



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ

Ξάνθη, 09.11.2018

ΤΜ. ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣ. ΠΟΡΩΝ

Αρ. Πρωτ.: 1737

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο Π.Ε. Ξάνθης

Προς: Βασιλάκη Όλγα μέσω του μηχ/κού Α. Αθανασίου

Ταχ. Κώδ.: 671 33 ΞΑΝΘΗ Τ.Θ. 148

aristotelis.athanasiou@gmail.com

Πληροφ.: 1. Κ. Κυριακίδης, 2. Σ. Μαυρίδης

Τηλ.: 1. 2541350174, 2. 2541350170

Κοιν.: Πίνακας Αποδεκτών

FAX: 2541350176

Email: 1. kiriakidis@xanthi.gr

Αρχείο: 1. Χρονολογικό Δ/σης – Σχέδιο

2. smavridis@xanthi.gr

2. Φ14.1164 – Ακριβές Αντίγραφο

Θέμα: Έκθεση αυτοψίας 25.10.2018 ελέγχου αρ. γνωστοποίησης 1071753 με αρ. πρωτ. 1737/11.07.2018 της Βασιλάκη Όλγας για την λειτουργία πρόσθετων δραστηριοτήτων παραγωγής ταχινιού, τυποποίησης μελιού και μπαχαρικών στο εργαστήριο παραγωγής καρυδόψυχας στο Εύμοιρο Ξάνθης.

Σχετικά:

1. Ν. 3982/[2011 ΦΕΚ Α143](#), Β' Μέρος (άρθ. 17-40), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/[ΦΕΚ 2012Β158](#), όπως τροποποιήθηκε από Υ.Α. 64618/856/Φ15/[15.06.2018 ΦΕΚΒ2278](#).
3. Αρ. πρωτ. [591/30.05.2017](#) έκθεση αυτοψίας.
4. Αρ. 1071753 με αρ. πρωτ. 1737/11.07.2018 γνωστοποίηση λειτουργίας (δεν επισυνάπτεται στην παρούσα έκθεση για λόγους προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, κοινοποιείται μόνο στους αποδέκτες του πίνακα).
5. Εντολή διενέργειας ελέγχου του άρθ. 26, του σχετ. 1 με αρ. πρωτ. οικ. 2778/25.10.2018.

Στις 25.10.2018 με αφορμή το σχετ. 4 διενεργήσαμε επιτόπιο έλεγχο στο εργαστήριο σας, όπου διαπιστώσαμε ότι εγκαταστάθηκε πρόσθετος εξοπλισμός σε διαμορφωμένους χώρους για την παρασκευή ταχινιού και την τυποποίηση μελιού και χώρος για χειρονακτική τυποποίηση μπαχαρικών. Κατά τον έλεγχο δεν υπήρχε στο εργαστήριο ο φάκελος αποδεικτικών-δικαιολογητικών εγγράφων νόμιμης λειτουργίας του εργαστηρίου. Οφείλετε να γνωρίζετε ότι ο φάκελος πρέπει να βρίσκεται πάντα στο εργαστήριο και να επιδεικνύεται όταν ζητείται από κάθε αρμόδια ελεγκτική αρχή που θα σας επιθεωρήσει.

Στο αρ. πρωτ. 10423/08.05.2018 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης διαπιστώνεται ότι δεν πληρούνται τα κριτήρια της ελάχιστης απόστασης ορατότητας και της ελάχιστης απόστασης μεταξύ της εισόδου-εξόδου και της πλησιέστερης συμβαλλόμενης οδού. Γι' αυτό η Δ/ση Τεχνικών Έργων Δήμου Ξάνθης δεν σας χορήγησε έγκριση για την είσοδο-έξοδο στην υφιστάμενη θέση, αλλά σας επέβαλλε την διαμόρφωση μόνιμης περίφραξης που δεν επιτρέπει την είσοδο - έξοδο οχήματος σύμφωνα με το άρθ. 39, παρ. 7 του ΒΔ 465/1970, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παρ. 5 του άρθ. 21 του ΠΔ 118/2006. Κατά την αυτοψία υπήρχε στην είσοδο του γηπέδου πρόχειρο μετακινούμενο μεταλλικό πλέγμα ως φράγμα περιορισμού της πρόσβασης οχημάτων. Προφανώς τούτο να έγινε ειδικά για την περίπτωση της επιθεώρησης. Είναι αυτονόητο ότι το εργαστήριο δεν μπορεί να λειτουργεί χωρίς την πρόσβαση φορτηγών για την μεταφορά των πρώτων υλών και των προς εμπορία προϊόντων του.

Προτείνουμε ο μηχανικός σας να επανεξετάσει το ζήτημα με την Δ/ση Τεχνικών Έργων Δήμου Ξάνθης, λαμβάνοντας υπόψη ότι :

- 1) Οι δύο δρόμοι ή τα δύο τμήματα του ίδιου δρόμου όπου βρίσκεται η είσοδος-έξοδος πρέπει να χαρακτηριστούν και να σημανθούν ως **μονόδρομος**, καθώς σε όλη τη διαδρομή των ~550 m το πλάτος δεν υπερβαίνει τα 4-5 m. Η φορά της μονοδρόμησης πρέπει να ληφθεί με βάση την ευκολία και την ασφάλεια (βλ. παρ. 3 για την ορατότητα και εικόνες 1-5) που το αντιπροσωπευτικό όχημα βγαίνει και μπαίνει τόσο στην είσοδο-έξοδο, όσο και στις συμβαλλόμενες οδούς.

2) Η απόσταση από την άκρη της εισόδου-εξόδου μέχρι τις συμβαλλόμενες οδούς – αυτήν χωρίς όνομα και την Ιπποκράτους – είναι ~200 m και ~350 m. Επομένως εξασφαλίζεται η ελάχιστη απόσταση των 50 m της παρ. 4 του άρθ. 39 του ΒΔ 465/1970, όπως αυτό σήμερα ισχύει.

3) Οι ελάχιστες αποστάσεις ορατότητας που καθορίζονται στην παρ. 3 του ισχύοντος άρθ. 39 του ΒΔ 465/1970, προκύπτουν με προσέγγιση της ελάχιστης απόστασης ακινητοποιήσεως οχήματος για το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο ταχύτητας που επιβάλλει ο Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας για τις κατηγορίες οδών, εφαρμόζοντας τον πρακτικό κανόνα ασφαλούς απόστασης των **3 sec**, αντί **των 2 sec**, βλ. [Θεωρητική εκπαίδευση υποψηφίων οδηγών αυτοκινήτων](#), παρ. 6.8 απόσταση στάσεως (ακινητοποιήσεως), καθώς και παρ. 6.5, 6.6 και 6.7 και Πίνακα 4.1). Ακόμα και αν η απόσταση ορατότητας εκατέρωθεν από τις άκρες της υφιστάμενης εισόδου-εξόδου είναι μικρότερη από 70 m, όπως απαιτεί για το δημοτικό-κοινοτικό οδικό δίκτυο η παρ. 3 του ισχύοντος άρθ. 39 του ΒΔ 465/1970, μπορεί και πρέπει να διευθετηθεί ρυθμίζοντας/περιορίζοντας την ανώτατη επιτρεπόμενη ταχύτητα. Αν η απόσταση ορατότητας είναι π.χ. $A_1=30$ m και $A_2=45$ m δεξιά και αριστερά της εισόδου-εξόδου, τότε η ανώτατη ταχύτητα πρέπει να είναι $V_{1max}=1,2*A_1=1,2*30 = 36$ km/h και $V_{2max}=1,2*A_2= 1,2*45 = 54$ km/h. Άρα προσεγγίζοντας από δεξιά την είσοδο-έξοδο πρέπει να τοποθετηθεί σε απόσταση ≥ 30 m πινακίδα P-32 με ανώτατο όριο 30 km/h, ενώ από αριστερά πρέπει να τοποθετηθεί σε απόσταση ≥ 45 m πινακίδα P-32 με ανώτατο όριο 50 km/h. Στην περίπτωση του μονόδρομου ρυθμιστική πινακίδα ανώτατης ταχύτητας αρκεί να τοποθετηθεί μόνο στην πλευρά που οδηγεί στην είσοδο-έξοδο.

4) Ο δρόμος εξυπηρετεί αποκλειστικά και μόνο την συγκεκριμένη μονάδα, όπου παλαιότερα λειτουργούσε η πρώην βιομηχανία «ΕΝΔΥΜΑΤΑ ΞΑΝΘΗΣ ΑΒΕΕ».

Οι Υπηρεσίες στις οποίες κοινοποιείται το σχετ. 4 με την παρούσα έκθεση παρακαλούνται να μας ενημερώσουν σε περίπτωση που διαπιστώσουν ασυμφωνίες με τα τηρούμενα στοιχεία τους.

Η έκθεση αυτή σε εφαρμογή του άρθ. 33 του σχετ. 1 αναρτάται στην ιστοσελίδα ανακοινώσεων της υπηρεσίας : www.xanthi.gr>Υπηρεσίες Π. Ε. Ξάνθης>Δ/ση Ανάπτυξης>[Ανακοινώσεις](#)

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
Η Προϊσταμένη της Δ/σης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΣΑΠΗ
Διοικητικός-Οικονομικός Π.Ε.

Πίνακας Αποδεκτών

- | | |
|--|--|
| 1) ΕΦΕΤ ΠΔ ΑΜΘ | efet-kom@efet.gr |
| 2) Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής | agrot.oikon.xanthi@pamth.gov.gr |
| 3) Δ/ση Δημ. Υγείας & Κοινων. Μέριμνας ΠΕ Ξάνθης | ddygeias.xanthi@pamth.gov.gr |
| 4) Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης | dty@cityofxanthi.gr |
| 5) ΔΟΥ Ξάνθης | syzefxis@2211.syzefxis.gov.gr |
| 6) ΕΒΕΞ Τμ. ΓΕΜΗ | litsa@ebex.gr |
| 7) ΠΥ Ξάνθης | xanthi@psnet.gr |
| 8) ΔΕΔΔΗΕ Ξάνθης | d.chalkidis@deddie.gr |

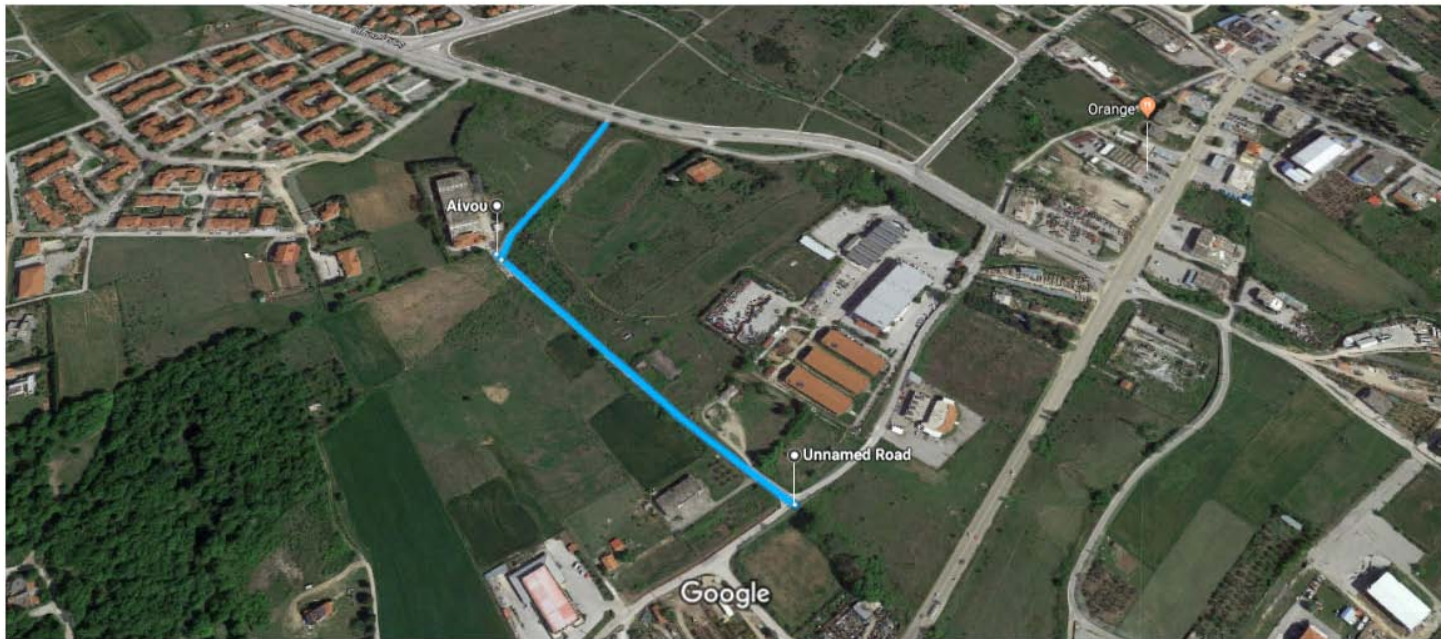


Λήψη εικόνας: Ιουλ 2014

Εικόνα 1: Είσοδος-έξοδος

Google Unnamed Road, Ξάνθη 671 00 προς Ιπποκράτους, Ξάνθη 671 00

Οδήγηση 550 μ, 1 λεπτ.



Εικόνες ©2018 Google, Δεδομένα χάρτη ©2018 Google 100 μέτρα

Εικόνα 2: Οδοί/οδός πρόσβασης



Εικόνα 3: Συμβολή με οδό Ιπποκράτους



Εικόνα 4: Ορατότητα από συμβολή με άλλη ανώνυμη οδό



Εικόνα 5: Ορατότητα από είσοδο-έξοδο προς συμβολή με άλλη ανώνυμη οδό



Εικόνα 6: Όδευση τμήματος μεταξύ εισόδου-εξόδου και Ιπποκράτους