

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 25/2016 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 488/2016**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισηγήση για την έγκριση χορήγησης 3<sup>ης</sup> παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης: «Εκούσιος αναδασμός αγροκτήματος Ν. Ερασμίου, Π. Ερασμίου και Ζηλωτής Ν. Ξάνθης» αναδόχου «ΤΟΠΟΜΕΤΡΙΚΗ Ε.Ε.».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **23 Ιουνίου 2016** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12:00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, Κομοτηνή, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 3034/17-6-2016** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ. 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 3) **Μπούτος Ιωάννης** μέλος, 4) **Μποταΐτης Σωτήριος** μέλος, 5) **Ιμπραήμ Αχμέτ** μέλος, 6) **Κινατζίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Καραλίδης Φώτιος** μέλος, 8) **Τσαλδαρίδης Αναστάσιος** μέλος και 9) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος.  
Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας ΑΜΘ Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα και τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

Αποχώρησαν μόνιμα από την συνεδρίαση τα μέλη της οικονομικής επιτροπής Αλέξανδρος Ιωσηφίδης και Σωτήριος Μποταΐτης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 488:** Εισηγούμενη το δέκατο όγδοο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Πολιτικής Γης της Π.Α.Μ.Θ. με το υπ' αριθμ. 03/03/294/16-6-2016 έγγραφό της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

Το Ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν.3481/2006 (ΦΕΚ Α' 161), 3621/2007 (ΦΕΚ Α' 279), 3919/2011 (ΦΕΚ Α' 32) και όλες οι κανονιστικές πράξεις (Π.Δ. και Υ.Α.) που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή τους, καθώς και όλες οι εγκύκλιοι που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία τους.

Την με αριθμ. Δ12/οικ/3193/19-4-2011 απόφαση Υπουργού Υ.ΜΕ.ΔΙ «Έγκριση Κανονισμού προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για τις εργασίες Αναδασμών σύμφωνα με το Ν. 674/77 «Περί Αναδασμού Γης και μεγεθύνσεως των Γεωργικών εκμεταλλεύσεων και άλλων τινών διατάξεων» του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων».

Το Π.Δ. 144/2011 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» (ΦΕΚ 237 τ.Α'/27-12-2010)»

Την Προκήρυξη, την Συγγραφή Υποχρεώσεων και το φάκελο έργου της μελέτης «Εκούσιος Αναδασμός αγροκτήματος Ν. Ερασμίου, Π.Ερασμίου και Ζηλωτής Ν. Ξάνθης»

Το άρθρο 3.2 του φακέλου έργου της μελέτης «Εκούσιος Αναδασμός αγροκτήματος Ν. Ερασμίου, Π.Ερασμίου και Ζηλωτής Ν. Ξάνθης» όπου αναφέρεται ότι ο καθарός χρόνος της μελέτης είναι είκοσι (20) μήνες και ο συνολικός χρόνος ολοκλήρωσης της μελέτης τριάντα δύο (32) μήνες.

Το από 30-07-2013 Ιδιωτικό Συμφωνητικό ανάθεσης της μελέτης «Εκούσιος Αναδασμός αγροκτήματος Ν. Ερασμίου, Π.Ερασμίου και Ζηλωτής Ν. Ξάνθης» η οποία χρηματοδοτείται από το ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΑΜΘ – ΠΕ ΞΑΝΘΗΣ – ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ (ΚΩΔ. ΕΡΓΟΥ: 123602007)

Την με αρ. πρωτ. 03/03/465/13-8-2013 απόφαση Δ/σης Πολιτικής Γης σχετικά με την έγκριση χρονοδιαγράμματος.

Την από 11-06-2014 ΕΙΔΙΚΗ ΕΓΓΡΑΦΗ ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΑΚΟΠΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ με την οποία διακόπηκαν οι εργασίες της μελέτης σύμφωνα με το αρ. 30 του Ν. 3316/05 λόγω μη εξόφλησης της 1ης εντολής πληρωμής.

Την αρ. 55/2015 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής ΠΑΜΘ (Πρακτικό 4/2015 – ΑΔΑ: 6ΦΖΨ7ΛΒ-6ΗΥ) περί έγκρισης της συνέχισης των εργασιών με ισόχρονη έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης κατά έξι (6) μήνες, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 30 του Ν. 3316/2005, ήτοι του καθαρού χρόνου μελέτης μέχρι τις 29-9-2015.

Την με αρ. 682/2015 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 36/2015 – ΑΔΑ: ΩΥΖΖ7ΛΒ-ΥΟΗ) περί έγκρισης χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι τις 30-04-2016 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-4-2017.

Το ότι αν και έχει υποβληθεί στις 13/2/2015 στην ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ., ο φάκελλος Προκαταρκτικού Προσδιορισμού Περιβαλλοντικών Απαιτήσεων (ΠΠΠΑ) για το έργο, δεν έχει εκδοθεί μέχρι σήμερα η σχετική Γνωμοδότηση.

Το με αριθ. πρωτ. 03/03/423/9-7-2015 έγγραφο της Δ/σης Πολιτικής Γης, με παρατηρήσεις επι της γνωμοδότησης του ΦΟΡΕΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΕΛΤΑ ΝΕΣΤΟΥ ΒΙΣΤΩΝΙΔΑΣ – ΙΣΜΑΡΙΔΑΣ.

Το με αριθ. πρωτ. 1990/1-6-2016 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. προς τον Ανάδοχο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για έκφραση απόψεων σε σχέση με το με αριθ. 18403/11-5-2016 έγγραφο της Δ/σης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών.

Το με αριθ. πρωτ. 2132/2-6-2016 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. προς το Αυτοτελές Γραφείο Ξάνθης, με το οποίο ζητά απόψεις για τις περιλαμβανόμενες εκτάσεις του Δημοσίου και την παρουσία αιγιαλού.

Το με αριθ. πρωτ. 372/23-11-2015 έγγραφο της Επιτροπής Αναδασμού, με το οποίο ζητά οδηγίες την κατάρτιση του παλιού κτηματικού καθεστώτος και συγκεκριμένα για τις εκτάσεις που χαρακτηρίζονται χέρσα κοινόχρηστα και Ελληνικού Δημοσίου και κατέχονται από κτηματίες.

Το με αριθ. πρωτ. 03/03/635/10-12-2016 ερώτημα επι των ανωτέρω της Δ/σης Πολιτικής Γης προς την Δ/ση Διαχείρισης Ακινήτων του Υπ.Α.Α.Τ.

Την με αριθ. 2213/142558/3-2-2016 απάντηση της Δ/σης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπ.Α.Α.Τ. που ορίζει ότι τα παραπάνω θα καταχωρηθούν στην μερίδα του Δημοσίου.

Την με αρ. πρωτ. 102/26-04-2016 αίτηση του αναδόχου για χορήγηση παράτασης της μελέτης μέχρι 30-01-2017 με τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή.

Το συνημμένο χρονοδιάγραμμα στην με αρ. πρωτ. 102/26-04-2016 αίτηση του αναδόχου όπου φαίνονται οι εργασίες της μελέτης Αναδασμού μέχρι 30-01-2017.

Το με αριθμ. 541/30-5-2016 έγγραφο της Επιτροπής Αναδασμού προς την Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ξάνθης, που κοινοποιήθηκε και πρωτοκολλήθηκε στην Δ/ση Πολιτικής Γής με το υπ' αριθ. πρωτ. 03/03/342/2-6-2016, το οποίο υπενθυμίζει ότι η Δ.Τ.Έργων ΠΕ Ξάνθης (μετά από δύο έγγραφα της Επιτροπής Αναδασμού, το υπ' αριθμ.476/22-1-2016 & το υπ' αριθμ. 494/28-03-2016) δεν έχει εκφράσει την γνώμη της για την οριστικοποίηση των παράλληλων - εγγειοβελτιωτικών έργων, σύμφωνα με τον Ν.674/77 και σύμφωνα με την παράγραφο 3.2 του Φακέλου του Έργου.

Κατόπιν των ανωτέρω, για τους λόγους που αναφέρονται στην αίτηση του Αναδόχου και συγκεκριμένα η Υπηρεσία

#### ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

1. Της εκ νέου ανάρτησης του προ αναδασμού καθεστώτος έπειτα από το με αριθ. 2213/142558/03.02.2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του ΥΠΑΑΤ.
2. Του ότι εκκρεμεί η έκδοση του Προκαταρκτικού Προσδιορισμού Περιβαλλοντικών Απαιτήσεων (ΠΠΠΑ) των περιβαλλοντικών όρων, η οποία επηρεάζει τις εντός Αναδασμού περιοχές.
3. Λόγω της μη οριστικοποίησης των παράλληλων έργων του Νέου Κτηματικού Καθεστώτος έπειτα από την υποβολή της πρότασης ζωνών του Ν.Κ.Κ. από την Εταιρεία στις 11-1-2016 και με το με αριθμ.541/30-5-2016 έγγραφο της Επιτροπής Αναδασμού προς την Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ξάνθης.

την έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης , σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι στις 30-01-2017 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-1-2018.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012:

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την χορήγηση 3<sup>ης</sup> παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης: «Εκούσιος αναδασμός αγροκτήματος Ν. Ερασμίου, Π. Ερασμίου και Ζηλωτής Ν. Ξάνθης» αναδόχου «ΤΟΠΟΜΕΤΡΙΚΗ Ε.Ε.», σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι στις 30-01-2017 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-1-2018.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 488/2016.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
ΜΠΟΥΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΜΠΟΤΑΪΤΗΣ ΣΩΤΗΡΗΣ  
ΙΜΠΡΑΗΜ ΑΧΜΕΤ  
ΚΙΝΑΤΖΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ  
ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**