



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ

ΤΜ. ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣ. ΠΟΡΩΝ

Ξάνθη, 12.04.2017

Αρ. Πρωτ. : οικ. 1136

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Π.Ε. Ξάνθης
Ταχ. Κώδικ.: 671 33 ΞΑΝΘΗ Τ.Θ. 148
Πληροφορίες: 1. Π. Κοκκαλίδου, 2. Κ. Κυριακίδης
Τηλέφωνο: 1. 2541350172, 2. 2541350174
FAX: 2541350176
Email: 1. kokkalidou@xanthi.gr,
2. kiriakidis@xanthi.gr

Προς: Κυριάκος Παπαδόπουλος
αποστολή [link δημοσιοποίησης](#) της
έκθεσης μέσω webSMS

Κοιν.: 1. Δ/ση Δόμησης Δήμου Ξάνθης
poleodomia@cityofxanthi.gr
2. Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε.
dte.xanthi@pamth.gov.gr
3. Δ.Ο.Υ. Ξάνθης
syzefxis@2211.syzefxis.gov.gr
4. Επιμελητήριο Ξάνθης – Μητρώο
litsa@ebex.gr, ebex@otenet.gr
5. ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. Περιοχής Ξάνθης
d.chalkidis@xanthi.gr

Αρχείο: 1. Χρον/γικό Αρχείο Δ/σης – Σχέδιο
2. Φ14.1163 – Ακριβές Αντίγραφο

Θέμα: Έκθεση αυτοψίας στις **23.03.2017** ελέγχου της αρ. πρωτ. εισερχ. 104/12.01.2017 ενημέρωσης που μας υπέβαλλε ο ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, ΑΦΜ 033885822, για την έναρξη λειτουργίας του εργαστηρίου παραγωγής οίνου (οινοποιείου) στο αγρόκτημα Σταυροχωρίου Ξάνθης (WGS84 [41.2323](#), [24.5940](#)).

Σχετικά:

1. Ν. 3982/[ΦΕΚ Α143/2011](#), Β' Μέρος (άρθ. 17-40) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/[ΦΕΚ Β158/2012](#), "Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011, την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση".
3. Αρ. πρωτ. εισερχ. 104/12.01.2017 επιστολή γνωστοποίησης έναρξης λειτουργίας οινοποιείου.
4. Εντολή διενέργειας ελέγχου με αρ. πρωτ. οικ. 888/22.03.2017.

Από την αυτοψία υπαλλήλων της υπηρεσίας μας στις **23.03.2017**, δεν διαπιστώθηκαν παρεκκλίσεις σε σχέση με τα συνοδευτικά σχέδια και δεδομένα του **σχετ. 3**.

Το εργαστήριο αποτελεί διακριτό και ανεξάρτητο μέρος του κτιρίου για το οποίο έχει υποβληθεί η α/α **3278921** και ηλεκτρ. κωδικό [6A24A84050D02CD7](#) δήλωση οριστικής υπαγωγής αυθαιρεσιών σε ρύθμιση του Ν. 4178/2013 μαζί σχέδιο κάτοψης και τομής. Γι' αυτό η έκθεση κοινοποιείται στην Δ/ση Δόμησης Δήμου Ξάνθης για τυχόν απαραίτητες δικές της ενέργειες στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της.

Επίσης πρέπει να μας υποβάλλετε άμεσα βεβαίωση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Π.Ε. Ξάνθης για την καλή κατασκευή των εγκεκριμένων όρων εισόδου-εξόδου οχημάτων με την αρ. πρωτ. απόφαση 117104/Ξ-ΔΤΕ-3967/25.10.2016, ΑΔΑ: [7Ε4Χ7ΛΒ-5Ν2](#).

Σε αναζήτησή μας στο [Γ.Ε.ΜΗ](#) και στο [μητρώο επιχειρήσεων Επιμελητηρίου Ξάνθης](#) φαίνεται ότι δεν έχετε εγγραφεί όπως υποχρεούστε κατά την παρ. 1 του άρθ. 6 της ΠΝΠ 12.12.2012/[ΦΕΚ Α240/2012](#) που κυρώθηκε με το άρθ. 48 του Ν. 4111/[ΦΕΚ Α18/2013](#) και αντικαταστάθηκε με το άρθ. 94 του Ν. 4314/[ΦΕΚ Α265/2014](#) και την παρ. 1 του άρθ. 2 της ΚΥΑ 12684/92/21.11.2014/[ΦΕΚ Β3181/2014](#). Γι' αυτό πρέπει άμεσα να δηλώσετε την δραστηριότητά σας που αντιστοιχεί στον ΚΑΔ 11.02.12.00 «Παραγωγή οίνου από νωπά σταφύλια, εκτός από τον αφρώδη οίνο· μούστου σταφυλιών» στο Μητρώο Δ.Ο.Υ.

Ξάνθης και να εγγραφείτε στο Γ.Ε.ΜΗ μέσω του Επιμελητηρίου Ξάνθης και να μας ενημερώσετε γι' αυτό.

Η ηλεκτροδότηση του εργαστηρίου -ενδεχομένως και των λοιπών εγκαταστάσεων του γηπέδου- γίνεται από χελώνα χωρίς αριθμό παροχής με αρ. μετρητή T748746, ενώ υπήρχε και άλλη χελώνα χωρίς αριθμό παροχής με μετρητή T748741, που μάλλον είναι ανενεργή. Γι' αυτό και η έκθεση κοινοποιείται στον ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. Περιοχής Ξάνθης για τυχόν απαραίτητες δικές της ενέργειες στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της.

Σας γνωρίζουμε ακόμα ότι για κάθε μεταβολή στο εργαστήριο (κτιριακή διαρρύθμιση-επέκταση, μηχανολογική, παραγωγικής δραστηριότητας) θα πρέπει προηγουμένως να συμβουλευτείτε την υπηρεσία μας και να την ενημερώσετε όπως ορίζει η ΥΑ 32790/392/Φ.15/17-03-2017, [ΦΕΚ Β1061/2017](#), ΑΔΑ: [6ΨΑΛ465ΧΙ8-ΦΥΕ](#) κατ' εφαρμογή του Ν. 4442/[ΦΕΚ Α230/2016](#) και του Ν. 3982/[ΦΕΚ Α143/2011](#), όπως κάθε φορά ισχύουν.

Η έκθεση αυτή αναρτάται στην ιστοσελίδα ανακοινώσεων της υπηρεσίας www.xanthi.gr>Υπηρεσίες Π. Ε. Ξάνθης>Δ/ση Ανάπτυξης>[Ανακοινώσεις](#) σε εφαρμογή του άρθ. 15, παρ. 14 του **σχετ. 2**.

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
Η Προϊσταμένη της Δ/σης
α/α

ΣΟΦΙΑ ΚΑΝΔΥΛΙΔΟΥ
Διοικητικός-Οικονομικός Π.Ε.