

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 5/2016 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 66/2016

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση χορήγησης 8ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης εκτέλεσης του έργου: «Βελτίωση εγκαταστάσεων Ιχθυόσκαλας Καβάλας», αναδόχου «ΕΛΛΗΝΙΣ Α.Τ.Ε.».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **3 Φεβρουαρίου 2016** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **12.30 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1^{ος} όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 384/29-1-2016** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ. 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 3) **Μπούτος Ιωάννης** μέλος, 4) **Μποταΐτης Σωτήριος** μέλος, 5) **Ιμπραήμ Αχμέτ** μέλος, 6) **Κινατζίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Καραλίδης Φώτιος** μέλος, 8) **Τσαλδαρίδης Αναστάσιος** μέλος και 9) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας ΑΜΘ Νταντή Φωτεινή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών , ήταν παρόντα και τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 66: Εισηγούμενη το ενδέκατο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της ΠΕ Καβάλας με το υπ' αριθμ. 02/403/27 -1-2016 έγγραφό της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3669/2008 (ΦΕΚ 116Α/2008), «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημόσιων έργων» », και ειδικότερα το άρθρο 48 όπως ισχύει σήμερα.
2. Τις διατάξεις του Ν.4070/2012 (ΦΕΚ 82Α/2012), «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις» και του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85Α/2012), «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση-Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ», που τροποποιούν το Ν.3669/2008.
3. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010) και τις λοιπές διατάξεις περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ.144/2010 (ΦΕΚ 237Α/2010), «Οργανισμός της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.».
5. Την αριθμ. Δ.Δ.οικ:5320/22.09.2014 (ΦΕΚ Β' 2728/13.10.2014) απόφαση "Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων εγγράφων και άλλων πράξεων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης " του Περιφερειάρχη Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
6. Την εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης με αριθμό 6/2067/14-01-2011, «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης από 1-1-2011».
7. Το ΠΔ 186/96 "Περί οργάνων που αποφασίζουν και γνωμοδοτούν επί θεμάτων Αυτοδιοίκησης".
8. Του Π.Δ. 7/2013(ΦΕΚ26Α/31-01-2013) « Όργανα που αποφασίζουν και γνωμοδοτούν κ.λ.π.».
9. Την από 30-09-2011 σύμβαση κατασκευής του έργου του θέματος και τα συμβατικά τεύχη που την συνοδεύουν.
10. Την απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. με αριθμό 826/05-11-2015 (Πρακτικό 42/2015) (ΑΔΑ: 78ΩΜ7ΛΒ-4ΡΦ) με την οποία χορηγήθηκε παράταση μέχρι 30-11-2015.
11. Την από 24-11-2015 αίτηση της αναδόχου εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΣ Α.Τ.Ε.» για παράταση προθεσμίας περαιώσεως του έργου μέχρι 28.02.2015.

12. Το από 12-01-2016 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης στο οποίο θεωρεί σκόπιμο να δοθεί παράταση για την εκτέλεση του έργου μέχρι 31.03.2016.
13. Το υπ' αριθ. 76/26-01-2016 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Αλιείας με θέμα «Προέγκριση 8^{ης} παράτασης προθεσμίας του έργου "ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ", κωδικός ΟΠΣΑΑ 109755» στο οποίο διατυπώνεται η σύμφωνη γνώμη της για την περαίωση του έργου έως την 31.03.2016.
14. Την από 27.01.2016 εισήγηση του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της υπηρεσίας μας.

Σας διαβιβάζουμε την από 24-11-2015 αίτηση της αναδόχου εταιρίας ΕΛΛΗΝΙΣ Α.Τ.Ε. του έργου: «Βελτίωση εγκαταστάσεων Ιχθυόσκαλας Καβάλας» με την οποία ζητά τη χορήγηση 8ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι τις 28-02-2016, δηλαδή κατά 90 ημερολογιακές ημέρες επιπλέον (από την 7^η παράταση) και σας γνωρίζουμε ότι από το φάκελο του έργου προκύπτουν τα παρακάτω:

Το έργο του θέματος δημοπρατήθηκε στις 21-12-2010 με δημόσιο μειοδοτικό διαγωνισμό με το σύστημα των επί μέρους ποσοστών έκπτωσης κατά ομάδα εργασιών και το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 07/369/01.09.2011 (πρακτικό 29/11) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.

Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 30-09-2011 για το ποσό των 1.863.357,65 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., με αρχική προθεσμία περαίωσης του έργου τις 25-10-2012. Με την αριθ. 12/2013 απόφαση (πρακτικό 1/2013) της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Α.Μ.Θ., χορηγήθηκε παράταση μέχρι τις 30-06-2013, με την αριθ. 715/2013 (πρακτικό 36/2013) της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Α.Μ.Θ., χορηγήθηκε παράταση μέχρι τις 31-12-2013, με την αριθ. 24/2014 (πρακτικό 2/2014) της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Α.Μ.Θ., χορηγήθηκε παράταση μέχρι τις 31-08-2014, με την αρ. 649/2014 (πρακτικό 34/2014) της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Α.Μ.Θ., χορηγήθηκε παράταση μέχρι τις 07-02-2015, με την αρ. 124/2015 (πρακτικό 8/2015) της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Α.Μ.Θ., χορηγήθηκε παράταση μέχρι τις 30-06-2015, ενώ με την αρ. 538/2015 (πρακτικό 30/2015) της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Α.Μ.Θ., χορηγήθηκε παράταση μέχρι τις 15-10-2015. Τέλος, με την αρ. 826/2015 (πρακτικό 42/2015) της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Α.Μ.Θ., χορηγήθηκε παράταση μέχρι τις 30-11-2015

Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα ΑΛΙΕΙΑΣ (Άξονας Προτεραιότητας 3 «Μέτρα Κοινού Ενδιαφέροντος», μέτρο 3 «Αλιευτικοί λιμένες, τόποι εκφόρτωσης και καταφύγια») και συγχρηματοδοτείται από το ΕΥΡΩΠΑΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΛΙΕΙΑΣ. Ο κωδικός της πράξης (ΟΠΣΑΑ) είναι 109755.

Η νέα επικαιροποιημένη μελέτη εφαρμογής (τοπογραφικών, αρχιτεκτονικών, στατικών και Η/Μ εργασιών) θεωρήθηκε και εγκρίθηκε από τη Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Καβάλας με την υπ' αριθ. 02/2411 οίκ./14-05-2014 απόφαση του Προϊσταμένου Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Καβάλας. Η άδεια δόμησης με αριθμό 13/2014 εκδόθηκε στις 03-02-2014 από τη Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης του Δ. Καβάλας. Όλες οι αλλαγές στη μελέτη που προέκυψαν προκειμένου οι εργασίες που θα γίνουν να είναι σύμφωνες με τη νέα οικοδομική άδεια, λήφθηκαν υπόψη κατά τη σύνταξη του 2^{ου} Α.Π.Ε. ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 02/3551/04.07.2014 απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής (Προϊστάμενος Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Καβάλας).

Λόγω της ιδιαιτερότητας του έργου έγινε διαχωρισμός της αίθουσας δημοπρασιών της Ιχθυόσκαλας Καβάλας σε τρία (3) αυτοτελή τμήματα με σκοπό κάθε τμήμα στο οποίο θα ολοκληρώνονται οι προβλεπόμενες εργασίες να δίδεται σε χρήση.

Μέχρι σήμερα έχουν ολοκληρωθεί:

- οι εργασίες του περιβάλλοντος χώρου εκτός από το βιομηχανικό δάπεδο,
- όλες οι εργασίες στο 1^ο και 2^ο αυτοτελές τμήμα και στην πρόσοψη του 3^{ου} τμήματος, τα οποία επαναχρησιμοποιούνται,
- η μόνωση σε ολόκληρη την πτυχωτή πλάκα της αίθουσας δημοπρασιών (δώμα) σύμφωνα με την νέα επικαιροποιημένη μελέτη εφαρμογής και τον 2^ο εγκεκριμένο Α.Π.Ε.
- η αποξήλωση των κατεστραμμένων σωλήνων αποχέτευσης ομβρίων και η αντικατάσταση των κατεστραμμένων σωλήνων πυρόσβεσης που οδεύουν στην αίθουσα δημοπρασιών.
- οι καθαιρέσεις (σκυροδεμάτων, τοιχείων, πλινθοδομών, κουφωμάτων ψευδοροφών επιχρισμάτων), που απαιτούνταν προκειμένου να μπορούν να γίνουν οι εργασίες των ενισχύσεων στα υποστυλώματα του χώρου των γραφείων του 3^{ου} τμήματος.

- η αποξήλωση ηλεκτρολογικών δικτύων καθώς και δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης στους χώρους των γραφείων του 3^{ου} τμήματος.
- η προμήθεια του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους
- η εργασία του εκτοξευόμενου σκυροδέματος στα υποστυλώματα των γραφείων του 3^{ου} τμήματος

Σε εξέλιξη βρίσκονται οι κάτωθι εργασίες:

- η αποκατάσταση των τμημάτων της συμβατικής και διακοσμητικής τοιχοποιίας, που είχαν καθαιρεθεί προκειμένου να γίνουν οι ενισχύσεις στα υποστυλώματα του 3^{ου} τμήματος
- σκυροδετήσεις τοιχίων και πλακών που καθαιρέθηκαν προκειμένου να γίνουν οι ενισχύσεις στα υποστυλώματα του των γραφείων του 3^{ου} τμήματος,
- επιχρίσματα

Οι εργασίες που απομένουν προκειμένου να ολοκληρωθεί το έργο είναι η αποπεράτωση των προβλεπόμενων εργασιών στην αίθουσα δημοπρασιών δηλαδή:

- η τοποθέτηση πλακιδίων και κουφωμάτων και οι χρωματισμοί στα γραφεία του 3^{ου} τμήματος,
- η τοποθέτηση πλακιδίων στο 3^ο τμήμα της ράμπας μεταφόρτωσης και της αίθουσας δημοπρασιών
- η μόνωση του τρίτου τμήματος του προβόλου προς το δρόμο
- το βιομηχανικό δάπεδο στην προβλήτα μπροστά από την αίθουσα δημοπρασιών
- η προμήθεια και τοποθέτηση νέων μονάδων παγοποιείου καθώς και η εγκατάσταση του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους

Ο ανάδοχος ζητά τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι τις **28-02-2016**, δηλαδή κατά **90 ημερολογιακές ημέρες**.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης του έργου, λαμβάνοντας υπόψη το υπ' αριθ. 02/7347/31.12.2015 έγγραφο της υπηρεσίας μας, με το οποίο της διαβιβάστηκε η από 30.12.2015 εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (Προϊστάμενος Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος) και το από 24.11.2015 έγγραφο της αναδόχου εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΣ Α.Τ.Ε., με το από 12.01.2016 πρακτικό της, θεωρεί σκόπιμο να δοθεί παράταση για την εκτέλεση του έργου έως τις 31-03-2016, δηλαδή κατά 122 ημερολογιακές ημέρες.

Η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Αλιείας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (λαμβάνοντας υπόψη το υπ' αριθμ. 02/8205/2015/21.01.2016 έγγραφο της υπηρεσίας μας), στο με αριθμό πρωτοκόλλου 76/26.01.2016 έγγραφο της, διατυπώνει την σύμφωνη γνώμη της για την τροποποίηση της σύμβασης του έργου «Βελτίωση εγκαταστάσεων Ιχθυόσκαλας Καβάλας» μέσω της 8^{ης} παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά 122 ημερολογιακές ημέρες δηλαδή μέχρι 30-03-2016.

Επειδή:

- τα γραφεία του 3^{ου} τμήματος εκκενώθηκαν στις 19.11.2015 και ο χρόνος που απαιτείται για την ολοκλήρωση τους είναι τουλάχιστον 60 ημέρες,
- η εργασία του εκτοξευόμενου σκυροδέματος εκτελείται κάτω από συγκεκριμένες καιρικές και θερμοκρασιακές συνθήκες (επιθυμητή θερμοκρασία 10° C – 25° C),
- ήδη σήμερα δεν έχει ολοκληρωθεί η εργασία του εκτοξευόμενου σκυροδέματος στα υποστυλώματα του 3^{ου} τμήματος, λόγω μη λειτουργίας των μονάδων παραγωγής σκυροδέματος για 10 ημέρες, η οποία πρέπει να ολοκληρωθεί για να εκτελεστούν οι υπόλοιπες εργασίες,
- Σύμφωνα με τον προμηθευτή των μονάδων παγοποιείου προβλέπετε αυτές να παραδοθούν στο έργο στις 20.02.2016 (λόγω εισαγωγής τους από το εξωτερικό).
- Μετά την τραπεζική αργία των ελληνικών τραπεζών η οποιαδήποτε προμήθεια από το εξωτερικό παρουσιάζει ιδιαίτερες δυσκολίες ως προς τις πληρωμές
- Η τρέχουσα χρονική περίοδος (χειμώνας) παρουσιάζει σοβαρές μεταβολές (βροχές, πτώση θερμοκρασίας) και υπάρχει πιθανότητα να μην καταστεί δυνατή η ολοκλήρωση των εργασιών εντός της αιτούμενης προθεσμίας και να απαιτηθεί καινούρια παράταση.
- Η χορήγηση παράτασης μέχρι τις 31.03.2016 δεν επιφέρει καμία οικονομική επιβάρυνση στο έργο

και προκειμένου να είναι εφικτή η ολοκλήρωση των εργασιών, εισηγούμαστε τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά **122 ημερολογιακές ημέρες**, δηλαδή μέχρι τις **31-03-2016**.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση χορήγησης 8ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης εκτέλεσης του έργου: «Βελτίωση εγκαταστάσεων Ιχθυόσκαλας Καβάλας», αναδόχου «ΕΛΛΗΝΙΣ Α.Τ.Ε.»,κατά 122 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι τις 31-03-2016.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ
(Με ψήφους 5 υπέρ και 3 κατά και 1 παρών)

Εγκρίνει την χορήγηση 8ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης εκτέλεσης του έργου: «Βελτίωση εγκαταστάσεων Ιχθυόσκαλας Καβάλας», αναδόχου «ΕΛΛΗΝΙΣ Α.Τ.Ε.»,κατά 122 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι τις 31-03-2016.

Μειοψήφησαν τα μέλη της Οικονομικής επιτροπής Ιωάννης Μπούτος ψηφίζοντας παρών, γιατί δεν καλύφθηκε από την εισήγηση της Υπηρεσίας και τα μέλη Αναστάσιος Τσαλδαρίδης, Φώτιος Καραλίδης και Παντελής Λασκαρίδης ψηφίζοντας κατά διότι θεωρούν πως το έργο θα έπρεπε να τελειώσει νωρίτερα.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 66/2016.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ
ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΜΠΟΥΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΠΟΤΑΪΤΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΙΜΠΡΑΗΜ ΑΧΜΕΤ
ΚΙΝΑΤΖΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**