

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 5/2016 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 77/2016

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση τροποποίησης – συμπλήρωσης των υπ' αριθμ. 724/πρακτ.37/1-10-2015 και 901/πρακτ.45/26-11-2015 αποφάσεων για την εκτέλεση με αυτεπιστασία του έργου: «Συντήρηση κτιρίων Περιφέρειας Α.Μ.Θ.» από τη Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ροδόπης Περιφέρειας Α.Μ.-Θ, προϋπολογισμού 100.000,00 ευρώ.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **3 Φεβρουαρίου 2016** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **12.30 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1^{ος} όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 384/29-1-2016** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ. 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 3) **Μπούτος Ιωάννης** μέλος, 4) **Μποταΐτης Σωτήριος** μέλος, 5) **Ιμπραήμ Αχμέτ** μέλος, 6) **Κινατζίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Καραλίδης Φώτιος** μέλος, 8) **Τσαλδαρίδης Αναστάσιος** μέλος και 9) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας ΑΜΘ Νταντή Φωτεινή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών , ήταν παρόντα και τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 77: Εισηγούμενη το εικοστό τρίτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ροδόπης με το υπ' αριθμ. 54/25-1-2016 έγγραφο της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το αριθ.15219/17-11-2015 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης για έλεγχο νομιμότητας της αριθ.724/2015 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής,
2. Το αριθ. 18737/13-1-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης για έλεγχο νομιμότητας της αριθ.901/2015 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής,

θέτουμε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

1. Τις διατάξεις του Ν.3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων» και ιδιαίτερα την παρ. 1 του άρθρου 79 όπου αναφέρεται ότι : «Για την απόφαση αυτή λαμβάνονται υπόψη ιδίως η φύση των εργασιών, η διάρθρωση των υπηρεσιών, το τυχόν υπάρχον εργατοτεχνικό προσωπικό, ο διαθέσιμος μηχανικός εξοπλισμός και γενικά η οικονομία της κατασκευής. Η διευθύνουσα υπηρεσία ορίζει τεχνικό υπάλληλο ως επιβλέποντα και άλλους υπαλλήλους ως βοηθούς του εφόσον απαιτείται. Με μέριμνα της υπηρεσίας συντάσσεται χρονοδιάγραμμα και αναλυτικό πρόγραμμα κατασκευής. Συντάσσεται επίσης προμέτρηση των απαιτούμενων υλικών, προγραμματίζεται ο αριθμός, οι ειδικότητες και η διάρκεια απασχόλησης του εργατοτεχνικού προσωπικού, καθώς και ο αριθμός, το είδος και η διάρκεια απασχόλησης του μηχανικού εξοπλισμού που είναι απαραίτητα για την εκτέλεση του έργου».
2. Τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει σήμερα.
3. Το Π.Δ. 144/23-12-2010 για τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 237/Α/27-12-2010.

4. Το Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ
5. Το γεγονός ότι το εν λόγω έργο είναι εγγεγραμμένο στο τεχνικό πρόγραμμα ΠΕ Ροδόπης έκδοση 00/4-3-2015 με ΚΑΕ 154102000 και προϋπολογισμό 100.000 ευρώ
Και Επειδή

Τα κτίρια ή συγκροτήματα κτιρίων για τη συντήρηση των οποίων αρμόδια είναι η ΔΤΕ Π.Ε. Ροδόπης είναι τα κατωτέρω:

- Έδρα της Περιφέρειας, επί της οδού Κακουλίδου
- Έδρα της Π.Ε. Ροδόπης (πρώην Νομαρχία), επί της οδού Δημοκρατίας
- Το κτίριο της πρώην ΔΕΣΕ, ΔΕΚΕ, επί της οδού Σισμάνογλου
- Το συγκρότημα κτιρίων πρώην Δ.Ε.Β., επί της οδού Φιλίππου
- Το κτίριο της Υγείας Πρόνοιας, επί της οδού Υψηλάντη Συμεωνίδη
- Το κτηνιατρικό εργαστήριο, έναντι της Σχολής Αστυφυλάκων Κομοτηνής
- Το κτηνιατρείο Κομοτηνής, επί της Σισμάνογλου
- Το κτηνιατρείο Σαπών
- Το κτηνιατρείο Ξυλαγανής
- Το κτηνιατρείο Ιάσμου
- Το εργοτάξιο πρώην ΔΕΚΕ, έναντι της Σχολής Αστυφυλάκων Κομοτηνής

Το προσωπικό της Υπηρεσίας μας απαρτίζεται από εννέα (9) Μηχανικούς, ένα (1) Τεχνολόγο Μηχανικό, πέντε (5) Εργοδηγούς, οκτώ (8) χειριστές μηχανημάτων και οδηγούς και επτά (7) εργατοτεχνίτες.

Η συντήρηση και επισκευή των παραπάνω κτιρίων, γίνεται α. με τακτικές εργασίες συντήρησης και επισκευής β. με έκτακτες εργασίες συντήρησης και επισκευής και γ. με την προμήθεια των απαραίτητων υλικών.

Τακτικές εργασίες συντήρησης είναι ενδεικτικά, ο ετήσιος έλεγχος και καθαρισμός καυστήρων και λεβήτων, ο έλεγχος και η συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων, ο έλεγχος και η συντήρηση των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, της πυρόσβεσης κλπ

Έκτακτες εργασίες συντήρησης είναι ενδεικτικά όλες οι βλάβες που γίνονται και δεν είναι δυνατό να φανούν ή να προβλεφθούν στον τακτικό έλεγχο και αφορούν τις υδραυλικές εγκαταστάσεις, την ψύξη θέρμανση των κτιρίων, τα κτίρια (φούσκωμα σοβάδων, χρωματισμοί, πρόσβαση, μόνωση, πόρτες παράθυρα, διαμόρφωση αίθουσας, γραφεία, ντουλάπες κλπ), τις ηλεκτρικές εγκαταστάσεις με τον ηλεκτροφωτισμό και άλλα.

Επειδή όλα αυτά που περιγράφονται ενδεικτικά παραπάνω, δεν είναι δυνατόν να αποτυπωθούν εκ των προτέρων και να περιληφθούν σε μία μελέτη, έτσι ώστε να γίνει μια ενιαία εργολαβία και επειδή συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 2 του Νόμου 3669/08, το έργο αυτό ενδείκνυται να γίνει με αυτεπιστασία.

Σύμφωνα με το παραπάνω άρθρο, ο φορέας κατασκευής, δύναται να εκτελέσει το έργο με αυτεπιστασία, μέσω κατάλληλης τεχνικής υπηρεσίας (Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Ροδόπης) και προσωπικού, που είτε υπάρχει, είτε κατά περίπτωση προσλαμβάνεται και αμείβεται από την πίστωση του έργου και επομένως επιτυγχάνεται οικονομία στην εκτέλεση του έργου, με την μη καταβολή εργολαβικού οφέλους.

Ο χρόνος διάρκειας του έργου, εκτιμάται ότι, θα είναι δύο (2) έτη, ο προϋπολογισμός στα 100.000,00€ και δεν δύναται να είναι αναλυτικός βάσει των προαναφερόμενων.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την τροποποίηση – συμπλήρωση ως προς τα ανωτέρω των αριθμ. 724/πρακτ.37/1-10-2015 και αριθ.901/πρακτ.45/26-11-2015 αποφάσεων της Οικονομικής Επιτροπής.

Κατά τα λοιπά οι ανωτέρω αποφάσεις ισχύουν ως έχουν .

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση – συμπλήρωση των αριθμ. 724/πρακτ.37/1-10-2015 και αριθ.901/πρακτ.45/26-11-2015 αποφάσεων της Οικονομικής Επιτροπής ως προς τα ανωτέρω που αναφέρονται στη συνημμένη εισήγηση της Υπηρεσίας.

Κατά τα λοιπά οι αποφάσεις 724 και 901/2015 της Οικονομικής Επιτροπής ισχύουν ως έχουν .

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 77/2016.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ
ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΜΠΟΥΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΠΟΤΑΪΤΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΙΜΠΡΑΗΜ ΑΧΜΕΤ
ΚΙΝΑΤΖΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**