβάσεων	0

#### Φύλλο καταγραφής #5

Περιγραφή παράβασης	Κατασκευή-05
Κατηγορία αυθαιρεσίας	<b>Κατηγορία 4</b> Αυθαιρετες κατασκευές ή αυθαιρετες αλλαγές χρήσης εφόσον δεν παραβιάζονται σε ποσοστό μεγαλύτερο του 40% τα πολεοδομικά μεγέθη κάλυψης και δόμησης και σε ποσοστό μεγαλύτερο του 20% τα πολεοδομικά μεγέθη του υψους υπάγονται στις διατάξεις του ν. 4178/2013 και αναστέλλεται για 30 χρόνια η επιβολή κυρώσεων με την καταβολή του παραβόλου και του ενιαίου ειδικού προστίμου που προβλέπονται από τον παραπάνω νόμο. Εξαιρούνται ειδικά της καταδίκης μετά τη συμπλήρωση της ταυτότητας του κτηρίου κατά τις διατάξεις
Είδος χρήσης	Μεταποίηση πρωτογενούς τομέα
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 14,55 τμ χώρων μειωτ. συντελ. Χωρίς υπέρβαση
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι



Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 1/1/1983 μέχρι 31/12/2003
Πρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρεσίας	Ρύθμιση
Κολυμβητική δεξαμενή (πισίνα)	0 κμ
πισίνα εμβ. < 35τμ ή για ΑΜΕΑ ή με πυροσβεστικό κρουνό	<input type="checkbox"/>
Διαφορετική διαμερισμάτωση	<input type="checkbox"/>
Αριθμός λοιπών πολεοδομικών και κτηριοδομικών παραβάσεων	0

## Πρόσθετα στοιχεία δήλωσης:

A/A έργο συστήματος αμοιβών: **3255296**

Συνολικό ποσό παλαιότερων πληρωμών: **0,00 €**

Μεγιστός αριθμός ορόφων: **1**

Τρωτότητα: **Μελέτη στατικής επάρκειας**

**Συνταγμένες γεωτεμαχίου(προσέγγιση):** 578797.7573871815 4554293.666920667,578859.4054271443

4554293.666920667,578859.4054271443 4554283.877317754,578857.5533401067 4554269.325205317,578847.2345694691

4554269.325205317,578847.2345694691 4554247.893912454,578793.259461519 4554235.45847091

