

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 18 /2012 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 348/2012

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση 1^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης που εντάσσεται στον 2^ο ΑΠΕ του υποέργου «Προμήθεια και εγκατάσταση φίλτρων νερού στο Δήμο Παγγαίου» του έργου : «Συντήρηση αντλιοστασίων (Δαπάνες συντήρησης , λογαριασμοί ηλεκτρικού ρεύματος και ΟΤΕ κλπ)», ΣΑΕ 031-ΚΑΕ 2008ΣΕ03100003.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **30 Μαΐου 2012** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **13.00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1^{ος} όροφος, Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.ΟΙΚ. 3452 /25-5-2012** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν : ο κ. 1) **Δημήτριος Χαϊτίδης** Αντιπρόεδρος, της Οικονομικής Επιτροπής , 2) **Ανδρονίκη Κεφαλίδου** μέλος, 3) **Γεώργιος Χριστοδουλίδης** μέλος 4) **Μαρία Γκουγκουσκίδου** μέλος 5) **Σταύρος Καβαρατζής** μέλος 6) **Κωνσταντίνος Μιχαηλίδης** μέλος , 7) **Χρήστος Τρέλλης** μέλος.

Απόντες ήταν: οι κ.κ.1) **Παύλος Δαμιανίδης** πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής 2) **Αϊχάν Σιακήρ** μέλος, ο οποίος απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας ΑΜΘ Φωτεινή Νταντή.

ΑΠΟΦΑΣΗ 348: Εισηγούμενη το έβδομο θέμα ημερήσιας διάταξης, η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε.Καβάλας με το υπ' αριθμ. 02/1394/19-4-2012 έγγραφό της Υπηρεσίας έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής: Σας επισυνάπτουμε σε σχέδιο τον 2ο ΑΠΕ του έργου του θέματος, ήτοι α) Αιτιολογική έκθεση και β) Σώμα 2ου ΑΠΕ. Επίσης σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθ. 138/28-03-2012 πράξη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της ΠΕ Καβάλας, με την οποία το Συμβούλιο γνωμοδοτεί ΟΜΟΦΩΝΑ:

1. Για τη χρήση των επί ελασσον δαπανών, σύμφωνα με το άρθρο 57§4 του Ν. 3669/2008, για την έγκριση του 2ου ΑΠΕ και για τις εργασίες της αρχικής σύμβασης του έργου του θέματος.
2. Για τη σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης για την έγκριση του 2ου ΑΠΕ του έργου, συνολικής δαπάνης 35.790,00 € (συμπεριλαμβανομένης και της δαπάνης του ΦΠΑ), ήτοι σε ποσοστό 50% επί του ποσού της αρχικής σύμβασης για την εκτέλεση των συμπληρωματικών εργασιών.

Πιο αναλυτικά, ο προτεινόμενος 2ος ΑΠΕ συντάσσεται για να συμπεριλάβει, αφ' ενός μεν αυξομειώσεις ποσοτήτων εργασιών της αρχικής σύμβασης και αφ' ετέρου την εκτέλεση πρόσθετων συμπληρωματικών εργασιών, που εντάσσονται στη 1η Συμπληρωματική Σύμβαση, οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες, λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων κατά την εκτέλεση του έργου.

Έτσι η δαπάνη του παρόντος 2ου ΑΠΕ, για τις εργασίες της αρχικής σύμβασης, μέχρι και τη δαπάνη των απροβλεπτών, ανέρχεται στο ποσό των 58.155,67 €, δηλαδή χωρίς μεταβολή έναντι του αντίστοιχου ποσού της σύμβασης (ποσοστό 0,00%), αλλά και του αντίστοιχου του 1ου ΑΠΕ. Η συνολική δαπάνη του παρόντος 2ου ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 71.586,00 € έναντι 71.586,00 € του ιδιωτικού συμφωνητικού και του 1ου ΑΠΕ, χωρίς μεταβολή σε σχέση με την αντίστοιχη δαπάνη της σύμβασης.

Όπως προαναφέρθηκε παραπάνω, ο 2ος ΑΠΕ περιλαμβάνει και τις εργασίες της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης, η δαπάνη της οποίας ανέρχεται στο ποσό των 35.790,00 €, ήτοι σε ποσοστό 50% του αντίστοιχου ποσού της αρχικής σύμβασης. Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Τεύχος Δημοπράτησης, προβλεπόταν η κατασκευή τριών οικίσκων σε διάφορες θέσεις του οικισμού Παγγαίου, εντός των οποίων θα τοποθετούνταν τρία δοχεία αντίστοιχα ένα σε κάθε οικίσκο, τα οποία θα πληρώνονται με κατάλληλο υλικό (φίλτρο) κατακράτησης του αρσενικού από το πόσιμο νερό για τους κατοίκους του Δήμου Παγγαίου. Οι θέσεις κατασκευής των οικίσκων είχαν υποδειχθεί από τους εκπροσώπους του Δήμου Παγγαίου και με βάση τις υποδείξεις αυτές μελετήθηκε το όλο έργο. Με την υπογραφή της σύμβασης και κατά την εγκατάσταση του αναδόχου, διαπιστώθηκε ότι στη μια θέση κατασκευής οικίσκου (στη θέση "Κρύα Νερά") υπήρχε μεγάλος αριθμός διερχόμενων αγωγών ύδρευσης (ορισμένοι μεγάλης διαμέτρου), κάτι που δεν ήταν γνωστό στους υπαλλήλους του Δήμου, γεγονός το οποίο κατέστησε απαγορευτική πλέον τη κατασκευή του οικίσκου στην προεπιλεγείσα θέση. Επίσης στη προεπιλεγείσα δεύτερη θέση κατασκευής οικίσκου (στη θέση "Μπάφρα") διαπιστώθηκε ότι δεν υπάρχει διαθέσιμη δημόσια έκταση για τη κατασκευή του οικίσκου, καθότι το υπάρχον φρεάτιο με τη βάνα διανομής βρίσκεται εντός ιδιωτικής έκτασης και ως εκ τούτου είναι αδύνατη η κατασκευή του οικίσκου καθαρισμού στο σημείο αυτό, σε επαφή με το φρεάτιο. Κατόπιν όλων αυτών αναζητήθηκε νέα

θέση κατασκευής για τους οικίσκους, η οποία βρέθηκε σε αρκετή απόσταση από τον οικισμό και σε μεγαλύτερο υψόμετρο, σε κοινόχρηστη έκταση. Μετά την εξεύρεση της νέας θέσης κατασκευής των οικίσκων μελετήθηκε πλέον νέα λύση, η οποία κατέληξε (και για λόγους οικονομίας) στη κατασκευή ενός οικίσκου μεγαλύτερων διαστάσεων, ώστε να μπορούν να τοποθετηθούν εντός αυτού όλα τα δοχεία με το υλικό καθαρισμού. Μετά την εκτέλεση των εργασιών αποκάλυψης των σωλήνων ύδρευσης και των εκσκαφών για τη παράκαμψη των αγωγών, των ερευνητικών εκσκαφών για την ανεύρεση όλων των διερχόμενων σωλήνων, αλλά και από το γενικότερο έλεγχο όλου του δικτύου ύδρευσης του Δημοτικού Διαμερίσματος Νικήσιανης - Γεωργιανής, διαπιστώθηκε ότι ο αρχικός σχεδιασμός του έργου που βασίζεται στη χειροκίνητη λειτουργία, τόσο της αυξομείωσης της απορριπτόμενης παροχής, όσο και της διαδικασίας αντίστροφης πλύσης, παρουσιάζει σοβαρούς κινδύνους για την ασφάλεια της όλης κατασκευής.

Ύστερα από έρευνα της Υπηρεσίας και σχετική Έκθεση – Γνωμοδότηση του ΑΠΘ (Τμήμα Χημικών Μηχανικών – Εργαστήριο Αναλυτικής Χημείας) διαπιστώθηκε, ότι η χειροκίνητη λειτουργία του συστήματος στον οικίσκο καθαρισμού του πόσιμου νερού εγκυμονεί σημαντικούς κινδύνους για την ασφάλεια του δικτύου όπως:

[1] Η αδυναμία σωστής ρύθμισης της απαιτούμενης παροχής για επεξεργασία θα οδηγήσει είτε στην έλλειψη νερού είτε στη κατάχρηση του που μοιραία οδηγεί στην σημαντική αύξηση του λειτουργικού κόστους και κατά συνέπεια στη συνολική αστοχία της επεξεργασίας.

[2] Σε περίπτωση πλημμυρικής παροχής των πηγών είναι πολύ πιθανό να γεμίσουν οι αγωγοί ανάντη του οικίσκου επεξεργασίας ως τις πηγές με άμεσο αποτέλεσμα είτε στη καλύτερη περίπτωση σπάσιμο αγωγών, είτε τη μετατροπή του κυλινδρικού σχήματος των δοχείων των φίλτρων σε σφαιρικό, δηλαδή με άλλα λόγια τη καταστροφή των δοχείων λόγω της μεγάλης πίεσης που θα δεχθούν.

[3] Παρουσιάζεται αυξημένη η πιθανότητα μεταφοράς και εγκλωβισμού αέρα στα φίλτρα προσρόφησης του αρσενικού, με αποτέλεσμα να μην έχουμε ικανοποιητική λειτουργία της επεξεργασίας νερού και με άμεση συνέπεια τη σημαντική μείωση της απόδοσης.

[4] Παρά το γεγονός ότι προβλέπεται από τη σύμβαση (Βλέπε ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – άρθρα 4.3 και 5.3) η εκτέλεση της διαδικασίας της αντίστροφης πλύσης των δοχείων, εν τούτοις στο τεύχος δημοπράτησης ορίζεται ότι αυτή θα γίνεται με φορητή ηλεκτροκίνητη αντλία. Όμως η εκτέλεση της διαδικασίας της αντίστροφης πλύσης με χειροκίνητο τρόπο προκαλεί κινδύνους για την ασφάλεια της κατασκευής διότι (α) υπάρχει μεγάλη πιθανότητα βίαιης διόγκωσης και πρόκλησης υδραυλικού πλήγματος με τελική συνέπεια τη θραύση των αγωγών και των δοχείων και (β) δημιουργείται μόνιμο πρόβλημα ομαλής και σωστής διαστρωμάτωσης του υλικού καθαρισμού (φίλτρου) εντός των δοχείων.

Ως εκ τούτου επιβάλλεται η εκτέλεση πρόσθετων συμπληρωματικών εργασιών, οι οποίες συνοπτικά είναι:

[1] Κατασκευή φρεατίου – δεξαμενής, δύο θαλάμων, πιεζοθραυστικού τύπου, καθαρών διαστάσεων $M*Π*Υ = 2,00*1,50*1,50$ μ (για τον κάθε θάλαμο), ανάντη του οικίσκου καθαρισμού και σε σημείο ώστε να προκύπτει υψομετρική διαφορά 10 – 20 μέτρων στήλης ύδατος (ΜΣΥ) σε σχέση με τη στάθμη τοποθέτησης των δοχείων καθαρισμού εντός του οικίσκου [2] Κατασκευή φρεατίου – δεξαμενής αντίστροφης πλύσης, αμέσως κατάντη του οικίσκου, καθαρών διαστάσεων $M*Π*Υ = 4,00*2,00*1,50$ μ. Ο όγκος της δεξαμενής θα πρέπει να είναι ικανός να υποστηρίξει τη διαδικασία αντίστροφης πλύσης για χρονική διάρκεια τουλάχιστον 10 min [3] Προμήθεια και τοποθέτηση διάφορων εξαρτημάτων και συσκευών, όπως χυτοσιδηρές δικλείδες τύπου πεταλούδας διαφόρων διαμέτρων, βαλβίδα αντεπιστροφής, αντλία αντίστροφης πλύσης, ηλεκτρομαγνητικό ροόμετρο, inverter (αντιστροφέας – συσκευή απόλυτα αναγκαία για τη διαδικασία αντίστροφης πλύσης), μανόμετρο και δοχείο αποθήκευσης NaOCl (Υποχλωριώδες Νάτριο).

Συνεπώς και με βάση όλα όσα έχουν αναφερθεί παραπάνω προκύπτει ότι η αλλαγή της θέσης κατασκευής των οικίσκων δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθεί κατά τη φάση εκπόνησης της μελέτης, αφού ήταν δυνατόν να διαπιστωθεί εκ των προτέρων, αφ' ενός μεν η ύπαρξη των διερχόμενων αγωγών στη θέση "Κρύα Νερά" και αφ' ετέρου η έκταση εντός της οποίας θα κατασκευαστεί ο οικίσκος στη θέση "Μπάφρα" είναι ιδιωτική. Τα παραπάνω δικαιολογούν τον χαρακτηρισμό των προαναφερθεισών εργασιών ως απρόβλεπτων κατά την έννοια των διατάξεων των παραγράφων 5 και 6 της εγκυκλίου Ε43/9-10-1995/ΥΠΕΧΩΔΕ (Αριθ. πρωτ. Δ17α/02/69/ΦΝ 380), αλλά και των σχετικών διατάξεων του άρθρου 57§1 του Ν. 3669/2008 (ΚΔΕ) – Αυξομείωση εργασιών – Νέες εργασίες. Επιπρόσθετα δε οι πρόσθετες αυτές συμπληρωματικές εργασίες:

[1] Έχουν καταστεί αναγκαίες, προκειμένου να ολοκληρωθεί η εκτέλεση των εργασιών της κύριας σύμβασης, καθώς είναι πρωταρχικής σημασίας η ασφάλεια, όχι μόνο των έργων της παρούσας σύμβασης αλλά και των υπαρχουσών εγκαταστάσεων και του λειτουργούντος δικτύου ύδρευσης.

[2] Δεν είναι δυνατή, από τεχνική άποψη, να διαχωριστούν από τις εργασίες της κύριας σύμβασης, διότι η εκτέλεση πολλών εξ' αυτών θα προηγηθεί ορισμένων συμβατικών εργασιών.

[3] Δεν είναι δυνατή η εκτέλεση τους από άλλη εργοληπτική επιχείρηση, διότι αυτό θα σημάει τη διάλυση της υπάρχουσας εγκατεστημένης εργολαβίας.

Συνοπτικά οι αυξομειώσεις των κονδυλίων σε σχέση με τη σύμβαση δίνονται στον παρακάτω πίνακα :

α/α	Κατηγορίες εργασιών (περιλαμβανομένης της έκπτωσης και του ΟΕ 18%)	Σύμβαση	1ος ΑΠΕ	2ος ΑΠΕ	Διαφορές 2ου ΑΠΕ - Σύμβασης	Ποσοστιαία μεταβολή [%]
A. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ						
1.-	Φίλτρα (έκπτωση 3%)	21.375,40	21.375,40	19.889,71	-1.485,69	-6,95%
2.-	Σκυροδέματα – Λοιπές Εργασίες (έκπτωση 3%)	18.210,02	21.832,68	23.515,47	+5.305,45	+29,13%
3.-	Σωληνώσεις (έκπτωση 3%)	10.984,73	14.704,22	14.720,24	+3.735,51	+34,01%
	Σύνολο Εργασιών	50.570,15	57.912,30	58.125,42	+7.555,27	
	Δαπάνη Απροβλέπτων	7.585,53	243,38	30,25	-7.555,27	
	Σύνολο	58.155,68	58.155,68	58.155,67	0,00	0,00%
	Δαπάνη Αναθεώρησης	44,33	44,33	44,33	0,00	0,00%
	Σύνολο	58.200,00	58.200,00	58.200,00	0,00	0,00%
	Δαπάνη ΦΠΑ (23%)	13.386,00	13.386,00	13.386,00	0,00	0,00%
	Συνολική Δαπάνη Εργασιών Αρχικής Σύμβασης	71.586,00	71.586,00	71.586,00	0,00	0,00%
B. ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ης ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ						
1.-	Φίλτρα (έκπτωση 3%)	0	0	7.950,00	7.950,00	
2.-	Σκυροδέματα – Λοιπές Εργασίες (έκπτωση 3%)	0	0	4.578,35	4.578,35	
3.-	Σωληνώσεις (έκπτωση 3%)	0	0	9.135,27	9.135,27	
	Σύνολο Εργασιών	0	0	21.425,12	21.425,12	
	Δαπάνη Απροβλέπτων	0	0	3.856,52	3.856,52	
	Σύνολο	0	0	25.281,64	25.281,64	
	Δαπάνη Αναθεώρησης	0	0	23,67	23,67	
	Σύνολο	0	0	29.097,56	29.097,56	
	Δαπάνη ΦΠΑ (23%)	0	0	6.692,44	6.692,44	
	Συνολική Δαπάνη Εργασιών 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης	0	0	35.790,00	35.790,00	

Σημειώνουμε ότι για τη δαπάνη των 35.790,00 € της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης έχει ήδη εκδοθεί η υπ' αριθ. 15098/688/20-03-2012 (ΑΔΑ: Β4457ΛΒ-ΘΞ9) απόφαση του Περιφερειάρχη ΑΜΘ "περί συμπληρωματικής ανάληψης υποχρέωσης", ποσού 35.790,00 € για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου του υποέργου του θέματος.

Μετά απ' όλα τα παραπάνω η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση της σύναψης της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του υποέργου «Προμήθεια και εγκατάσταση φίλτρων νερού στο Δήμο Παγγαίου» του έργου «Συντήρηση αντλιοστασίων (δαπάνες συντήρησης, λογαριασμοί ηλεκτρικού ρεύματος και ΟΤΕ κλπ)», (ΣΑΕ 031 – ΚΑΕ 2008ΣΕ03100003), συνολικής δαπάνης 35.790,00 € (συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης των απροβλέπτων, της αναθεώρησης και του ΦΠΑ 23%), προκειμένου η Υπηρεσία μας να ολοκληρώσει τη σύνταξη και έγκριση του 2ου ΑΠΕ και την παράταση έως 30/6/2012 για την ολοκλήρωση του έργου.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 και 184 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει: α) την σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του υποέργου «Προμήθεια και εγκατάσταση φίλτρων νερού στο Δήμο Παγγαίου» του έργου «Συντήρηση αντλιοστασίων (δαπάνες συντήρησης, λογαριασμοί ηλεκτρικού ρεύματος και ΟΤΕ κλπ)», (ΣΑΕ 031 – ΚΑΕ 2008ΣΕ03100003), συνολικής δαπάνης 35.790,00 € (συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης των απροβλέπτων, της αναθεώρησης και του ΦΠΑ 23%), προκειμένου η Υπηρεσία να ολοκληρώσει τη σύνταξη και έγκριση του 2ου ΑΠΕ και β) την χορήγηση παράτασης έως 30/6/2012 για την ολοκλήρωση του έργου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 348/2012.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΤΗΣ Ο.Ε.
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΪΤΙΔΗΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΝΔΡΟΝΙΚΗ ΚΕΦΑΛΙΔΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΙΔΗΣ
ΜΑΡΙΑ ΓΚΟΥΓΚΟΥΣΚΙΔΟΥ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΒΑΡΑΤΖΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΙΧΕΛΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΡΕΛΛΗΣ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ Ο.Ε.**

ΦΩΤΕΙΝΗ ΝΤΑΝΤΗ