

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 12/2016 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 222/2016**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισηγήση για την έγκριση χορήγησης 2ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Κατασκευή παιδικών κατασκηνώσεων Ιεράς Μητρόπολης Μαρωνείας και Κομοτηνής», αναδόχου GEOGENESIS Α.Ε.».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **24 Μαρτίου 2016** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12.00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1<sup>ος</sup> όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 1151/18-3-2016** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ. 1) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** Προεδρεύων Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Μπούτος Ιωάννης** μέλος, 3) **Μποταΐτης Σωτήριος** μέλος, 4) **Ιμπραήμ Αχμέτ** μέλος, 5) **Κινατζίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 6) **Γρανάς Αρχέλαος** αναπληρωματικό μέλος, 7) **Τσαλδαρίδης Αναστάσιος** μέλος και 8) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος.

**Απόντες** ήταν: οι κ.κ. 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος απουσίαζε για υπηρεσιακούς λόγους, 2) **Καραλίδης Φώτιος** μέλος, ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας ΑΜΘ Νταντή Φωτεινή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα οκτώ μέλη, ο Προεδρεύων αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 222:** Εισηγούμενη το ένατο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της ΠΑΜΘ με το υπ' αριθμ. 201/16-3-2016 έγγραφό της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 60/2007 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της οδηγίας 2004/18/ΕΚ» όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και της Οδηγία 2005/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2005.
3. Τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87<sup>Α</sup> 7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235 Α') «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης», σύμφωνα με τις οποίες οι Διευθύνσεις Σχεδιασμού και Ανάπτυξης, Δημοσίων Έργων, Ελέγχου Συντήρησης Έργων και Ελέγχου Κατασκευής Έργων που έχουν συσταθεί με το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α'), εξακολουθούν να λειτουργούν μέχρι και την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2011 και από 1-7-2011 εντάσσονται στις αντίστοιχες Περιφερειακές Αυτοδιοικήσεις της παρ. 2 του άρθρου 186 του Ν. 3852/2010».
5. Το Π.Δ. 144/23-12-2010 για τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 237/Α/27-12-2010.
6. Την αριθμ. πρωτ. οικ. Δ.Δ. 4489/19-10-2011 απόφαση Περιφέρειας Α.Μ.-Θ./Δ/ση Διοίκησης περί ορισμού αναπληρωτών Προϊσταμένων Δ/σεων της Περιφέρειας Α.Μ.-Θ.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 3 της παρ. 1δ του Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26/Α'/21-1-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχή συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών».

8. Την αρ.πρωτ. 53608/ΔΕ-6255/2-12-2013 (ΑΔΑ: ΒΛ0ΧΦ-ΣΤΡ) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας που αφορά την ένταξη του έργου του θέματος στο Πρόγραμμα Δημοσίων επενδύσεων (ΠΔΕ) 2013, στη ΣΑΕΠ 031 με Κωδικό / MIS 2013ΕΠ03100001.

9. Την αρ. 287/2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Α.Μ.-Θ. με την οποία εγκρίνεται η σύναψη και το Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. και της Ιεράς Μητρόπολης Μαρωνείας και Κομοτηνής για την υλοποίηση - κατασκευή του έργου του θέματος.

10. Την Προγραμματική Σύμβαση του έργου του θέματος.

11. Την από 22-08-2014 σύμβαση κατασκευής του έργου που προέβλεπε συμβατική ημερομηνία περαίωσης την 23-08-2015 ήτοι 12 μήνες .

12. Την αριθμ. 720/2015 απόφαση οικονομικής επιτροπής με την οποία παρατάθηκε η συμβατική ημερομηνία περαίωσης έως την 23-03-2016 .

13. Το από 23-02-2016 έγγραφο της αναδόχου GEOGENESIS A.E. με το οποίο αιτείται παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 171 ημερολογιακές ημέρες ήτοι έως 10-09-2016 επικαλούμενη δυσμενείς καιρικές συνθήκες , καθυστέρηση λόγω της συνέχισης της τραπεζικής αργίας .

14. Το γεγονός ότι από τα ημερολόγια που τηρούνται στο έργο προκύπτει ότι από 23-08-2015 έως σήμερα, καταγράφηκαν 51 ημέρες αδυναμίας εκτέλεσης εργασιών (συνημμένα συγκεντρωτικός πίνακας καταγραφής εκ των ημερολογίων).

15. Το γεγονός ότι η τραπεζική αργία δεν έχει αρθεί έως σήμερα με αποτέλεσμα την αρρυθμία-αδυναμία προμήθειας πρώτων υλών καθώς και στην διακίνηση οικονομικών πόρων με αποτέλεσμα την επιβράδυνση των εργασιών στο έργο και επιβάρυνση αυτού με 70 ημερολογιακές ημέρες .

16. Το γεγονός ότι κατά την κατασκευή του έργου και με πραγματικά επιτόπου δεδομένα υπάρχει ανάγκη επίλυσης προβλημάτων τα οποία δεν μπορούσαν να προβλεφθούν από τη μελέτη μπορούν όμως να αντιμετωπισθούν εντός της σύμβασης με την σύνταξη Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, ενέργεια στην οποία προχωρά η υπηρεσία σε συνεργασία με τον ανάδοχο με αποτέλεσμα την επιβάρυνση του έργου με 50 ημερολογιακές ημέρες .

17. Το εν λόγω έργο αφορά την κατασκευή των παιδικών κατασκηνώσεων της Ιεράς Μητροπόλεως Μαρωνείας και Κομοτηνής και αναλυτικότερα περιλαμβάνει τις κάτωθι εγκαταστάσεις με την έως σήμερα υλοποίηση αυτών ως εξής :

- Την κατασκευή τεσσάρων κτιρίων (4) κοιτώνων κατασκηνωτών (έως σήμερα έχει ολοκληρωθεί το 100% του φέροντος οργανισμού ,οι τοιχοπληρώσεις ,η επικεράμωση , η πρώτη φάση των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών και εκτελούνται εργασίες επιχρισμάτων και επενδύσεων)
- Την κατασκευή κτιρίου ξενώνα για τα μέλη των κατασκηνωτών (έως σήμερα έχει ολοκληρωθεί το 100% του φέροντος οργανισμού ,οι τοιχοπληρώσεις, η επικεράμωση και η πρώτη φάση των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών)
- Την κατασκευή κτιρίου Ιατρείου (έως σήμερα έχει ολοκληρωθεί το 100% του φέροντος οργανισμού ,οι τοιχοπληρώσεις, η επικεράμωση και η πρώτη φάση των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών)
- Την κατασκευή δύο (2) κτιρίων κοιτώνων προσωπικού (έως σήμερα έχει ολοκληρωθεί το 100% του φέροντος οργανισμού ,οι τοιχοπληρώσεις ,η επικεράμωση καθώς και η πρώτη φάση των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών)
- Την κατασκευή τριών κτιρίων (α)Μαγειρείο, β)Τραπεζαρία, και γ)Χώροι υγιεινής (έως σήμερα έχει ολοκληρωθεί το 100% του φέροντος οργανισμού και των τοιχοπληρώσεων και η πρώτη φάση των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών)
- Την κατασκευή τριών (3) κτιρίων αποθηκών εκ των οποίων έχει ολοκληρωθεί ο φέρων οργανισμός , οι τοιχοπληρώσεις , η επικεράμωση και η πρώτη φάση των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών
- Την κατασκευή ενός κτιρίου υποδοχής (έως σήμερα έχει κατασκευασθεί το 100% του φέροντος οργανισμού ,οι τοιχοπληρώσεις, η επικεράμωση και η πρώτη φάση των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών)
- Την κατασκευή ενός κτιρίου Ιερού Ναού (έως σήμερα έχει κατασκευασθεί το 30% του φέροντος οργανισμού)
- Την διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου (έως σήμερα έχουν εκτελεσθεί γενικές εργασίες χωματουργικών και γίνονται εργασίες διαμόρφωσης)
- Την κατασκευή δικτύων απορροής ομβρίων και λυμάτων καθώς και ενός βιολογικού καθαρισμού τύπου compact (δεν έχουν γίνει εργασίες)

- Την κατασκευή τριών γηπέδων αθλοπαιδιών και ενός μικρού αμφιθεάτρου ( δεν έχουν γίνει εργασίες πέραν των γενικών χωματουργικών)

18. Το γεγονός ότι σήμερα ο ανάδοχος εκτελεί εργασίες επιχρισμάτων, επενδύσεων και ηλεκτρομηχανολογικών στα κτίρια που έχουν ολοκληρωθεί οι οικοδομικές εργασίες καθώς και εργασίες για την διαμόρφωση του περιβάλλοντος .

19. Το γεγονός ότι έως και σήμερα δεν έχουν αρθεί οι περιορισμοί που τέθηκαν από την τραπεζική αργία με αποτέλεσμα να υφίστανται καθυστερήσεις στην προμήθεια πρώτων υλών καθώς και των οικονομικών απαιτήσεων του έργου.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

**ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ**

Την χορήγηση ολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου με αναθεώρηση 171 ημερολογιακών ημερών ήτοι νέα συμβατική περαίωση του έργου στις 10-09-2016.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την χορήγηση ολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Κατασκευή παιδικών κατασκηνώσεων Ιεράς Μητρόπολης Μαρωνείας και Κομοτηνής», αναδόχου GEOGENESIS Α.Ε.», με αναθεώρηση 171 ημερολογιακών ημερών ήτοι νέα συμβατική περαίωση του έργου στις 10-09-2016.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 222/2016.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ  
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ  
ΜΠΟΥΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΜΠΟΤΑΪΤΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ  
ΙΜΠΡΑΗΜ ΑΧΜΕΤ  
ΚΙΝΑΤΖΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΓΡΑΝΑΣ ΑΡΧΕΛΑΟΣ  
ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**