**Τεχνική έκθεση:** ΕΡΓΟ: ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ, ΕΝΟΣ ΥΠΟΣΤΕΓΟΥ ΚΑΙ ΜΙΑΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ. ΑΝΘΗΣ. Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ Διεύθυνση / θέση ακινήτου: ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ, ΞΑΝΘΗ, 67100 Αριθμός και ημ/νία έκδοσης Οικ. Άδειας: 288/02, (Πολυεξέλιξη) ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Ν.Α. ΞΑΝΘΗΣ Χρήση κτηρίου: Μεταποίηση α' γενούς τομέα, Εκτός σχεδίου Ιδιοκτήτης: ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: 1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ-Γ' ΗΓΓΑΔΙΩΝ Μηχανικός: ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΜΠΑΤΖΗΣ Διεύθυνση μηχανικού: ΧΑΤΖΗΣΤΑΥΡΟΥ 8, ΞΑΝΘΗ Ακολουθεί κατάλογος με τις αυθαίρετες κατασκευές ή αυθαίρετες αλλαγές χρήσης: Αριθμός αυθαίρετων κατασκευών: 5 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 1 Περιγραφή Χώρου/ων: Κατασκευή-01 (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 4) Υπέρβαση δόμησης (κύριοι χώροι): 0,00 τ.μ. Υπέρβαση δόμησης (βοηθητικοί χώροι): 8,90 τ.μ. Συνολικό εμβαδόν χώρων: 8,90 τ.μ. Υπέρβαση καθ ύψος: 0,00 εκατοστά Υπέρβαση κάλυψης: 0,00 τ.μ. Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων: ΟΧΙ Παραβίαση γραμμής προκηπίου: ΟΧΙ Κολυμβητική δεξαμενή: 0,00 τ.μ. Είναι πρόχειρη κατασκευή: ΟΧΙ Χρήση: ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ Όροφος: ΙΣΟΓΕΙΟ Παρατηρήσεις: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 2 Περιγραφή Χώρου/ων: Κατασκευή-02 (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 4) Υπέρβαση δόμησης (κύριοι χώροι): 0,00 τ.μ. Υπέρβαση δόμησης (βοηθητικοί χώροι): 34,95 τ.μ. Συνολικό εμβαδόν χώρων: 34,95 τ.μ. Υπέρβαση καθ ύψος: 0,00 εκατοστά Υπέρβαση κάλυψης: 0,00 τ.μ. Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων: ΟΧΙ Παραβίαση γραμμής προκηπίου: ΟΧΙ Κολυμβητική δεξαμενή: 0,00 τ.μ. Είναι πρόχειρη κατασκευή: ΟΧΙ Χρήση: ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ Όροφος: ΙΣΟΓΕΙΟ Παρατηρήσεις: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 3 Περιγραφή Χώρου/ων: Κατασκευή-03 (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 4) Υπέρβαση δόμησης (κύριοι χώροι): 0,00 τ.μ. Υπέρβαση δόμησης (βοηθητικοί χώροι): 16,56 τ.μ. Συνολικό εμβαδόν χώρων: 16,56 τ.μ. Υπέρβαση καθ ύψος: 0,00 εκατοστά Υπέρβαση κάλυψης: 0,00 τ.μ. Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων: ΟΧΙ Παραβίαση γραμμής προκηπίου: ΟΧΙ Κολυμβητική δεξαμενή: 0,00 τ.μ. Είναι πρόχειρη κατασκευή: ΟΧΙ Χρήση: ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ Όροφος: ΙΣΟΓΕΙΟ Παρατηρήσεις: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 4 Περιγραφή Χώρου/ων: Κατασκευή-04 (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 4) Υπέρβαση δόμησης (κύριοι χώροι): 0,00 τ.μ. Υπέρβαση δόμησης (βοηθητικοί χώροι): 24,38 τ.μ. Συνολικό εμβαδόν χώρων: 24,38 τ.μ. Υπέρβαση καθ ύψος: 0,00 εκατοστά Υπέρβαση κάλυψης: 0,00 τ.μ. Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων: ΟΧΙ Παραβίαση γραμμής προκηπίου: ΟΧΙ Κολυμβητική δεξαμενή: 0,00 τ.μ. Είναι πρόχειρη κατασκευή: ΟΧΙ Χρήση: ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ Όροφος: ΙΣΟΓΕΙΟ Παρατηρήσεις: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 5 Περιγραφή Χώρου/ων: Κατασκευή-05 (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 4) Υπέρβαση δόμησης (κύριοι χώροι): 0,00 τ.μ. Υπέρβαση δόμησης (βοηθητικοί χώροι): 14,55 τ.μ. Συνολικό εμβαδόν χώρων: 14,55 τ.μ. Υπέρβαση καθ ύψος: 0,00 εκατοστά Υπέρβαση κάλυψης: 0,00 τ.μ. Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων: ΟΧΙ Παραβίαση γραμμής προκηπίου: ΟΧΙ Κολυμβητική δεξαμενή: 0,00 τ.μ. Είναι πρόχειρη κατασκευή: ΟΧΙ Χρήση: ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ Όροφος: ΙΣΟΓΕΙΟ Παρατηρήσεις: Τιμή ζώνης: 600€

**Σχόλια :**

Βεβαιώνεται ότι η δήλωση έχει εξοφληθεί πλήρως.

Τέλος υπαγωγής - Δόσεις							
Τύπος	A/A	Ημ/νια εισαγωγής	Ποσό	Κωδικός πληρωμής	Λήξη πληρωμής	Τελευταία πληρωμή	Κατάσταση εξοφ. ημερ.
Τέλος υπαγωγής	1	08/06/2012	500,00 €	00000010053284281126	18/06/2012	08/06/2012	Εξοφλημένη
Εφάπαξ δόση με έκπτωση 20%	1	11/06/2012	1.445,47 €	00000020053284281220	11/07/2012	11/06/2012	Εξοφλημένη
Ποσοστό ανταπόδοσης ΤΕΕ	1	12/05/2014	15,00 €	20700000250372581328	06/02/2015	12/05/2014	Εξοφλημένη

Τραπεζικές πληρωμές				
Ημ/νια πληρωμής	Ποσό	Κωδικός πληρωμής	Στοιχεία συναλλαγής	Ημ/νια εισ. ημερ.
08/06/2012	500,00 €	00000010053284281126	PROBANK-Κωδικός καταστήματος 0057-60612162045648	11/06/2012
11/06/2012	1.445,47 €	00000020053284281220	EFG-Κωδικός καταστήματος 0314-60612163032071	12/06/2012
12/05/2014	15,00 €	20700000250372581328	ΑΤΤΙΚΗΣ-Κωδικός καταστήματος 0877-1914131023547	12/05/2014

Ιστορικό ενεργειών δήλωσης			Ιστορικό μεταβολής προτίμου					
Ημ/νία	Ενέργεια	Ενέργεια	Ημ/νία	Πρόστιμο ΚΧ	Πρόστιμο ΒΧ	Πρόστιμο πλυσίνας	Πρόστιμο παραβάσεων	Πρόστιμο
30/03/2015 13:4:33	Οριστική υπαγωγή		30/03/2015 13:04:15	0,00 €	2.431,84 €	0,00 €	0,00 €	2.431,84 €
30/03/2015 13:4:15	Υπολογισμός προτίμου							
30/03/2015 13:4:15	Υπαγωγή							
12/03/2014 19:9:15	Μεταφορά δήλωσης από N.4014/2011							



Πρόεδρος ΤΕΕ  
 α/α  
 Θεόδωρος Σεραφίδης  
 Α' Αντιπρόεδρος







### Βεβαίωση

περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής  
στο Ν. 4178/2013 για το παρακάτω ακίνητο.

Α/Α Δήλωσης: **2503609**  
Κατάσταση Δήλωσης: **Οριστική υπαγωγή**  
Α/Α Πρωτοκόλλου: **640357**  
Ηλεκτρονικός κωδικός: **9108B2797139D60D**  
Ημ/νία δημιουργίας: **12/05/2014**  
Ημ/νία υπαγωγής: **12/05/2014**  
Τελευταία ενημέρωση: **30/03/2015 13:07:23**  
Περιγραφή: **ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΕΝΟΣ ΤΟΙΧΟΥ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΕΞΙ ΠΑΤΑΡΙΩΝ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ & ΠΑΡΑΥΣΙΑΚΩΝ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ 1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ-ΠΗΓΑΔΙΩΝ ΤΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ**  
Διεύθυνση: **1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ-ΠΗΓΑΔΙΩΝ, ΞΑΝΘΗ**  
ΤΚ: **67100**  
Δήμος: **Ξάνθη, Π.Ε. Ξάνθη, Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης**

Τιμή ζώνης: **600,00 €**  
Πρόστιμο: **1.000,00 €**  
Πρόστιμο ΚΧ: **0,00 €**  
Πρόστιμο μειωτ. συντ.: **0,00 €**  
Πρόστιμο πισίνας: **0,00 €**  
Πρόστιμο λοιπών παραβάσεων: **1.000,00 €**  
Συνολικά τμ ΚΧ: **0**  
Συνολικά τμ χώρων μειωτ. συντ.: **0**  
Συνολικά κμ πισίνας: **0**  
Αριθμός λοιπών πολεοδομικών και κτιριοδομικών παραβάσεων: **2**

#### Στοιχεία ιδιοκτητών:

Όνομα Όνομα	Όνομα πατέρα Όνομα μητέρας	Ποσοστό συνδιοκτησίας	Οδός Αρ. Πόλη ΤΚ	Τηλέφωνο Κινητό ΦΑΞ Email	ΑΦΜ ΑΦΜ εξωτερικού
ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ	ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ	100%	1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ-ΠΗΓΑΔΙΩΝ ΞΑΝΘΗ 67100		999799043 ΞΑΝΘΗΣ

#### Μηγαθικοί:

Όνοματεπώνυμο	Α.Μ. ΤΕΕ/ Αρ. ΤΕΕ	Ειδικότητα
ΑΜΠΑΤΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	7779	ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.

Στοιχεία υπολογισμού δήλωσης:	
Τιμή ζώνης	600,00 €
Οικοδομική Άδεια	Ναι
Αριθμός οικοδομικής άδειας	288/02
Εντός σχεδίου ή οικισμού	Όχι
Επικρατούσα χρήση	Μεταποίηση πρωτογενούς τομέα
Τύπος κτιρίου	Ιδιωτικό
Παραδοσιακός οικισμός	Εκτός παραδοσιακού οικισμού/τιμήματος πόλης

Φύλλο καταγραφής #1	
Περιγραφή παράβασης	Κατασκευή-01 ΠΑΤΑΡΙΑ
Κατηγορία αυθαιρεσίας	Κατηγορία 4 Αυθαιρέτες κατασκευές ή αυθαιρέτες αλλαγές χρήσης κτιρίων δεν παραβιάζονται σε ποσοστό μεγαλύτερο του 40% τα πολεοδομικά μεγέθη κάλυψης και δόμησης και σε ποσοστό μεγαλύτερο του 20% το πολεοδομικό μέγεθος του όγκου, υπαχόντας στις διατάξεις του ν. 4178/2013 και αναμένεται για 30 χρόνια η επίβολη κυρώσεων με την καταβολή του παραβάτου και του ενόχου ειδικού πρόστιμου που προβλέπονται από τον Γενικό Νόμο Εξοφούνται κρισιμώς της καταδίκης μετά τη συμπλήρωση της αυτότητας του κτιρίου κατά τις διατάξεις.
Είδος χρήσης	Μεταποίηση πρωτογενούς τομέα
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 0 τμ χώρων μειωτ. συντελ. Χωρίς υπέρβαση
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλάγιων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 1/1/1983 μέχρι 31/12/2003
Πρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρεσίας	Ρύθμιση
Κολυμβητική δεξαμενή (πισίνα)	0 κμ
πισίνα εμβ. < 35τμ ή για ΑΜΕΑ ή με πυροσβεστικό κρουνό	<input type="checkbox"/>
Διαφορετική διαμερισμάτωση	<input type="checkbox"/>
Αριθμός λοιπών πολεοδομικών και κτιριοδομικών παραβάσεων	1

