

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 49/2014 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 948/2014

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου :«Εκσυγχρονισμός εγκαταστάσεων και εξοπλισμού των εσωτερικών χώρων του πνευματικού κέντρου Μητρόπολης Δράμας».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **11 Δεκεμβρίου 2014** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12.00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1^{ος} όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή. συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ.6774/5-12-2014** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ. 1) **Δημήτριος Πέτροβιτς** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής 2) **Αλέξανδρος Ιωσηφίδης** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 3) **Ιωάννης Μπούτος** μέλος, 4) **Σωτήρης Μποταΐτης** μέλος, 5) **Ιμπραήμ Αχμέτ** μέλος, 6) **Κωνσταντίνος Κινατζίδης** μέλος, 7) **Φώτιος Καραλίδης** μέλος, 8) **Αναστάσιος Τσαλδαρίδης** μέλος και 9) **Παντελής Λασκαρίδης** μέλος.

Στη συνέχεια, αποφασίσθηκε Ομόφωνα από τα μέλη της οικονομικής επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 168 του Ν.3852/2010 η συζήτηση του πρώτου εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος.

ΑΠΟΦΑΣΗ 948 : Εισηγούμενη το πρώτο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης η Κεφαλλίδου Ανδρονίκη, υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της ΠΕ Δράμας με το υπ' αριθμ. 7909/8-12-2014 έγγραφό της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την εισήγηση της Υπηρεσίας, η οποία ανέφερε τα εξής:

Α' ΓΕΝΙΚΑ

- | | |
|---|---|
| 1. Έχοντας υπόψη | : το Ν. 3852/2010, το Π.Δ. 144/2010 και το Ν. 4071/2012 |
| 2. Πρόγραμμα χρηματοδότησης | : ΕΣΠΑ-Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
«ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ- ΘΡΑΚΗΣ 2007-2013»
κωδικό πράξης ΣΑ 2011ΕΠ03180082 |
| 3. Προϋπολογισμός Μελέτης | : 1.460.000,00 Ευρώ (με Φ.Π.Α.) |
| 4. Δημοπρασία | : 27-04-2012 |
| 5. Έγκριση πρακτικού δημοπρασίας | : Πρακτικό 18, Αρ. Απόφ. 355/30-05-2012
Της Οικονομικής Επιτροπής Π.Α.Μ.Θ. |
| 6. Ανάδοχος | : Κ/Ξ : ΕΔΕΚΑΤ Α.Ε. -ΔΙΑΣ ΑΒΕΤΤΕ |
| 7. Έκπτωση | : 6,00% |
| 8. Ιδιωτικό Συμφωνητικό | : 3981/24- 07-2012 |
| 9. Ποσόν σύμβασης | : 1.372.400,00 Ευρώ (με Φ.Π.Α.)
1.115.772,35 Ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.) |
| 10. Συμβατική προθεσμία | : 18 μήνες δηλαδή μέχρι 24-01-2014 |
| 11. Έγκριση της 1 ^{ης} Παράτασης, 29-03-2013 αριθ. απόφασης 234/2013, απόσπασμα πρακτικού αρ. 12/2013 της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Α.Μ.Θ., έως 17-04-2014. | |
| 12. Έκθεση αυτοψίας 25/2/2013, στην οποία διαπιστώθηκε ότι ο φέρων οργανισμός του κτιρίου δεν μπορεί να φέρει με ασφάλεια τις σεισμικές φορτίσεις. | |
| 13. Εντολή της Διευθύνουσας Υπηρεσίας προς την Ανάδοχο αριθμό. πρωτ. 939/26-02-2013, στα πλαίσια της μελέτης εφαρμογής να τροποποιήσει την εγκεκριμένη μελέτη εκπονώντας ειδική στατική μελέτη ενίσχυσης του στατικού φορέα του κτιρίου σε συνεργασία με μελετητή που διαθέτει τα νόμιμα προσόντα δηλ. πτυχίο κατηγορίας 8 «Στατικές μελέτες (μελέτες φερουσών κατασκευών κτιρίων και μεγάλων ή ειδικών τεχνικών έργων)», σύμφωνα με το άρθρο 45 παράγραφος 2 του Ν. 3669/2008 και παράλληλα Προσωρινή Διακοπή των εργασιών, μέχρις ότου συνταχθεί και εγκριθεί από την | |

Προϊσταμένη Αρχή η τροποποιητική μελέτη της προηγούμενης παραγράφου, διότι η ενίσχυση του στατικού φορέα του κτιρίου πρέπει να προηγηθεί όλων των υπολοίπων εργασιών.

