



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ  
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ  
 ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,  
 ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

**ΠΡΟΣΟΧΗ** στους όρους της παρούσας απόφασης

Ξάνθη: 12.04.2012

Αρ. Πρωτ.: Φ14.625/1057

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ  
 Τ.Κ. : 671 00 ΞΑΝΘΗ  
 Τ.Θ. : 148  
 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Σ. ΜΠΑΖΙΟΓΛΟΥ  
 ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 25413-50172  
 ΤΗΛΕΜΟΙΟΤΥΠΟ : 25410-83208  
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : bazioglou@xanthi.gr

**Θέμα:** "ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ (ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ 1. ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΑΠΟ 30% ΣΕ 37,68% 2. ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Κ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ (ΓΔ) ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΠΟ 10m ΣΕ 7,71m και 8,53m ΚΑΙ 3. ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Μ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ (ΝΞ) ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΠΟ 10m ΣΕ 7,76m) ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ, ΣΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΛΩΔΙΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΚΑΛΩΔΙΑ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε." ΕΠΕΙΤΑ ΑΠΟ ΤΗ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ "ΚΑΛΩΔΙΑ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε." ΚΑΙ "ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΛΩΔΙΩΝ Α.Β.Ε.Ε.", ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ Επ.Ο. ΞΑΝΘΗΣ-ΙΑΣΜΟΥ (ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ ΞΑΝΘΗΣ) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΞΑΝΘΗΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΈΩΣ ΚΑΙ 15.06.2012 (ΛΟΓΩ ΥΠΑΡΞΗΣ ΕΚΚΡΕΜΟΤΗΤΩΝ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΟ ΠΕΡΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. ΝΑ44/2001 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ)"

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ'03 : 313.0  
 ΠΕΡΙΟΧΗ : Επ.Ο. ΞΑΝΘΗΣ-ΙΑΣΜΟΥ (ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ ΞΑΝΘΗΣ), ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ, ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ  
 Α.Φ.Μ. : 094533154  
 Δ.Ο.Υ. : Φ.Α.Β.Ε. ΑΘΗΝΩΝ

## Α Π Ο Φ Α Σ Η

### Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α87/2010) "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης," και ιδιαίτερα τα άρθρα 224, 227 και 238.
2. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ Α237/2010) "Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης."
3. Τις αποφάσεις του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης
4. οικ. 39/14.01.2011 (ΦΕΚ Β122/2011), "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες."
5. Δ.Δ. 1381/20.05.2011 (ΑΔΑ: 4ΑΘΘ7ΛΒ-ΤΡ), "Ορισμός και τοποθέτηση Προϊσταμένων σε οργανικές μονάδες της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης".

6. οικ. 2/03.01.2011 (ΦΕΚ Β166/2011), "Κατάταξη προσωπικού στην Περιφέρεια Α.Μ.Θ."
7. Δ.Δοικ. 22/05.01.2011 (ΦΕΚ Β133/2011), "Τοποθέτηση υπαλλήλων σε υπηρεσίες της Π.Ε. Ξάνθης."
8. Δ.Δ. 1383/16.05.2011 (ΑΔΑ: 4ΑΘ07ΛΒ-ΩΩ), "Μετακίνηση υπαλλήλων", όπως κοινοποιήθηκε με το 23463/ΞΔΔΟ2110/20.05.2011.
9. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ Α112/2010) "Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις."
10. Το Ν. 3979/2011 (ΦΕΚ Α138/2011) "Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις." και ιδιαίτερα το άρθρο 17, "Ηλεκτρονική διακίνηση εγγράφων μεταξύ φορέων του δημόσιου τομέα".
11. Το Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143/2011) "Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταπονητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις.", όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ Α204/2011), άρθρο 19, παρ. 5.
12. Το Ν. 3325/2005 (ΦΕΚ Α68/2005) "Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις.", όπως συμπληρώθηκε από το Ν. 3734/2009 (ΦΕΚ Α8/2009), άρθρο 34, παρ. 4 και τροποποιήθηκε από το Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143/2011), άρθρο 40.
13. Την Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/12 (ΦΕΚ Β158/2012), "Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και τη λειτουργία των μεταπονητικών δραστηριοτήτων του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση."
14. Την Υ.Α. 484/36/Φ.15 (ΦΕΚ Β230/2012) "Καθορισμός, κλιμάκωση και διαδικασία επιβολής προστίμων του άρθρου 29 παρ. 8 του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143)."
15. Την Κ.Υ.Α. Φ.15/οικ.7814/614/2005 (ΦΕΚ Β542/2005) "Καθορισμός παραβόλων."
16. Τον Κανονισμό ΕΚ/1398/2006 (Επίσημη Εφημερίδα της Ε.Ε. L393/1/20.12.2006) του Ε.Κ. "για τη θέσπιση της στατιστικής ταξινόμησης των οικονομικών δραστηριοτήτων NACE—αναθεώρηση 2 και για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΟΚ) αριθ. 3037/90 του Συμβουλίου και ορισμένων κανονισμών των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων σχετικών με ειδικούς στατιστικούς τομείς" και την Υ.Α. 1100330/1954/ΔΜ (ΦΕΚ Β2149/2008) "Καθορισμός νέας Εθνικής Ονοματολογίας Οικονομικών Δραστηριοτήτων (Κ.Α.Δ. 2008)."
17. Την Κ.Υ.Α. 13727/724 (ΦΕΚ Β1087/2003) "Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα."
18. Την Κ.Υ.Α. Φ15/οικ. 1589/104 (ΦΕΚ Β90/2006) "Λήψη μέτρων πυροπροστασίας στις βιομηχανικές - βιοτεχνικές εγκαταστάσεις, επαγγελματικά εργαστήρια, αποθήκες και μηχανολογικές εγκαταστάσεις παροχής υπηρεσιών, που υπάγονται στις διατάξεις του Ν.3325/2005 (ΦΕΚ 68 Α') και σε λοιπές δραστηριότητες.", όπως συμπληρώθηκε από την Υ.Α. Αριθμ. οικ. 7077/444/Φ.15 (ΦΕΚ Β977/2009).
19. Το Ν. 6422/1934 (ΦΕΚ Α412/1934) "Περί ασκήσεως του επαγγέλματος του Μηχανολόγου, του Ηλεκτρολόγου και του Μηχανολόγου – Ηλεκτρολόγου Μηχανικού, ως και του Ναυπηγού.", όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από το Ν.Δ. 1150/1949 (ΦΕΚ Α249/1949), το Β.Δ. 12/1964 (ΦΕΚ Α8/1964) και το Π.Δ. 50/2003 (ΦΕΚ Α50/2003).
20. Το Β.Δ. της 16.03.1950 (ΦΕΚ Α82/1950) "Περί διαιρέσεως κατατάξεως και απογραφής των μηχανολογικών εγκαταστάσεων, περί αδειών εκπονήσεως μελετών μηχανολογικών εγκαταστάσεων,

επιβλέψεως εκτελέσεως και επιβλέψεως της λειτουργίας αυτών.", όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Β.Δ. της 24.11.1953 (ΦΕΚ Α346/1953), το Β.Δ. της 02.08.1958 (ΦΕΚ Α116/1958), το Π.Δ. 477/1974 (ΦΕΚ Α186/1974), το Π.Δ. 902/1975 (ΦΕΚ Α287/1975) και το Ν. 3325/2005 (ΦΕΚ Α68/2005).

21. Το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α209/2011) "Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος."
22. Την Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ Β12/2012) "Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1, παράγραφος 4, του Ν. 4014/21.9.11 (ΦΕΚ Α209/2011)."
23. Το Β.Δ. της 15.10.1922 (ΦΕΚ Α208/1922) "Περί χορηγήσεως αδειών ιδρύσεως και λειτουργίας πάσης μηχανολογικής εγκαταστάσεως", όπως ορίζει ο Ν. 3325/2005 (ΦΕΚ Α68/2005), άρθρο 39, παρ. 2.
24. Τη με αρ. πρωτ. **1057/28.03.2012 αίτηση** του ενδιαφερομένου φορέα για τη χορήγηση **άδειας λειτουργίας κτιριακής επέκτασης (κατά παρέκκλιση 1. ως προς το ποσοστό κάλυψης από 30% σε 37,68% 2. ως προς την απόσταση του κτιρίου Κ από το όριο (ΓΔ) του γηπέδου από 10m σε 7,71m και 8,53m και 3. ως προς την απόσταση του κτιρίου Μ από το όριο (ΝΕ) του γηπέδου από 10m σε 7,76m) και μηχανολογικής επέκτασης έπειτα από τη συγχώνευση των εταιρειών "ΚΑΛΩΔΙΑ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε." και "ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΛΩΔΙΩΝ Α.Β.Ε.Ε."** της ανωτέρω βιομηχανίας.
25. Τα σχεδιαγράμματα που θεωρήθηκαν με τη με αρ. πρωτ. **Φ14.91/19593/1023/05.05.2008** απόφασή μας καθώς και τα λοιπά δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν με τη με αρ. πρωτ. **1057/28.03.2012 αίτηση** του ενδιαφερομένου φορέα.
26. Τη με αρ. πρωτ. **61215/6452/09.12.2010 τροποποίηση** της με αρ. πρωτ. **2583/05.06.2008 απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων** της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Α.Μ.Θ., με **διάρκεια ισχύος** έως και **03.06.2013**.
27. Το με αρ. πρωτ. **835Φ.701.4/05.03.2010 πιστοποιητικό πυροπροστασίας** της ανωτέρω βιομηχανίας, από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Ξάνθης, με **διάρκεια ισχύος** έως και **04.03.2018**.
28. Την από **25.08.2003** και με αρ. πρωτ. **Φ14.91/1542/25-7-03 ανανέωση άδειας λειτουργίας** και τη με αρ. πρωτ. **Φ14.91/19593/1023/05.05.2008 άδεια εγκατάστασης κτιριακής επέκτασης κατά παρέκκλιση και μηχανολογικής επέκτασης** της βιομηχανίας με την επωνυμία "ΚΑΛΩΔΙΑ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε.", από τη Δ/νση Ανάπτυξης του Ν.Δ. Ξάνθης.
29. Την από **09.12.2003** και με αρ. πρωτ. **Φ14.625/1935/28-11-03 άδεια λειτουργίας** της βιομηχανίας με την επωνυμία "ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΛΩΔΙΩΝ Α.Β.Ε.Ε.", από τη Δ/νση Βιομηχανίας του Ν.Δ. Ξάνθης.
30. Τις με αρ. πρωτ. **Δ.Υ.1709/23.06.2003** και **Δ.Υ.2373/03.09.2003 βεβαιώσεις** σχετικά με τα λύματα και απόβλητα της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη Δ/νση Δημόσιας Υγείας του Ν.Δ. Ξάνθης.
31. Τη με αρ. **Να154/78 οικοδομική άδεια** των κτιριακών εγκαταστάσεων της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη Δ.Τ.Υ. Ν. Ξάνθης
32. Τη με αρ. **Να255/79 οικοδομική άδεια** των κτιριακών εγκαταστάσεων της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη Δ.Τ.Υ. Ν. Ξάνθης.
33. Τη με αρ. **Να322/83 οικοδομική άδεια** των κτιριακών εγκαταστάσεων της ανωτέρω βιομηχανίας, από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ξάνθης.

34. Την από **06.02.1987 αναθεώρηση** της με αρ. **Να176/86 οικοδομικής άδειας** των κτιριακών εγκαταστάσεων της ανωτέρω βιομηχανίας, από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ξάνθης.
35. Την από **23.05.2011 τρίτη αναθεώρηση** της με αρ. **ΝΑ44/2001 οικοδομικής άδειας** των κτιριακών εγκαταστάσεων της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη Δ/νση Πολεοδομίας του Δήμου Ξάνθης (Δ.Υ.).
36. Τη με αρ. πρωτ. **1953/Φ.156/12.04.2010 άδεια** χρήσης νερού της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη Δ/νση Υδάτων της Περιφέρειας Α.Μ.Θ., με **διάρκεια ισχύος** έως και **03.06.2013**.
37. Η με αρ. πρωτ **16199/Ξ-ΔΤΕ-775/02.05.2011 βεβαίωση** κατασκευής εισόδου-εξόδου του γηπέδου εγκατάστασης της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ξάνθης.
38. Την από **16.03.2010 υπεύθυνη δήλωση** αναφορικά με την συγχώνευση των εταιρειών "ΚΑΛΩΔΙΑ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε." και "ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΛΩΔΙΩΝ Α.Β.Ε.Ε.", από τη νόμιμη εκπρόσωπο του φορέα της ανωτέρω βιομηχανίας **Καλλιόπη Ορφανίδου**.
39. Το με αρ. **175/Τ.Α.Ε.Ε.Π.Ε./09.01.2008 Φ.Ε.Κ.**, σχετικά με την συγχώνευση των εταιρειών "ΚΑΛΩΔΙΑ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε." και "ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΛΩΔΙΩΝ Α.Β.Ε.Ε."
40. Την από **24.07.2003 υπεύθυνη δήλωση** ανάληψης επίβλεψης καλής λειτουργίας και συντήρησης του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού της ανωτέρω βιομηχανίας, από τον ηλεκτρολόγο μηχανικό **Νικόλαο Παπαδημητρίου** (αρ. Τ.Ε.Ε. 48928).
41. Το γεγονός ότι υπάρχουν εκκρεμότητες αναφορικά με το πέρας εργασιών της οικοδομικής άδειας Να44/2001 της ανωτέρω βιομηχανίας και ως εκ τούτου προτείνεται η χορήγηση προσωρινής άδειας λειτουργίας σ' αυτή.
42. Το από **16.09.2011 ιδιωτικό συμφωνητικό** μεταξύ του φορέα της ανωτέρω βιομηχανίας και της εταιρείας "INTERGEO Ε.Π.Ε.", σχετικά με τη διαχείριση των επικινδύνων αποβλήτων της ανωτέρω μονάδας, με **διάρκεια ισχύος** έως και **14.09.2012**.
43. Την από **17.12.2007 σύμβαση** μεταξύ του φορέα της ανωτέρω βιομηχανίας και της εταιρείας "ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ-ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΡΥΚΤΕΛΑΙΩΝ" σχετικά με τη συλλογή και μεταφορά των αποβλήτων λιπαντικών ελαίων της ανωτέρω βιομηχανίας.
44. Την από **01.05.2010 σύμβαση** μεταξύ του φορέα της ανωτέρω βιομηχανίας και της εταιρείας "TRIAS ECO Α.Ε.Β.Ε." σχετικά με τη διαχείριση των ανακυκλώσιμων υλικών της ανωτέρω βιομηχανίας.
45. Τα με αρ. **015/06.10-ΑΜ/27.08.2010, 017/06.10-ΑΜ/27.08.2010** και **018/06.10-ΑΜ/27.08.2010 πιστοποιητικά ελέγχου** περονοφόρων ανυψωτικών της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη WPΚ, με **διάρκεια ισχύος** έως και **09.06.2012**.
46. Το με αρ. **030/01.12-ΑΜ/25.01.2012 πιστοποιητικό ελέγχου** γερανογέφυρας της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη WPΚ, με **διάρκεια ισχύος** έως και **20.01.2014**.
47. Το με αρ. **010/06.11-ΔΠ/31.08.2011 πιστοποιητικό ελέγχου** αεροφυλακίου της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη WPΚ, με **διάρκεια ισχύος** έως και **21.06.2014**.
48. Το με αρ. **010/06.11-ΔΠ/19.09.2011 πιστοποιητικό ελέγχου** αεροφυλακίου της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη WPΚ, με **διάρκεια ισχύος** έως και **21.06.2014**.
49. Το με αρ. **021/05.11-ΔΠ/28.05.2011 πιστοποιητικό ελέγχου** αεροφυλακίου της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη WPΚ, με **διάρκεια ισχύος** έως και **18.05.2014**.

50. Το με αρ. πρωτ. **Φ15.256/841/05.05.2011 πιστοποιητικό υδραυλικής δοκιμής** του ατμοδοχείου της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη Δ/ση Ανάπτυξης της Π.Ε. Ξάνθης, με **διάρκεια ισχύος** έως και **17.05.2014**.
51. Την από **05.04.2012 αυτοψία** της υπηρεσίας μας.
52. Τη με αρ. πρωτ. **ΟΙΚ.1337/11.04.2012 εισήγηση** της υπηρεσίας μας για την αίτηση της ανωτέρω βιομηχανίας.

### Αποφασίζουμε

**1. ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ (ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ 1. ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΑΠΟ 30% ΣΕ 37,68% 2. ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Κ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ (ΓΔ) ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΠΟ 10m ΣΕ 7,71m και 8,53m ΚΑΙ 3. ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Μ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ (ΝΞ) ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΠΟ 10m ΣΕ 7,76m) ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ, ΣΤΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΛΩΔΙΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΚΑΛΩΔΙΑ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε." ΕΠΕΙΤΑ ΑΠΟ ΤΗ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ "ΚΑΛΩΔΙΑ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε." ΚΑΙ "ΔΙΕΘΝΗΣ ΚΑΛΩΔΙΩΝ Α.Β.Ε.Ε.", ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ Επ.Ο. ΞΑΝΘΗΣ-ΙΑΣΜΟΥ (ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ ΞΑΝΘΗΣ) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΞΑΝΘΗΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΈΩΣ ΚΑΙ 15.06.2012 (ΛΟΓΩ ΥΠΑΡΞΗΣ ΕΚΚΡΕΜΟΤΗΤΩΝ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΟ ΠΕΡΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. ΝΑ44/2001 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ)** όπως αυτή εικονίζεται στα σχεδιαγράμματα που θεωρήσαμε με τη με αρ. πρωτ. **Φ14.91/19593/1023/05.05.2008** απόφασή μας με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

#### α. Θέση

Νομός : Ξάνθης  
 Δήμος : Ξάνθης  
 Οδός : Επ.Ο. Ξάνθης-Ιάσμου (Αγροτική περιοχή Κιμμερίων Ξάνθης)  
 Αριθμός :

**β. Κάτοχος** : ΚΑΛΩΔΙΑ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε.

**γ. Είδος Εγκατάστασης** : ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΛΩΔΙΩΝ

Βαθμός όχλησης : Μέση όχληση

#### δ.

Ισχύς μηχανημάτων  
 παραγωγής

Κινητήρια  
 (KW)

Θερμική  
 (KW)

Νόμιμα λειτουργούσα

-

-

Εκσυγχρονισμού

-

-

Αφαιρεθείσα

-

-

Αυθαιρετη

-

-

Κλιματισμού παραγωγής

-

-

Ζητούμενη

**8.212,45**

**1.605,82**

**Συνολική**

**8.212,45**

**1.605,82**

Ισχύς μηχανημάτων προστασίας περιβάλλοντος	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)
Νόμιμα λειτουργούσα	-	-
Εκσυγχρονισμού	-	-
Αφαιρεθείσα	-	-
Αυθαίρετη	-	-
Κλιματισμού	-	-
Ζητούμενη	-	-
<b>Συνολική</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Ισχύς βοηθητικών μηχανημάτων	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)
Νόμιμα λειτουργούσα	-	-
Εκσυγχρονισμού	-	-
Αφαιρεθείσα	-	-
Αυθαίρετη	-	-
Κλιματισμού	-	-
Ζητούμενη	<b>273,5</b>	-
<b>Συνολική</b>	<b>273,5</b>	<b>-</b>

