

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 15/2016 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 286/2016**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισηγήση για την έγκριση ανάθεσης δικαστικής εκπροσώπησης της Π.Α.Μ.Θ. προκειμένου να ασκήσει αίτηση ορισμού προσωρινού Δ.Σ., στην εταιρεία «ΒΑΡΩΦΥΤ Α.Ε.», στα αρμόδια Δικαστήρια.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **14 Απριλίου 2016** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12.00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1<sup>ος</sup> όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 1498/8-4-2016** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ. 1) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** Προεδρεύων Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Μπούτος Ιωάννης** μέλος, 3) **Μποταΐτης Σωτήριος** μέλος, 4) **Ιμπραήμ Αχμέτ** μέλος, 5) **Κινατζίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 6) **Καραλίδης Φώτιος** μέλος, 7) **Τσαλδαρίδης Αναστάσιος** μέλος και 8) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος.

**Απόντες** ήταν: ο κ.κ 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος απουσίαζε για υπηρεσιακούς λόγους.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας ΑΜΘ Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα μόνο τα οχτώ μέλη, ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

Αποχώρησε οριστικά από τη συνεδρίαση το μέλος της οικονομικής επιτροπής Καραλίδης Φώτιος.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 286:** Εισηγούμενη το εικοστό τρίτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της ΠΑΜΘ με το υπ' αριθμ. 40010/740/1-4-2016 έγγραφό της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Η εταιρεία ΒΑΡΩΦΥΤ Α.Ε. έχει υπαχθεί στις διατάξεις του Ν.1262/82 και Ν.1892/90 και έχει υλοποιήσει δύο επενδυτικά σχέδια τα οποία δεν έχει ολοκληρώσει. Συγκεκριμένα:

1η Επένδυση: Υπήχθη στις διατάξεις του Ν.1262/82 με την υπ' αριθμ. ΙΕ/462/ΝΝ80709/Ν.1262/82/16-02-1989 απόφαση υπαγωγής του Γ. Γραμματέα Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης, δεν ολοκληρώθηκε και αφορούσε τον εκσυγχρονισμό μονάδας επεξεργασίας αρωματικών φυτών ύψους 86.730.000 δρχ. Η ημερομηνία έναρξης της επένδυσης ήταν 19-10-1988 και η ημερομηνία ολοκλήρωσης ήταν 31-12-1989. Οι νέες θέσεις απασχόλησης ήταν 4 και οι συνολικές μετά την ολοκλήρωση της επένδυσης 42. Η επιχορήγηση που εισέπραξε ανερχόταν στο ποσό των 21.000.000 δρχ. Έχει πραγματοποιήσει έργο ύψους 40.140.000 δρχ. μέχρι 17-01-1992.

2η Επένδυση: Υπήχθη στις διατάξεις του Ν.1892/90 με την υπ' αριθμ. ΔΙΠΑ ΑΜΘ/3015/ΝΝ80377/Ν.1892/90/25-05-1995 απόφαση υπαγωγής του Γ. Γραμματέα Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας – Θράκης, δεν ολοκληρώθηκε και αφορούσε την επέκταση (με την εγκατάσταση μονάδας παραγωγής αφυδατωμένων βολβοδών λαχανικών) και τον εκσυγχρονισμό μονάδας παραγωγής και επεξεργασίας αρωματικών φαρμακευτικών φυτών ύψους 250.000.000 δρχ. Η ημερομηνία έναρξης της επένδυσης ήταν η 13-12-1994 και ημερομηνία ολοκλήρωσης η 31-05-1997. Σύμφωνα με την απόφαση υπαγωγής οι υφιστάμενες θέσεις εργασίας ήταν 35 (εποχιακές) και δεν προβλεπόταν νέες θέσεις. Η επιχορήγηση που εισέπραξε ανήλθε στο ποσό των 93.000.000 δρχ.

