



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ξάνθη: 20.09.2016

Αρ. Πρωτ.: 2638

Προς: κ. Στεφάνου Ορέστη  
Μεν. Αγγελίδη 8  
67100 Ξάνθη

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ  
Τ.Κ. : 671 33 ΞΑΝΘΗ  
Τ.Θ. : 148  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΚΟΚΚΑΛΙΔΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 25413-50172  
ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΟ : 25413-50176  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : kokkalidou@xanthi.gr

Κοιν.: ΤΜ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ  
Με email: plinfoforiki@xanthi.gr

Θέμα : "Έκθεση επιθεώρησης-αυτοψίας"

- Σχετ. 1. Η με αρ. πρωτ. 2638/29.07.2016 αίτηση του νομίμου εκπροσώπου της μονάδας κ. Στεφάνου Ορέστη όπου δηλώνεται η έναρξη λειτουργίας του εργαστηρίου Ζυθοποιείου, που βρίσκεται στο 3<sup>ο</sup> χλμ. Ξάνθης - Καβάλας, με την επωνυμία «Στεφάνου Ορέστης» και δ.τ. «Ηλιακό Μικροζυθοποιείο Ξάνθης».
2. Το με αρ. πρωτ. 2074/08.06.2016 συμπληρωμένο Ερωτηματολόγιο του νομίμου εκπροσώπου της μονάδας για την έναρξη δραστηριότητας του εν λόγω ζυθοποιείου.
3. Τα με αρ. πρωτ. 2074/13.06.2016 και με αρ. πρωτ. οικ. 2183/15.06.2016 απαντητικά έγγραφα της Υπηρεσίας μας με θέμα «Προσδιορισμός δικαιολογητικών και εγκρίσεων για την άσκηση οικονομικής - μεταποιητικής δραστηριότητας».
4. Ο Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143/2011) "Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματιών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις", όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Η Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/12 (ΦΕΚ Β158/2012), "Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση."
6. Τη Κ.Υ.Α. με αριθμ. οικ. 12684/92 (ΦΕΚ 3181/Β/27.11.2014) περί απλούστευσης της αδειοδότησης για την άσκηση οικονομικών δραστηριοτήτων - Κατάργηση άδειας λειτουργίας μεταποιητικών δραστηριοτήτων.
7. Η εντολή διενέργειας ελέγχου με αρ. πρωτ. οικ. 3084/13.09.2016.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών, κλιμάκιο της υπηρεσίας μας πραγματοποίησε την Τρίτη 13 Σεπτεμβρίου 2016 αυτοψία στις εγκαταστάσεις της μονάδας με τα παρακάτω στοιχεία:

Κάτοχος	: ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΟΡΕΣΤΗΣ - Δ.Τ. «ΗΛΙΑΚΟ ΜΙΚΡΟΖΥΘΟΠΟΙΕΙΟ ΞΑΝΘΗΣ»
Είδος Εγκατάστασης	: ΖΥΘΟΠΟΙΕΙΟ ΜΕ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΙΝΗΤΗΡΙΑ ΙΣΧΥ <37 KW (ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ)
Α.Φ.Μ.	: 051842370
Δ.Ο.Υ.	: ΞΑΝΘΗΣ
Κ.Α.Δ. ΣΤΑΚΟΔ 2008	: 11.05.10

Βαθμός όχλησης	: ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ
Κατηγορία Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης	: ΠΠΔ

Θέση			
Νομός	Δήμος	Οδός-Περιοχή	Αριθμός
Εάνθης	Εάνθης	3 <sup>ο</sup> χλμ. Εάνθης - Καβάλας	-
Αριθμός φακέλου		: Φ14.1156	

Η εν λόγω δραστηριότητα και σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. (ανωτέρω 6 σχετικό) περί απλούστευσης της αδειοδότησης για την άσκηση οικονομικών δραστηριοτήτων – Κατάργηση άδειας λειτουργίας μεταποιητικών δραστηριοτήτων και το άρθρο 1 αυτής, απαλλάσσεται της υποβολής υπεύθυνης δήλωσης έναρξης λειτουργίας, γεγονός όμως που δεν απαλλάσσει το φορέα της μονάδας από την υποχρέωση λήψης και διατήρησης σε ισχύ των προβλεπόμενων από την Υ.Α. 483/2012 (ΦΕΚ Β' 158) κατ' ιδίαν εγκρίσεων, δικαιολογητικών και τυχόν σύμφωνης γνώμης άλλων Υπηρεσιών κατά περίπτωση.

Με το ερωτηματολόγιο του 2 σχετικού, ο φορέας της ανωτέρω μονάδας γνωστοποίησε στην Υπηρεσία μας την πρόθεση έναρξης **ζυθοποιείου με συνολική κινητήρια ισχύ μικρότερη των 37 KW (εργαστήριο)**, η οποία εν συνεχεία με τα απαντητικά έγγραφα του 3 σχετικού δήλωσε στο νόμιμο εκπρόσωπό της, τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά με τα οποία οφείλει να είναι εφοδιασμένη κατά την έναρξη λειτουργίας της.

Μετά τα 1, 7 σχετικά έγγραφα, ακολούθησε αυτοψία από κλιμάκιο της Υπηρεσίας μας, κατά τη διάρκεια της οποίας διαπιστώθηκε, ότι:

- i. **Ο ατμολέβητας της μονάδας δεν είναι εφοδιασμένος με Πιστοποιητικό Παραλαβής - Ελέγχου** σύμφωνα με τις διατάξεις της Υ.Α. οικ. 10735/651/2012 (ΦΕΚ 2656/Β/28.09.2012),
- ii. **Δεν υπάρχει η Υπεύθυνη Δήλωση αρμοδίου κατά νόμο μηχανικού, εφόσον η δραστηριότητα θα λειτουργήσει σε υφιστάμενο κτίριο, σχετικά με τη στατική επάρκεια, την εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο), τον αριθμό της υφιστάμενης οικοδομικής άδειας, καθώς και τη μη απαίτηση έκδοσης νέας,** σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2<sup>ε</sup> της ανωτέρω 5 σχετικής Υ.Α..

Ως εκ τούτου και σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ 2 της Κ.Υ.Α. του ανωτέρω 6 σχετικού δεν μπορείτε να προβείτε σε λειτουργία της οικονομικής δραστηριότητας της εν λόγω μονάδας, μέχρι να τακτοποιηθούν οι ανωτέρω εκκρεμότητες.

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ

Κ.α.α.

ΣΟΦΙΑ ΚΑΝΔΥΛΙΔΟΥ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Π.Ε.

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

Αρχείο Δ/νσης (Σχέδιο)  
Αρχείο Τμήματος