

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 25/2017 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 426/2017

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση παράτασης - ανανέωσης της σύμβασης παραχώρησης χρήσης του εστιατορίου - αναψυκτηρίου τελωνείου Κήπων.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **28 Ιουνίου 2017** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11:00 π.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ» του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 3260/23-6-2017** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ. 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Τσολάκης Σταύρος** (αναπληρωματικό) μέλος, 3) **Γεωργιτσόπουλος Χρήστος** μέλος, 4) **Αλατζά – Παπαδοπούλου Κυριακούλα** μέλος, 5) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** μέλος 6) **Μουσταφά Μετίν** μέλος, 7) **Καραλίδης Φώτιος** μέλος, 8) **Γρανάς Αρχέλαος** μέλος, 9) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ. κ. 1) **Αντωνιάδης Κωνσταντίνος** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος απουσίαζε, αν και κλήθηκε νόμιμα.
Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Νταντή Φωτεινή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα εννέα μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 426 : Εισηγούμενη το δέκατο ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Διοικητικού –Οικονομικού Π.Ε. Έβρου με το υπ' αριθμ. 2453 /21-6-2017 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών της :

Με την αριθ. τ/889/18-02-2017 (ΦΕΚ 201/Β/05-03-1998) ΚΥΑ Εσωτερικών, Οικονομικών και Ανάπτυξης παραχωρήθηκε κατά χρήση άνευ ανταλλάγματος το εστιατόριο – αναψυκτήριο Πέπλου – Κήπων στην πρώην Νομαρχία Έβρου, ώστε να το ανακατασκευάσει και να το λειτουργήσει για τουριστική προβολή στον Νομό Έβρου, με διάρκεια παραχώρησης 20 έτη. Προς τούτο υπογράφηκε σύμβαση χρησιδανείου μεταξύ του Γ.Γ. του ΕΟΤ και του Νομάρχη Έβρου και στη συνέχεια παραχωρήθηκε με την την αριθ. 100/1999 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Ν.Δ. Έβρου στον Γυναικείο Συνεταιρισμό Πέπλου για 3 έτη. Η παραπάνω παραχώρηση παρατάθηκε με αποφάσεις του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ν.Δ. Έβρου

Στις 30/09/2017 λήγει η ισχύουσα παράταση σύμβασης παραχώρησης χρήσης του εστιατορίου-αναψυκτηρίου τελωνείου Κήπων. Η εν λόγω σύμβαση είχε συναφθεί μεταξύ της Νομαρχίας Έβρου εκπροσωπούμενη από τον Νομάρχη, κ. Ζαμπουνίδη Νικόλαο και του Συλλόγου Γυναικών Πέπλου, εκπροσωπούμενου από την Μαρία Κάρτσιου και είχε διάρκεια 10 έτη.

Κατόπιν τούτου και έχοντας υπόψη:

- i. Το Ν.4071 (ΦΕΚ 85/Α/2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ.», όπως τροποποιείται κάθε φορά και ισχύει.
- ii. Το Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο - Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- iii. Τις διατάξεις του Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ 120/Α/29-05-2013) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες Διατάξεις».
- iv. Το Π.Δ. 144/2010 (ΦΕΚ 237/Α/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- v. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α/2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»

