

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 32/2019 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 638/2019

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση για την έγκριση χορήγησης 3ης παράτασης της «Μελέτης Αναδασμού Αγροκτήματος Σουνίου».

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **8 Αυγούστου 2019** ημέρα **Πέμπτη** και **ώρα 12:30 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ» του Καταστήματος της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, 1ος όροφος, Λ. Δημοκρατίας 1, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 3851/2-8-2019** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.1) **Αλατζά – Παπαδοπούλου Κυριακούλα** Προεδρεύουσα Αντιπρόεδρος της Οικονομικής επιτροπής, 2) **Γεωργισόπουλος Χρήστος** μέλος, 3) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** μέλος, 4) **Τσολάκης Σταύρος** αναπληρωματικό μέλος, 5) **Καραλίδης Φώτιος** μέλος 6) **Τσαλδαρίδης Αναστάσιος** αναπληρωματικό μέλος 7) **Ζιμπίδης Γεώργιος** αναπληρωματικό μέλος

Απόντες ήταν οι: κ.κ.: 1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος απουσίαζε για υπηρεσιακούς λόγους, 2) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** μέλος, 3) **Μουσταφά Μετίν** μέλος 4) **Μοσχοφίδου –Βλάχου Ελεονώρα** μέλος και 5) **Γρανάς Αρχέλαος** μέλος, 6) **Λασκαρίδης Παντελής** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Νταντή Φωτεινή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο εννέα μελών, ήταν παρόντα μόνο τα επτά μέλη, η Προεδρεύουσα της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Αποχώρησε οριστικά από την συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής το μέλος Καραλίδης Φώτιος, από την συζήτηση του όγδοου θέματος ημερησίας διάταξης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 638 : Εισηγούμενη το δέκατο τρίτο θέμα ημερησίας διάταξης η Δ/ση Πολιτικής Γης της ΠΑΜΘ με το υπ' αριθμ.: 03/03/377/25-7-2019 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών τα εξής:

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Το Ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν.3481/2006 (ΦΕΚ Α' 161), 3621/2007 (ΦΕΚ Α' 279), 3919/2011 (ΦΕΚ Α' 32) και όλες οι κανονιστικές πράξεις (Π.Δ. και Υ.Α.) που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή τους, καθώς και όλες οι εγκύκλιοι που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία τους.
2. Την με αριθμ. Δ12/οικ/3193/19-4-2011 απόφαση Υπουργού Υ.ΜΕ.ΔΙ «Έγκριση Κανονισμού προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για τις εργασίες Αναδασμών σύμφωνα με το Ν. 674/77 «Περί Αναδασμού Γης και μεγεθύνσεως των Γεωργικών εκμεταλλεύσεων και άλλων τινών διατάξεων» του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων».
3. Το Π.Δ. 144/2011 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης» (ΦΕΚ 237 τ.Α' /27-12-2010)»
4. Την Προκήρυξη, την Συγγραφή Υποχρεώσεων και το φάκελο έργου της μελέτης «Μελέτη Αναδασμού Αγροκτήματος Σουνίου»
5. Το άρθρο 3.2 του φακέλου έργου της μελέτης «Μελέτη Αναδασμού Αγροκτήματος Σουνίου» όπου αναφέρεται ότι ο καθαρός χρόνος της μελέτης είναι είκοσι (26) μήνες και ο συνολικός χρόνος ολοκλήρωσης της μελέτης τριάντα δύο (38) μήνες.
6. Το από 18-09-2015 Ιδιωτικό Συμφωνητικό ανάθεσης της μελέτης «Μελέτη Αναδασμού Αγροκτήματος Σουνίου» η οποία χρηματοδοτείται από το ΤΕΧΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΑΜΘ – ΠΕ ΞΑΝΘΗΣ – ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ (ΚΩΔ. ΕΡΓΟΥ: 133602016).
7. Την με αρ. 872/2017 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 46/2017 – ΑΔΑ: 6ΠΑΛ7ΛΒ-ΒΔΥ) περί έγκρισης χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι τις 18-07-2018 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 18-7-2019.

8. Την με αρ. 824/2018 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης (Πρακτικό 37/2018 – ΑΔΑ: 99Ω17ΛΒ-877) περί έγκρισης χορήγησης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι τις 18-05-2019 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 18-5-2020.

9. Την δημοσίευση στις 25-7-2018 στις εφημερίδες «Αδέσμευτη Θράκης» και «Εμπρός Ξάνθης» της πράξης χαρακτηρισμού έκτασης 389191,63 τμ. που βρίσκεται στη θέση Εξωχώραφα Σουνίου.

10. Το γεγονός ότι έχουν ολοκληρωθεί οι εκτιμήσεις γης από την Επιτροπή Εμπειρογνομώνων, έχει γίνει ανάρτηση της ποιοτικής κατάταξης, έχουν υποβληθεί ενστάσεις από κτηματίες και αναμένεται η εξέταση τους από την Επιτροπή Εμπειρογνομώνων και η μεταβίβαση τους στην επιτροπή Αναδασμού προς οριστικοποίηση της ποιοτικής κατάταξης.

11. Το γεγονός ότι με το με αριθ. 20/14-6-2018 πρακτικό της Επιτροπής Αναδασμού, οριστικοποιήθηκε η εκτός αναδασμού περιοχή.

12. Την συνεργασία του Αναδόχου με την Επιτροπή Αναδασμού για την σύνταξη του προ Αναδασμού κτηματικού καθεστώτος και τελικά την υποβολή του στις 16-5-2019 στην Δ/ση Πολιτικής Γης και την μεταβίβαση του στην Επιτροπή Αναδασμού, για έλεγχο και ανάρτηση.

13. Την με αρ. πρωτ. 03/03/377/15-05-2019 αίτηση του αναδόχου για χορήγηση παράτασης της μελέτης καθαρού χρόνου μέχρι 18-05-2020 με τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή και συνολικού χρόνου μέχρι 18-05-2021.

14. Το συνημμένο χρονοδιάγραμμα στην με αρ. πρωτ. 03/03/377/15-05-2019 αίτηση του αναδόχου όπου φαίνονται οι εργασίες της μελέτης Αναδασμού μέχρι 18-05-2020 και ο συνολικός χρόνος μελετης μέχρι 18-05-2021.

Μετά τα παραπάνω η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Για τους λόγους που αναφέρονται στην αίτηση του Αναδόχου και συγκεκριμένα:

1. Το γεγονός ότι έχουν ολοκληρωθεί οι εκτιμήσεις γης από την Επιτροπή Εμπειρογνομώνων, έχει γίνει ανάρτηση της ποιοτικής κατάταξης, έχουν υποβληθεί ενστάσεις από κτηματίες και αναμένεται η εξέταση τους από την Επιτροπή Εμπειρογνομώνων και η μεταβίβαση τους στην επιτροπή Αναδασμού προς οριστικοποίηση της ποιοτικής κατάταξης.

2. Το γεγονός ότι αναμένεται η οριστικοποίηση των πινάκων κατά ιδιοκτήτη του προ αναδασμού καθεστώτος από την Επιτροπή Αναδασμού προκειμένου να γίνει η ανάρτηση σύμφωνα με το αρθρο 10 του Ν. 674/77.

την έγκριση χορήγησης 3ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι στις 18-05-2020 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 18-05-2021.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 5 του Ν.4071/2012:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση 3ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης της μελέτης, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 27 του Ν.3316/2015, ήτοι του καθαρού χρόνου εκπόνησης μελέτης μέχρι στις 18-05-2020 και της συνολικής προθεσμίας εκπόνησης της μελέτης μέχρι στις 18-05-2021.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 638/2019.

ΤΑ ΜΕΛΗ

**Η ΠΡΟΕΔΡΕΥΟΥΣΑ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΑΛΑΤΖΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ

**ΓΕΩΡΓΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΤΣΟΛΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΚΑΡΑΛΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΤΣΑΛΔΑΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΖΙΜΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**