Η εταιρεία στις 27-01-1999 υπέγραψε σύμβαση έργου με την Ε.Α.Σ. ΡΟΔΟΠΗΣ και εκμίσθωσε σε αυτήν (στις 19-04-1999) αποθήκη χωρίς την προηγούμενη έγκριση της υπηρεσίας.

Περιφερειακό Όργανο Ελέγχου σε συνέχεια σχετικής απόφασης, επισκέφτηκε την επιχείρηση στις 12-10-2000 και διαπίστωσε ότι η εταιρεία δεν λειτουργούσε παραγωγικά, οι επενδύσεις δεν ολοκληρώθηκαν και επομένως δεν τηρούνται οι όροι της απόφασης υπαγωγής.

Ακολούθησαν και άλλοι επιτόπιοι έλεγχοι τους οποίους διενήργησε Περιφερειακό Όργανο Ελέγχου στις 06-06-2002, 11-06-2002, 22-04-2003 και 13-05-2003 στις εγκαταστάσεις της επιχείρησης στη ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής διαπίστωσε ότι η μονάδα ήταν κλειστή και η εξωτερική της εμφάνιση όσον αφορά τα κτίρια και τον περιβάλλοντα χώρο, φανέρωνε σημεία εγκατάλειψης. Ο φορέας της επένδυσης αν και του ζητήθηκαν στοιχεία προκειμένου να διαπιστωθεί η τήρηση των όρων των αποφάσεων υπαγωγής της επένδυσης και του κόστους των επενδυτικών προγραμμάτων δεν απάντησε.

Σε συνέχεια των εκθέσεων του Περιφερειακού Οργάνου Ελέγχου ξεκίνησε η διαδικασία μη τήρησης όρων της απόφασης υπαγωγής με την αποστολή του εγγράφου Μη Τήρησης όρων με αριθμ. πρωτ. 3862/08-08-2003, στο οποίο απάντησε ο επενδυτής.

Η συζήτηση του θέματος της μη τήρησης όρων αναβλήθηκε από την αρμόδια Γνωμοδοτική Επιτροπή ενώ Περιφερειακό Όργανο Ελέγχου διενήργησε επιτόπιους ελέγχους στις 20-10-2004 και 05-11-2004 και διαπίστωσε ότι η μονάδα ήταν κλειστή. Επίσης ζητήθηκαν στοιχεία προκειμένου να διαπιστωθεί η τήρηση των όρων των αποφάσεων υπαγωγής της επένδυσης, χωρίς να λάβει απάντηση.

Η αρμόδια γνωμοδοτική επιτροπή στις 01-03-2006 αποφάσισε την έναρξη της διαδικασίας ανάκλησης.

Στη συνέχεια ΠΟΕ επισκέφτηκε τις εγκαταστάσεις της επιχείρησης και διαπίστωσε ότι η μονάδα ήταν κλειστή, η εξωτερική της εμφάνιση όσον αφορά τα κτίρια και τον περιβάλλοντα χώρο, φανέρωνε σημεία εγκατάλειψης, δεν υπήρχε κανείς υπεύθυνος και δεν υπήρχε κανείς για τη φύλαξη του χώρου. Το ΠΟΕ απέστειλε το υπ' αριθμ. 7236/19-11-2007 έγγραφο προς την εταιρεία ΒΑΡΩΦΥΤ Α.Ε., σύμφωνα με το οποίο ζητάει την αποστολή στοιχείων για την ολοκλήρωση ελέγχου. Στο συγκεκριμένο έγγραφο δεν έχει απαντήσει ο φορέας της επένδυσης.

Εκ νέου στις 6-10-2008 αποφασίστηκε η έναρξη της διαδικασίας ανάκλησης με την αποστολή του εγγράφου Μη τήρησης όρων. Στο ανωτέρω έγγραφο ο φορέας της επένδυσης απάντησε με την υπ' αριθμ. 1064/542/02-02-2009 επιστολή του.