- vi. Το Π.Δ 242/1996 (ΦΕΚ-179 Α') «Καθορισμός προϋποθέσεων, τρόπου και διαδικασίας για την εκμίσθωση, τη δωρεά, την παραχώρηση της χρήσης, την εκποίηση, τη μίσθωση και την αγορά ακινήτων και κινητών πραγμάτων των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και την αριθ. 5930/15-04-97 σχετική ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης.
- vii. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) άρθρο 283§2, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με τον οποίο «από την έναρξη λειτουργίας των περιφερειών καταργούνται οι ενιαίες νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις, οι νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις και τα νομαρχιακά διαμερίσματα. Οι περιφέρειες υπεισέρχονται, αυτοδικαίως, μετά την έναρξη ασκήσεως των αρμοδιοτήτων τους, σε όλα τα δικαιώματα, περιλαμβανομένων και των εμπραγμάτων, καθώς και στις υποχρεώσεις, των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων».
- viii. Την 889/18-2-1998 Κ.Υ.Α Εσωτερικών, Οικονομικών και Ανάπτυξης, (ΦΕΚ 201/Β/05-03-1998) με την οποία παραχωρήθηκε για είκοσι (20) χρόνια, από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, κατά χρήση άνευ ανταλλάγματος, το εστιατόριο-αναψυκτήριο Πέπλου-Κήπων στην τότε Νομαρχία Έβρου, προκειμένου να ανακατασκευαστεί και να λειτουργήσει για τουριστική προβολή του νομού Έβρου και της Θράκης, ως εκθετήριο προϊόντων νομού και ως αναψυκτήριο.
- ix. Την αριθ. 100/21-07-1999 Απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου, με την οποία εγκρίθηκε η παραχώρηση χρήσης του εστιατορίου-αναψυκτηρίου, Τελωνείου Κήπων, στο συνεταιρισμό Γυναικών Πέπλου, για τρία έτη
- x. Την αριθ. 37/2002 Απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου, με την οποία εγκρίθηκε η ανανέωση της παραχώρησης χρήσης του εστιατορίου-αναψυκτηρίου, Τελωνείου Κήπων, στο συνεταιρισμό Γυναικών Πέπλου, για πέντε έτη
- xi. Την αριθ. 111/28-9-2007 Απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου, με την οποία εγκρίθηκε η ανανέωση της σύμβασης παραχώρησης χρήσης του εστιατορίου-αναψυκτηρίου, Τελωνείου Κήπων, στο συνεταιρισμό Γυναικών Πέπλου, για δέκα έτη ήτοι μέχρι 30-9-2017.
- xii. Το από 30-9-2007 υπογραφέν Συμφωνητικό Χρησιδανείου που αφορά στην παραχώρηση χρήσης του ανωτέρω, με διάρκεια δέκα (10) ετών, από την υπογραφή του.
- xiii. Τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα, περί χρησιδανείου
- xiv. Την από 1-6-2017 αίτηση του Συλλόγου Γυναικών Πέπλου, με την οποία δηλώνει ότι επιθυμεί την παράταση της σύμβασης
- xv. Το γεγονός ότι ο εν λόγω χώρος, βρίσκεται στο συνοριακό σημείο Κήπων, αποτελεί μια από τις πρώτες ή τελευταίες εντυπώσεις των εισερχόμενων ή εξερχόμενων στη χώρα μας και κατά τον τρόπο χρήσης και λειτουργίας επιτυγχάνεται η τουριστική προβολή του νομού Έβρου και της Θράκης, ως εκθετήριο προϊόντων νομού και ως αναψυκτήριο.
- xvi. Το αριθμ. 125/6-6-2017 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας Περιφερειακής Ενότητας Έβρου, σύμφωνα με το οποίο ο φορέας μας έχει δικαίωμα, με απόφαση του αρμοδίου οργάνου της, να παρατείνει-ανανεώσει την παραχώρηση μέχρι 28-5-2018.
- xvii. Το άρθρο 176 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85/Α/2012), στο οποίο αναφέρεται ως αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας η «απόφαση για την αγορά, παραχώρηση χρήσης, μίσθωση και εκμίσθωση κινητών και ακινήτων»,

Κατόπιν τούτου, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση παράτασης-ανανέωσης του συμφωνητικού χρησιδανείου, μεταξύ της Π.Α.Μ.Θ. - Περιφερειακή Ενότητα Έβρου (πρώην Νομαρχίας Έβρου) και του Συνεταιρισμού Γυναικών Πέπλου (Α.Φ.Μ 096121179), για την παραχώρηση κατά χρήση άνευ ανταλλάγματος, του εστιατορίου-αναψυκτηρίου Πέπλου Κήπων (Τελωνείο Κήπων), για χρονικό διάστημα από 30-09-2017, οπότε λήγει η τρέχουσα σύμβαση, έως τις 28-5-2018.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση -ανανέωσης του συμφωνητικού χρησιδανείου, μεταξύ της Π.Α.Μ.Θ. - Περιφερειακή Ενότητα Έβρου (πρώην Νομαρχίας Έβρου) και του Συνεταιρισμού Γυναικών Πέπλου (Α.Φ.Μ 096121179), για την παραχώρηση κατά χρήση άνευ ανταλλάγματος, του εστιατορίου-αναψυκτηρίου Πέπλου Κήπων (Τελωνείο Κήπων), για χρονικό διάστημα από 30-09-2017, οπότε λήγει η τρέχουσα σύμβαση, έως τις 28-5-2018.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 426 /2017.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ
ΤΣΟΛΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΛΑΤΖΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ
ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΕΤΙΝ ΜΟΥΣΤΑΦΑ
ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΓΡΑΝΑΣ ΑΡΧΕΛΑΟΣ
ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**