

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 40/2016 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.
Αριθ. Απόφασης 743/2016

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Κατακύρωση πρακτικού διενέργειας φανεράς προφορικής μειοδοτικής δημοπρασίας για τη μίσθωση από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης ακινήτου 50-80.τ.μ. στον Δήμο Σουφλίου, εντός του οικισμού Σουφλίου, που θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση του Γραφείου Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου για τα επόμενα δέκα (10) έτη.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις 13-10-2016, ημέρα Πέμπτη, και ώρα 11.30 π.μ. σε συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων της Π.Ε. Ροδόπης για τη διενέργεια της φανεράς, προφορικής, μειοδοτικής δημοπρασίας προς μίσθωση ακινήτου από την Π.Α.Μ.Θ. (Περιφερειακή Ενότητα Έβρου) ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. Δ.Δ. οικ.4922/7-10-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Ο.Ε. της Π.Α.Μ.-Θ. που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ. 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 3) **Μπούτος Ιωάννης** μέλος, 4) **Μποταΐτης Σωτήριος** 5) **Ιμπραήμ Αχμέτ** μέλος, 6) **Κινatzίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Καραλίδης Φώτιος** μέλος, 8) **Τσαλδαρίδης Αναστάσιος** μέλος και 9) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας ΑΜΘ Γκουτζέρη Αγγελική

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών , ήταν παρόντα και τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών το παρακάτω θέμα:

ΑΠΟΦΑΣΗ 743: Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, εισηγούμενος του μοναδικού θέματος ενημέρωσε τα μέλη της επιτροπής ότι: «κληθήκαμε σήμερα, στη συνεδρίαση και προσήλθε και υπέβαλε προσφορά μειοδοσίας ο παρακάτω ιδιοκτήτης που κατέθεσε προσφορά σύμφωνα με την Διακήρυξη 11/2016 της Π.Ε. Έβρου και αφορούσε την δημοπρασία για την μίσθωση ακινήτου, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως χώρος γραφείων εμβαδού έως 50-80 τ.μ. στο Δήμο Σουφλίου, για τις ανάγκες του Γραφείου Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, ως εξής:

α/α	Όνοματεπώνυμο μειοδότη	Νόμιμος Εκπρόσωπος	Προσφερόμενο Μηνιαίο Μίσθωμα	Στοιχεία εγγύησης	Παρατηρήσεις	Υπογραφή μειοδότη και εγγυητή
1	-Κος Αλατζιάς Κωνσταντίνος του Χαράλαμπου κάτοικος Σουφλίου Έβρου, τηλ.2554023176-6936162020 - Κα Αλατζιά Αντωνία του Ιωάννη κάτοικος Σουφλίου Έβρου	Κος Αλατζιάς Κωνσταντίνος του Χαράλαμπου κάτοικος Σουφλίου Έβρου, τηλ.2554023176-6936162020	διακόσια ενενήντα ΕΥΡΩ (υ290€)	ΑΡΙΘΜ.: ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, Α/Α ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΟΥ 553018/13-09-2016, ΠΟΣΟΥ 80,00 ΕΥΡΩ	Ο μειοδότης προσκόμισε την απαιτούμενη εγγυητική επιστολή Κατόπιν διαπραγμάτευσης το προσφερόμενο μηνιαίο μίσθωμα ανέρχεται στα διακόσια ενενήνταΕΥΡΩ (290€) και κρίνεται συμφέρον.	Αλατζιάς Κων/νος Αλή Μπεσής του Χασάν Α.Δ.Τ: ΑΒ 375070

Κατόπιν αυτού, η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010.
- Τις διατάξεις του Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ179/Α) και την αριθμ. 5930/15-4-1997 σχετική ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης & Αποκέντρωσης,
- Την αριθμ.11/2016 διακήρυξη της Π.Α.Μ.Θ. (Π.Ε.Έβρου).
- Την Βεβαίωση καταλληλότητας του χώρου της Επιτροπής Καταλληλότητας του άρθρου 13 παρ.4 του Π.Δ. 242/96 (ΦΕΚ 179/Α) σχετικά με την καταλληλότητα του ακινήτου που προσφέρθηκε κατά την Διακήρυξη 11/2016 και αφορούσε την δημοπρασία για την μίσθωση ακινήτου, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως χώρος γραφείων εμβαδού από 50 - 80τ. μ. στο Δήμο Σουφλίου, για τις ανάγκες του Γραφείου Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, με την οποία κρίθηκε κατάλληλο το ακίνητο του μοναδικού μειοδότη.
- Όλα τα στοιχεία του φακέλου της προσφοράς του μειοδότη.

- Α) Ανοικτή αίτηση που απευθύνεται στην Οικονομική Επιτροπή Α.Μ.Θ. και περιλαμβάνει περιγραφή του προσφερόμενου ακινήτου**
- Β) Εξουσιοδότηση της κας Αλατζιά-Κουρούδη Αντωνίας**
- Β) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 του κου Αλατζιά Κωνσταντίνου**
- Γ) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 του κου Αλατζιά Κωνσταντίνου**
- Δ) Αντίγραφο οικοδομικής άδειας**
- Ε) Αντίγραφο εγκεκριμένης κάτοψης του ακινήτου**
- ΣΤ) Βεβαίωση Δηλωθείσας Περιουσιακής Κατάστασης(Αλατζιά Κων/ντίνου & Αλατζιά Αντωνίας)**
- Ζ) Φωτοαντίγραφο τίτλου κτήσεως του ακινήτου**
- Η) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 του κου Αλατζιά Κωνσταντίνου**
- Θ) Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης**
- Ι) Φορολογική και Ασφαλιστική Ενημερότητα**
- Κ) Ιδιόχειρο σημείωμα Αλατζιά Κων/νου**
- Λ) Εγγυητική επιστολή αριθ.553018 ποσού 80€ της Τράπεζας Πειραιώς.**
- Μ)Οικονομική προσφορά με μηνιαίο μίσθωμα διακοσίων ενενήντα (290€)**

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Α) Κατακυρώνει τη δημοπρασία στον κ. Αλατζιά Κωνσταντίνο του Χαράλαμπου κάτοικο Σουφλίου Έβρου και στην κα Αλατζιά Αντωνία του Ιωάννη κάτοικο Σουφλίου, αντί μηνιαίου μισθώματος ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ (290€).**
- Β) Αναθέτει στον Αντιπεριφερειάρχη Έβρου, να συνυπογράψει τη σχετική σύμβαση.**

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 743/2016.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

Δημήτριος Πέτροβιτς

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ιωσηφίδης Αλέξανδρος
Μπούτος Ιωάννης
Ιμπραήμ Αχμέτ
Κινατζίδης Κωνσταντίνος
Καραλίδης Φώτιος
Τσαλδαρίδης Αναστάσιος
Λασκαρίδης Παντελής
Μποταΐτης Σωτήριος