#### Αξία Μηχανολογικού Εξοπλισμού

Νόμιμα λειτουργούσα	-	€
Εκσυγχρονισμού	-	€
Αφαιρεθείσα	-	€
Αυθαίρετη	-	€
Κλιματισμού	-	€
Ζητούμενη	<b>10.694.026,00</b>	<b>€</b>
<b>Συνολική</b>	<b>10.694.026,00</b>	<b>€</b>

#### ε. Ατμολέβητες

Κατηγορία : **Ένα (1)** ατμοδοχείο ελαίου **κατηγορίας Γ'**

Π.Υ.Δ. : **Φ15.256/841/05.05.2011**, με **διάρκεια ισχύος** έως και **17.05.2014**

Π.Π. : -

#### στ. Δεξαμενές

Δεξαμενές : **Δύο (2)** υπέργειες δεξαμενές μαζούτ

**2.** Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους:

α. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).

- β. Να τηρούνται τα μέτρα πυροπροστασίας που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία και να ανανεούται το σχετικό **πιστοποιητικό πυροπροστασίας** μέσα σε ένα (1) μήνα το βραδύτερο πριν από τη λήξη του (με ευθύνη του φορέα).
- γ. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους, και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Π.Δ. 1180/1981 (Φ.Ε.Κ. 293Α), της Κ.Υ.Α. 69269/1990 (Φ.Ε.Κ. 678Β) και της με αρ. πρωτ. **61215/6452/09.12.2010 τροποποίησης** της με αρ. πρωτ. **2583/05.06.2008 απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων** από τη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Α.Μ.Θ., όπου εγκρίνεται η υποβληθείσα Μ.Π.Ε., με την υποχρέωση αυτή (**απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων**) να ανανεούται ένα (1) μήνα πριν από τη λήξη ισχύος της (με ευθύνη του φορέα).
- δ. Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης διατάξεις.
- ε. Να τηρείται σχολαστικά το βιβλίο συντήρησης και επίβλεψης καλής λειτουργίας των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων της βιομηχανίας, από τον έχοντα την ευθύνη της επίβλεψης μηχανικό μηχανολόγο.
- στ. Οι εργαζόμενοι που ασχολούνται με τη συντήρηση και το χειρισμό των διαφόρων μηχανημάτων, θα πρέπει να κατέχουν τις από το Νόμο προβλεπόμενες άδειες όπως ηλεκτρολόγοι, πρακτικοί μηχανικοί, χειριστές, θερμοαστές, ηλεκτροσυγκολλητές, οξυγονοκολλητές κλπ.
- ζ. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ή η λειτουργία παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού σε βοηθητικούς ή κοινόχρηστους χώρους της βιομηχανίας (αποθήκες, υπόγεια κ.α.).
- η. Όλα τα αεροφυλάκια που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιομηχανίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα, και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη του φορέα).
- θ. Όλοι οι ανελκυστήρες που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιομηχανίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένοι με τις προβλεπόμενες βεβαιώσεις πιστότητας, και οι οποίες θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη του φορέα). Επίσης, ο φορέας της παρούσας άδειας υποχρεούται να προβεί άμεσα στην οριστική καταχώρηση των ανωτέρω ανελκυστήρων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
- ι. Ο φορέας της παρούσας άδειας να μεριμνά για την πιστή εφαρμογή των διατάξεων του Β.Δ. 277/1963, σχετικά με την εγκατάσταση, τη συντήρηση, τον έλεγχο, την επίβλεψη και τη λειτουργία του ατμοδοχείου της βιομηχανίας.
- κ. Η κυκλοφοριακή σύνδεση να γίνεται σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις του με αρ. πρωτ. **16199/Ξ-ΔΤΕ-775/02.05.2011** εγγράφου της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ξάνθης (με ευθύνη του φορέα).
- λ. Να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η άδεια χρήσης νερού-γεώτρησης της βιομηχανίας (με ευθύνη του φορέα).
- μ. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων της βιομηχανίας (με ευθύνη του φορέα).
- ν. Ο φορέας της παρούσας άδειας να μεριμνά για την πιστή εφαρμογή των διατάξεων του Π.Δ. 44/1987 (Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α/17.02.1987), σχετικά με τις δεξαμενές αποθήκευσης υγρών καυσίμων της βιομηχανίας.

- ξ. Όλες οι δεξαμενές αποθήκευσης υγρών καυσίμων της βιομηχανίας να είναι εφοδιασμένες με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα, τα οποία να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη του φορέα).
- ο. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων της βιομηχανίας (με ευθύνη του φορέα).
- π. Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα καθώς και τα ανυψωτικά μηχανήματα (περονοφόρα ανυψωτικά (clark), φορτωτές, γερανογέφυρες κλπ.) που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιομηχανίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με:
- i. τις κατάλληλες άδειες κυκλοφορίας
  - ii. τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά καταλληλότητας
  - iii. τις προβλεπόμενες βεβαιώσεις περιοδικού επανελέγχου
- και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη του φορέα).
- ρ. Ο φορέας της παρούσας άδειας πριν από τη λήξη ισχύος αυτής θα πρέπει με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση της οριστικής άδειας λειτουργίας της μονάδας προσκομίζοντας στην υπηρεσία μας την θεωρημένη για το πέρας εργασιών οικοδομική άδεια.
- 3.** Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.
- 4.** Για την απαιτούμενη, σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών από 16.03.1950 και 24.11.1953 Β.Δ. καθώς και του 902/75 Π.Δ., υπεύθυνη επίβλεψη, λειτουργία και συντήρηση της εγκαταστάσεως πρέπει να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα, από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα.
- 5.** Η άδεια αυτή μεταβιβάζεται μόνον κατόπιν προηγούμενης εγκρίσεως του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Ξάνθης, χωρίς αυτήν την έγκριση η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου άλλου, εκτός του ανωτέρω στο όνομα του οποίου εκδόθηκε.
- 6.** Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.
- 7.** Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί ειδική διοικητική προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο (<http://et.diavgeia.gov.gr/f/pamth>) ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής, σύμφωνα με τον Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α143/2011), άρθρο 30, παρ. 1 και τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α87/2010), άρθρο 227 και 238.

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε.  
ΞΑΝΘΗΣ**

**ΦΩΤΙΟΣ ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ**



**ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ**

Για την έκδοση της απόφασης αυτής εκδόθηκαν τα εξής γραμμάτια:

1. Αριθμός **468/23585ΑΑΑ00464/09.04.2012** Γραμμάτιο Εισπράξεως (Παράβολο) **197,00 €**.

**ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**

1. κ. Ελένη Ορφανίδου (Ιδιόχειρη παραλαβή).
2. Τμήμα Πληροφορικής Π.Ε. Ξάνθης (μόνο ηλεκτρονικά) [pliroforiki@xanthi.gr](mailto:pliroforiki@xanthi.gr)

Με την παράκληση ανάρτησης της παρούσας απόφασης στην ιστοσελίδα της Υπηρεσίας.

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

1. Αρχείο Δ/νσης (Σχέδιο).
2. Αρχείο Τμήματος.

**Χρήσιμοι σύνδεσμοι**

[www.pamth.gov.gr](http://www.pamth.gov.gr)

[www.et.diavgeia.gov.gr/f/pamth](http://www.et.diavgeia.gov.gr/f/pamth)

[www.pexantis.eu](http://www.pexantis.eu)

[www.ggb.gr](http://www.ggb.gr)

[www.anartixi.gov.gr](http://www.anartixi.gov.gr) > Περιφερειακές αυτοδιοικήσεις > Περιφέρεια Αν. Μακεδονίας & Θράκης > Ξάνθης > Άδειες Βιομηχανιών