Φύλλο καταγραφής #2	
Περιγραφή παράβασης	Κατασκευή-02 ΤΟΙΧΟΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ
Κατηγορία αυθαιρεσίας	Κατηγορία 4 Αυθαιρέτες κατασκευές ή αυθαιρέτες αλλαγές χρήσης κτιρίων δεν παραβιάζονται σε ποσοστό μεγαλύτερο του 40% τα πολεοδομικά μεγέθη κάλυψης και δόμησης, και σε ποσοστό μεγαλύτερο του 20% το πολεοδομικό μέγεθος του όγκου, υπαχόντας στις διατάξεις του ν. 4178/2013 και αναμένεται για 30 χρόνια η επίβολη κυρώσεων με την καταβολή του παραβάτου και του ενόχου ειδικού πρόστιμου που προβλέπονται από τον Γενικό Νόμο Εξοφούνται κρισιμώς της καταδίκης μετά τη συμπλήρωση της αυτότητας του κτιρίου κατά τις διατάξεις.
Είδος χρήσης	Μεταποίηση πρωτογενούς τομέα
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 0 τμ χώρων μειωτ. συντελ. Χωρίς υπέρβαση
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλάγιων αποστάσεων	Όχι
Παραβίαση Ο.Γ. σε προκήπιο	Όχι
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	Από 1/1/1983 μέχρι 31/12/2003
Πρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρεσίας	Ρύθμιση
Κολυμβητική δεξαμενή (πισίνα)	0 κμ
πισίνα εμβ. < 35τμ ή για ΑΜΕΑ ή με πυροσβεστικό κρουνό	<input type="checkbox"/>
Διαφορετική διαμερισμάτωση	<input type="checkbox"/>
Αριθμός λοιπών πολεοδομικών και κτιριοδομικών παραβάσεων	1

## Πρόσθετα στοιχεία δήλωσης:

Α/Α έργου συστήματος αμοιβών: **3293613**

Συνολικό ποσό παλαιότερων πληρωμών: **0,00 €**

Μέγιστος αριθμός ορόφων: **1**

Τρωτότητα: **Μελέτη στατικής επάρκειας**

**Συντεταγμένες γεωτεμαχίου(προσέγγιση):** 578790.0844551686 4554296.577343156,578849.0866565063  
4554296.577343156,578849.0866565063 4554286.787740243,578849.3512403688 4554276.204385743,578841.6783083563  
4554276.204385743,578841.6783083563 4554262.710608755,578820.5115993562 4554259.00643468,578807.0178223686  
4554259.00643468,578807.0178223686 4554246.570993143,578785.3219456435 4554241.0147320

**Τεχνική έκθεση:** ΕΡΓΟ: ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΕΝΟΣ ΤΟΙΧΟΥ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΕΞΙ ΠΑΤΑΡΙΩΝ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ & ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΩΝ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ 1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ-ΠΗΓΑΔΙΩΝ ΤΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ Διεύθυνση / θέση ακινήτου: ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ, ΞΑΝΘΗ. 67100 Αριθμός και ημ/νία έκδοσης Οικ. Άδειας: 288/02, (Πολεοδομία:) ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Ν.Α. ΞΑΝΘΗΣ Χρήση κτηρίου: Μεταποίηση α' γενους τομέα, Εκτός σχεδίου Ιδιοκτήτης: ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: 1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ - ΠΗΓΑΔΙΩΝ Μηχανικός: ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΜΠΑΤΖΗΣ Διεύθυνση μηχανικού: ΧΑΤΖΗΣΤΑΥΡΟΥ Β, ΞΑΝΘΗ Ακολουθεί κατάλογος με τις αυθαίρετες κατασκευές ή αυθαίρετες αλλαγές χρήσης: Αριθμός αυθαίρετων κατασκευών: 2 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 1 Περιγραφή Χώρου/ων: Κατασκευή-01 (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 4) Υπέρβαση δόμησης (κύριοι χώροι): 0,00 τ.μ. Υπέρβαση δόμησης (βοηθητικοί χώροι): 0,00 τ.μ. Συνολικό εμβαδόν χώρων: 370,46 τ.μ. Υπέρβαση καθ ύψος: 0,00 εκατοστά Υπέρβαση κάλυψης: 0,00 τ.μ. Παραβίαση πλάγιων αποστάσεων: ΟΧΙ Παραβίαση γραμμής προκηπίου: ΟΧΙ Κολυμβητική δεξαμενή: 0,00 τ.μ. Είναι πρόχειρη κατασκευή: ΟΧΙ Χρήση: ΠΑΤΑΡΙΑ Όροφος: ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΤΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ Παρατηρήσεις: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 2 Περιγραφή Χώρου/ων: Κατασκευή-02 (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 4) Υπέρβαση δόμησης (κύριοι χώροι): 0,00 τ.μ. Υπέρβαση δόμησης (βοηθητικοί χώροι): 0,00 τ.μ. Συνολικό εμβαδόν χώρων: 203,50 τ.μ. Υπέρβαση καθ ύψος: 0,00 εκατοστά Υπέρβαση κάλυψης: 0,00 τ.μ. Παραβίαση πλάγιων αποστάσεων: ΟΧΙ Παραβίαση γραμμής προκηπίου: ΟΧΙ Κολυμβητική δεξαμενή: 0,00 τ.μ. Είναι πρόχειρη κατασκευή: ΟΧΙ Χρήση: ΤΟΙΧΟΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ Όροφος: ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ Παρατηρήσεις: Τιμή ζώνης: 600€

## Σχόλια



Βεβαιώνεται ότι η δήλωση έχει εξοφληθεί πλήρως.

Τέλος υπαγωγής - Δόσεις							
Τύπος	A/A	Ημ/νία εισαγωγής	Ποσό	Κωδικός πληρωμής	Λήξη πληρωμής	Τελευταία πληρωμή	Κατασταση εξοφ. ησης
Τέλος υπαγωγής	1	28/06/2012	500,00 €	00000010056719481126	08/07/2012	29/06/2012	Εξοφλημένη
Εφάπαξ δόση με έκπτωση 20%	1	02/07/2012	300,00 €	00000020056719481221	01/08/2012	02/07/2012	Εξοφλημένη
Ποσοστό ανταπόδοσης ΤΕΕ	1	12/05/2014	15,00 €	20700000250360981326	06/02/2015	12/05/2014	Εξοφλημένη

Τραπεζικές πληρωμές				
Ημ/νία πληρωμής	Ποσό	Κωδικός πληρωμής	Στοιχεία συναλλαγής	Ημ/νία πληρωμής
29/06/2012	500,00 €	00000010056719481126	PROBANK-Κωδικός καταστήματος 0057-60612183206852	02/07/2012
02/07/2012	300,00 €	00000020056719481221	PROBANK-Κωδικός καταστήματος 0057-60612184059297	03/07/2012
12/05/2014	15,00 €	20700000250360981326	ΑΤΤΙΚΗΣ-Κωδικός καταστήματος 0877-1914131023546	12/05/2014

Ιστορικό ενεργειών δήλωσης			Ιστορικό μεταβολής προστίμου					
Ημ/νία	νέργειας	Ενέργεια	Ημ/νία	Πρόστιμο ΚΧ	Πρόστιμο ΒΧ	Πρόστιμο πεισινας	Πρόστιμο παραβάσεων	Πρόστιμο
30/03/2015	13: 7:23	Οριστική υπαγωγή	30/03/2015 13:06:45	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
30/03/2015	13: 6:45	Υπολογισμός προστίμου						
30/03/2015	13: 6:45	Υπαγωγή						
12/09/2014	09: 9:40	Μεταφορά δήλωσης από Ν.4014/2011						



Πρόεδρος ΤΕΕ  
α/α  
Θεόδωρος Σεραφίδης  
Α' Αντιπρόεδρος





**Βεβαίωση**  
παραίωσης της διαδικασίας υπαγωγής  
στο Ν. 4178/2013 για το παρακάτω ακίνητο.

Α/Α Δήλωσης: **2286536**

Κατάσταση Δήλωσης: **Οριστική υπαγωγή**

Α/Α Πρωτοκόλλου: **619560**

Ηλεκτρονικός κωδικός: **103C81D58D7521CA**

Ημ/νία δημιουργίας: **20/01/2014**

Ημ/νία υπαγωγής: **20/01/2014**

Τελευταία ενημέρωση: **30/03/2015 13:09:08**

Περιγραφή: **ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΕΝΟΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ**

**ΒΙΟΤΙΧΝΙΑΣ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ &**

**ΠΑΡΑΙΟΣΙΑΚΩΝ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΩΝ ΕΚΤΑΣΗΣ 441,44 τ.μ. ΚΑΙ**

**ΕΝΟΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΕΝ ΕΠΑΦΗ ΥΠΟΣΤΕΓΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ**

**103,35 τ.μ. ΣΤΟ 1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ-ΠΗΓΑΔΙΩΝ ΤΗΣ Π.Ε.**

**ΞΑΝΘΗΣ**

Διεύθυνση: **1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ-ΠΗΓΑΔΙΩΝ, ΞΑΝΘΗ**

ΤΚ: **67100**

Δήμος: **Ξάνθης, Π.Ε. Ξάνθης, Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης**

Τιμή ζώνης: **600,00 €**

Πρόστιμο: **1.500,00 €**

Πρόστιμο ΚΧ: **0,00 €**

Πρόστιμο μειωτ. συντ.: **0,00 €**

Πρόστιμο πισίνας: **0,00 €**

Πρόστιμο λοιπών παραβάσεων: **1.500,00 €**

Συνολικά τμ ΚΧ: **0**

Συνολικά τμ χώρων μειωτ. συντ.: **0**

Συνολικά κμ πισίνας: **0**

Αριθμός λοιπών πολεοδομικών και

κτιριοδομικών παραβάσεων: **3**

Στοιχεία ιδιοκτητών:

Όνομα Ονόμα	Όνομα πατέρα Όνομα μητέρας	Ποσοστό συνιδιοκτησίας	Οδός Αρ. Πόλη ΤΚ	Τηλέφωνο Κινητό Φαξ Email	ΑΦΜ ΑΦΜ Εξωτερικού
ΥΙΟΣ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ ΥΙΟΣ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ	ΥΙΟΣ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ ΥΙΟΣ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ	100%	1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ- ΠΗΓΑΔΙΩΝ ΞΑΝΘΗ 67100		999799043 ΞΑΝΘΗΣ

Μηχανικοί:

Όνοματεπώνυμο	Α.Μ. ΤΕΕ/ Αρ. ΤΕΕ	Ειδικότητα
ΑΜΠΑΤΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	7779	ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.



Στοιχεία υπολογισμού δήλωσης:	
Τιμή ζώνης	600,00 €
Οικοδομική Άδεια	Ναι
Αριθμός οικοδομικής άδειας	288/02
Εντός σχεδίου ή οικισμού	Όχι
Επικρατούσα χρήση	Μεταποίηση πρωτογενούς τομέα
Τύπος κτιρίου	Ιδιωτικό
Παραδοσιακός οικισμός	Εκτός παραδοσιακού οικισμού, τμήματος πόλης

Φύλλο καταγραφής #1	
Περιγραφή παράβασης	Κατασκευή 01-ΑΠΟΘΗΚΗ
Κατηγορία αυθαιρεσίας	<b>Κατηγορία 4</b> Αυθαιρέτες κατασκευές ή αυθαιρέτες αλλαγές χρήσης εφόσον δεν παρρησιάζονται σε ποσοστό μεγαλύτερο του 40% τα πολεοδομικά μέγεθη κάλυψης και δόμησης και σε ποσοστό μεγαλύτερο του 20% τα πολεοδομικά μέγεθη του υψους, υπαχόντας στις διατάξεις του ν. 4179/2013 και προστέλλεται για 30 χρόνια η επιβολή κυρώσεων με την καταβολή του παραβόλου και των ενιαίων ειδικών προστίμων που προβλέπονται από τον ευρωπαϊκό νόμο. Εξαιρούνται οριστικά της καταδίκης μετά τη συμπλήρωση της αυτίτητας του κτιρίου κατά τις διατάξεις
Είδος χρήσης	Μεταποίηση πρωτογενούς τομέα
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 0 τμ χώρων μειωτ. συντελ. <50% της επιτρεπόμενης δόμησης
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλάγιων αποστάσεων	>20% της υποχρεωτικής απόστασης Δ
Παραβίαση Ο.Γ. σε πρακήπιο	Όχι
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	από 1/1/2004 μέχρι 28/7/2013
Πρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρεσίας	Ρύθμιση
Κολυμβητική δεξαμενή (πισίνα)	0 κμ
πισίνα εμβ. < 35τμ ή για ΑΜΕΑ ή με πυροσβεστικό κρουνό	<input type="checkbox"/>
Διαφορετική διαμερισμάτωση	<input type="checkbox"/>
Αριθμός λοιπών πολεοδομικών και κτιριοδομικών παραβάσεων	2

Φύλλο καταγραφής #2	
Περιγραφή παράβασης	Κατασκευή-02 ΑΝΟΙΚΤΟ ΥΠΟΣΤΕΓΟ
Κατηγορία αυθαιρεσίας	<b>Κατηγορία 4</b> Αυθαιρέτες κατασκευές ή αυθαιρέτες αλλαγές χρήσης εφόσον δεν παρρησιάζονται σε ποσοστό μεγαλύτερο του 40% τα πολεοδομικά μέγεθη κάλυψης και δόμησης και σε ποσοστό μεγαλύτερο του 20% τα πολεοδομικά μέγεθη του υψους, υπαχόντας στις διατάξεις του ν. 4178/2013 και προστέλλεται για 30 χρόνια η επιβολή κυρώσεων με την καταβολή του παραβόλου και των ενιαίων ειδικών προστίμων που προβλέπονται από τον ευρωπαϊκό νόμο. Εξαιρούνται οριστικά της καταδίκης μετά τη συμπλήρωση της αυτίτητας του κτιρίου κατά τις διατάξεις
Είδος χρήσης	Μεταποίηση πρωτογενούς τομέα
Αλλαγή χρήσης	Όχι
Υπέρβαση δόμησης	0 τμ κύριων χώρων 0 τμ χώρων μειωτ. συντελ. <50% της επιτρεπόμενης δόμησης
Υπέρβαση καθ' ύψος	0 εκατοστά Όχι
Υπέρβαση κάλυψης	0 τμ Όχι
Παραβίαση πλάγιων αποστάσεων	>20% της υποχρεωτικής απόστασης Δ
Παραβίαση Ο.Γ. σε πρακήπιο	Όχι
Ειδικές συνθήκες	
Παλαιότητα	από 1/1/2004 μέχρι 28/7/2013
Πρόχειρη κατασκευή	<input type="checkbox"/>
Τύπος αυθαιρεσίας	Ρύθμιση
Κολυμβητική δεξαμενή (πισίνα)	0 κμ
πισίνα εμβ. < 35τμ ή για ΑΜΕΑ ή με πυροσβεστικό κρουνό	<input type="checkbox"/>
Διαφορετική διαμερισμάτωση	<input type="checkbox"/>
Αριθμός λοιπών πολεοδομικών και κτιριοδομικών παραβάσεων	1

## Πρόσθετα στοιχεία δήλωσης:

A/A έργο συστήματος αμοιβών: **3665035**

Συνολικό ποσό παλαιότερων πληρωμών: **0,00 €**

Μέγιστος αριθμός ορόφων: **1**

Τρωτότητα: **Μελέτη στατικής επάρκειας**

**Συντεταγμένες γεωτεμαχίου(προσέγγιση):** 578811.9126238252 4554285.861696723,578806.0917788502

4554233.657395647,578819.8501397002 4554227.917830835,578828.5814071628 4554234.003259673,578844.9856066378

4554233.657395647,578871.443992888 4554246.703285072,578878.852341038 4554254.640800947,578886.5252730505

4554233.657395647,578890.7586148505 4554277.13042926,578883.8794344255 4554289.8304546

**Τεχνική έκθεση:** ΕΡΓΟ: ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΕΝΟΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΙΔΗΡΟΥ & ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΚΙΤΑΡΟΜΑΤΩΝ, ΕΚΤΑΣΗΣ 441,44 τ.μ. ΚΑΙ ΕΝΟΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΕΝ ΕΠΑΦΗ ΥΠΟΣΤΕΓΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ 103,35 τ.μ. ΣΤΟ 1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ-ΠΗΓΑΔΙΩΝ ΤΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ. Διεύθυνση / θέση ακινήτου: 1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ-ΠΗΓΑΔΙΩΝ, ΞΑΝΘΗ, 67100 Αριθμός και ημ/νια έκδοσης Οικ. Αδείας: 288/02, (Πυλωδόμενα: ΞΑΝΘΗΣ) Χρήση κτηρίου: Μεταποίηση α'γενούς τομέα, Εκτός σχεδίου Ιδιοκτήτης: ΥΙΟΙ Γ. ΟΚΑΛΙΔΗ ΟΒΕΕ Διεύθυνση Ιδιοκτήτη: 1ο ΧΙΛ. ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ-ΠΗΓΑΔΙΩΝ, ΞΑΝΘΗ, 67100 Μηχανικός: ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΜΠΑΤΖΗΣ Διεύθυνση μηχανικού: ΧΑΤΖΗΣΤΑΥΡΟΥ 8, ΞΑΝΘΗ Ακολουθεί καταλογος με τις αυθαίρετες κατασκευές ή αυθαίρετες αλλαγές χρήσης: Αριθμός αυθαίρετων κατασκευών: 2 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 1 Περιγραφή Χώρου/ων: Κατασκευή-01 (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 4) Υπερβαση δόμησης (κύριοι χώροι): 0,00 τ.μ. Υπερβαση δόμησης (βοηθητικοί χώροι): 0,00 τ.μ. Συνολικό εμβαδόν χώρων: 441,44 τ.μ. Υπερβαση καθ ύψος: 0,00 εκατοστά Υπερβαση κάλυψης: 0,00 τ.μ. Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων: ΟΧΙ Παραβίαση γραμμής προκηπίου: ΟΧΙ Κολυμβητική δεξαμενή: 0,00 τ.μ. Είναι πρόχειρη κατασκευή: ΟΧΙ Χρήση: ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ Όροφος: ΙΟΣΓΕΙΟ Παρατηρήσεις: Αναλυτικός Προυπολογισμός: ΣΚΥΡΩΔΕΜΑΤΑ: 3,02 Ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα (με πλέγμα): 441,44 τ.μ.\*0,15=66,216 κ.μ.\*105,64 Ευρώ=6.995,06 Ευρώ / ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ: 15,04 Σιδερένια στεγή με αυλακωτή λαμαρίνα: 441,44 τ.μ.\*23,48 Ευρώ=10.365,01 Ευρώ / Σύνολο αναλυτικού προυπολογισμού: 17.360,07 Ευρώ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 2 Περιγραφή Χώρου/ων: Κατασκευή-02 (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 4) Υπερβαση δόμησης (κύριοι χώροι): 0,00 τ.μ. Υπερβαση δόμησης (βοηθητικοί χώροι): 0,00 τ.μ. Συνολικό εμβαδόν χώρων: 103,35 τ.μ. Υπερβαση καθ ύψος: 0,00 εκατοστά Υπερβαση κάλυψης: 0,00 τ.μ. Παραβίαση πλαγίων αποστάσεων: ΟΧΙ Παραβίαση γραμμής προκηπίου: ΟΧΙ Κολυμβητική δεξαμενή: 0,00 τ.μ. Είναι πρόχειρη κατασκευή: ΟΧΙ Χρήση: ΑΝΟΙΚΤΟ ΥΠΟΣΤΕΓΟ Όροφος: ΙΟΣΓΕΙΟ Παρατηρήσεις: Αναλυτικός Προυπολογισμός: ΣΚΥΡΩΔΕΜΑΤΑ: 3,02 Ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα (με πλέγμα): 103,35 τ.μ.\*0,15=15,5025 κ.μ.\*105,64 Ευρώ=1.637,68 Ευρώ / ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ: 15,04 Σιδερένια στεγή με αυλακωτή λαμαρίνα: 103,35 τ.μ.\*23,48 Ευρώ=2.426,66 Ευρώ / Σύνολο αναλυτικού προυπολογισμού: 4.064,34 Ευρώ Τιμή ζώνης: 600€

**Σχόλια:**

Βεβαιώνεται ότι η δήλωση έχει εξοφληθεί πλήρως.

Τέλος υπαγωγής - Δόσεις							
Τύπος	A/A	Ημ/νια εισαγωγής	Ποσό	Κωδικός πληρωμής	Λήξη πληρωμής	Τελευταία πληρωμή	Κατασταση εξοφ. ληξης
Τέλος υπαγωγής	1	24/04/2013	500,00 €	00000010090331281121	04/05/2013	08/05/2013	Εξοφλημένη
Ποσοστό ανταπόδοσης ΤΕΕ	1	20/01/2014	15,00 €	20700000228653681323	06/02/2015	20/01/2014	Εξοφλημένη
Εφάπαξ δόση με έκπτωση 20%	1	09/03/2015	700,00 €	21000000228653681228	10/02/2014	11/03/2015	Εξοφλημένη

Τραπεζικές πληρωμές				
Ημ/νια πληρωμής	Ποσό	Κωδικός πληρωμής	Στοιχεία συναλλαγής	Ημ/νια εισαγωγής
08/05/2013	500,00 €	00000010090331281121	PROBANK-Κωδικός καταστήματος 0057-1913128016697	09/05/2013
20/01/2014	15,00 €	20700000228653681323	ΑΤΤΙΚΗΣ-Κωδικός καταστήματος 0877-1914019082058	20/01/2014
11/03/2015	700,00 €	21000000228653681228	ΑΤΤΙΚΗΣ-Κωδικός καταστήματος 0877-19150690019615	12/03/2015

Ιστορικό ενεργειών δήλωσης			Ιστορικό μεταβολής προστίμου					
Ημ/νία	Ενέργεια	Ενέργεια	Ημ/νία	Πρόστιμο ΚΧ	Πρόστιμο ΒΧ	Πρόστιμο πινός	Πρόστιμο παραβάσεων	Πρόστιμο
30/03/2015 15:09:08	Οριστική υπαγωγή		09/03/2015 21:00:46	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €
09/03/2015 21:00:47	Υπαγωγή							
09/03/2015 21:00:46	Υπολογισμός προστίμου							
20/06/2014 09:06:10	Μεταφορά δήλωσης από N.4014/2011							



Πρόεδρος ΤΕΕ  
α/α  
Θεόδωρος Σεραφίδης  
Α' Αντιπρόεδρος



