

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 47/2017 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 898/2017

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση χορήγησης 5ης παράτασης της μελέτης: «Εκούσιος Αναδασμός αγροκτήματος Ν. Ερασμίου, Π. Ερασμίου και Ζηλωτής Ν. Ξάνθης».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **7 Δεκεμβρίου 2017** ημέρα **Πέμπτη** και **ώρα 10:00 π.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ» του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 7330/1-12-2017** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ. 1) **Αντωνιάδης Κωνσταντίνος** Προεδρεύων Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Αλατζά – Παπαδοπούλου Κυριακούλα** μέλος, 3) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** μέλος, 4) **Μουσταφά Μετίν** μέλος, 5) **Καραλίδης Φώτιος** 6) **Ζιμπίδης Γεώργιος** αναπληρωματικό μέλος και 7) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ. κ. 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος απουσίαζε για υπηρεσιακούς λόγους, 2) **Γεωργιτσόπουλος Χρήστος** 3) **Γρανάς Αρχέλαος** μέλος , οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Νταντή Φωτεινή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα τα επτά μέλη, ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Προσήλθε στην συνεδρίαση από την συζήτηση του έκτου θέματος ημερήσιας διάταξης το μέλος της Οικονομικής Επιτροπής Γεωργιτσόπουλος Χρήστος .

ΑΠΟΦΑΣΗ 898 : Εισηγούμενη το εικοστό θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Πολιτικής Γης της ΠΑΜΘ με το υπ' αριθμ.03/03/897/28-11-2017 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών της :

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Το Ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν.3481/2006 (ΦΕΚ Α' 161), 3621/2007 (ΦΕΚ Α' 279), 3919/2011 (ΦΕΚ Α' 32) και όλες οι κανονιστικές πράξεις (Π.Δ. και Υ.Α.) που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή τους, καθώς και όλες οι εγκύκλιοι που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία τους.
2. Την με αριθμ. Δ12/οικ/3193/19-4-2011 απόφαση Υπουργού Υ.ΜΕ.ΔΙ «Έγκριση Κανονισμού προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για τις εργασίες Αναδασμών σύμφωνα με το Ν. 674/77 «Περί Αναδασμού Γης και μεγεθύνσεως των Γεωργικών εκμεταλλεύσεων και άλλων τινών διατάξεων» του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων».
3. Το Π.Δ. 144/2011 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» (ΦΕΚ 237 τ.Α'/27-12-2010)»
4. Την Προκήρυξη, την Συγγραφή Υποχρεώσεων και το φάκελο έργου της μελέτης «Εκούσιος Αναδασμός αγροκτήματος Ν. Ερασμίου, Π.Ερασμίου και Ζηλωτής Ν. Ξάνθης»
5. Το άρθρο 3.2 του φακέλου έργου της μελέτης «Εκούσιος Αναδασμός αγροκτήματος Ν. Ερασμίου, Π.Ερασμίου και Ζηλωτής Ν. Ξάνθης» όπου αναφέρεται ότι ο καθарός χρόνος της μελέτης είναι είκοσι (20) μήνες και ο συνολικός χρόνος ολοκλήρωσης της μελέτης τριάντα δύο (32) μήνες.

6. Το από 30-07-2013 Ιδιωτικό Συμφωνητικό ανάθεσης της μελέτης «Εκούσιος Αναδασμός αγροκτήματος Ν. Ερασμίου, Π.Ερασμίου και Ζηλωτής Ν. Ξάνθης» η οποία χρηματοδοτείται από το ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΑΜΘ – ΠΕ ΞΑΝΘΗΣ – ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ (ΚΩΔ. ΕΡΓΟΥ: 123602007)
7. Την με αρ. πρωτ. 03/03/465/13-8-2013 απόφαση Δ/σης Πολιτικής Γης σχετικά με την έγκριση χρονοδιαγράμματος.
8. Την από 11-06-2014 ΕΙΔΙΚΗ ΕΓΓΡΑΦΗ ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΑΚΟΠΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ με την οποία διακόπηκαν οι εργασίες της μελέτης σύμφωνα με το αρ. 30 του Ν. 3316/05 λόγω μη εξόφλησης της 1ης εντολής πληρωμής.
9. Την αρ. 55/2015 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής ΠΑΜΘ (Πρακτικό 4/2015 – ΑΔΑ: 6ΦΖΨ7ΛΒ-6ΗΥ) περί έγκρισης της συνέχισης των εργασιών με ισόχρονη έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης κατά έξι (6) μήνες, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 30 του Ν. 3316/2005, ήτοι του καθαρού χρόνου μελέτης μέχρι τις 29-9-2015.
10. Την με αρ. 682/2015 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 36/2015 – ΑΔΑ: ΩΥΖΖ7ΛΒ-ΥΟΗ) περί έγκρισης χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι τις 30-04-2016 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-4-2017.
11. Την με αρ. 488/2016 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 25/2016 – ΑΔΑ: 6Ν4Ν7ΛΒ-Θ65) περί έγκρισης χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι τις 30-01-2017 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-1-2018.
12. Την με αρ. 163/2017 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 10/2017 – ΑΔΑ: Ω3ΘΠ7ΛΒ-Ο74) περί έγκρισης χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι τις 30-10-2017 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-10-2018.
13. Το με αριθ. πρωτ. 03/03/423/9-7-2015 έγγραφο της Δ/σης Πολιτικής Γης, με παρατηρήσεις επί της γνωμοδότησης του ΦΟΡΕΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΕΛΤΑ ΝΕΣΤΟΥ ΒΙΣΤΩΝΙΔΑΣ – ΙΣΜΑΡΙΔΑΣ.
14. Το με αριθ. πρωτ. 1990/1-6-2016 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. προς τον Ανάδοχο της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για έκφραση απόψεων σε σχέση με το με αριθ. 18403/11-5-2016 έγγραφο της Δ/σης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών.
15. Το με αριθ. πρωτ. 2132/2-6-2016 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. προς το Αυτοτελές Γραφείο Ξάνθης, με το οποίο ζητά απόψεις για τις περιλαμβανόμενες εκτάσεις του Δημοσίου και την παρουσία αιγιαλού.
16. Την με αριθ. 2909/13-9-2016 (Ορθή Επανάληψη (18-10-2016) ως προς την εξαιρέση τεμαχίων από τον Αναδασμό) Γνωμοδότηση Προκαταρκτικού Προσδιορισμού Περιβαλλοντικών Απαιτήσεων (Π.Π.Π.Α.).
17. Το με αρ. 65/23-10-2015 πρακτικό Επιτροπής Αναδασμού με το οποίο αναρτάται το προ αναδασμού καθεστώς
18. Το με αριθ. πρωτ. 372/23-11-2015 έγγραφο της Επιτροπής Αναδασμού, με το οποίο ζητά οδηγίες την κατάρτιση του παλιού κτηματικού καθεστώτος και συγκεκριμένα για τις εκτάσεις που χαρακτηρίζονται χέρσα κοινόχρηστα και Ελληνικού Δημοσίου και κατέχοντα από κτηματίες.
19. Το με αριθ. πρωτ. 03/03/635/10-12-2015 ερώτημα επί των ανωτέρω της Δ/σης Πολιτικής Γης προς την Δ/ση Διαχείρισης Ακινήτων του Υπ.Α.Α.Τ.
20. Την με αριθ. 2213/142558/3-2-2016 απάντηση της Δ/σης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπ.Α.Α.Τ. που ορίζει ότι τα παραπάνω θα καταχωρηθούν στην μερίδα του Δημοσίου.
21. Το με αριθ. 03/03/879/14-11-2016 έγγραφο της Δ/σης Πολιτικής Γης προς την Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας – Θράκης, με το οποίο ζητείται να εξετασθεί η δυνατότητα οι Δημόσιες Εκτάσεις να καταχωρηθούν στην μερίδα των κτηματίων της περιοχής.
22. Το με αριθ. πρωτ. 20138/10-1-2017 έγγραφο της Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας – Θράκης Αυτοτελές Γραφείο Ξάνθης με το οποίο δηλώνεται ότι θα ακολουθηθούν όλες οι εκ του νόμου προβλεπόμενες ενέργειες για την υπεράσπιση των συμφερόντων του Δημοσίου.

23. Την πραγματοποιηθείσα στις 22-11-2016 συνέλευση των κτηματιών και την δοθείσα από την Επιτροπή Αναδασμού δυνατότητα στους κτηματίες για την υποβολή αιτήσεων – ενστάσεων κατά του παλαιού κτηματικού καθεστώτος καθώς και την, στην συνέχεια, συλλογή αιτήσεων ενστάσεων.
24. Το με αριθμ. 541/30-5-2016 έγγραφο της Επιτροπής Αναδασμού προς την Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ξάνθης, που κοινοποιήθηκε και πρωτοκολλήθηκε στην Δ/ση Πολιτικής Γής με το υπ' αριθ. πρωτ. 03/03/342/2-6-2016, το οποίο υπενθυμίζει ότι η Δ.Τ.Έργων ΠΕ Ξάνθης (μετά από δύο έγγραφα της Επιτροπής Αναδασμού, το υπ' αριθ. 476/22-1-2016 & το υπ' αριθμ. 494/28-03-2016) δεν έχει εκφράσει την γνώμη της για την οριστικοποίηση των παράλληλων - εγγειοβελτιωτικών έργων, σύμφωνα με τον Ν.674/77 και σύμφωνα με την παράγραφο 3.2 του Φακέλου του Έργου.
25. Το με αριθμ. 558/18-10-2016 έγγραφο της Επιτροπής Αναδασμού προς την Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ξάνθης, με το οποίο ζητείται ενημέρωση σχετικά με την υδρολογική - υδραυλική μελέτη στο αγρόκτημα Ερασμίου.
26. Το με αριθμ.134349/Ξ-ΔΤΕ-4592/19-10-2016 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ξάνθης, που κοινοποιήθηκε και πρωτοκολλήθηκε στην Δ/ση Πολιτικής Γής με το υπ' αριθ. πρωτ. 03/03/843/26-10-2016, με το οποίο η Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ξάνθης «έχει ήδη υποβάλλει Τεχνικό Δελτίο στην Περιφέρεια για ένταξη στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης της Περιφέρειας της σχετικής δαπάνης» της παραπάνω υδρολογικής - υδραυλικής μελέτης στο αγρόκτημα Ερασμίου.
27. Το με αριθμ. 156254/Ξ-ΔΤΕ-5325 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Ξάνθης, που κοινοποιήθηκε και πρωτοκολλήθηκε στην Δ/ση Πολιτικής Γής με το υπ' αριθ. πρωτ. 03/03/56/31-1-2017, με το οποίο η Δ/ση Τεχνικών Έργων ΠΕ Ξάνθης «έχει ήδη εκκινήσει τις απαραίτητες διαδικασίες για την προκήρυξη διαγωνισμών οι οποίοι θα οδηγήσουν την ανάθεση των συνοδών του αναδασμού μελετών (υδραυλικές - υδρολογικές κ.λ.π.) σε ιδιώτες μελετητές»
28. Το πρόγραμμα Δράσης έτους 2017 της Περιφέρειας.
29. Το πρακτικό 77/22-5-2017 της Επιτροπής Αναδασμού Ερασμίου, σύμφωνα με το οποίο ολοκληρώθηκε η ανάρτηση του Κτηματολογικού πίνακα και του Διαγράμματος του προ αναδασμού καθεστώτος και "κατόπιν του υπ' αριθμ. 134349/Ξ-ΔΤΕ-4592/19-10-2016 καθώς και του 156254/Ξ-ΔΤΕ-5325/30-01-2017 εγγράφων της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ξάνθης σύμφωνα με τα οποία αναμένεται η ολοκλήρωση της μελέτης αντιμετώπισης πλημμυρικών φαινομένων, παροχέτευσης υδάτων προς αποδέκτες και κατασκευή τεχνικών", αποφασίζει να αναμένει την ολοκλήρωση της αντιπλημμυρικής μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ξάνθης διότι εξ αυτής εξαρτάται η συνέχιση και η ολοκλήρωση του Αναδασμού καθώς και των εργασιών της Επιτροπής.
30. Την με αρ. πρωτ. 03/03/897/30-10-2017 αίτηση του αναδόχου για χορήγηση παράτασης της μελέτης μέχρι 30-01-2019 με τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή.
31. Το συνημμένο χρονοδιάγραμμα στην με αρ. πρωτ. 03/03/897/30-10-2017 αίτηση του αναδόχου όπου φαίνονται οι εργασίες της μελέτης Αναδασμού μέχρι 30-01-2019.

Μετά τα παραπάνω η Υπηρεσία:

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Για τους λόγους που αναφέρονται στην αίτηση του Αναδόχου και συγκεκριμένα το ότι με το πρακτικό 77/22-5-2017 η Επιτροπή Αναδασμού Ερασμίου αποφασίζει να αναμένει την ολοκλήρωση της αντιπλημμυρικής μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ξάνθης διότι εξ' αυτής εξαρτάται η συνέχιση και η ολοκλήρωση του Αναδασμού καθώς και των εργασιών της Επιτροπής,

την έγκριση χορήγησης 5ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης , σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2005, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι στις 30-01-2019 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-01-2020.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012 :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση της 5ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης , σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2005, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι στις 30-01-2019 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 30-01-2020, για τους λόγους

που αναφέρονται στην αίτηση του Αναδόχου και συγκεκριμένα το ότι με το πρακτικό 77/22-5-2017 η Επιτροπή Αναδασμού Ερασμίου αποφασίζει να αναμένει την ολοκλήρωση της αντιπλημμυρικής μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ξάνθης διότι εξ' αυτής εξαρτάται η συνέχιση και η ολοκλήρωση του Αναδασμού καθώς και των εργασιών της Επιτροπής,

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 898/2017.

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**ΓΕΩΡΓΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΛΑΤΖΑ – ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ
ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΕΤΙΝ ΜΟΥΣΤΑΦΑ
ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΖΙΜΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**