

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 48/2014 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 924/2014**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση για την έγκριση πρακτικού με αρ.01/2014 αποσφράγισης τεχνικών προσφορών και ελέγχου καταλληλότητας κτιρίων για το μειοδοτικό διαγωνισμό μίσθωσης ακινήτων για τις ανάγκες στέγασης υπηρεσιών της Π.Α.Μ.Θ.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **5 Δεκεμβρίου 2014** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12.30 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1<sup>ος</sup> όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ.6633/28-11-2014** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ. 1) **Δημήτριος Πέτροβιτς** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής 2) **Χουσέ Μουσταφά Ισμαήλ** (αναπληρωματικό) μέλος, 3) **Ιωάννης Μπούτος** μέλος, 4) **Σωτήρης Μποταϊτης** μέλος, 5) **Ιμπραήμ Αχμέτ** μέλος, 6) **Κωνσταντίνος Κινατζίδης** μέλος, 7) **Φώτιος Καραλίδης** μέλος, 8) **Αναστάσιος Τσαλδαρίδης** μέλος και 9) **Παντελής Λασκαρίδης** μέλος.

**Απόντες** ήταν: οι κ.κ. 1) **Αλέξανδρος Ιωσηφίδης** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Στη συνέχεια, αποφασίσθηκε Ομόφωνα από τα μέλη της οικονομικής επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 168 του Ν.3852/2010, η συζήτηση του δεύτερου εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 924** : Εισηγούμενη το δεύτερο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξη η Δ/ση Οικονομικού της ΠΑΜΘ με το υπ' αριθμ. Δ.Ο. οικ.5097/26-11-2014 έγγραφό της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:  
Έχοντας υπόψη :

1. Το Π.Δ.144/2010 (ΦΕΚ 237/Α/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 – Πρόγραμμα Καλλικράτης «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης» (Φ.Ε.Κ. 87/Α/07-06-2010).
3. Το Ν. 4071/2012 αρ «Άρθρο 176 «Αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής»
4. Τις διατάξεις του Ν. 2286/95 (ΦΕΚ 19/Α/1995) «Περί Προμηθειών του Δημοσίου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».
5. Τις διατάξεις του Ν. 2362/95 (ΦΕΚ 247/Α/95) «Περί Δημοσίου Λογιστικού ελέγχου δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα αρθ.21 και 23 του ν.3871/2010 (ΦΕΚ 141/Α/2010).
6. Το Π.Δ.118/2007 (ΦΕΚ 150/Α/07) «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου».
7. Την αρ. 215/2014 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου

Σας διαβιβάζουμε προς έγκριση το αριθ. 01/2014 πρακτικό της επιτροπής του αρ. 13 παρ.4 Π.Δ. 242/96 « Εκποίησης ακινήτων, κινητών πραγμάτων και μίσθωσης ακινήτων» των τεχνικών προσφορών και ελέγχου καταλληλότητας των κτιρίων, για τον πρόχειρο Μειοδοτικό Διαγωνισμό Μίσθωσης ακινήτων για τις ανάγκες στέγασης υπηρεσιών της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης που αναφέρει μεταξύ των άλλων και τα εξής: « Στις 24 Νοεμβρίου 2014, συνήλθε η επιτροπή του αρ.13 παρ.4 Π.Δ.242/96, Εκποίησης Ακινήτων, κινητών πραγμάτων και Μίσθωσης Ακινήτων, η οποία ορίστηκε με την αριθ. 215/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.

Α. Η επιτροπή διαπίστωσε ότι μέχρι την ημέρα και ώρα λήξης της προκήρυξης κατατέθηκαν οι παρακάτω τρεις (6) προσφορές τις οποίες παρέλαβε από τη γραμματεία, αριθμήσε και υπέγραψε με την ακόλουθη σειρά,:

1. Αθανάσιος Τζαμπάζης (Δ.Ο. 3259/ 21-07-2014)
2. Μαρία Λεοντιάδου (Δ.Ο. 3264/21-07-2014)

3. Νικόλαος Τρικούπης (Δ.Ο. 3256/21-07-2014)
4. Ανδρέας Καφετζής (Δ.Ο. 3257/21-07-2014)
5. Σ'ύρμω Μόγια(Δ.Ο. 3258/21-07-2014)
- 6.Ζαχαρόπουλος Κυριάκος και Ζαχαροπούλου Σοφία(Δ.Ο. 3249/21-07-2014)

Β. Η επιτροπή προχώρησε στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής των προσφορών αφού αριθμησε και υπέγραψε κάθε προσφορά και διαπίστωσε τα εξής:

1 Τα δικαιολογητικά συμμετοχής όλων των προσφορών ευρέθησαν από την επιτροπή πλήρη και κρίθηκαν νόμιμα.

Γ. Η επιτροπή προχώρησε στον έλεγχο των φακέλων των τεχνικών προσφορών όλων των συμμετεχόντων. Οι προσφορές κρίθηκαν ομόφωνα αποδεκτές από την επιτροπή. Συμπληρωματικά η Επιτροπή διαπίστωσε το αθεώρητο από την Πολεοδομία των σχεδιαγραμμάτων των κατόψεων, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης. Λαμβάνοντας όμως υπόψη το Ν. 4250/2014, ΦΕΚ Α΄ 74/26-03-2014 περί «Κατάργησης της υποχρέωσης επικυρώσεων αντιγράφων εγγράφων» του οποίου η έκδοση προηγείται της δημοσίευσης της Διακήρυξης και επομένως συμπεριλήφθηκε σε αυτή εκ του περισσού, η επιτροπή αποδέχθηκε τα δικαιολογητικά ως Νόμιμα,

Δ. Η επιτροπή προχώρησε στη συνέχεια σε έλεγχο των κτιριακών εγκαταστάσεων και αποφάσισε ομόφωνα ότι τα προσφερόμενα κτίρια πληρούν τις προϋποθέσεις και τους όρους της διακήρυξης».

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία,

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση πρακτικού με αρ.01/2014 αποσφράγισης τεχνικών προσφορών και ελέγχου καταλληλότητας κτιρίων για το μειοδοτικό διαγωνισμό μίσθωσης ακινήτων για τις ανάγκες στέγασης υπηρεσιών της Π.Α.Μ.Θ.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει το συνημμένο Πρακτικό με αρ.01/2014 αποσφράγισης τεχνικών προσφορών και ελέγχου καταλληλότητας κτιρίων για το μειοδοτικό διαγωνισμό μίσθωσης ακινήτων για τις ανάγκες στέγασης υπηρεσιών της Π.Α.Μ.Θ.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 924/2014.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΧΟΥΣΕ ΜΟΥΣΤΑΦΑ ΙΣΜΑΗΛ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ  
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΠΟΤΑΪΤΗΣ  
ΙΜΠΡΑΗΜ ΑΧΜΕΤ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΙΝΑΤΖΙΔΗΣ  
ΦΩΤΙΟΣ ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ  
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ**