



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ξάνθη: 22.04.2016

Αρ. Πρωτ.: οικ.1597

Προς:
Τοραμανίδου Σοφία
Στεγνοκαθαριστήριο
28ης Οκτωβρίου 171, Ξάνθη

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ
Τ.Κ. : 671 33 ΞΑΝΘΗ
Τ.Θ. : 148
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 25413-50172
ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΟ : 25413-50176
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : kharalampidou@xanthi.gr

Θέμα : Έκθεση επιθεώρησης-αυτοψίας του στεγνοκαθαριστηρίου με την επωνυμία «Τοραμανίδου Σοφία» στην 28^η Οκτωβρίου 171, Ξάνθη.

- Σχετ.
1. Η με αρ. πρωτ. Φ14.1073/2264/21.12.2010 Ειδική δήλωση για απαλλαγή από την υποχρέωση εφοδιασμού με άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας της Τοραμανίδου Σοφίας.
 2. Φάκελος Φ14.1073 «Τοραμανίδου Σοφία» στεγνοκαθαριστήριο στην 28^η Οκτωβρίου 171, Ξάνθη.
 3. Ο Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143/2011) "Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματιών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις", όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
 4. Η Κ.Υ.Α. αριθμ. οικ. 12684/92 (ΦΕΚ Β3181/2014) Απλούστευση της αδειοδότησης για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας - Κατάργηση άδειας λειτουργίας μεταποιητικών δραστηριοτήτων.
 5. Η Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/12 (ΦΕΚ Β158/2012), "Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση."
 6. Η Κ.Υ.Α. αριθ.Φ15/4187/266 (ΦΕΚ Β1275/2012) "Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΑ), κατά κλάδο δραστηριότητας, στην Άδεια Εγκατάστασης - Λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.3982/11 και κατατάσσονται στην Β Κατηγορία του Άρθρου 1 του Ν.4014/11."
 7. Βεβαίωση υγειονομικής καταλληλότητας αρ. πρωτ. Δ.Υ 4942/10.12.2010 της Δ/σης Δημόσιας Υγείας του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ξάνθης.
 8. Η με αρ. πρωτ. οικ.48/08.01.2016 απόφαση για το Ετήσιο πρόγραμμα ελέγχων σε επιχειρήσεις που ασκούν μεταποιητικές και συναφείς δραστηριότητες για τη διαπίστωση της τήρησης των όρων λειτουργίας τους, σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ.2 του Ν.3982/2011.
 9. Η με αρ. πρωτ. οικ.46/08.01.2016 απόφαση συγκρότησης τριμελούς επιτροπής για την επιλογή με τυχαία κλήρωση μεταποιητικών επιχειρήσεων στις οποίες θα διενεργηθεί επιτόπιος έλεγχος για τη διαπίστωση της τήρησης των όρων λειτουργίας τους.
 10. Η με αριθμό πρακτικού 07.2016/13.04.2016 συνεδρίαση της επιτροπής για την επιλογή με τυχαία κλήρωση μεταποιητικών επιχειρήσεων για τη διενέργεια επιτόπιου ελέγχου.
 11. Η εντολή διενέργειας ελέγχου με αρ. πρωτ. οικ.1442/14.04.2016.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών, κλιμάκιο της υπηρεσίας μας πραγματοποίησε την Πέμπτη 14 Απριλίου 2016 αυτοψία στις εγκαταστάσεις της μονάδας με τα παρακάτω στοιχεία:

Κάτοχος	: ΤΟΡΑΜΑΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
Είδος Εγκατάστασης	: ΣΤΕΓΝΟΚΑΘΑΡΙΣΤΗΡΙΟ
Α.Φ.Μ.	: 116318034
Δ.Ο.Υ.	: ΞΑΝΘΗΣ

Βαθμός όχλησης	: Χαμηλή Όχληση
Κατηγορία Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης	: Κατηγορία Β

Θέση			
Νομός	Δήμος	Οδός-Περιοχή	Αριθμός
Ξάνθης	Ξάνθης	28 ^{ης} Οκτωβρίου	171
Αριθμός φακέλου		: Φ14.1073	

Κατά τη διάρκεια της αυτοψίας και τον ταυτόχρονο έλεγχο του φακέλου της μονάδας διαπιστώθηκε ότι **τηρείται το περιεχόμενο της ειδικής δήλωσης** (1 σχετικό) και επιπλέον τα εξής:

Η δραστηριότητα **Πλύσιμο και (στεγνό) καθάρισμα κλωστοϋφαντουργικών και γούνινων προϊόντων** (ΚΑΔ 2008: 96.01.00) και σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. (4 σχετικό) περί απλούστευσης της αδειοδότησης για την άσκηση οικονομικών δραστηριοτήτων – Κατάργηση άδειας λειτουργίας μεταποιητικών δραστηριοτήτων και το άρθρο 1 αυτής, **απαλλάσσεται** της υποχρέωσης λήψης Άδειας Λειτουργίας, γεγονός όμως που δεν την απαλλάσσει από την υποχρέωση λήψης και διατήρησης σε ισχύ των προβλεπόμενων από την Υ.Α. 483/2012 (ΦΕΚ Β' 158) κατ' ιδίαν εγκρίσεων, δικαιολογητικών και τυχόν σύμφωνης γνώμης άλλων Υπηρεσιών κατά περίπτωση. Συγκεκριμένα, η μονάδα πρέπει να είναι εφοδιασμένη με τα ακόλουθα:

Δικαιολογητικά - Εγκρίσεις:

- α. Βεβαίωση χρήσης γης από την αρμόδια Πολεοδομική Αρχή.
- β. Πιστοποιητικό πυροπροστασίας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Ξάνθης.
- γ. Βεβαίωση υγειονομικής καταλληλότητας από την αρμόδια Υπηρεσία Υγείας.
- δ. Οικοδομικές άδειες από την αρμόδια Πολεοδομική Αρχή που έχουν εκδοθεί για το κτίριο της μονάδας.
- ε. Συμφωνητικό μίσθωσης του καταστήματος.
- στ. Κανονισμός συνιδιοκτησίας, σε περίπτωση λειτουργίας της μονάδας εντός πολυώροφης οικοδομής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3741/1929 (ΦΕΚ 4Α') «Περί της ιδιοκτησίας κατ' ορόφους», εφόσον υπάρχει. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει κανονισμός, υποβάλλεται Υ.Δ. του ιδιοκτήτη του χώρου εγκατάστασης της δραστηριότητας, ότι δεν υπάρχει κανονισμός ιδιοκτησίας και ότι συμφωνεί στην εγκατάσταση της δραστηριότητας.
- ζ. Υπεύθυνη Δήλωση μηχανικού, για τη λειτουργία της δραστηριότητας σε υφιστάμενο κτίριο, σχετικά με τη στατική επάρκεια (μη μεταβολή της λόγω της προσθήκης μηχανολογικού εξοπλισμού), τη βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτιρίου, την εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο), τον αριθμό της υφιστάμενης οικοδομικής άδειας, καθώς και τη μη απαίτηση έκδοσης νέας.
- η. Δηλώσεις συμμόρφωσης της ευρωπαϊκής ένωσης (CE) για τα μηχανήματα της μονάδας.
- θ. Υπεύθυνες Δηλώσεις για τα μηχανήματα της μονάδας που είναι κατασκευασμένα προ

του 1997.

- ι. Πιστοποιητικά ελέγχου από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα σε ισχύ των
εγκατεστημένων ατμολεβητών σύμφωνα με τις διατάξεις της Υ.Α.
10735/651/21.09.2012 (ΦΕΚ 2656/Β/28.9.2012).
- κ. 1 κάτοψη του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού της μονάδας.

Επίσης, διαπιστώθηκε ότι η παραγόμενη ποσότητα είναι μικρότερη των 10ΜΤ/ημέρα και συνεπώς κατατάσσεται στις μονάδες Χαμηλής Όχλησης. Η εν λόγω δραστηριότητα εντάσσεται στην περιβαλλοντική κατηγορία Β και λαμβάνει πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις (σχετικό 6), οι οποίες πρόκειται να καθοριστούν από την υπηρεσία μας.

Τέλος πρέπει να γνωρίζετε και να συμμορφώνεστε με τους εξής όρους.

1. Να τηρούνται **οι όροι υγιεινής και καθαριότητας που προβλέπονται από τις σχετικές Υγειονομικές Διατάξεις και τον Υγειονομικό Κανονισμό**, όπως ορίζονται στη βεβαίωση υγειονομικής καταλληλότητας της Δ/νσης Δημόσιας Υγείας του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ξάνθης (σχετικό 7).
2. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των **δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων** της μονάδας.
3. Οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις πρέπει να συμμορφώνονται με το **Πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384**, όπως καθιερώθηκε με την **Υ.Α. Φ.7.5/1816/88/04** (ΦΕΚ Β470/2004), καθώς και με τις λοιπές ισχύουσες κάθε φορά σχετικές διατάξεις.
4. Σύμφωνα με το άρθρο 2, παράγραφο 2 της ανωτέρω Κ.Υ.Α. (5 σχετικό), σε κάθε επέκταση ή **εκσυγχρονισμό** της δραστηριότητας, είτε μετά από **αλλαγή φορέα - επωνυμίας**, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει σχετικά την Αδειοδοτούσα Αρχή του Ν. 3982/2011 δηλαδή την Υπηρεσία μας, η οποία και διενεργεί εκ των υστέρων τους κατά νόμο ελέγχους.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ

α/α

**ΣΟΦΙΑ ΚΑΝΔΥΛΙΔΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Π.Ε.**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ: Αρχείο Δ/νσης (Σχέδιο), Αρχείο Τμήματος

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ: Τ.Μ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ Με email: pliroforiki@xanthi.gr. Για την ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Υπηρεσίας (Υ.Α. 483/35/Φ.15/12, ΦΕΚ Β158/2012, άρθ. 15, §14)