14. Το από 4-9-2013 έγγραφο της αναδόχου Κ/Ξ ΕΔΕΚΑΤ Α.Ε. – ΔΙΑΣ ΑΒΕΤΤΕ με το οποίο μας υποβάλλει την ειδική στατική μελέτη ενίσχυσης του στατικού φορέα του κτιρίου, την οποία εκπόνησε το γραφείο μελετών «Φ. ΚΑΡΥΔΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝ/ΤΕΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» αριθμός μητρώου πτυχίου 327, πτυχίο κατηγορίας μελετών 8 «Στατικές μελέτες (μελέτες φερουσών κατασκευών κτιρίων και μεγάλων ή ειδικών τεχνικών έργων)».

15. Θετική γνωμοδότηση για την έγκριση τροποποίησης της μελέτης, αρ. πρακτικού 2 θέμα 2^ο / 19-9-2013 του τεχνικού συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Π.Ε. Δράμας, σύμφωνα με το άρθρο 45 παρ.2 του Ν.3669/2008.

16. Έγκριση της τροποποίησης της μελέτης σύμφωνα με το άρθρο 45 παρ.2 του Ν.3669/2008, 3-10-2013 αριθ. απόφασης 766/2013, απόσπασμα πρακτικού αρ. 39/2013 της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Α.Μ.Θ..

17. Αιτούμενη 2^η Παράταση: 8 μήνες, έως 17-12-2014.

18. Έγκριση της 2^{ης} Παράτασης, 21-11-2013 αριθ. απόφασης 931/2013, απόσπασμα πρακτικού αρ. 47/2013 της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Α.Μ.Θ., έως 17-12-2014.

19. Αιτούμενη 3^η Παράταση: έως 31-03-2015.

20. Σύμφωνη γνώμη προέγκρισης : 7650/10-12-2014 Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή.

Β' ΕΠΙ ΤΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ

Οι λόγοι που αναφέρονται στην αίτηση παράτασης της αναδόχου Κ/Ξ ΕΔΕΚΑΤ Α.Ε. – ΔΙΑΣ ΑΒΕΤΤΕ ευσταθούν.

Επίσης

α) Η τροποποιητική μελέτη για την ενίσχυση του στατικού φορέα του κτιρίου που εγκρίθηκε στις 03-10-2013 από την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Α.Μ.Θ., συμπεριλήφθηκε στον 1^ο Α.Π.Ε., ο οποίος εγκρίθηκε στις 14-11-2013, δηλαδή μετά από αρκετό χρονικό διάστημα.

β) Τα εξωτερικά κουφώματα του κτιρίου, λόγω του ιδιαίτερου σχήματός των, δηλαδή ευθύγραμμα στις τρεις πλευρές και ημικυκλικά στην τέταρτη πλευρά, είχαν μεγαλύτερο χρονικό διάστημα παράδοσης από αυτό που προβλέφτηκε, με αποτέλεσμα να καθυστερήσει η κατασκευή των, καθώς και όλων των υπολοίπων εργασιών. Διότι, είναι αυτονόητο ότι, έπρεπε να τοποθετηθούν αυτά (να κλείσει το κτίριο) και μετά να προχωρήσουν όλες οι υπόλοιπες εργασίες.

Εκτιμώντας την ιδιαιτερότητα του έργου, επειδή επρόκειτο για εργασίες θεμελίωσης σε ήδη υφιστάμενο κτίριο, και έχοντας υπόψη ότι μεσολαβεί χειμώνας,

προτείνουμε παράταση προθεσμίας του έργου, μέχρι τις 31-03-2015.

Γ' ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι πληρωμές του έργου μέχρι τώρα ανέρχονται στο ποσό των 752.919,49 ευρώ με ΦΠΑ.

Το ανεκτέλεστο μέρος των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 619.480,51 ευρώ με ΦΠΑ.

Κατόπιν των παραπάνω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου :«Εκσυγχρονισμός εγκαταστάσεων και εξοπλισμού των εσωτερικών χώρων του πνευματικού κέντρου Μητρόπολης Δράμας», μέχρι τις 31-03-2015.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου :«Εκσυγχρονισμός εγκαταστάσεων και εξοπλισμού των εσωτερικών χώρων του πνευματικού κέντρου Μητρόπολης Δράμας», μέχρι τις 31-03-2015.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 948/2014.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΠΟΤΑΪΤΗΣ
ΙΜΠΡΑΗΜ ΑΧΜΕΤ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΙΝΑΤΖΙΔΗΣ
ΦΩΤΙΟΣ ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ**