

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του Πρακτικού αριθ. 42/2020 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

**Αριθ. Απόφασης 689/2020**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Εισήγηση για την έγκριση του με αριθμό 3/2020 πρακτικού της Επιτροπής Αξιολόγησης φακέλων για τη συμμετοχή στη διαδικασία εκμίσθωσης και διενέργειας δημοπρασίας του Δημόσιου Ιχθυοτροφείου «ΞΗΡΟΛΙΜΝΗ» της Π.Ε. Ροδόπης.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις 3 **Νοεμβρίου 2020** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:00 μ.μ.** έγινε δια περιφοράς σύμφωνα με την από 11-3-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ55/Α΄/2020) Άρθρο 10 (Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του), η **τακτική** συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης, ύστερα από την **Δ.Δ.οικ. 4111/30-10-2020** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

**Παρόντες** ήταν: οι κ.κ.:1) **Πέτροβιτς Δημήτριος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 2) **Πολίτης Αλέξιος** Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, 3) **Ευφραιμίδης Νικόλαος** Αντιπεριφερειάρχης Ξάνθης 4) **Παπαδόπουλος Γεώργιος** Αντιπεριφερειάρχης Δράμας μέλος, 5) **Δελησταμάτης Βασίλειος** μέλος, 6) **Μουλταζά Ταρκάν** μέλος, 7) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** αναπληρωματικό μέλος, 8) **Μωυσιάδης Αριστείδης** μέλος, 9) **Ταπατζάς Εμμανουήλ** μέλος, 10) **Χατζηπέμου Χρήστος** μέλος και 11) **Γρανάς Αρχέλαος** μέλος.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Νταντή Φωτεινή.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο έντεκα μελών, ήταν παρόντα τα έντεκα μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 689:** Εισηγούμενη το ενδέκατο θέμα ημερήσιας διάταξης η Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της ΠΕ Ροδόπης με το υπ' αριθμ. πρωτ: 181945/9628/29-10-20 έγγραφό της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την εισήγηση της Υπηρεσίας που ανέφερε τα εξής:  
Έχοντας υπόψη τα παρακάτω:

1. Το ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωσης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Το π.δ. 144/2010 (Α' 237) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης» όπως ισχύει.
3. Το β.δ. 7/1940 (Α' 94) «Περί της υπό του οργανισμού αλιείας εκμεταλλεύσεως των ιχθυοτροφείων, λιμνών θυννείων και ιχθυοτρόφων εν γένει υδάτων δι' ενοικιάσεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
4. Το ν.δ. 420/1970 (Α' 27) «Αλιευτικός Κώδικας» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και ειδικότερα με το ν. 4492/2017 (Α' 156) «Διακίνηση και εμπορία νωπών και ευαλλοίωτων αγροτικών προϊόντων και άλλες διατάξεις», όπως αυτός ισχύει,
5. Το ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας “Πρόγραμμα Διαύγεια” και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
6. Την με αριθμό 7433/2-9-2020 (ΑΔΑ: 6Υ7Γ7ΛΒ-ΟΛΟ) διακήρυξη για την εκμίσθωση του δημοσίου ιχθυοτροφείου «ΞΗΡΟΛΙΜΝΗ» Π.Ε. Ροδόπης.
7. Την με αριθμό 231/2020/19-3-2020 (ΑΔΑ: ΩΖ9Δ7ΛΒ-3ΨΤ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Α.Μ.Θ συγκρότησης της Επιτροπής αξιολόγησης φακέλων για τη συμμετοχή στη διαδικασία εκμίσθωσης και διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοσίων ιχθυοτρόφων υδάτων Π.Ε. Ροδόπης,
8. Την με αριθμό 639/2020 (ΑΔΑ: Ψ4Δ47ΛΒ-Μ1Ω) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ που αφορά την έγκριση του από 30-9-2020 Πρακτικού 2/2020 της Επιτροπής αξιολόγησης φακέλων για τη συμμετοχή στη διαδικασία εκμίσθωσης και διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοσίου ιχθυοτροφείου «ΞΗΡΟΛΙΜΝΗ» Π.Ε. Ροδόπης,

9. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 29 του β.δ. 7/1940 και το άρθρο 44 της υπ' αρ. 7433/2-9-2020 (ΑΔΑ: 6Υ7Γ7ΛΒ-ΟΛΟ) Διακήρυξης, η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας ΑΜΘ, εντός διαστήματος δώδεκα ημερών από την παραλαβή των πρακτικών αποφαίνεται με αιτιολογημένη απόφασή της περί της εγκρίσεως ή όχι του αποτελέσματος της δημοπρασίας.

Σας διαβιβάζουμε το με αριθμό 3/2020 Πρακτικό της Επιτροπής αξιολόγησης φακέλων για τη συμμετοχή στη διαδικασία εκμίσθωσης και διενέργειας δημοπρασίας του δημόσιου ιχθυοτροφείου «ΞΗΡΟΛΙΜΝΗ» που αφορά τη διενέργεια δημοπρασίας που διεξήχθη στις 26-10-2020 στα γραφεία της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της ΠΕ Ροδόπης, και εισηγούμαστε με την απόφασή σας εγκρίνετε εντός διαστήματος δώδεκα ημερών:

1. Το με αριθμό 3/26-10-2020 Πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης φακέλων για τη συμμετοχή στη διαδικασία εκμίσθωσης και διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημόσιου ιχθυοτροφείου «ΞΗΡΟΛΙΜΝΗ», με τον επισυναπτόμενο Πρακτικό - Πίνακα Συμμετοχής, στον οποίο αποτυπώνονται οι προσφορές των διαγωνιζομένων.
2. Την κατακύρωση του αποτελέσματος της πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημόσιου ιχθυοτροφείου «ΞΗΡΟΛΙΜΝΗ» στην εταιρεία με επωνυμία «ΨΑΡΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΨΑΡΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε.» ως μοναδικού πλειοδότη, η οποία προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων και διακοσίων Ευρώ (4.200,00 €), το οποίο κρίνεται συμφέρον για το Δημόσιο σύμφωνα με το υπ' αρ. 03/26-10-2020 Πρακτικό της Επιτροπής διενέργειας δημοπρασίας, δεδομένου ότι η τιμή εκκίνησης ανερχόταν στο ποσό των 4.000,00.
3. Τη μίσθωση του δημόσιου ιχθυοτροφείου «ΞΗΡΟΛΙΜΝΗ», σύμφωνα με τους όρους της υπ' αρ. 7433/2-9-2020 (ΑΔΑ: 6Υ7Γ7ΛΒ-ΟΛΟ) διακήρυξης στην εταιρεία «ΨΑΡΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε.» ως μοναδικού πλειοδότη, για χρονικό διάστημα δέκα αλιευτικών ετών, δηλαδή από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι και την τελευταία μέρα του Φεβρουαρίου του έτους 2030.
4. Τη σύναψη σχετικής Σύμβασης μεταξύ του ανωτέρω τελευταίου πλειοδότη και του Περιφερειάρχη ΑΜΘ, ως εκπρόσωπο του Δημοσίου, ενώπιον συμβολαιογράφου, σύμφωνα με τους όρους της με αριθμό 7433/2-9-2020 (ΑΔΑ: 6Υ7Γ7ΛΒ-ΟΛΟ) διακήρυξης.

Τα συμβολαιογραφικά δικαιώματα καθώς και κάθε άλλο συναφές έξοδο για τη σύνταξη της σχετικής σύμβασης θα βαρύνουν το μισθωτή και θα καταβληθούν κατά την υπογραφή του συμβολαίου, σύμφωνα με το άρθρο 48 της με αριθμό 7433/2-9-2020 (ΑΔΑ: 6Υ7Γ7ΛΒ-ΟΛΟ) διακήρυξης εκμίσθωσης.

*Συγκεκριμένα το με αριθμό 3/26-10-2020 Πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης φακέλων ανέφερε τα εξής :*  
*«Στην Κομοτηνή σήμερα, 26-10-2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ., στα γραφεία του Τμήματος Αλιείας της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της ΠΕ Ροδόπης, συνήλθε σε συνεδρίαση η Επιτροπή αξιολόγησης φακέλων για τη συμμετοχή στη διαδικασία εκμίσθωσης και διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοσίων ιχθυοτροφών υδάτων Π.Ε. Ροδόπης, που συγκροτήθηκε με την με αριθμό 231/2020/19-3-2020 (ΑΔΑ: ΩΖ9Δ7ΛΒ-3ΨΤ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Α.Μ.Θ, αποτελούμενη από τους:*

1. *Χρυσούλα Βασιλείου, ΠΕ Εφοριακών με βαθμό Α', Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ροδόπης ως πρόεδρος της Επιτροπής,*
2. *Γεώργιο Βούζη, ΠΕ Γεωτεχνικών (Γεωπόνος) με βαθμό Α', υπάλληλος της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Ροδόπης, ως τακτικό μέλος,*
3. *Ιωάννη Κυρκούδη, ΠΕ Γεωτεχνικών, (Κτηνίατρος) με βαθμό Α' υπάλληλος της Δ/σης Κτηνιατρικής της Περιφέρειας ΑΜΘ, ως τακτικό μέλος,*

*προκειμένου να διεξάγει τη δημοπρασία για την εκμίσθωση του δημόσιου ιχθυοτροφείου «ΞΗΡΟΛΙΜΝΗ», σύμφωνα με την διαδικασία του ν. 420/1970 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, λαμβάνοντας υπόψη την με αριθμό 639/2020 (ΑΔΑ: Ψ4Δ47ΛΒ-Μ1Ω) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της ΠΑΜΘ και τους όρους της με αριθμό 7433/2-9-2020 (ΑΔΑ: 6Υ7Γ7ΛΒ-ΟΛΟ) διακήρυξης.*

*Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε, ως γραμματέας της Επιτροπής, η κα Χρυσούλα Βουρμά, υπάλληλος της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Ροδόπης.*

Την 10η ώρα η Πρόεδρος της Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της δημοπρασίας και στη συνέχεια κατατέθηκαν στην Επιτροπή τα στοιχεία των διαγωνιζομένων και των εγγυητών τους όπως παρακάτω :

1) Για τη διαγωνιζόμενη Δογματζίη Γεωργία του Αλεξάνδρου, αντίγραφο Δ.Α.Τ. με αριθμό ΑΗ370660 και για την εγγυητή της κα Δογματζίη Σταμάτα, αντίγραφο Δ.Α.Τ. με αριθμό ΑΗ865175 και αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο με αριθμό πρωτοκόλλου 69579545/22-10-2020.

2) Για τη διαγωνιζόμενη εταιρία με επωνυμία «ΨΑΡΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΨΑΡΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε.», με εκπρόσωπό και εγγυητή της τον κ. Τσιάρα Αλέξανδρο Χαράλαμπο του Αντωνίου, αντίγραφο Δ.Α.Τ. με αριθμό Ρ956701, και αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο με αριθμό πρωτοκόλλου 69569097/21-10-2020.

Η Δημοπρασία διεξήχθη με τις υποβολές των προσφορών όπως περιγράφεται στο αντίστοιχο Πρακτικό-Πίνακα Συμμετοχής το οποίο και επισυνάπτεται.

Κατά την διεξαγωγή της δημοπρασίας κατατέθηκε μία και μοναδική προσφορά από τη διαγωνιζόμενη εταιρία «ΨΑΡΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε.» ετήσιου μισθώματος 4.200,00 Ευρώ. Η διαγωνιζόμενη κα Δογματζίη Γεωργία του Αλεξάνδρου απεσύρθη χωρίς να υποβάλει καμία προσφορά.

Μετά τα παραπάνω, η Πρόεδρος της Επιτροπής κήρυξε το τέλος της δημοπρασίας.

Η επιτροπή ομόφωνα κρίνει ότι το ετήσιο μίσθωμα των τεσσάρων χιλιάδων και διακοσίων Ευρώ (4.200,00 €) είναι προς το συμφέρον του Δημοσίου αφού σύμφωνα με το άρθρο 34, παράγραφο Γ της διακήρυξης, είναι μεγαλύτερο από το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων Ευρώ (4.000,00 €) που ήταν η τιμή εκκίνησης.

Μετά τα παραπάνω η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση του με αριθμό 3/2020 πρακτικού της Επιτροπής Αξιολόγησης φακέλων για τη συμμετοχή στη διαδικασία εκμίσθωσης και διενέργειας δημοπρασίας του Δημοσίου ιχθυοτροφείου «ΞΗΡΟΛΙΜΝΗ» της Π.Ε. Ροδόπης.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει : 1. Το με αριθμό 3/26-10-2020 Πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης φακέλων για τη συμμετοχή στη διαδικασία εκμίσθωσης και διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημόσιου ιχθυοτροφείου «ΞΗΡΟΛΙΜΝΗ», με τον επισυναπτόμενο Πρακτικό - Πίνακα Συμμετοχής, στον οποίο αποτυπώνονται οι προσφορές των διαγωνιζομένων.

2. Την κατακύρωση του αποτελέσματος της πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημόσιου ιχθυοτροφείου «ΞΗΡΟΛΙΜΝΗ» στην εταιρία με επωνυμία «ΨΑΡΙΑ ΘΡΑΚΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΨΑΡΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε.» ως μοναδικού πλειοδότη, η οποία προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων και διακοσίων Ευρώ (4.200,00 €), το οποίο κρίνεται συμφέρον για το Δημόσιο σύμφωνα με το υπ' αρ. 03/26-10-2020 Πρακτικό της Επιτροπής διενέργειας δημοπρασίας, δεδομένου ότι η τιμή εκκίνησης ανερχόταν στο ποσό των 4.000,00.

3. Τη μίσθωση του δημόσιου ιχθυοτροφείου «ΞΗΡΟΛΙΜΝΗ», σύμφωνα με τους όρους της υπ' αρ. 7433/2-9-2020 (ΑΔΑ: 6Υ7Γ7ΛΒ-ΟΛΟ) διακήρυξης στην εταιρία «ΨΑΡΙΑ ΘΡΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε.» ως μοναδικού πλειοδότη, για χρονικό διάστημα δέκα αλιευτικών ετών, δηλαδή από την υπογραφή της σύμβασης μέχρι και την τελευταία μέρα του Φεβρουαρίου του έτους 2030.

4.Τη σύναψη σχετικής Σύμβασης μεταξύ του ανωτέρω τελευταίου πλειοδότη και του Περιφερειάρχη ΑΜΘ, ως εκπρόσωπο του Δημοσίου, ενώπιον συμβολαιογράφου, σύμφωνα με τους όρους της με αριθμό 7433/2-9-2020 (ΑΔΑ: 6Υ7Γ7ΛΒ-ΟΛΟ) διακήρυξης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 689/2020.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΕΥΦΡΑΙΜΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΠΟΛΙΤΗΣ ΑΛΕΞΙΟΣ  
ΔΕΛΗΣΤΑΜΑΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΜΟΥΛΤΑΖΑ ΤΑΡΚΑΝ  
ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΜΩΥΣΙΑΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ  
ΤΑΠΑΤΖΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
ΧΑΤΖΗΠΕΜΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΓΡΑΝΑΣ ΑΡΧΕΛΛΑΟΣ**