

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 1/2018 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 12/2018**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση για την άσκηση ή μη του ένδικου μέσου της έφεσης κατά της υπ'αριθμ. 55/2017 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης που αφορά τίτλους κυριότητας αγροτεμαχίων.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **4 Ιανουαρίου 2018** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12:00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ» του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 8107/29-12-2017** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ. 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Τσολάκης Σταύρος** αναπληρωματικό μέλος, 3) **Γεωργιτσόπουλος Χρήστος** μέλος, 4) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** μέλος, 5) **Μουσταφά Μετίν** μέλος, 6) **Καραλίδης Φώτιος** μέλος, 7) **Γρανάς Αρχέλαος** μέλος και 8) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος.

**Απόντες** ήταν οι: κ. κ. 1) **Αντωνιάδης Κωνσταντίνος** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και 2) **Αλατζά – Παπαδοπούλου Κυριακούλα** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα. Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα μόνο τα οχτώ μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

**Μετά την συζήτηση του 8<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε μόνιμα από την συνεδρίαση το μέλος της οικονομικής επιτροπής Καραλίδης Φώτιος.**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 12:** Εισηγούμενη το δέκατο τρίτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Νομική Υπηρεσία της Π.Ε. Έβρου με το υπ' αριθμ. 320/2017/27-11-2017 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

**Εισήγηση –Γνωμοδότηση**

Ο Τουφάκης Μαργαρίτης του Ευαγγέλου και της Αναστασίας, κάτοικος Δ.Δ/τος Λεύκινης Δήμου Σουφλίου Ν.Έβρου με την από **22-11-2016** (αριθ. κατάθεσης 864/Τ.Π./22/23-11-2016) αγωγή του κατά 1. του Τμήματος Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδάσμου της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε ΕΒΡΟΥ και 2. της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου

**ισχυριζόμενος ότι είναι κληρούχος των αγροτεμαχίων που αναφέρονται στον με αριθ. 332716/1965 οριστικό τίτλο κυριότητας της Δ/σης Εποικισμού του Υπουργείου Γεωργίας μετεγγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Σουφλίου, συνολικής έκτασης 40.126 τ.μ. στη περιοχή αγροκτήματος Βυρινη Κιτσινοπετρα Λευκίμης Σουφλίου Ν. Έβρου καθώς και του με αριθ. 20 οικοπεδικού κλήρου της κτηματικής περιοχής Λευκίμης εμβαδού 1.012 τ.μ. που αναφέρεται στο με αριθ. 265332/1963 οριστικό τίτλο κυριότητας της ίδιας διεύθυνσης, πλην όμως εσφαλμένα στους προαναφερόμενους τίτλους κυριότητας αναγράφεται το πατρώνυμο του όπως και στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Σουφλίου και δη ειδικότερα αντί του ορθού**

Μαργαρίτης Τουφάκης του Ευαγγέλου αναγράφεται εσφαλμένα ως κληρούχος ο Μαργαρίτης Τουφάκης του Σταύρου **αιτείται** να αναγνωρίσει το Δικαστήριο ότι ο ίδιος είναι κύριος των ενδίκων ακινήτων και ότι εσφαλμένα έχει αναγράψει το πατρώνυμο του ως Τουφακης Μαργαρίτης του Σταύρου, προκειμένου ακολούθως να διορθωθούν οι προαναφερόμενοι τίτλοι κυριότητας και **να υποχρεωθεί το Τμήμα Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδασμού της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε ΕΒΡΟΥ** να προβεί σε διόρθωση των προαναφερόμενων τίτλων κυριότητας και να διαταχθούν τα περαιτέρω νόμιμα .

Ενώ η αγωγή αυτή συζητήθηκε τον Μάιο του έτους 2017 παριστάμενης της ΠΑΜΘ και **αναμένεται απόφαση** ο Τουφάκης Μαργαρίτης του Ευαγγέλου και της Αναστασίας κατέθεσε εκ νέου την ίδια αγωγή , στο ίδιο Δικαστήριο με την ίδια διαδικασία (τακτική) δηλ για δεύτερη φορά , την οποία και συζήτησε ερημην της ΠΑΜΘ εκκρεμούσης ήδη της πρώτης και μη εισέτι εκδοθείσης απόφασης .

Επί της δεύτερης αγωγής και ενώ δεν έχει ακόμη εκδοθεί απόφαση επι της πρώτης αγωγής (ταυτόσημης κατά περιεχόμενο και αιτητικό) εκδοθηκε η με αριθ. **55/2017** απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης (τακτική διαδικασία) , η οποία έκανε δεκτή την αγωγή του.

**Επειδή** το άρθρο 528 του Κ.Πολ.Δ. ορίζει ότι «Αν ασκηθεί έφεση από τον διάδικο που δικάσθηκε ερήμην, η εκκαλούμενη απόφαση εξαφανίζεται μέσα στα όρια που καθορίζονται από την έφεση και τους πρόσθετους λόγους, ανεξάρτητα από τη διαδικασία που τηρήθηκε. **Ο εκκαλών δικαιούται να προβάλει όλους τους ισχυρισμούς που μπορούσε να προτείνει πρωτοδίκως.**»

**Επειδή** από τα στοιχεία του Τμήματος Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδασμού της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε ΕΒΡΟΥ εικάζεται ότι ο Τουφακης Μαργαρίτης του Ευαγγέλου και Τουφάκης Μαργαρίτης του Σταύρου είναι δυο διαφορετικά πρόσωπα , στοιχεία τα οποία προσκομίστηκαν κατά τη συζήτηση της πρώτης αγωγής επι της οποίας αναμένεται η έκδοση απόφασης

**Επειδή** σε περίπτωση που η αναμενόμενη απόφαση θα είναι αντίθετη με την υπ'αριθ. **55/2017** απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης (τακτική διαδικασία), η αρμόδια υπηρεσία μας θα έχει πρόβλημα ως προς την εφαρμογή της.

**Επειδή** με βάση το άρθρο 528 του Κ.Πολ.Δ η ΠΑΜΘ μπορεί να ασκήσει απ'ευθείας Έφεση κατά της με αριθ. **55/2017** απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης (τακτική διαδικασία) **προβάλλοντας όλους τους ισχυρισμούς που μπορούσε να προτείνει πρωτοδίκως.**

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 176 παρ.ι του ν. 3852/2010 η οικονομική επιτροπή αποφασίζει για την άσκηση ή μη ενδίκου μέσου μετά από γνωμοδότηση δικηγόρου

Για όλους του παραπάνω λόγους,

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

**Γνωμοδοτώ για την άσκηση έφεσης** κατά της με αριθ. **55/2017** απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης (τακτική διαδικασία) ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου (Εφετείου Θράκης) από μέρους της ΠΑΜΘ και την παροχή εντολής και πληρεξουσιότητας να συντάξω, καταθέσω και προσδιορίσω την εν λόγω έφεση καθώς και να παραστώ κατά τη συζήτηση της , ενεργώντας όλες τις νόμιμες διαδικασίες για λογαριασμό, κατ εντολή και πληρεξουσιότητα της ΠΑΜΘ .

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012:

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Να ασκηθεί έφεση κατά της με αριθ. **55/2017** απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης (τακτική διαδικασία) ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου (Εφετείου Θράκης) από μέρους της ΠΑΜΘ και

Β) Να παρασχεθεί η εντολή και πληρεξουσιότητα στην δικηγόρο Στάμω Πατσουρίδου, Νομική Σύμβουλο της ΠΑΜΘ με έμμισθη σχέση, προκειμένου να παρασταθεί και να εκπροσωπήσει την Περιφέρεια Ανατ.

Μακεδονίας –Θράκης, ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου (Εφετείου Θράκης) προκειμένου να συντάξει, να καταθέσει και να προσδιορίσει την έφεση κατά της με αριθ. 55/2017 απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αλεξανδρούπολης (τακτική διαδικασία) καθώς και να παραστεί κατά τη συζήτηση της, ενεργώντας όλες τις νόμιμες διαδικασίες για λογαριασμό, της ΠΑΜΘ.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 12/2018.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ  
ΤΣΟΛΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΜΟΥΣΤΑΦΑ ΜΕΤΙΝ  
ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ  
ΓΡΑΝΑΣ ΑΡΧΕΛΑΟΣ  
ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ**