



Κομοτηνή, 22-3-2018

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Φιλίππου 82
Ταχ. Κωδ. : 691 00 ΚΟΜΟΤΗΝΗ
Τηλέφωνο : 2531354219
TELEFAX : 2531354206
e-mail : dianaptixis@pamth.gov.gr

Έκθεση Ελέγχου - Επιθεώρησης (Ν. 3982/2011)

- Σχετ.:** α) Το υπ' αριθ. Γ/ΕΙΣ/Φ14.549/638/09-03-2018 κατατεθέν Ερωτηματολόγιο.
β) Η από 14-3-2018 αίτηση της ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ – ΣΑΠΩΝ για χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης μονάδας σφαγείων.
γ) Το υπ' αριθμ. 491/12-3-2018 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Κομοτηνής.
δ) Η υπ' αριθ. Γ/ΕΞ/Φ14.549/ 757/22-3-2018 εντολή διενέργειας ελέγχου – επιθεώρησης της Υπηρεσίας.

Οι κάτω υπάλληλοι :

- α) Παναγιώτης Ψάλτης, ΠΕ Μηχανολόγων Μηχανικών με Βαθμό Α΄, Προϊστάμενος του Τμήματος Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων και
β) Αθανάσιος Κιοσές, ΤΕ Μηχανικών Γεωτεχνολογίας και Περιβάλλοντος με Βαθμό Α΄, υπάλληλος του Τμήματος Χορήγησης Αδειών Ανάπτυξης, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων,

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 22 και 26 του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ Α 82/2011) και κατόπιν της (β) σχετικής αίτησης και της (δ) σχετικής εντολής ελέγχου του Προϊσταμένου της Δ/σης Ανάπτυξης, διενήργησαν σήμερα 22-3-2018 επιθεώρηση στις εγκαταστάσεις της δραστηριότητας με τα παρακάτω στοιχεία:

1. Στοιχεία εγκατάστασης :

Επωνυμία : ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ - ΣΑΠΩΝ

Είδος εγκατάστασης: Μονάδα Σφαγείων

Διεύθυνση : Περιοχή οικισμού Σαπών

Κωδ. Δραστηριότητας (ΣΤΑΚΟΔ 2008) : 10.11.99.01

Ισχύς μηχανολογικού εξοπλισμού:

Κινητήρια: 80,00 KW Θερμική: -- KW (Κατ' εκτίμηση)

Αξία εξοπλισμού :

88.000 €

Όχληση : ΧΑΜΗΛΗ

Κ.Υ.Α.οικ.3137/191/Φ.15/21-3-12 (ΦΕΚ 1048 Β') ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ, Κωδικός 1

Κατηγορία Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης : Β'

Υ.Α ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-07-2016 (ΦΕΚ 2471Β'/10-08-2016) Πίνακας 1, Ομάδα 9, α/α 1

Καθορισμός Π.Π.Δ. με το υπ' αριθ. Γ/ΕΞ/Φ14.549/638-1/14-3-2018 έγγραφό μας

Πιστοποιητικό πυροπροστασίας :

Κατηγορία (Αα)

Απαλλάσσεται από την υποχρέωση εφοδιασμού με πιστοποιητικό πυροπροστασίας.

2. Αντικείμενο ελέγχου – επιθεώρησης :

Σκοπός της επιθεώρησης ήταν ο έλεγχος της ορθότητας των στοιχείων που υποβλήθηκαν με το υπ' αριθ. Γ/ΕΙΣ/Φ14.549/638/09-03-2018 Ερωτηματολόγιο (α σχετικό), της καταλληλότητας και των συνθηκών που επικρατούν στην περιοχή της μονάδας και της διερεύνησης δυνατότητας χορήγησης προθεσμίας για μεταφορά σε άλλη θέση, κατά τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν.3982/2011 λόγω ασυμβατότητας με τις καθορισμένες χρήσεις γης της περιοχής.

3. Ευρήματα ελέγχου – επιθεώρησης :

1. Η εγκατάσταση της μονάδας είναι ολοκληρωμένη, αλλά δεν λειτουργεί το σφαγείο.
2. Το γήπεδο της εγκατάστασης κρίνεται κατάλληλο, διότι βρίσκεται σε απόσταση άνω των 200 μέτρων από τα όρια του οικισμού και γενικότερα δεν υπάρχουν άλλες δραστηριότητες ή κατασκευές που να αποτρέπουν την εγκατάστασή του.
3. Από τον έλεγχο του φακέλου διαπιστώθηκε ότι η υποβληθείσα χρήση γης (γ σχετικό) δεν επιτρέπει την εγκατάσταση σφαγείων.

Οι διενεργήσαντες τον έλεγχο – επιθεώρηση

1. Παναγιώτης Ψάλτης

2. Αθανάσιος Κιοσές