

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝΤαχ. Διεύθυνση : Δημοκρατίας 1
691 00 ΚΟΜΟΤΗΝΗ
Πληροφορίες : Άγγελος Αντωνιάδης
Τηλέφωνο : +30 25313 50131
Τηλεομοιότυπο : +30 25313 50307
Η-Ταχυδρομείο : a.antoniadis@pamth.gov.gr**Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η**

ΘΕΜΑ: Παροχή Διευκρινήσεων επί των Τευχών Δημοπράτησης του ανοικτού δημόσιου ηλεκτρονικού διαγωνισμού) επιλογής αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των κτιρίων της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης και της ΠΕ Ροδόπης για ένα (1) έτος και με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή

ΣΧΕΤ.: α) Το από 30.12.2014 έγγραφο ερώτημα μέσω η-ταχυδρομείου του ενδιαφερόμενου «ΑΙΧΜΗ ΑΕ.»

Μετά από επανέλεγχο του τεύχους της διακήρυξης 6/2014, των όρων και των παραρτημάτων αυτής καθώς και προς απάντηση του (α) σχετικού τεθέντος ερωτήματος, σας γνωστοποιούμε τα εξής:

Α. Στον Πίνακα που βρίσκεται στις σελίδες 6 & 7 (Άρθρο 5. Αντικείμενο του Διαγωνισμού) καθώς και στις σελίδες 38 & 39 (Παράρτημα Δ – Σχέδιο Σύμβασης) δεν αποτυπώθηκε, εκ λάθους, η στήλη η οποία αφορά στη συχνότητα των εφαρμογών καθαρισμού με τίτλο «ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΑΝΑ ΕΒΔΟΜΑΔΑ». Ο Πίνακας, μετά την προσθήκη της εν λόγω στήλης, έχει ως εξής:

α/α	Στεγασζόμενη Υπηρεσία	Οδός	Περιγραφή Χώρου	Τ.μ.	Καθαρισμοί ανά εβδομάδα	Παρατηρήσεις Ωρες καθαρισμού
1	Κεντρικό Κτίριο Π.Α.Μ.Θ.	Γ. Κακουλίδου 1	Υπόγειο	200	1 φορά	Καθημερινά 15:00-21:00
			Ισόγειο	410	5 φορές	
			1ος όροφος	625	5 φορές	
			Χώρος έμπροσθεν της εισόδου	100	3 φορές	
2.	Κτίριο Π.Ε Ροδόπης (Πρώην Νομαρχία)	Λ. Δημοκρατίας 1	Ισόγειο	315	5 φορές	Καθημερινά 15:00-21:00
			Δ/ση Διαφάνειας & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης	100	5 φορές	
			1ος όροφος	985	5 φορές	
			Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων	280	5 φορές	
			2ος όροφος	38	5 φορές	
			3ος όροφος	495	5 φορές	
			4ος όροφος	985	5 φορές	
			Δώμα	60	2 φορές	
Περιβάλλον χώρος σε απόσταση 10 από την προβολή του κτιρίου	500	1 φορά				

3.	Παλαιό κτίριο της πρώην Δ.Ε.Β.	Φιλίππου 82	Ισόγειο	290	3 φορές	Καθημερινά 15:00-21:00
4.	Νέο κτίριο της πρώην Δ.Ε.Β. (νέα πτέρυγα)	Φιλίππου 82	Ισόγειο	1.210	3 φορές	Καθημερινά 15:00-21:00
5.	Κτίριο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού, Δ/ση Τεχνικών έργων	Σισμανόγλου 87	Ισόγειο 1 ^{ος} όροφος - 2 ^{ος} όροφος 3 ^{ος} όροφος - 4 ^{ος} όροφος	940	3 φορές	Καθημερινά 15:00-21:00
6.	Κτίριο ΚΤΕΟ	6 ^ο χιλ. Κομοτηνής - Ιάσμου	Γραφεία	200	3 φορές	Καθημερινά 15:00-21:00
			Διάδρομος για αυτοκίνητα	250	1 φορά	Καθημερινά 13:00-16:00
			Υπόγειο	200	2 φορές το χρόνο	
7.	Αγροτικό Κτηνιατρείο Κομοτηνής (συμπεριλαμβανομένης και της αίθουσας πολλαπλών χρήσεων)	Σισμανόγλου 59	Ισόγειο	230	1 φορά	Καθημερινά 09:00-14:00
8.	Αγροτικό Κτηνιατρείο Σαπών	Σάπες	Ισόγειο	70	1 φορά	Καθημερινά 09:00-14:00
9.	Αγροτικό Κτηνιατρείο Ξυλαγανής	Ξυλαγανή	Ισόγειο	88	1 φορά	Καθημερινά 09:00-14:00
10.	Αγροτικό Κτηνιατρείο Ιάσμου	Ίασμος	Ισόγειο	95	1 φορά	Καθημερινά 09:00-14:00
11.	Κτίριο ΚΕΕΔΥ (κτίριο ΠΙΚΠΑ)	Μ. Μπότσαρη 1, Κομοτηνή	Ισόγειο	70	2 φορές	Καθημερινά 15:00-21:00.
12.	Γραφεία πρώην Διευρυμένης Ν.Α Ροδόπης –Έβρου	Απ. Σούζου 14β, (2 ^{ος} όροφος, Νο 1, 4-12)	2 ^{ος} όροφος 2 ^{ος} όροφος (10 γραφεία)	235	2 φορές	Καθημερινά 09:00-14:00
13.	Κτίριο Δ/σεων Α/βάθμιας & Β/βάθμιας	Στ. Κυριακίδη 91	Ισόγειο 1 ^{ος} όροφος	630	3 φορές	Καθημερινά 15:00-21:00
14.	Κτίριο Δ/σεων Δ. Υγείας, Κοιν. Μέριμνας & Υγείας, Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Ροδόπης	Συμβολή των οδών Συμεωνίδη & Υψηλάντου	Ισόγειο 1 ^{ος} όροφος	390	3 φορές	Καθημερινά 15:00-21:00
15.	ΚΕΣΥΠ (Κέντρο Συμβουλευτικής και Προσανατολισμού)	Θεμιστοκλή Σοφούλη 6 1 ^{ος} όροφος	1 ^{ος} όροφος	35	3 φορές	Καθημερινά 15:00-21:00

Β. Η Συνολική επιφάνεια των επιμέρους χώρων καθαρισμού δεν είναι 10.100 τ.μ. αλλά 10.026 τ.μ.. Διόρθωση στις σελίδες 39 & 51.

Γ. Στη σελίδα 51 (Παράρτημα Ε' – Υπόδειγμα ανάλυσης Οικονομικής Προσφοράς αρθρ.68 Ν.3863/10) το ποσοστό εργοδοτικής εισφοράς αναγράφηκε, εκ λάθους, ως 28,56% αντί του ορθού 24,56%, βάσει του υπολογισμού που προσφέρει η ιστοσελίδα του ΙΚΑ <http://www.ika.gr/gr/infopages/yphr/searchOsyk1.cfm>.

Δ. Στο ερώτημα που τέθηκε: «Στην σελ 18 της προκήρυξης αναφέρει: "Αριθμός διαθέσιμοι προσωπικοί για την κάλυψη διαφόρων έκτακτων αναγκών καθαρισμού της Αναθέτουσας Αρχής, με κατώτατο όριο τους τρεις εργάτες καθαριότητας."

Πώς θα υπολογίσουμε το κόστος για τα τρία αυτά άτομα; Θα απασχολούνται καθ' όλη την διάρκεια του έργου ή για το 30% αυτού; Το κόστος τους έχει υπολογιστεί στον συνολικό εκτιμώμενο προϋπολογισμό του έργου;», διευκρινίζουμε ότι η έννοια της εφεδρικότητας αφορά σε έκτακτες ανάγκες καθαρισμού, οι οποίες δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν είτε σε χρόνο ή σε κόστος. Η αναθέτουσα αρχή ζητά από τους προσφέροντες την επιβεβαίωση/δήλωση ότι έχουν την επάρκεια και εργασιακή δυνατότητα και θα προσφέρουν, εφόσον παραστεί ανάγκη και μετά από έγγραφο αίτημα, επαρκές προσωπικό, όχι λιγότερο από 3 άτομα για την αντιμετώπιση των εκτάκτων αναγκών. Αυτό δεν σημαίνει ότι ο προσφέρων θα πρέπει να έχει ή να προσλάβει επιπλέον μόνιμο προσωπικό αποκλειστικά για τον λόγο αυτό, οπότε να πρέπει να κοστολογήσει την υπηρεσία. Άλλωστε οι κοστολογούμενες υπηρεσίες ρητά αναφέρονται στο άρθρο 5 – Αντικείμενο Διαγωνισμού.

Ο Προϊστάμενος Τμήματος Προμηθειών

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ

**Άγγελος Αντωνιάδης
ΠΕ (Διοικ.-Οικον./Οικονομολόγων)**