

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 36/2016 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 689/2016

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση για την έγκριση χορήγησης 3ης παράτασης στο έργο «Κατασκευή παιδικών κατασκηνώσεων Ιεράς Μητρόπολης Μαρωνείας και Κομοτηνής», προϋπολογισμού 3.490.000 € με ανάδοχο την εταιρεία GEOGENESIS A.E.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **16 Σεπτεμβρίου 2016** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12:00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 4451/9-9-2016** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ. 1) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** Προεδρεύων Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Μπούτος Ιωάννης** μέλος, 3) **Μποταΐτης Σωτήριος** μέλος, 4) **Ιμπραήμ Αχμέτ** μέλος, 5) **Κινατζίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 6) **Καραλίδης Φώτιος** μέλος, 7) **Τσαλδαρίδης Αναστάσιος** μέλος και 8) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος.

Απόντες ήταν: οι κ.κ. 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος απουσίαζε για υπηρεσιακούς λόγους.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα μόνο τα οχτώ μέλη, ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

Αποχώρησε από την συνεδρίαση το μέλος της Οικονομικής επιτροπής Μπούτος Ιωάννης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 689: Εισηγούμενη το δέκατο όγδοο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Α.Μ.Θ. με το υπ' αριθμ. 889/8-9-2016 έγγραφό της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Θέτουμε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 60/2007 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της οδηγίας 2004/18/ΕΚ» όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και της Οδηγία 2005/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2005.

3. Τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α 7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του Π.Δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235 Α') «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης», σύμφωνα με τις οποίες οι Διευθύνσεις Σχεδιασμού και Ανάπτυξης, Δημοσίων Έργων, Ελέγχου Συντήρησης Έργων και Ελέγχου Κατασκευής Έργων που έχουν συσταθεί με το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α'), εξακολουθούν να λειτουργούν μέχρι και την 30η Ιουνίου 2011 και από 1-7-2011 εντάσσονται στις αντίστοιχες Περιφερειακές Αυτοδιοικήσεις της παρ. 2 του άρθρου 186 του Ν. 3852/2010».

5. Το Π.Δ. 144/23-12-2010 για τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 237/Α/27-12-2010.

6. Την αριθμ. πρωτ. οικ. Δ.Δ. 4489/19-10-2011 απόφαση Περιφέρειας Α.Μ.-Θ./Δ/ση Διοίκησης περί ορισμού αναπληρωτών Προϊσταμένων Δ/σεων της Περιφέρειας Α.Μ.-Θ.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 3 της παρ. 1δ του Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26/Α'/21-1-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του Ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχή συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών».

8. Την αρ.πρωτ. 53608/ΔΕ-6255/2-12-2013 (ΑΔΑ: ΒΛ0ΧΦ-ΣΤΡ) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας που αφορά την ένταξη του έργου του θέματος στο Πρόγραμμα Δημοσίων επενδύσεων (ΠΔΕ) 2013, στη ΣΑΕΠ 031 με Κωδικό / MIS 2013ΕΠ03100001.

9. Την αρ. 287/2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Α.Μ.-Θ. με την οποία εγκρίνεται η σύναψη και το Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. και της Ιεράς Μητρόπολης Μαρωννείας και Κομοτηνής για την υλοποίηση - κατασκευή του έργου του θέματος.

10. Την Προγραμματική Σύμβαση του έργου του θέματος.

11. Την από 22-08-2014 σύμβαση κατασκευής του έργου που προέβλεπε συμβατική ημερομηνία περαίωσης την 23-08-2015 ήτοι 12 μήνες .

12. Την αριθμ. 720/2015 απόφαση οικονομικής επιτροπής με την οποία παρατάθηκε η συμβατική ημερομηνία περαίωσης κατά 210 ημερολογιακές ημέρες ήτοι έως την 23-03-2016 (1η παράταση).

13. Την αριθμ. 222/2016 απόφαση οικονομικής επιτροπής με την οποία παρατάθηκε η συμβατική ημερομηνία περαίωσης κατά 171 ημερολογιακές ημέρες ήτοι έως την 10-09-2016 (2η παράταση).

14. Το από 10-08-2016 έγγραφο της αναδόχου GEOGENESIS Α.Ε. με το οποίο αιτείται 3η παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά 208 ημερολογιακές ημέρες ήτοι έως 06-04-2017 επικαλούμενη δυσμενείς καιρικές συνθήκες και καθυστέρηση λόγω της συνέχισης της τραπεζικής αργίας .

15. Το γεγονός ότι από τα ημερολόγια που τηρούνται στο έργο προκύπτει ότι από 23-03-2016 έως σήμερα, καταγράφηκαν 52 ημέρες αδυναμίας εκτέλεσης εργασιών .

16. Το γεγονός ότι η τραπεζική αργία δεν έχει αρθεί έως σήμερα με αποτέλεσμα την αρρυθμια-αδυναμία προμήθειας πρώτων υλών καθώς και στην διακίνηση οικονομικών πόρων με αποτέλεσμα την επιβράδυνση των εργασιών στο έργο και επιβάρυνση αυτού κατ' εκτίμηση με 70 ημερολογιακές ημέρες .

17. Το γεγονός ότι κατά την κατασκευή του έργου και με πραγματικά επιτόπου δεδομένα υπήρχε ανάγκη επίλυσης προβλημάτων τα οποία δεν μπορούσαν να προβλεφθούν από τη μελέτη και αντιμετωπίστηκαν εντός της σύμβασης με την σύνταξη Ανακεφαλαιωτικών Πινάκων Εργασιών, ενέργεια στην οποία προχώρησε η υπηρεσία σε συνεργασία με τον ανάδοχο με αποτέλεσμα την επιβάρυνση του έργου με 50 ημερολογιακές ημέρες .

18. Το εν λόγω έργο αφορά την κατασκευή των παιδικών κατασκηνώσεων της Ιεράς Μητροπόλεως Μαρωννείας και Κομοτηνής και αναλυτικότερα περιλαμβάνει τις κάτωθι εγκαταστάσεις με την έως σήμερα υλοποίηση αυτών ως εξής :

- Την κατασκευή τεσσάρων κτιρίων (4) κοιτώνων κατασκηνωτών (εως σήμερα έχει ολοκληρωθεί : ο φέρων οργανισμός ,οι τοιχοπληρώσεις ,η επικεράμωση , το 75% των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών ,οι εργασίες επιχρισμάτων και επενδύσεων και ξεκίνησε η τοποθέτηση των κουφωμάτων.)
- Την κατασκευή κτιρίου ξενώνα για τα μέλη των κατασκηνωτών (έως σήμερα έχει ολοκληρωθεί: ο φέρων οργανισμός ,οι τοιχοπληρώσεις, η επικεράμωση , το 75%των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών και ξεκίνησε η τοποθέτηση των κουφωμάτων.)
- Την κατασκευή κτιρίου Ιατρείου (έως σήμερα έχει ολοκληρωθεί ο φέρων οργανισμός ,οι τοιχοπληρώσεις, η επικεράμωση το 75% των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών και ξεκίνησε η τοποθέτηση των κουφωμάτων).
- Την κατασκευή δύο (2) κτιρίων κοιτώνων προσωπικού (εως σήμερα έχει ολοκληρωθεί :ο φέρων οργανισμός ,οι τοιχοπληρώσεις ,η επικεράμωση το 75% ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών και ξεκίνησε η τοποθέτηση των κουφωμάτων).
- Την κατασκευή τριών κτιρίων (α)Μαγειρείο, β)Τραπεζαρία, και γ)Χώροι υγιεινής (έως σήμερα έχει ολοκληρωθεί :ο φέρων οργανισμός ,οι τοιχοπληρώσεις, , το 75%των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών και ξεκίνησε η τοποθέτηση των κουφωμάτων).
- Την κατασκευή τριών (3) κτιρίων αποθηκών εκ των οποίων έχει ολοκληρωθεί ο φέρων οργανισμός , οι τοιχοπληρώσεις , η επικεράμωση , οι επενδύσεις ,το 75% των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών ξεκίνησε η τοποθέτηση των κουφωμάτων)

- Την κατασκευή ενός κτιρίου υποδοχής (έως σήμερα έχει κατασκευασθεί το 100% του φέροντος οργανισμού ,οι τοιχοπληρώσεις, η επικεράμωση το 75% των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών και ξεκίνησε η τοποθέτηση των κουφωμάτων)
- Την κατασκευή ενός κτιρίου ξενώνα (έως σήμερα έχει κατασκευασθεί το 100% του φέροντος οργανισμού ,οι τοιχοπληρώσεις, η στέγη και η πρώτη φάση των ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών)
- Την κατασκευή ενός κτιρίου Ιερού Ναού (έως σήμερα έχει κατασκευασθεί το 30% του φέροντος οργανισμού)
- Την διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου (έως σήμερα έχει εκτελεσθεί το 60% των εργασιών διαμόρφωσης στα τέσσερα κτίρια των κοιτώνων κατασκηνωτών , στο ιατρείο στους κοιτώνες προσωπικού καθώς και στα κτίρια των μαγειρείων)
- Την κατασκευή δικτύων απορροής ομβρίων και λυμάτων καθώς και ενός βιολογικού καθαρισμού τύπου compact (έχουν ξεκινήσει οι εργασίες αποχέτευσης λυμάτων στα τέσσερα κτίρια των κοιτώνων κατασκηνωτών).
- Την κατασκευή τριών γηπέδων αθλοπαιδιών και ενός μικρού αμφιθεάτρου (έχει εκτελεσθεί το 50% των τριών γηπέδων και ολοκληρώνεται η υποδομή του θεάτρου)

19. Το γεγονός ότι σήμερα ο ανάδοχος εκτελεί εργασίες τοποθέτησης κουφωμάτων , τελειωμάτων δαπέδων στα κτίρια καθώς και εργασίες για την ολοκλήρωση των τριών γηπέδων , του θεάτρου και της διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου.

20. Το γεγονός ότι έως και σήμερα δεν έχουν αρθεί οι περιορισμοί που τέθηκαν από την τραπεζική αργία με αποτέλεσμα να παρατηρούνται καθυστερήσεις στην προμήθεια πρώτων υλών.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την χορήγηση 3ης ολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου με αναθεώρηση κατά 172 ημερολογιακές ημέρες ήτοι νέα συμβατική περαίωση του έργου στις 01-03-2017 .

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση 3ης ολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου στο έργο «Κατασκευή παιδικών κατασκηνώσεων Ιεράς Μητρόπολης Μαρωνείας και Κομοτηνής», προϋπολογισμού 3.490.000 € με ανάδοχο την εταιρεία GEOGENESIS A.E., με αναθεώρηση κατά 172 ημερολογιακές ημέρες ήτοι νέα συμβατική περαίωση του έργου στις 01-03-2017.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 689/2016.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΜΠΟΥΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΠΟΤΑΪΤΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΙΜΠΡΑΗΜ ΑΧΜΕΤ
ΚΙΝΑΤΖΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**