Κατά τη συνεδρίαση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής που πραγματοποιήθηκε την 31-03-2009 εξετάστηκε η ανάκληση επενδύσεων της εταιρείας ΒΑΡΩΦΥΤ Α.Ε. και αποφασίστηκε η αναβολή της συζήτησης του θέματος προκειμένου να γίνει έρευνα της κυριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων της επένδυσης και να ζητηθούν πιστοποιητικά βαρών του ακινήτου που αφορούν την επένδυση.

Το θέμα μη τήρησης όρων των υπ' αριθμ. ΙΕ/462/ΝΝ80709/Ν.1262/82/16-02-1989 και ΔΙΠΑ ΑΜΘ/3015/ΝΝ80377/Ν.1892/90/25-05-1995 αποφάσεων υπαγωγής, το οποίο συμπεριλαμβανόταν στα θέματα της ημερήσιας διάταξης, συζητήθηκε στη συνεδρίαση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής που πραγματοποιήθηκε στις 16-07-2012 και αποφασίστηκε η αναβολή της συζήτησης του εξαιτίας προβλημάτων υγείας που αντιμετωπίζει ο κ. Γεώργιος Δαμιανός, όπως προκύπτει από τη σχετική Ιατρική Γνωμάτευση του Γενικού Νοσοκομείου Κομοτηνής η οποία εκδόθηκε στις 13-07-2012 (εισερχόμενο πρωτόκολλο 60110/2584/16-07-2012).

Στις 05-06-2013 (αριθμ. πρωτ. 64618/1975) η εταιρεία ΒΑΡΩΦΥΤ Α.Ε. μέσω του τέως Προέδρου του Δ.Σ. της, κ. Γεωργίου Δαμιανού, κατέθεσε επιστολή στην οποία αναφέρει ότι έχει υπαχθεί σε δύο επενδυτικά σχέδια στα πλαίσια του 1262/82 καθώς και στον 1892/90 και έχει ολοκληρώσει με επιτυχία το σύνολο του ενός σχεδίου και το 60% του άλλου. Παρόλα αυτά παρουσιάζονται εκκρεμότητες για την τυπική ολοκλήρωση του πρώτου επιχειρηματικού σχεδίου και φυσικά πιο ουσιαστικές εκκρεμότητες για το δεύτερο έργο. Επίσης σημειώνει ότι η επιχείρηση ταλαιπωρήθηκε από το 2000 και μετά, με υπέρμετρα υψηλές απαιτήσεις των τραπεζών με υποθέσεις πανωτοκιών οι οποίες την εξόντωσαν. Για όλους αυτούς τους λόγους, αιτείται να ενημερωθεί για τις προϋποθέσεις υπαγωγής της επιχείρησης στο Νόμο 4146/2013 και ενεργοποίηση της ρύθμισης καθώς θεωρούν ότι η επιχείρηση υπάγεται στη συγκεκριμένη διάταξη (άρθρο 20, παράγραφος 20).

Η Υπηρεσία σε συνέχεια της ανωτέρω επιστολής, υπέβαλε στις 07/06/2013 (αριθμ. πρωτ. 66146/2020) ερώτημα στο Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, προκειμένου να δοθούν διευκρινήσεις για την εφαρμογή των διατάξεων του Ν.4146/2013 και το χειρισμό σχετικών αιτημάτων, τα οποία επισυνάφθηκαν.

Παράλληλα, στις 13-06-2013, η επιχείρηση ενημερώθηκε με επιστολή για το παραπάνω ερώτημα, η οποία επιστράφη.

Τα μέλη της Γνωμοδοτικής Επιτροπής κατά τη συνεδρίαση της στις 21-06-2013, ενημερώθηκαν για τα ανωτέρω.

Η Υπηρεσία σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 64618/1975/05-06-2013 επιστολής της εταιρείας ΒΑΡΩΦΥΤ Α.Ε., στις 08-10-2014 (αριθμ. πρωτ. 139689/2950), ζητάει να ενημερωθεί αν έχει προβεί σε ενέργειες προκειμένου η εταιρεία ΒΑΡΩΦΥΤ Α.Ε. να επαναλειτουργήσει τη μονάδα σύμφωνα με το άρθρο 20 παράγραφο 16 του Ν. 4146/2013. Στην ανωτέρω επιστολή δεν έχει λάβει καία απάντηση.

Παράλληλα με την υπ' αριθμ. 142297/3025/14-10-2014 επιστολή της προς το Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, ζητάει διευκρινήσεις σχετικά με το άρθρο 20 παράγραφο 16 και 20 του Ν. 4146/2013

που αφορούν την επαναλειτουργία μονάδων που εντάχθηκαν προηγουμένως στους αναπτυξιακούς νόμους και είχαν αποδεδειγμένα παύσει τη λειτουργία τους, ή παρέμεναν εκκρεμή λόγω διακοστικών διαφορών. Επίσης ενημερώνει ότι δεν έχουν απαντηθεί έγγραφα της Υπηρεσίας σχετικά με την παροχή οδηγιών ως προς τον χειρισμό αυτών των θεμάτων.

Κατόπιν όλων των παραπάνω ξεκίνησε η διαδικασία ανάκλησης των επενδύσεων της εταιρεία «ΒΑΡΩΦΥΤ Α.Ε.», δεδομένου ότι έχει εισπράξει επιχορήγηση Δημοσίου συνολικού ποσού 114.000.000 δρχ. (334.556,17 €).

Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 32962/608/17-03-2016 έγγραφο του Τμήματος Εμπορίου και Τουρισμού της ΠΕ Ροδόπης, το τελευταίο Διοικητικό Συμβούλιο που εκλέχθηκε από την Γ.Σ. της 10.05.1996, και η εκπροσώπηση της εταιρείας ΒΑΡΩΦΥΤ Α.Ε. μέχρι 30-6-1999 δημοσιεύθηκαν στο ΦΕΚ ΑΕ-ΕΠΕ 2402-29.05.1996. Μέχρι σήμερα δεν έχουν υποβληθεί πράξεις και στοιχεία της εταιρείας αναφορικά με την εκλογή και συγκρότηση νέου Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και εκπροσώπηση της εταιρείας.

Βάσει των παραπάνω, η Υπηρεσία βρίσκεται σε διαδικασία διερεύνησης της τήρησης των όρων της απόφασης υπαγωγής της επένδυσης της εταιρείας, ενώ η θητεία του Δ.Σ. της έχει λήξει. Προκειμένου η Υπηρεσία να εξασφαλίσει το δικαίωμα της προηγούμενης ακρόασης της επενδύτριας εταιρείας, έχοντας το έννομο δικαίωμα να κάνει χρήση του άρθρου 69 του Αστικού Κώδικα όπως ισχύει,

#### ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Τον ορισμό δικηγόρου για να ασκήσει αίτηση διορισμού προσωρινής διοίκησης στην εταιρεία «ΒΑΡΩΦΥΤ Α.Ε.», στα αρμόδια Δικαστήρια εκπροσωπώντας την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, καθώς και σε κάθε τυχόν μετ' αναβολή δικάσιμο.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Να παρασχεθεί η εντολή και πληρεξουσιότητα στην Αναγνώστου Ελένη ή/και Στάμω Πατσουρίδου Νομικοί Σύμβουλοι της Π.Α.Μ.Θ. όπως από κοινού η χωριστά να ασκήσουν αίτηση διορισμού προσωρινής διοίκησης στην εταιρεία «ΒΑΡΩΦΥΤ Α.Ε.», στα αρμόδια Δικαστήρια εκπροσωπώντας την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 286/2016.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ  
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΜΠΟΥΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΜΠΟΤΑΪΤΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ  
ΙΜΠΡΑΗΜ ΑΧΜΕΤ  
ΚΙΝΑΤΖΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ  
ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**