

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 50/2016 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 892/2016**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση για την έγκριση των πρακτικών της επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των δημοσίων ιχθυοτροφείων Λάφρας και Λαφρούδας της Π.Ε. Ξάνθης.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **8 Δεκεμβρίου 2016** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12:00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ» του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 5908/2-12-2016** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ. 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 3) **Μπούτος Ιωάννης** μέλος, 4) **Μποταΐτης Σωτήριος** μέλος, 5) **Χουσέ Μουσταφά Ισμαήλ** αναπληρωματικό μέλος, 6) **Κινατζίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 7) **Καραλίδης Φώτιος** μέλος, 8) **Τσαλδαρίδης Αναστάσιος** μέλος και 9) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος.

**Απόντες** ήταν: ο κ. 1) **Ιμπραήμ Αχμέτ** μέλος, ο οποίος απουσίαζε αν και κλήθηκε νόμιμα. Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα και τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

Αποχώρησε μόνιμα από την συνεδρίαση το μέλος της οικονομικής επιτροπής Φώτιος Καραλίδης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 892:** Εισηγούμενη το ενδέκατο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της ΠΕ Ξάνθης με το υπ' αριθμ. 26509/29-11-2016 έγγραφό της έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την από 15-11-2016 εισήγηση της Υπηρεσίας, η οποία αναφέρει τα εξής:

Σχετ.: 1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα το άρθρο 176 που αφορά τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 4071/2012 και ισχύει.

2. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237Α/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.».

Σε συνέχεια της αρ. 762/2016 απόφασης του πρακτικού αρ. 43/2016 συνεδρίασης της Ο.Ε. και της αρ. 24151/07.11.16 (ΑΔΑ: ΩΑΛ87ΛΒ-2Κ5) Διακήρυξης που εκδόθηκε για την επαναληπτική πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση των δημοσίων ιχθυοτροφείων – λιμνοθαλασσών Λάφρας και Λαφρούδας, πραγματοποιήθηκε η διαδικασία της επαναληπτικής δημοπρασίας την Πέμπτη 10.11.16, στα γραφεία του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Ξάνθης από την αρμόδια επιτροπή.

Σύμφωνα με το Πρακτικό 2 /2016 της επιτροπής, η δημοπρασία κατοχυρώθηκε στο όνομα του τελευταίου πλειοδότη αντί ποσού δεκαέξι χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (16.400€) ανά έτος, το οποίο κρίθηκε εξαιρετικά συμφέρον για το δημόσιο, διότι η τιμή εκκίνησης ήταν 8.000€/έτος και η προηγούμενη μίσθωση 8.200,00 €/έτος.

Σε συνέχεια του αρ. 25149/15.11.16 εγγράφου μας με το οποίο σας διαβιβάσαμε την εισήγηση της υπηρεσίας και τα σχετικά έγγραφα της δημοπρασίας, σας διαβιβάζουμε εκ νέου:

1. τα **σχετικά έγγραφα της ανωτέρω δημοπρασίας** (1.Πρακτικό της επιτροπής 2/2016, 2.Πρωτόκολλο παραλαβής αιτήσεων, 3.Υποβολή πρακτικού προς την υπηρεσία μας και 3. το αρ.

19905/14.11.16 διαβιβαστικό της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας- Αυτοτελές Γραφείο Ξάνθης) (Είχαν αποσταλεί και με το αρ. 25149/15.11.2016 διαβιβαστικό μας) και

2. **την εισήγηση της υπηρεσίας** (Είχε αποσταλεί και με το αρ. 25149/15.11.2016 διαβιβαστικό μας) και συμπληρωματικά (με αφορμή την αρ. 25319/16.11.16 εξώδικη πρόσκληση και δήλωση του προηγούμενου εκμισθωτή των συγκεκριμένων λιμνοθαλασσών):
3. **το αρ. 25319/22.11.16 έγγραφό μας**, που αφορά στην απάντηση της υπηρεσίας στην εξώδικη πρόσκληση και δήλωση του προηγούμενου εκμισθωτή των λιμνοθαλασσών, το οποίο σας είχαμε κοινοποιήσει και
4. **την αρ. 204/310/24.11.16 γνωμοδότηση** του Νομικού Συμβούλου της Π.Ε. Ξάνθης, για την εξώδικη πρόσκληση και δήλωση του προηγούμενου εκμισθωτή των λιμνοθαλασσών, την οποία είχατε ζητήσει στην 47<sup>η</sup> συνεδρίαση της Ο.Ε. και την οποία σας έχουμε αποστείλει με το αρ. 26183/25.11.16 έγγραφό μας.

Συγκεκριμένα το από 10-11-2016 Πρακτικό 2/2016 αναφέρει τα εξής: «Στην Ξάνθη σήμερα στις 10 Νοεμβρίου 2016 οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1.Χρηστακίδου Κωνσταντινιά του Αθανασίου, υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Ξάνθης της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας-Θράκης, του κλάδου ΠΕ Εφοριακών με Βαθμό Α', Πρόεδρος.

2.Τσιάνης Δημήτριος του Ευαγγέλου, υπάλληλος του Τμήματος Αλιείας της ΔΑΟΚ της Π.Ε. Ξάνθης του κλάδου ΠΕ Γεωτεχνικών (Βιολόγος-Ιχθυολόγος), με Βαθμό Α', Μέλος

3. κ. Λασκαράκη Κωνσταντίνου του Σωτηρίου, υπάλληλος του Τμήματος Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής της ΔΑΟΚ της Π.Ε. Ξάνθης, του κλάδου ΠΕ Γεωτεχνικών (Γεωπόνος), Μέλος

οι οποίοι αποτελούν την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών Εκμίσθωσης Δημόσιων Ιχθυοτρόφων Υδάτων Π.Ε. Ξάνθης, της οποίας έργο είναι, η διεξαγωγή των δημοπρασιών κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Β.Δ. 7/18-3-1940 καθώς και της ισχύουσας αλιευτικής νομοθεσίας και η υποβολή στον Περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας και Θράκης του σχετικού πρακτικού με αιτιολογημένη έκθεση σχετικά με το συμφέρον ή όχι του αποτελέσματος, συνήλθαν σήμερα στα γραφεία του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Ξάνθης, για τη διεξαγωγή επαναληπτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης της αλιευτικής εκμετάλλευσης των **Λιμνοθαλασσών «Λάφρα» και «Λαφρούδα» Π.Ε. Ξάνθης** σύμφωνα με τους όρους της με αριθμ. πρωτ. 24151/7-11-2016 Διακήρυξης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης.

Την 9:00 π.μ. ώρα ο Πρόεδρος της Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της δημοπρασίας. Στη συνέχεια άρχισε η παραλαβή των αιτήσεων των ενδιαφερομένων και των εγγυητών τους. Μετά από τον έλεγχο των προϋποθέσεων για τη συμμετοχή τους, έλαβαν μέρος στη δημοπρασία οι αναγραφόμενοι στο από 10-11-2016 Πρωτόκολλο παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής στην πλειοδοτική δημοπρασία την εκμίσθωση της αλιευτικής εκμετάλλευσης των **Λιμνοθαλασσών «Λάφρα» και «Λαφρούδα» Π.Ε. Ξάνθης** το οποίο αποτελεί **αναπόσπαστο τμήμα** του παρόντος Πρακτικού.

Στη συνέχεια καταχωρήθηκαν οι προσφορές στον Πίνακα Συμμετεχόντων στη δημοπρασία για την την εκμίσθωση της αλιευτικής εκμετάλλευσης των **Λιμνοθαλασσών «Λάφρα» και «Λαφρούδα» Π.Ε. Ξάνθης**, ο οποίος και αποτελεί **αναπόσπαστο τμήμα** του παρόντος Πρακτικού.

Η Δημοπρασία έλαβε τέλος την 12:15 π.μ. ώρα.

Αφού πέρασε ο χρόνος διάρκειας του διαγωνισμού, ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της δημοπρασίας η οποία κατακυρώθηκε στο όνομα του τελευταίου πλειοδότη κα ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ κάτοικου Πόρτο-Λάγος Ξάνθης, υπό την εγγύηση της κας ΚΑΛΠΑΚΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ του ΙΩΑΝΝΗ κάτοικου Νέα Κεσσάνη Ξάνθης, αντί ποσού **ΔΕΚΑΕΞΙ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΩΝ ΕΥΡΩ (16400,00 €)**.

Η Επιτροπή ΟΜΟΦΩΝΑ κρίνει ότι το ετήσιο μίσθωμα του ποσού των 16400,00 € που επιτεύχθηκε στη Δημοπρασία είναι εξαιρετικά συμφέρον για το Δημόσιο, διότι η τιμή εκκίνησης ήταν 8000,00 € και το προηγούμενο ετήσιο μίσθωμα ήταν 8200,00 €».

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση των πρακτικών της επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των δημοσίων ιχθυοτροφείων Λάφρας και Λαφρούδας της Π.Ε. Ξάνθης.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012:

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει το συνημμένο πρακτικό 2/2016 της επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των δημοσίων ιχθυοτροφείων Λάφρας και Λαφρούδας της Π.Ε. Ξάνθης και συγκεκριμένα την κατακύρωση στην πλειοδότη κα ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ κάτοικου Πόρτο-Λάγος Ξάνθης, με ετήσιο μίσθωμα δεκαέξι χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ. (16.400,00 €).

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 892/2016.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ  
ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ  
ΜΠΟΥΤΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΜΠΟΤΑΪΤΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ  
ΧΟΥΣΕ ΜΟΥΣΤΑΦΑ ΙΣΜΑΗΛ  
ΚΙΝΑΤΖΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ  
ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**