

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 14/2016 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 257/2016

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την εκδίκαση ένστασης των συμπραττόντων γραφείων μελετών «ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΓΕΝΙΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ ΑΡΧ/ΝΕΣ ΕΠΕ κ.λ.π.» κατά διορθώσεων και περικοπών της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (Δ.Τ.Ε. Π.Α.Μ.Θ.) στον 1ο Τακτοποιητικό Πίνακα της μελέτης: «Μελέτη Νέου Συνοριακού Σταθμού Κήπων Ν. Έβρου» - Έγκριση 1ου Τακτοποιητικού Πίνακα.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **7 Απριλίου 2016** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12.00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1^{ος} όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 1376/1-4-2016** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ. 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 3) **Μπούτος Ιωάννης** μέλος, 4) **Μποταΐτης Σωτήριος** μέλος, 5) **Ιμπραήμ Αχμέτ** μέλος, 6) **Κινατζίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Γρανάς Αρχέλαος** αναπληρωματικό μέλος, 8) **Τσαλδαρίδης Αναστάσιος** μέλος και 9) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος.

Απόντες ήταν: ο κ. 1) **Καραλίδης Φώτιος** μέλος, ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα. Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας ΑΜΘ Νταντή Φωτεινή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα και τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 257: Εισηγούμενη το δέκατο τρίτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Α.Μ.Θ. με το υπ' αριθμ. 378/30-3-2016 έγγραφό της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Στις 11-4-2008 υπεγράφη σύμβαση για την εκπόνηση της μελέτης «Μελέτη Νέου Συνοριακού Σταθμού Κήπων Ν. Έβρου» μεταξύ της Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. και των συμπραττόντων γραφείων μελετών: ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΓΕΝΙΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ ΑΡΧ/ΝΕΣ ΕΠΕ - ΔΙΕΔΡΟΣ Α.Ε. - Ν. ΓΙΑΝΝΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε. - ΠΕΤΡΙΔΗΣ Κ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - Σ. & Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε. - ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝ/ΝΑ - ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΡΕΥΝΕΣ ΑΤΕ - «ΕΨΙΛΟΝ Α.Ε.», με ποσό σύμβασης 1. 210.084,03 € χωρίς Φ.Π.Α. (χρηματοδότηση ΚΑΕ 2005ΜΠ03130008 της ΣΑΜΠ 031/3).

Η ανάθεση της μελέτης έγινε κατόπιν δημόσιου διαγωνισμού με ανοικτή διαδικασία, για την εκπόνηση της μελέτης σε δύο στάδια (οριστική μελέτη και μελέτη εφαρμογής σύμφωνα με το άρθρο 7 του Ν. 3316/2005 με βάση υφιστάμενη προμελέτη εγκεκριμένη με την αρ. ΔΜΕΟ/ε/οικ/1400/15-12-2003 απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ).

Με το αρ. 5736/12-2-2009 έγγραφο της Δ.Δ.Ε. Π.Α.Μ.-Θ. δόθηκε εντολή στον ανάδοχο να επικαιροποιήσει την προμελέτη, σύμφωνα με τα νέα δεδομένα και μετά από αξιολόγηση των προτάσεων των εμπλεκόμενων φορέων και Υπηρεσιών (συνημμένο 4 του β σχετικού).

Με την αρ. 29882/2335/24-8-2010 απόφαση της Δ.Δ.Ε. Π.Α.Μ.-Θ. εγκρίθηκε η υποβληθείσα επικαιροποιημένη μελέτη όπως συντάχθηκε από την ανάδοχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία (συνημμένο 5 του β σχετικού).

Σύμφωνα με την νέα επικαιροποιημένη προμελέτη προτάθηκε η αύξηση της αμοιβής της αναδόχου από 1.210.084,03 € (χωρίς Φ.Π.Α.) σε 1.801.777,33 € (χωρίς Φ.Π.Α.) ήτοι υπέρβαση σε ποσοστό 48,90%.

Με την αρ. 826/8-3-2012 απόφαση Περιφερειάρχη ύστερα από την έναρξη εφαρμογής του «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗ» ορίστηκαν για την υπόψη μελέτη ως Προϊσταμένη Αρχή η Οικονομική Επιτροπή και ως Διευθύνουσα Υπηρεσία η Δ.Τ.Ε. της Περιφέρειας Α.Μ.-Θ.

Έκτοτε και έως σήμερα δεν δόθηκε εντολή από την Διευθύνουσα Υπηρεσία για εκπόνηση των επομένων σταδίων της μελέτης (οριστική και εφαρμογής).

Με το Ο-140708-1435/8-7-2014 η ανάδοχος επιβεβαιώνει την πρόθεσή της να ολοκληρώσει την συνολική μελέτη του έργου (με βάση την εγκεκριμένη με την αρ. 29882/2335/24-8-2010 απόφαση της Δ.Δ.Ε. / επικαιροποίηση της προμελέτης) εντός της προβλεπόμενης πιστώσεως των 1.210.084,03 € (χωρίς Φ.Π.Α.) (συνημμένο 6 του β σχετικού).

Με το αρ. Ο-151211-1730/11-12-2015 έγγραφο (συνημμένο 1 του β σχετικού) η ανάδοχος υπέβαλε σχέδιο 1ου Τακτοποιητικού Πίνακα με τα συνοδευόντα πινάκια αμοιβής για την τακτοποίηση των έως σήμερα εκτελεσθέντων εργασιών (τοπογραφικές εργασίες και επικαιροποίηση της προμελέτης).

Με το αρ. 1535/11-1-2016 έγγραφο (συνημμένο 2 του β σχετικού) η Δ.Τ.Ε. επέστρεψε διορθωμένο το σχέδιο του 1ου Τακτοποιητικού Πίνακα και τα συνημμένα πινάκια αμοιβής.

Επί των διορθώσεων της υπηρεσίας η ανάδοχος υπέβαλε εμπρόθεσμα (εντός 15 ημερών) την από 26-1-2016 ένστασή της (α σχετικό).

ΑΠΟΨΕΙΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΝΣΤΑΣΕΩΣ

Σύμφωνα με το (β) σχετικό:

Στο υποβληθέν από την ανάδοχο σχέδιο του 1ου Τακτοποιητικού Πίνακα περιέχονται ως εκτελεσθείσες οι εξής εργασίες:

- A. Τοπογραφικής μελέτης, ποσού 35.436,84 €
Η Υπηρεσία τις αποδέχεται χωρίς διόρθωση
- B. Αρχιτεκτονικές μελέτες, ποσού 150.641,03 €
Η Υπηρεσία προέβη σε διορθώσεις με τελικό ποσό 40.776,10 €
- Γ. Στατικές μελέτες, ποσού 54.755,49 €
Η Υπηρεσία προέβη σε διορθώσεις με τελικό ποσό 19.542,78 €
- Δ. Μελέτες Η/Μ εγκαταστάσεων, ποσού 72.423,70 €
Η Υπηρεσία προέβη σε διορθώσεις με τελικό ποσό 22.636,82 €

Κατόπιν των ανωτέρω διορθώσεων το τελικό ποσό των εκτελεσμένων εργασιών που υπέβαλε η ανάδοχος μειώνεται από 313.256,53 € ($35.436,84 + 150.641,03 + 54.755,49 + 72.423,70 = 313.256,53$) σε 118.392,54 € ($35.436,84 + 40.776,10 + 19.542,78 + 22.636,82 = 118.392,54$) ήτοι διαφορά επί έλασσον κατά 194.863,99 € ($313.256,53 - 118.392,54 = 194.863,99$) που αποτελεί και το οικονομικό αντικείμενο της ένστασης της ανάδοχου.

Η επικαιροποιημένη προμελέτη που κατατέθηκε από την ανάδοχο στην υπηρεσία περιέχει τα εξής παραδοτέα:

A. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Σχέδιο γενικής διάταξης με κλ. 1:1.000, 30 σχέδια κτιρίων με κλίμακα 1:100, 6 σχέδια στεγάστρων με κλίμακα 1:200 καθώς και μία τεχνική έκθεση (33 σελίδων με 4 παραρτήματα / πίνακας περιεχομένων - συνημμένο 7 του β σχετικού).

B. ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

6 σχέδια ξυλοτύπων (γενικής διάταξης του φέροντα οργανισμού) σε κλίμακα 1:100 και μία τεχνική έκθεση (5 σελίδων / πίνακας περιεχομένων - συνημμένο 8 του β σχετικού).

Γ. ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

3 σχέδια γενικής διάταξης σε κλίμακα 1:1.000 και μία τεχνική έκθεση (205 σελίδων - τεχνικές προδιαγραφές / πίνακας περιεχομένων - συνημμένο 9 του β σχετικού).

A. Η ανάδοχος στην ένστασή της επικαλείται την απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/2229/12-7-2006 περί έγκρισης της Β' Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 3316/2005 στην οποία προβλέπεται:

Άρθρο ΓΕΝ. 8 Β.1 «Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε ευρώ των προς ανάθεση μελετών στις περιπτώσεις εκείνες που απαιτείται συμπλήρωση, ή επικαιροποίηση, ή μερική τροποποίηση παλαιότερων μελετών, υπολογίζεται ως ποσοστό της προεκτιμώμενης αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου νέας μελέτης. Το ποσοστό αυτό ανάλογα με το βαθμό αναμόρφωσης μπορεί να ανέρχεται μέχρι το 50% της προεκτιμώμενης αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου».

Όμως η απόφαση αυτή με την οποία δίνεται η δυνατότητα, ανάλογα με τον βαθμό αναμόρφωσης, να ανέλθει η αμοιβή επικαιροποίησης έως το 50% της προεκτιμώμενης αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου, δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 900 Β/12-7-2006 ήτοι μετά την διεξαγωγή του δημοσίου διαγωνισμού στις 3-5-2006 και άρα δεν μπορεί να εφαρμοστεί στην υπόψη μελέτη.

Πέραν αυτού όμως και στην περίπτωση ακόμη που θα μπορούσε να επικαλεστεί κάποιος την δυνατότητα εφαρμογής της απόφασης αυτής σε καμία περίπτωση, σύμφωνα με τα παραδοτέα της επικαιροποιημένης μελέτης όπως αναλυτικά παρατέθηκαν ανωτέρω, δεν μπορεί να εκτιμηθεί η αμοιβή για την επικαιροποίηση της προμελέτης σε ποσοστό 50% επί της προεκτιμώμενης αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου, όπως ισχυρίζεται η ανάδοχος.

Σύμφωνα με την απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/1257/9-8-2005 περί έγκρισης Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 3316/2005 (άρθρο 4.5 της από 20-2-2006 της εγκεκριμένης προκήρυξης της υπόψη μελέτης) προβλέπεται:

Άρθρο 5.11 «Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τον έλεγχο μελέτης ανέρχεται στο 20% της αντίστοιχης προεκτιμώμενης αμοιβής για την εκπόνηση της μελέτης, επικαιροποιημένη».

Με βάση τα ανωτέρω στοιχεία η υπηρεσία προέβη στην διόρθωση του ποσοστού από 50% σε 20% επί της προεκτιμώμενης αμοιβής του σταδίου της προμελέτης.

Β. Η ανάδοχος ισχυρίζεται ότι εκπόνησε ενεργειακή προμελέτη στην φάση της επικαιροποίησης της προμελέτης. Όμως αφενός μεν τέτοια εντολή ουδέποτε δόθηκε από την υπηρεσία, αφετέρου δε από τα υπάρχοντα παραδοτέα δεν προκύπτει ότι εκπονήθηκε ενεργειακή μελέτη. Τουναντίον στο κεφάλαιο 12 της τεχνικής έκθεσης των Η/Μ που επικαλείται η ανάδοχος (2 σελίδες γενικών προδιαγραφών) αναφέρεται: Κεφ. 12.2 «Προτείνεται η εντολή από την Υπηρεσία για την εκπόνηση των μελετών «Ενεργειακής απόδοσης κτιρίων». Η δημόσια διαβούλευση θα ολοκληρωθεί στις 31 Ιανουαρίου 2010».

Η επικαιροποίηση της προμελέτης εγκρίθηκε στις 24-10-2010 (συνημμένο 5 του β σχετικού). Επομένως δεν μπορεί να συμπεριληφθεί στην αμοιβή της επικαιροποίησης της προμελέτης και η αμοιβή για ενεργειακή προμελέτη που αιτείται η ανάδοχος και ορθώς διεγράφη από την Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Γ. Η ανάδοχος ισχυρίζεται ότι εκπόνησε προμελέτη χρονικού προγραμματισμού αξίας 24.236,23 €.

Πράγματι στην τεχνική έκθεση της αρχιτεκτονικής μελέτης υπάρχει απλή περιγραφή των φάσεων κατασκευής (τέσσερις φάσεις) χωρίς περαιτέρω ανάλυση, η οποία όμως δεν μπορεί να θεωρηθεί ως προμελέτη χρονικού προγραμματισμού και άρα ορθώς διεγράφη το ποσό των 24.236,23 € από την Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνουμε την απόρριψη της ένστασης της ανάδοχου στο σύνολό της, ήτοι την απόρριψη του αιτήματος της ανάδοχου ως αμοιβή επικαιροποιημένης προμελέτης των Αρχιτεκτονικών ποσού 150.641,03 €, των Στατικών ποσού 54.755,49 € και των Η/Μ μελετών σε 72.423,17 € (ήτοι συνολικό ποσό 277.819,69 € χωρίς τοπογραφική μελέτη ποσού 35.436,84 €) και την οριστικοποίηση της προμελέτης στα ποσά των: 40.776,10 € για Αρχιτεκτονικά, 19.542,78 € για Στατικά και 22.636,82 € για Η/Μ (ήτοι συνολικό ποσό 82.955,70 € χωρίς την τοπογραφική μελέτη ποσού 35.436,84 €), σύμφωνα με τον από 11-1-2016 1ο Τακτοποιητικό Πίνακα της μελέτης «Μελέτη Νέου Συνοριακού Σταθμού Κήπων Ν. Έβρου» όπως διορθώθηκε από την Διευθύνουσα Υπηρεσία / Δ.Τ.Ε. Π.Α.Μ.-Θ. και υπεγράφη στις 26-1-2016 με επιφύλαξη από την ανάδοχο.

