

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 44/2018 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 955/2018

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση για την έγκριση των όρων διακήρυξης, περίληψης διακήρυξης και συγκρότησης επιτροπών διαγωνισμού και αξιολόγησης ενστάσεων που αφορούν την υπηρεσία: «Λειτουργία Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για τη χιονοδρομική περίοδο 2018/2019», προϋπολογισμού 246.512,00 ευρώ.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **4 Οκτωβρίου 2018** ημέρα **Πέμπτη** και **ώρα 12:00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ» του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 6344/28-9-2018** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.1) 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Γεωργιτσόπουλος Χρήστος** μέλος, 3) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** μέλος, 4) **Τσολάκης Σταύρος** αναπληρωματικό μέλος, 5) **Καραλίδης Φώτιος** μέλος, 6) **Γρανάς Αρχέλαος** μέλος και 7) **Τσαλδαρίδης Αναστάσιος** αναπληρωματικό μέλος.

Απόντες ήταν οι: κ.κ. : 1) **Αλατζά – Παπαδοπούλου Κυριακούλα** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής επιτροπής, 2) **Μουσταφά Μετίν** μέλος, 3) **Αντωνιάδης Κωνσταντίνος** μέλος και 5) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Γκουτζέρη Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα μόνο τα επτά μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Ύστερα από την συζήτηση του 4^{ου} θέματος αποχώρησαν προσωρινά από την συνεδρίαση, τα μέλη της Οικονομικής επιτροπής Καραλίδης Φώτιος, Γρανάς Αρχέλαος και Τσαλδαρίδης Αναστάσιος.

ΑΠΟΦΑΣΗ 955: Εισηγούμενη το πέμπτο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Δράμας με το υπ' αριθμ.: 6161/27-9-2018 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής τα εξής:

Σας διαβιβάζουμε Σχέδιο Αναλυτικού τεύχους διακήρυξης Διαγωνισμού και Σχέδιο Περίληψης. Το θέμα αφορά την έγκριση της διακήρυξης **Ηλεκτρονικού Ανοιχτού Διαγωνισμού** με σφραγισμένες προσφορές και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής, για την ανάδειξη αναδόχου της υπηρεσίας με τίτλο «**Λειτουργία Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για τη χιονοδρομική περίοδο 2018-2019**» και σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

1) Με την με αριθμ. 010375ΕΞ/15-11-2012 (ΦΕΚ Β 3500/31-12-2012) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Τουρισμού σε συνέχεια της με αριθμ. 96052/2668/22.10.2008 κοινής υπουργικής απόφασης των Υπουργών Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Τουριστικής Ανάπτυξης, την από 15-2-2013 σύμβαση μεταξύ της ΕΤΑΔ Α.Ε. και της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και την από 27-9-2013 υπογραφή του πρωτοκόλλου παράδοσης παραλαβής μεταξύ των δύο φορέων, έχει παραχωρηθεί η χρήση και η εκμετάλλευση της Δημόσιας Δασικής έκτασης των 732.576,50 τ.μ. του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού μετά των επ' αυτής υφιστάμενων εγκαταστάσεων από την ΕΤΑΔ Α.Ε. στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης.

2) Η Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης σύμφωνα με τις ως άνω διατάξεις έχει την ευθύνη και την υποχρέωση να λειτουργεί το Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού.

3) Πέραν των ανωτέρω το Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού αποτελεί βασικό τουριστικό πόλο έλξης επισκεπτών για αναψυχή και άσκηση τουριστικής και αθλητικής χιονοδρομίας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης και η εύρυθμη λειτουργία του μετά από περιόδους δυσχερειών και προβλημάτων θα αποκαταστήσει την θέση του μεταξύ των σημαντικότερων χιονοδρομικών κέντρων της χώρας, θα αυξήσει

την προσέλευση των επισκεπτών και θα συμβάλει στον στόχο της Περιφέρειας για την αύξηση του τουρισμού στην περιοχή και συνεπώς αποτελεί βασικό αναπτυξιακό στόχο αφού ενισχύει την απασχόληση και παρέχει κίνητρα για επενδύσεις στον τουριστικό τομέα.

4) Στο Χ.Κ. Φαλακρού έχει χορηγηθεί το ΕΙΔΙΚΟ ΣΗΜΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ με ΜΗΤΕ 0101Υ450001 (ΑΔΑ ΩΧΑΜ465307-3ΚΙ).

5) Επειδή το δυναμικό της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης δεν έχει την τεχνογνωσία και τη δυνατότητα να λειτουργήσει το Χιονοδρομικό Κέντρο Φαλακρού κρίνεται σκόπιμο η αξιοποίηση τεχνογνωσίας από εξωτερικούς φορείς, οι οποίοι διαθέτουν την εμπειρία στην διαχείριση χιονοδρομικών κέντρων, με ανάθεση συμβάσεως μέσω διαγωνιστικής διαδικασίας.

6) Στόχος της σύμβασης είναι η κανονική, ασφαλής, εύρυθμη, αποτελεσματική και σύμφωνα με τα οριζόμενα στις περί χιονοδρομικών κέντρων διατάξεις, λειτουργία του Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για τη χιονοδρομική περίοδο 2018-2019, η πλήρης αξιοποίηση των δυνατοτήτων που προσφέρουν το φυσικό περιβάλλον και οι προς εκμετάλλευση και σε λειτουργία εγκαταστάσεις του (όπως αυτές καταγράφονται αναλυτικά στα παραρτήματα της διακήρυξης), η παροχή καλών υπηρεσιών στους επισκέπτες του χιονοδρομικού κέντρου κατά την διάρκεια της παραμονής τους και η αύξηση του αριθμού των επισκεπτών με τις κατάλληλες συνεργασίες.

Το αντικείμενο της σύμβασης περιλαμβάνει υποχρεώσεις που αναλαμβάνει ο ανάδοχος όπως αναλυτικά αναφέρονται στην διακήρυξη.

7) Η σύναψη της Σύμβασης θα διεξαχθεί σύμφωνα με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του Ν.4412/2016 μετά από ηλεκτρονικό ανοιχτό διαγωνισμό, με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ).

8) Τα τεύχη δημοπράτησης συντάχθηκαν από την Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας.

9) Ο προϋπολογισμός του έργου αναφέρεται σε πλήρη λειτουργία και ανέρχεται σε **198.800,00€ +47.712,00€ ΦΠΑ = 246.512,00€** όπως αναλύεται στην με αριθμό πρωτ. 5749/12.09.2018 συνημμένη ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ανάλυσης δαπανών, προϋπολογισμού και συμβατικού τρόπου καταβολής του εργολαβικού ανταλλάγματος του έργου. Εντός της συμβατικής προθεσμίας προβλέπονται δύο αρχικά ισοβαρείς οικονομικά καταστάσεις της σύμβασης (στις οποίες έχει ενσωματωθεί και το κόστος της αρχικής αναγκαίας και υποχρεωτικής, προ λειτουργίας, προετοιμασίας των αναβατήρων). Ο προϋπολογισμός της σύμβασης εξάγεται από τα ημερήσια κόστη των καταστάσεων της σύμβασης και την αντίστοιχη εκτιμώμενη διάρκεια ημερών.

Για κάθε κατάσταση της σύμβασης έχει υπολογισθεί ημερήσιο κατ' αποκοπή οικονομικό αντάλλαγμα, στο οποίο έχουν ενσωματωθεί οι εκτιμώμενες δαπάνες και κόστη, όπως αναλύεται στην ως άνω τεχνική έκθεση. Οι καταστάσεις της σύμβασης έχουν ως εξής :

(α) Κατάσταση υποβάθρου παρουσίας, υποστήριξης και προετοιμασίας εγκαταστάσεων, διάρκειας αρχικής εκτίμησης 120 ημερών με κατ' αποκοπή ημερήσιο αντίτιμο 830,00 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ), όπως αναλύεται στη συνημμένη με αριθμό πρωτ. 5749/12.09.2018 τεχνική έκθεση.

(β) Κατάσταση πλήρους λειτουργίας για συγκεκριμένο αριθμό ημερών διάρκειας αρχικής εκτίμησης 64 ημερών με τις επιπλέον υποχρεώσεις λειτουργίας και προστιθέμενο κατ' αποκοπή ημερήσιο αντίτιμο 1550,00 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ), όπως αναλύεται στη συνημμένη με αριθμό πρωτ. 5749/12.09.2018 τεχνική έκθεση.

Η κατάσταση (α) υπερκαλύπτει χρονικά την κατάσταση (β) και η κατάσταση (β) προστίθεται οικονομικά στην κατάσταση (α) για κάθε ημέρα λειτουργίας.

Οι δύο καταστάσεις της σύμβασης μπορεί να διακόπτονται και να επανεκκινούν μετά από εντολή της Υπηρεσίας όταν οι πραγματικές περιστάσεις (καιρικές συνθήκες ή άλλοι σοβαροί λόγοι) το απαιτούν.

10) Στην σύμβαση του έργου προβλέπεται για πρώτη φορά και η δυνατότητα λειτουργίας εγκαταστάσεων του χιονοδρομικού κέντρου για λίγες ημέρες εκτός χιονοδρομικής περιόδου για συμβολικές και ουσιαστικές επισκέψεις περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος. Για τον λόγο αυτό η χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από υπογραφής της έως 19/6/2018 εντός της οποίας διανύονται διακοπτόμενες, οι δύο καταστάσεις (α) και (β) της σύμβασης.

11) Για την καταβολή του οικονομικού αντίτιμου προβλέπεται συμβατικός τρόπος πληρωμής ο οποίος επιμερίζει ποσοστιαία το κατ' αποκοπή εργολαβικό αντίτιμο, ανά ημέρα των καταστάσεων της σύμβασης, στις εγκαταστάσεις αναφοράς του χιονοδρομικού κέντρου όπως αναλύεται στη συνημμένη με αριθμό πρωτ. 5749/12.09.2018 τεχνική έκθεση. Η ποσοστιαία κατανομή αντιστοιχεί στην σπουδαιότητα των επιμέρους εγκαταστάσεων για την λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου. Οι ημέρες των καταστάσεων της σύμβασης, μπορεί να μειώνονται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής, χωρίς να δημιουργούνται υποχρεώσεις έναντι του αναδόχου, με αντίστοιχη μείωση του καταβαλλόμενου τιμήματος όταν σημαντικοί σαφώς γνωστοί λόγοι, που έχουν σχέση είτε με την κατάσταση των εγκαταστάσεων του χιονοδρομικού

κέντρου είτε με την ποιότητα της χιονοκάλυψης, το επιβάλουν. Με αντίστοιχη απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής και για της ίδιας φύσης λόγους, μπορούν να εξαιρούνται εγκαταστάσεις αναφοράς του χιονοδρομικού κέντρου από την συμμετοχή τους στο κατ' αποκοπή τίμημα με αντίστοιχη ποσοστιαία μείωση, χωρίς να δημιουργούνται υποχρεώσεις έναντι του αναδόχου.

12) Η παραπάνω υπηρεσία αποτελεί δράση του ετήσιου Προγράμματος Δράσης 2018 της ΠΑΜΘ με ΚΑΕ εξόδου 1071.9899.0003

Επίσης, σύμφωνα με την με αριθμ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ.21508/7-11-2011 απόφαση του Υπουργού Δ/κής Μεταρρύθμισης και Ηλ. Διακυβέρνησης, έγινε η διαδικασία που αναφέρεται σ' αυτήν και συντάχθηκε το από **06-09-2018 Πρακτικό** διενέργειας κλήρωσης για τη συγκρότηση των επιτροπών διαγωνισμού και αξιολόγησης ενστάσεων του άρθρου 221 (παρ. 11) του Ν.4412/2016 με τον πίνακα με τα ονόματα αυτών.

Κατόπιν των ανωτέρω και προκειμένου να προχωρήσουμε στο διαγωνισμό της υπηρεσίας του θέματος, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

α) την έγκριση του σχεδίου Αναλυτικού Τεύχους Διακήρυξης
β) την έγκριση του σχεδίου Περίληψης Διακήρυξης και
γ) τη συγκρότηση των σχετικών επιτροπών για τον διαγωνισμό της υπηρεσίας όπως αναφέρεται στον τίτλο του θέματος, δηλαδή της **Επιτροπής Διαγωνισμού (Ε.Δ.)** και της **Επιτροπής Αξιολόγησης Ενστάσεων (Ε.Α.Ε.)**, σύμφωνα με τον υποβαλλόμενο πίνακα κληρωθέντων υπαλλήλων, όπως προέκυψε από την κλήρωση που διενεργήθηκε με την προβλεπόμενη διαδικασία ως εξής:

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Λαμπριανίδης Αθανάσιος, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός (ως πρόεδρος)
2. Παντελίδου Κυριακή, Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε. (ως μέλος)
3. Μακρή Γιαννούλα, Αρχιτέκτων Μηχανικός (ως μέλος)

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Σαββουλίδης Γεώργιος, Τοπογράφος Μηχανικός (ως πρόεδρος)
2. Δέρα Μαρία, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ (ως μέλος)
3. Αναγνώστου Αθανάσιος, Πολιτικός Μηχανικός (ως μέλος)

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Παγκάλου Μαρία, Πολιτικός Μηχανικός (ως πρόεδρος)
2. Σαλωνίδου Μαρία, Αρχιτέκτων Μηχανικός (ως μέλος)
3. Πάσχος Αθανάσιος, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ (ως μέλος)

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Θασίτης Ηρακλής, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός (ως πρόεδρος)
2. Χριστοφορίδης Γεώργιος, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός (ως μέλος)
3. Ουζούνης Ευάγγελος, Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. (ως μέλος)

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012:.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει για την υπηρεσία: «Λειτουργία Χιονοδρομικού Κέντρου Φαλακρού για τη χιονοδρομική περίοδο 2018/2019» Π.Ε. Δράμας, προϋπολογισμού 246.512,00 ευρώ:

α) το σχέδιο Αναλυτικού Τεύχους Διακήρυξης
β) το σχέδιο Περίληψης Διακήρυξης και
γ) τη συγκρότηση των σχετικών επιτροπών για τον διαγωνισμό της υπηρεσίας όπως αναφέρεται στον τίτλο του θέματος, δηλαδή της **Επιτροπής Διαγωνισμού (Ε.Δ.)** και της **Επιτροπής Αξιολόγησης Ενστάσεων (Ε.Α.Ε.)**, σύμφωνα με τον υποβαλλόμενο πίνακα κληρωθέντων υπαλλήλων, όπως προέκυψε από την κλήρωση που διενεργήθηκε με την προβλεπόμενη διαδικασία ως εξής:

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Λαμπριανίδης Αθανάσιος, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός (ως πρόεδρος)
2. Παντελίδου Κυριακή, Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε. (ως μέλος)
3. Μακρή Γιαννούλα, Αρχιτέκτων Μηχανικός (ως μέλος)

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Σαββουλίδης Γεώργιος, Τοπογράφος Μηχανικός (ως πρόεδρος)
2. Δέρα Μαρία, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ (ως μέλος)
3. Αναγνώστου Αθανάσιος, Πολιτικός Μηχανικός (ως μέλος)

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Παγκάλου Μαρία, Πολιτικός Μηχανικός (ως πρόεδρος)
2. Σαλωνίδου Μαρία, Αρχιτέκτων Μηχανικός (ως μέλος)
3. Πάσχος Αθανάσιος, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ (ως μέλος)

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ

1. Θασίτης Ηρακλής, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός (ως πρόεδρος)
2. Χριστοφορίδης Γεώργιος, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός (ως μέλος)
3. Ουζούνης Ευάγγελος, Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. (ως μέλος)

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 955/2018.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΓΕΩΡΓΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΣΟΛΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΓΡΑΝΑΣ ΑΡΧΕΛΑΟΣ
ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ**