

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 19/2018 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 442/2018

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισήγηση για την έγκριση για απευθείας κατ' επέκταση μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση της Δ/σης Μεταφορών και Επικοινωνιών Ορεστιάδας της Π.Ε. Έβρου.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **3 Μαΐου 2018** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **13:00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ» του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 2874/27-4-2018** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Αλατζά – Παπαδοπούλου Κυριακούλα** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής επιτροπής, 3) **Γεωργιτσόπουλος Χρήστος** μέλος, 4) **Καραλίδης Φώτιος** μέλος, 5) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος και 6) **Αραμπατζής Αθανάσιος** αναπληρωματικό μέλος..

Απόντες ήταν οι: κ. κ. 1) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** μέλος, 2) **Μουσταφά Μετίν** μέλος, 3) **Αντωνιάδης Κωνσταντίνος** μέλος και 4) **Γρανάς Αρχέλαος** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα μόνο τα έξι μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 442: Εισηγούμενη το δέκατο έκτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Διοικητικού- Οικονομικού της Π.Ε. Έβρου με το υπ' αριθμ. οικ.1985/24-4-2018 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Η Δ/ση Μεταφορών & Επικοινωνιών Ορεστιάδας της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου στεγάζεται σε μισθωμένο κτίριο επί της οδού Ευριπίδου 98 στην Ορεστιάδα, με συνολική επιφάνεια μισθωμένου κτιρίου 350 τ.μ με ημερομηνία λήξης της μίσθωσης την 31-05- 2022.

Με έγγραφό της η Δ/ση **Μεταφορών & Επικοινωνιών Ορεστιάδας** της ΠΕ Έβρου μας έκανε γνωστό ότι η δομή λειτουργίας της υπηρεσίας απαιτεί μεγάλους χώρους αρχείου, καθώς επιβάλλεται η αρχειοθέτηση –φύλαξη φακέλων για κάθε πράξη που τηρείται στην υπηρεσία. Επειδή αρχίζει να παρατηρείται σοβαρή έλλειψη χώρου αρχειοθέτησης υλικού, είναι ανάγκη να εξευρεθεί νέος χώρος για το αρχείο

Δημιουργήθηκε επομένως η ανάγκη για εξεύρεση συμπληρωματικού χώρου που θα καλύπτει τις ανάγκες της ήδη εγκατεστημένης υπηρεσίας. Ο χώρος που απαιτείται να βρεθεί πρέπει να είναι έως 150 τ.μ Αναζητήθηκαν καταρχάς από άλλες υπηρεσίες εναλλακτικές λύσεις αδαπάνως.

Με τα αριθ. 1688/2018, 1689/2018 & 1690/2018 έγγραφά μας απευθυνθήκαμε προς τον Δήμο Ορεστιάδας, το Αστυνομικό Τμήμα Ορεστιάδας, στην ΔΟΥ Ορεστιάδας προκειμένου να μας διαθέσουν στα κτίρια τους χώρο, προκειμένου να στεγαστεί η Δ/ση Μεταφορών & Επικοινωνιών Ορεστιάδας , όμως η προσπάθεια απέβη άγονη.

Σε συνέχεια των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη:

- το άρθρο 16 2β Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ 179/Α) σύμφωνα με το οποίο «2. Κατ'εξαίρεση, δεν απαιτείται δημοπρασία στις ακόλουθες περιπτώσειςβ) Όταν η μίσθωση καλύπτει τις ανάγκες επεκτάσεως ήδη εγκατεστημένης υπηρεσίας σε μη μισθωμένα διαμερίσματα του μισθίου ή παρακείμενου οικήματος, αλλά μόνο για χώρο μικρότερο του ήδη μισθωμένου και το πολύ μέχρι τη λήξη της κύριας συμβάσεως»
- την αριθ. 5930/15-4-1997 σχετική ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης & Αποκέντρωσης,

- το άρθρο 176 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» που αφορά στις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- το Ν. 4071/2012(ΦΕΚ85/Α/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ.»
- Το Π.Δ 144/2010 (ΦΕΚ 237/Α/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- το αριθ. 77952/4004/2017 έγγραφο της Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών Ορεστιάδας,

Ως εκ τούτου η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

τη διενέργεια της απ'ευθείας κατ'επέκταση μίσθωσης χώρου στέγασης ακινήτου, για τη στέγαση των υπηρεσιών της Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών Ορεστιάδας της Π.Α.Μ.Θ – Περιφερειακής Ενότητας Έβρου

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διενέργεια της απ'ευθείας κατ'επέκταση μίσθωσης χώρου στέγασης ακινήτου, για τη στέγαση των υπηρεσιών της Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών Ορεστιάδας της Π.Α.Μ.Θ – Περιφερειακής Ενότητας Έβρου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 442/2018.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΛΑΤΖΑ- ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ
ΓΕΩΡΓΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΛΑΣΚΑΡΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**