



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΝΣΗ ΠΕΡΙΦ. ΑΓΡ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝ/ΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΓΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο
Ταχ. Κωδ.: 69133 - Κομοτηνή
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Ε. Σταμπόλογλου
ΤΗΛ: 2531350264
ΦΑΞ: 2531350262
E-MAIL: dpolgis@pamth.gov.gr

Κομοτηνή 09-11-2018
Αριθ. Πρωτ. 03/03/1101

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ - ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ

Για την σύναψη σύμβασης ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΑΡΤΗΘΕΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ, ΚΩΔΙΚΟΣ : 170000004, προϋπολογισμού 5.000 € με ΦΠΑ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΕΤΗΣΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΡΑΣΗΣ ΤΗΣ ΠΑΜΘ ΕΤΟΥΣ 2018, ΑΠΟΦΑΣΗ 203/2017 (ΑΔΑ:6Κ5Ε7ΛΒ-ΚΘΑ) ΤΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΜΘ για τις ανάγκες της Δνσης Πολιτικής Γης της ΠΑΜΘ και των Τμημάτων Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδάσμου των ΔΑΟΚ των Π.Ε., με την διαδικασία απευθείας ανάθεσης

Η Δνση Πολιτικής Γης της ΠΑΜΘ προκειμένου:

Να καταστεί δυνατή η ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΑΡΤΗΘΕΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Σας Προσκαλεί

Να υποβάλλετε προσφορά για την σύναψη σύμβασης με την Δ/ση Πολιτικής Γης της ΠΑΜΘ για την ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΑΡΤΗΘΕΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ταχυδρομικά ή ιδιοχείρως, στο γραφείο 311, 3^{ος} Όροφος, Δημοκρατίας 1, 69133 Κομοτηνή και με e-mail στην ηλεκτρονική διεύθυνση: dpolgis@pamth.gov.gr Οι προσφορές που υποβάλλονται ιδιοχείρως πρέπει να προσκομίζονται τις εργάσιμες ημέρες, έως τις 3.00 μμ.

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής της προσφοράς στις 19 /11/2018 και ώρα 14:00 μ.μ.

Κριτήριο επιλογής του αναδόχου θα είναι η χαμηλότερη τιμή.

Η δαπάνη θα βαρύνει το έργο «ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΑΡΤΗΘΕΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ», ΚΩΔΙΚΟΣ : 170000004 Ειδικός Φορέας: **0071** και **ΚΑΕ: 9899.0005, οικ. έτος 2018.**

Ανάληψη Υποχρέωσης ΑΔΑ: 7Σ227ΛΒ-ΗΝ8

Η προμήθεια της εφαρμογής και η εκτέλεση της δαπάνης διενεργείται σύμφωνα με τις περι προμηθειών και δημοσίων συμβάσεων του δημοσίου ισχύουσες διατάξεις.

Η Εφαρμογή, θα πληροί τις προδιαγραφές που επισυνάπτονται. Η προσφορά μπορεί να δοθεί και σύμφωνα με το συνημμένο υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς και στην προσφερόμενη τιμή να συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α.

Μ.Ε.Π

Ο Προϊστάμενος της Δ/σης Πολιτικής Γης

Ευάγγελος Σταμπόλογλου

**ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΑΡΤΗΘΕΝΤΩΝ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ**

Α/Α	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ		Τιμή Προσφοράς	
		Είδος	ποσότητα	Χωρίς ΦΠΑ	Με ΦΠΑ
1	Περιγραφή υλικών				
1	Προμήθεια Εφαρμογής	Τεμ.	1		
	ΣΥΝΟΛΟ				

Με την παρούσα προσφορά μας, δεσμευόμαστε ότι τα προσφερόμενα προϊόντα:

- Θα παραδοθούν το αργότερο εντός 40 ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης
- Οι προσφερόμενες τιμές ισχύουν για χρονικό διάστημα τουλάχιστον έξι μηνών

Ημερομηνία

.....
(σφραγίδα & υπογραφή προσφέροντας)

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Τεχνικό Αντικείμενο προσφοράς

1. Δημιουργία Δηλώσεων Ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου στα πλαίσια των μελετών σύνταξης Εθνικού Κτηματολογίου

Ανάπτυξη εφαρμογής, η οποία βασιζόμενη:

α. Στα στοιχεία των ψηφιοποιημένων διανομών / αναδασμών που διατίθενται, θα παρέχει τη δυνατότητα εκτύπωσης των εντύπων Δ2 Εθνικού Κτηματολογίου που είναι απαραίτητα για την υποβολή των δηλώσεων ιδιοκτησίας της υπηρεσίας. Προκειμένου να πραγματοποιηθεί η σωστή συμπλήρωση των στοιχείων, θα παρέχεται ένα περιβάλλον διεπαφής στο οποίο θα μπορούν να συμπληρωθούν τα στοιχεία του αντίστοιχου Νομικού Προσώπου - κυρίου των ακινήτων για τα οποία υποβάλλεται δήλωση, καθώς και τα αντίστοιχα διατάγματα κύρωσης για κάθε ένα αγρόκτημα, συμπληρωματική διανομή ή η απόφαση της πράξης διόρθωσης. Για την επιλογή των προς δήλωση ακινήτων θα χρησιμοποιούνται τα ψηφιακά στοιχεία της ΑΓΡΟΓΗΣ που ήδη διατίθενται.

Στη συνέχεια τα αντίστοιχα έντυπα Δ2 θα συμπληρώνονται αυτόματα από το λογισμικό, ενώ θα υπάρχει και η δυνατότητα εκτύπωσης και ενσωμάτωσης αποσπάσματος του διαγράμματος που συνοδεύει το κάθε γεωτεμάχιο, μαζί με τον αντίστοιχο πίνακα συντεταγμένων, σύμφωνα πάντα τα σκαναρισμένα και ψηφιοποιημένα στοιχεία της ΑΓΡΟΓΗΣ.

Τέλος, θα υπάρχει και η δυνατότητα παραγωγής συγκεντρωτικών πινάκων προς υποβολή δηλώσεων, βασιζόμενοι σε πρότυπα που ενδέχεται να παρέχει η ΕΚΧΑ Α.Ε.

Η προτεινόμενη εφαρμογή να μπορεί να προστεθεί σαν επιπλέον δυνατότητα στο λογισμικό που ήδη χρησιμοποιείται, έτσι ώστε να είναι δυνατή η εύκολη και άμεση εξοικείωση στο λογισμικό.

β. Αντίστοιχη παραγωγή και εκτύπωση θα γίνεται από τα αρχεία τύπου .dxf των Αναδασμών, που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί από την ΑΓΡΟΓΗ.

2. Έλεγχος Δηλώσεων Ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου στα πλαίσια των μελετών σύνταξης Εθνικού Κτηματολογίου

Ανάπτυξη εφαρμογής η οποία θα παρέχει τη δυνατότητα ελέγχου των στοιχείων της ανάρτησης των μελετών Εθνικού Κτηματολογίου που χορηγούνται, σε σχέση με τα στοιχεία της ΑΓΡΟΓΗΣ που ήδη διατίθενται και περιέχουν σε ψηφιακή μορφή τις διανομές / αναδασμούς των αγροκτημάτων της περιοχής.

Τα στοιχεία του Εθνικού Κτηματολογίου θα περιλαμβάνουν ενδεικτικά και όχι περιοριστικά:

- Κτηματολογικό Πίνακας Ανάρτησης που περιλαμβάνει τις εξής περιπτώσεις:
 - ο Ακίνητα που καταχωρήθηκαν ως Ελληνικού Δημοσίου
 - ο Ακίνητα αγνώστου ιδιοκτήτη
 - ο Ακίνητα που καταχωρήθηκαν με δικαιούχο με αιτία κτήσης "ΧΡΗΣΙΚΤΗΣΙΑ".
- Κτηματολογικά Διαγράμματα της Ανάρτησης για το σύνολο της υπό κτηματογράφηση περιοχής

- Αρχείο .xls με τα περιεχόμενα του παραπάνω κτηματολογικού πίνακα
- Αρχείο .dxf με τα γεωτεμάχια και τους ΚΑΕΚ τους για το σύνολο της υπό κτηματογράφιση περιοχής

Η εφαρμογή θα έχει τη δυνατότητα ανάγνωσης των .dxf και .xls αρχείων και απεικόνισης των δικαιωμάτων του Δημοσίου επάνω σε ένα GIS με υπόβαθρο τον ορθοφωτοχάρτη που παρέχεται από την υπηρεσία θέασης της ΕΚΧΑ Α.Ε. ή οποιονδήποτε άλλο ορθοφωτοχάρτη. Παράλληλα με τα στοιχεία της ανάρτησης στο ίδιο υπόβαθρο θα εμφανίζονται τα στοιχεία των αγροκτημάτων (ψηφιακά αρχεία ΑΓΡΟΓΗΣ), καθώς και των αντίστοιχων πινάκων.

Η εφαρμογή στη συνέχεια θα παρέχει τη δυνατότητα

- ο Ελέγχου της πληρότητας των δηλώσεων ιδιοκτησίας
- ο Σύγκρισης των εμβαδών των αναρτηθέντων στοιχείων, με τα αντίστοιχα των στοιχείων της ΑΓΡΟΓΗΣ
- ο Εμφάνισης των διαστάσεων των αναρτηθέντων στοιχείων επάνω στο GIS ώστε να είναι δυνατή η σύγκρισή τους με τα αντίστοιχα των σκαναρισμένων διαγραμμάτων,
- ο Αυτόματη σύγκριση της θέσης / σχήματος σε σχέση με τα διανυσματικά στοιχεία που ήδη διατίθενται και παραγωγή των αλληλεπικαλυπτόμενων τμημάτων ώστε να είναι δυνατός ο έλεγχος του εντοπισμού του κάθε γεωτεμαχίου και η παραγωγή.

3. Χρονοδιάγραμμα

Το συνολικό χρονοδιάγραμμα εκπόνησης των ανωτέρω υπηρεσιών θα είναι 40 Ημέρες

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΣΤΑΜΠΟΛΟΓΛΟΥ