



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ξάνθη: 20.07.2017

Αρ. Πρωτ.: ΟΙΚ.2093

Προς: Καραμητσιδης Αλέξανδρος & ΣΙΑ Ο.Ε.
ΒΙ.ΕΞ.ΑΛ. Ξάνθης
Λεύκη Ξάνθης
info@viexal-xanthi.gr

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ
Τ.Κ. : 671 33 ΞΑΝΘΗ
Τ.Θ. : 148
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Στέφανος Οικονόμου
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 25413-50174
ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΟ : 25413-50176
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : oikonomou@xanthi.gr

Κοιν:
Δ/ση Δόμησης
Δήμου Ξάνθης

Θέμα : "Έκθεση επιθεώρησης-αυτοψίας"

- Σχετ. 1. Η με αρ. πρωτ. Φ14.708/1943/05.07.2017 Υπεύθυνη Δήλωση Συνέχισης Λειτουργίας μονάδας χαμηλής όχλησης με προσθήκη δραστηριότητας κτηριακής (τακτοποίηση με το Ν. 4178/2013) – μηχανολογική επέκταση και ενσωμάτωση Π.Π.Δ. της βιοτεχνίας κατασκευής εξαρτημάτων αλουμινίου «Καραμητσιδης Αλέξανδρος & Σια Ο.Ε.».
2. Ο Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143/2011) "Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις.", όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ Α204/2011), άρθρο 19, παρ. 5 και το Ν.4072/2012 (ΦΕΚ Α86/2012), άρθρα 228 παρ. 7 ως 10 και 248 παρ. 1.
3. Η Κ.Υ.Α. αριθμ. οικ. 12684/92 (ΦΕΚ Β3181/2014) Απλούστευση της αδειοδότησης για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας – Κατάργηση άδειας λειτουργίας μεταποιητικών δραστηριοτήτων.
4. Η Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/12 (ΦΕΚ Β158/2012), "Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν.3982/2011 (ΦΕΚ Α143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση."
5. Η εντολή διενέργειας ελέγχου με αρ. πρωτ. ΟΙΚ.2040/17.07.2017.
6. Η εντολή εκτός έδρας μετακίνησης του κ. Στέφανου Οικονόμου με αρ. πρωτ. οικ. 2041/17.07.2017.
7. Η εντολή εκτός έδρας μετακίνησης της κας. Παναγιώτας Κοκκαλίδου με αρ. πρωτ. οικ. 2042/17.07.2016.

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών, κλιμάκιο της υπηρεσίας μας μετέβη τη Δευτέρα 17 Ιουλίου 2017 για να πραγματοποιήσει αυτοψία στις εγκαταστάσεις της μονάδας με τα παρακάτω:

Κάτοχος	: Καραμητσιδης Αλέξανδρος & Σια Ο.Ε.
Είδος Εγκατάστασης	: Βιοτεχνία κατασκευής εξαρτημάτων αλουμινίου
Α.Φ.Μ.	: 081266790
Δ.Ο.Υ.	: ΞΑΝΘΗΣ

Βαθμός όχλησης	: Χαμηλή Όχληση
Κατηγορία Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης	: Π.Π.Δ.

Θέση			
Νομός	Δήμος	Οδός-Περιοχή	Αριθμός
Ξάνθης	Ξάνθης	Λεύκη Ξάνθης	
Αριθμός φακέλου		: Φ14.708	

Κατά τη διάρκεια της αυτοψίας και τον ταυτόχρονο έλεγχο του φακέλου της μονάδας διαπιστώθηκαν τα εξής:

- A. Ο εγκατεστημένος μηχανολογικός εξοπλισμός της μονάδας είναι σύμφωνος με το σχέδιο Η/Μ εξοπλισμού που συνοδεύει την Υπεύθυνη Δήλωση Συνέχισης Λειτουργίας.
- B. Η Δήλωση Υπαγωγής του Ν. 4178/2013 με Α/Α Δήλωσης 3679762 που κατατέθηκε στην Υπηρεσία μας παρουσιάζει αποκλείσεις από την κατατιθέμενη Τεχνική Έκθεση και από την Άδεια Οικοδομής βιοτεχνικού κτιρίου με α/α ΝΑ336/2003 και για αυτό το λόγο κοινοποιείται στην Δ/νση Δόμησης του Δήμου Ξάνθης για δικές της ενέργειες. Επισυνάπτεται σε Φ/Α η Τεχνική Έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα.

Επισημαίνεται ότι δεν μπορεί να πραγματοποιείται εμπορική δραστηριότητα προϊόντων τρίτων εντός του κτιρίου της μεταποιητικής δραστηριότητας.

Οδική πρόσβαση μονάδας:

Σχετικά με την είσοδο – έξοδο του γηπέδου της μονάδας σας οφείλετε να είστε εφοδιασμένοι με βεβαίωση καλής κατασκευής εισόδου – εξόδου, από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία.

Επιπροσθέτως και σύμφωνα με το Π.Δ. 118/2006 (ΦΕΚ 119/Α/16.06.2006), άρθρο 20, για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΣΑΠΗ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Π.Ε.**

Συνημμένα:

1. Τεχνική Έκθεση
2. Τοπογραφικό διάγραμμα

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Αρχείο Δ/νσης (Σχέδιο)
2. Αρχείο Τμήματος (Φ14.708)

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. ΤΜ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ Με email: pliroforiki@xanthi.gr

Για την ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Υπηρεσίας (Υ.Α. 483/35/Φ.15/12, ΦΕΚ Β158/2012, άρθ. 15, §14)