



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ

Ξάνθη, 05.05.2017

ΤΜ. ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣ. ΠΟΡΩΝ

Αρ. Πρωτ. : οικ. 1323

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Π.Ε. Ξάνθης

Ταχ. Κώδικ.: 671 33 ΞΑΝΘΗ Τ.Θ. 148

Πληροφορίες: 1. Σ. Οικονόμου,

2. Κ. Κυριακίδης

Τηλέφωνο: 2541350174

FAX: 2541350176

Email: 1. oikonomou@xanthi.gr

2. kiriakidis@xanthi.gr

Προς: ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΛΑΖΑΡΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ

lazarosprokat@hotmail.com

Κοιν.: 1. Δ.Ο.Υ. Ξάνθης syzefxis@2211.syzefxis.gov.gr

2. Δ/ση Δόμησης Ξάνθης

poleodomia@cityofxanthi.gr

3. ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. - Τομεάρχης Χρηστών Δικτύου

Περιοχής Ξάνθης - Δημήτρης Χαλκίδης

d.chalkidis@deddie.gr

1. Χρον/γικό Αρχείο Δ/σης – Σχέδιο

Αρχείο: 2. Φ14.999 – Ακριβές Αντίγραφο

Θέμα: Έκθεση αυτοψίας στις **04.04.2017** ελέγχου της βιοτεχνίας κατασκευής προκατασκευασμένων κατοικιών του ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ ΛΑΖΑΡΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, στο αγρόκτημα περιοχής Βανιάνου.

Σχετικά:

1. **Ν. 3982/ΦΕΚ Α143/2011, Β' Μέρος (άρθ. 17-40)** όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. **Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/ΦΕΚ Β158/2012**, "Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011, την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση".

3. **Αρ. πρωτ. 28349/1111/24.06.2009**, άδεια εγκατάστασης βιοτεχνίας κατασκευής προκατασκευασμένων κατοικιών με διάρκεια ισχύος τρία (3) έτη.

4. **Αρ. πρακτικού 7/03.04.2017** επιτροπής που συγκροτήθηκε με την αρ. πρωτ. οικ. οικ. 702/03.03.2017, ΑΔΑ: [7ΔΦ37ΛΒ-ΩΕΤ](#) απόφαση της Προϊσταμένης της Δ/σης Ανάπτυξης Π.Ε. Ξάνθης.

5. **Εντολή διενέργειας ελέγχου** με αρ. πρωτ. οικ. **1017/04.04.2017**.

Στις **04.04.2017** υπάλληλοι της υπηρεσίας μας μετέβησαν στο αγρόκτημα περιοχής Βανιάνου (Google Map [41.064167, 24.855417](#), Street View [Οκτ-2014](#), [Οκτ 2014](#)), για επιτόπιο έλεγχο στην βιοτεχνία κατασκευής προκατασκευασμένων κατοικιών του ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ ΛΑΖΑΡΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ.

Ωστόσο δεν μπόρεσαν να διενεργήσουν τον έλεγχο, γιατί η είσοδος της εγκατάστασης ήταν κλειστή και δεν βρήκαν κάποιον εκεί. Εξωτερικά παρατήρησαν ότι είχε ανεγερθεί το κτίσμα (αποθήκη ~200 m²) του **σχετ. 3**, ενώ δεν υπήρχε υπαίθριος μηχανολογικός εξοπλισμός.

Σε αναζήτηση στο [Γ.Ε.ΜΗ](#) η επιχείρηση εμφανίζεται ενεργή, ενώ σε ηλεκτρονική επικοινωνία μας με τον ΔΕΔΔΗΕ Ξάνθης πληροφορηθήκαμε ότι η εγκατάσταση έχει εργοταξιακή παροχή μέχρι 03.11.2019 με Υπεύθυνη Δήλωση μηχανικού για την οικοδομική άδεια ΔΑ 10/2009 και ασήμαντες ηλεκτρικές καταναλώσεις.

Γι' αυτό παρακαλούμε να μας ενημερώσετε εγγράφως για την κατάσταση της ασκούμενης δραστηριότητας στη συγκεκριμένη εγκατάσταση.

Η έκθεση αυτή δημοσιοποιείται στην ιστοσελίδα ανακοινώσεων της υπηρεσίας: www.xanthi.gr> Υπηρεσίες Π. Ε. Ξάνθης>Δ/ση Ανάπτυξης>[Ανακοινώσεις](#) σε εφαρμογή του άρθ. 15, παρ. 14 του **σχετ. 2** και κοινοποιείται στην Δ.Ο.Υ. Ξάνθης, στην Δ/ση Δόμησης Δήμου Ξάνθης και στον ΔΕΔΔΗΕ Ξάνθης.

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
Η Προϊσταμένη της Δ/σης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΣΑΠΗ
Διοικητικός-Οικονομικός Π.Ε.