Σύμφωνα με την γνωμοδότηση του Περιφερειακού Τεχνικού Συμβουλίου (γ σχετικό) γίνεται εν μέρει αποδεκτή η ένσταση των μελετητών μόνο στο αίτημα για την ενεργειακή προμελέτη των Η/Μ εγκαταστάσεων, ήτοι προσαυξάνεται το ποσό της αμοιβής των Η/Μ Εγκ/σεων κατά 4.401,60 €.

Κατόπιν τούτου η συνολική αμοιβή των μελετητών για τις έως σήμερα εκτελεσμένες και εγκεκριμένες μελέτες του έργου έχουν ως εξής:

1ος Τακτοποιητικός Πίνακας
εκτελεσμένων εργασιών (χωρίς Φ.Π.Α.)

Είδος Μελέτης	Όπως υποβλήθηκαν από τον ανάδοχο	Όπως διορθώθηκαν από την Διευθύνουσα υπηρεσία	Σύμφωνα με την γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου
Τοπογραφικές Μελέτες	35.436,84	35.436,84	35.436,84
Αρχιτεκτονικές Μελέτες	150.641,03	40.776,10	40.776,10
Στατικές Μελέτες	54.755,49	19.542,78	19.542,78
Μελέτες Η/Μ Εγκ/σεων	72.423,17	22.636,82	27.038,42
ΣΥΝΟΛΟ	313.256,53	118.392,54	122.794,14

Οι έως σήμερα καταβληθείσες αμοιβές ανέρχονται στο ποσό των 88.781,28 € (χωρίς Φ.Π.Α.) (2ος λογαριασμός εγκεκριμένος στις 26-5-2009).

Σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 29 του Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις»: «Η Διευθύνουσα υπηρεσία υποβάλλει τον Συγκριτικό Πίνακα,, την τυχόν ένσταση του αναδόχου και τις απόψεις της στην Προϊσταμένη Αρχή, η οποία εκδικάζει την ένσταση και τον εγκρίνει, όπως υποβλήθηκε ή τροποποιήθηκε μετά από γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου....».

Επίσης σύμφωνα με την 826/8-3-2012 απόφαση Περιφερειάρχη, για την υπόψη μελέτη ορίστηκε ως Προϊσταμένη Αρχή η Οικονομική Επιτροπή.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

για την εκδίκαση της ένστασης και την έγκριση του 1ου Τακτοποιητικού Πίνακα της μελέτης «Μελέτη Νέου Συνοριακού Σταθμού Κήπων Ν. Έβρου»

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 καθώς και την εισήγηση της Υπηρεσίας και την από 10/3/2016 γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α)Αποδέχεται εν μέρει την ένσταση των συμπραττόντων γραφείων μελετών «ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΓΕΝΙΑΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ ΑΡΧ/ΝΕΣ ΕΠΕ κ.λ.π.» σύμφωνα με την γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου και συγκεκριμένα :

- 1.Απορρίπτει το αίτημα για αύξηση του ποσοστού αμοιβής για την επικαιροποίηση της προμελέτης από 20% στο 50% σύμφωνα με την εισήγηση της Υπηρεσίας.
- 2.Αποδέχεται μερικώς το αίτημα για την ενεργειακή προμελέτη μόνον των Η/Μ εγκαταστάσεων (λόγω του υπάρχοντος παραδοτέου στην τεχνική περιγραφή – υπολογισμοί των Η/Μ εγκαταστάσεων της επικαιροποιημένης προμελέτης ήτοι την προσαύξηση του συντελεστή του πινακίου αμοιβών από 0.108 σε 0.129 για τις μελέτες των Η/Μ εγκαταστάσεων το οποίο αποτιμάται σε επιπλέον ποσό αμοιβής 4.401,60€ των Η/Μ εγκαταστάσεων) και την απόρριψη του αιτήματος για αμοιβή ενεργειακής προμελέτης των αρχιτεκτονικών , σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας και
- 3.Απορρίπτει το αίτημα για καταβολή ποσού 24.236,23€ ως αμοιβή προμελέτης χρονικού προγραμματισμού σύμφωνα με την εισήγηση της Υπηρεσίας.

Β)Εγκρίνει τον 1ο Τακτοποιητικό Πίνακα της μελέτης «Μελέτη Νέου Συνοριακού Σταθμού Κήπων Ν. Έβρου» σύμφωνα και με τα ανωτέρω.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 257/2016.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ
ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΜΠΟΥΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΠΟΤΑΪΤΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΙΜΠΡΑΗΜ ΑΧΜΕΤ
ΚΙΝΑΤΖΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΓΡΑΝΑΣ ΑΡΧΕΛΑΟΣ
ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**