

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Του Πρακτικού αριθ. 10/2023 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας ΑΜΘ.

Αριθ. Απόφασης 163/2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εισηγήση για την έγκριση της 3^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Συντήρηση και αποκατάσταση της στέγης του κεντρικού κτιρίου του Καπνολογικού Ινστιτούτου Π.Ε. Δράμας», προϋπολογισμός μελέτης 330.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α.

Στην Κομοτηνή σήμερα στις **16 Μαρτίου 2023** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12:00 μ.μ.** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν. 4954/9-7-2022 «Λήψη αποφάσεων συλλογικών οργάνων Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και διοικητικών συμβουλίων εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων κατά το διάστημα ισχύος των μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19», η **τακτική** συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης ύστερα από την **ΟΙΚ.ΠΑΜΘ/ΔΔ/74940/1409/10-03-2023** έγγραφη πρόσκληση του προέδρου αυτής, που επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 177 του Ν. 3852/2010.

Παρόντες ήταν: οι κ.κ.: 1) **Πολίτης Αλέξιος** Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής 2) **Παπαεμμανουήλ Γρηγόριος** Αντιπεριφερειάρχης Δράμας μέλος 3) **Βενετίδης Κωνσταντίνος** μέλος, 4) **Τσώνης Αθανάσιος** μέλος, 5) **Εξακουστός Κωνσταντίνος** αναπληρωματικό μέλος, 6) **Χατζηπέμου Χρήστος** μέλος

Απόντες ήταν οι: κ.κ. 1) **Κουρτίδης Κωνσταντίνος** Αντιπρόεδρος της οικονομικής επιτροπής, 2) **Μαρκόπουλος Θεόδωρος** μέλος, 3) **Ιμπράμ Αχμέτ** μέλος 4), **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος** μέλος 5) **Ζιμπίδης Γεώργιος** μέλος και 6) **Ιμάμογλου Τζιχάν** μέλος, οι οποίοι απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Καθήκοντα Γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Φωτεινή Νταντή

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σε σύνολο έντεκα μελών, ήταν παρόντα τα έξι μέλη, ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής έθεσε υπόψη των μελών τα θέματα εκτός και ημερήσιας διάταξης.

Στο πρώτο θέμα ημερησίας διάταξης προσήλθε το μέλος της Οικονομικής Επιτροπής **Ιμπράμ Αχμέτ**.

Στο δεύτερο θέμα ημερησίας διάταξης προσήλθαν τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής **Ιωσηφίδης Αλέξανδρος και Ιμάμογλου Τζιχάν**.

Στο έκτο θέμα εκτός ημερησίας διάταξης προσήλθε το μέλος της Οικονομικής Επιτροπής **Ζιμπίδης Γεώργιος**.

Το μέλος της Οικονομικής Επιτροπής Αλέξανδρος Ιωσηφίδης αποχώρησε οριστικά μετά την συζήτηση του 16^{ου} θέματος ημερησίας διάταξης

ΑΠΟΦΑΣΗ 163: Εισηγούμενη το δεύτερο θέμα ημερησίας διάταξης η Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Δράμας με το υπ' αριθμ. πρωτ: 2049/01-03-2023 έγγραφο της, έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής της τα εξής:

Α' ΓΕΝΙΚΑ

1. Το Ν. 3852/7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης

Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

2. Το Π.Δ. 144/2010, «Οργανισμός της Περιφέρειας Ανατολ. Μακεδονίας και Θράκης»,

3. Το Π.Δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών, (άρθρο 3, παράγρ. 2β και 5), σύμφωνα με το οποίο η Οικονομική Επιτροπή εγκρίνει την χορήγηση παράτασης προθεσμίας (όταν προκύπτουν οικονομικές επιβαρύνσεις),

4. Το Ν. 4412/2016, άρθρο 153, παράγρ. 23, όπως συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα με την υπ' αριθμ. 359881/21 (ΦΕΚ 5983 Β/20-12-2021) απόφαση ΥΠΥΜΕ: «*Καθορισμός συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή σ1 σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016*». Το ποσό της παρούσας αναθεώρησης καταβάλλεται σύμφωνα με την παρ. 15 από τις πιστώσεις του έργου.

5. Πρόγραμμα χρηματοδότησης: Π.Δ.Ε. ΣΑΕΠ 531 απόφαση 88575/24-05-2019 (ΑΔΑ: Ω4ΓΗ7ΛΒ-05Δ). Της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. με την οποία εγκρίθηκε η ΣΑΕΠ 531 τροπ. 0 του έτους 2018 με Κ.Α.Ε. 2017ΕΠ53100000
6. Προϋπολογισμός Μελέτης: 330.000,00 Ευρώ (με Φ.Π.Α.),
7. Δημοπρασία: 10-04-2020,
8. Έγκριση πρακτικού δημοπρασίας: Πρακτικό 16^ο, αρ. απόφ. 278/23-04-2020 και ανάδειξη προσωρινού μειοδότη της Οικονομικής Επιτροπής Π.Α.Μ.Θ.,
9. Ανάδοχος (προσωρινός): ΔΗΜΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
10. Κατακύρωση της σύμβασης: Πρακτικό 22^ο, αρ. απόφ. 359/05-06-2020, της Οικονομικής Επιτροπής Π.Α.Μ.Θ.,
11. Έλεγχος νομιμότητας: Αριθμός πρωτοκόλλου 7365/24-06-2020 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης,
12. Έκπτωση (μέση τεκμαρτή): « 60,48 %»,
13. Ιδιωτικό Συμφωνητικό: 9788/25-09-2020,
14. Ποσόν σύμβασης: «130.427,02» Ευρώ (με Φ.Π.Α.), «105.183,08» Ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.),
15. Συμβατική προθεσμία: 12 μήνες δηλαδή μέχρι 25-09-2021
16. 1^η Παράταση: 12 μήνες, μέχρι 25-09-2022
17. 2^η Παράταση: 6 μήνες μέχρι 25-03-2023

Β' ΕΠΙ ΤΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ

Οι λόγοι που αναφέρονται στην αίτηση παράτασης του αναδόχου ΔΗΜΑΡΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ευσταθούν, Καθόσον :

Α) του γεγονότος ότι λόγω των δυσμενών καιρικών συνθηκών, βάση του χρονοδιαγράμματος, παρουσιάστηκαν καθυστερήσεις στην επιδιόρθωση των εξωτερικών επιχρισμάτων κατά τους μήνες Ιούλιο, Αύγουστο, Σεπτέμβριο, Οκτώβριο, Νοέμβριο, Δεκέμβριο 2022 και κατά τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο του έτους 2023. Συγκεκριμένα δεν εκτελέστηκαν εργασίες για 39 εργάσιμες ημέρες λόγω βροχοπτώσεων και για 2

5 εργάσιμες ημέρες λόγω θερμοκρασιών μικρότερων των 3 βαθμών κελσίου όπου σε αυτές τις καιρικές συνθήκες δεν είναι δυνατή η εκτέλεση των εργασιών των εξωτερικών επιχρισμάτων.

Β) Του γεγονότος ότι λόγω ότι το κτίριο είναι χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο μνημείο και μοναδικό στην Ελλάδα δείγμα της μοντέρνας Αρχιτεκτονικής, μιας ειδικής κατηγορίας κτιρίων, όπως αυτή εκφράζεται στην Ελλάδα του Μεσοπολέμου, τα επιχρίσματα, αποτελούν μιας ιδιαίτερης τεχνοτροπίας και σύνθεσης υλικών δυσεύρετων, με αποτέλεσμα να υπάρχει καθυστέρηση στην εύρεση, την προμήθεια των υλικών και άρα και στην εφαρμογή της εργασίας.

Για τους παραπάνω λόγους προτείνουμε παράταση προθεσμίας του έργου έξι μήνες «6» μήνες, δηλαδή μέχρι τις 25-09-2023.

Γ' ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Πληρωμές του έργου: 1^η Εντολή Πληρωμής ποσού «54.720,90» με Φ.Π.Α.

Το ανεκτέλεστο μέρος των εργασιών ανέρχεται στο ποσό «75.706,12» ευρώ με ΦΠΑ.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την έγκριση της 3^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Συντήρηση και αποκατάσταση της στέγης του κεντρικού κτιρίου του Καπνολογικού Ινστιτούτου Π.Ε. Δράμας», προϋπολογισμός μελέτης 330.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α. κατά έξι «6» μήνες, δηλαδή μέχρι τις 25-09-2023.

Τα μέλη της μείζονος αντιπολίτευσης ζήτησαν να αναγράφεται στην απόφαση ότι μετά την απόφαση 2377/2022 της Ολομέλειας του ΣτΕ, κρίθηκαν ως αντισυνταγματικές οριστικά και αμετάκλητα, οι διατάξεις των ν.4623/2019 και 4625/2019, και συνεπώς η Οικονομική Επιτροπή δεν έχει νόμιμη σύνθεση.

Το μέλος της Οικονομικής Επιτροπής Χατζηπέμου Χρήστος διατύπωσε την εξής παρατήρηση: «η παρούσα σύνθεση της Οικονομικής Επιτροπής στερείται νομιμότητας».

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής σε απάντηση δήλωσε ότι για την ανωτέρω απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας εκδόθηκε σχετική ΚΥΑ που διευκρινίζει το σύννομο λειτουργίας της Οικονομικής Επιτροπής η οποία ούτως ή άλλως έχει σύνθεση που λειτουργεί βάσει αναλογιών ενός εκάστου συνδυασμού.

Η Οικονομική Επιτροπή Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την 3^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Συντήρηση και αποκατάσταση της στέγης του κεντρικού κτιρίου του Καπνολογικού Ινστιτούτου Π.Ε. Δράμας», προϋπολογισμός μελέτης 330.000,00 ευρώ με Φ.Π.Α. κατά έξι «6» μήνες, δηλαδή μέχρι τις 25-09-2023.

Μειοψήφησαν τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής Εξακουστός Κωνσταντίνος και Αλέξανδρος Ιωσηφίδης ψηφίζοντας κατά αναφέροντας τα εξής : «Ως παράταξη δεν συμφωνούμε στην τακτική που έχει υιοθετήσει η Διοίκηση της Περιφέρειας να πραγματοποιούνται έργα εκχωρώντας συνεχόμενες παρατάσεις τα έργα θα πρέπει να ολοκληρώνονται στους χρόνους που έχουν συμφωνηθεί ώστε να απολαμβάνουν τις μέγιστες απολαβές οι πολίτες της Περιφέρειας μας .Επιπλέον δεν μας πείθουν οι λόγοι που ζητάτε παράταση καθώς αναφέρεστε στα καιρικά φαινόμενα τα οποία τα γνώριζε η ανάδοχος εταιρεία όταν ανέλαβε το έργο»

Μειοψήφησε και το μέλος της Οικονομικής Επιτροπής Χατζηπέμπου Χρήστος ψηφίζοντας κατά αναφέροντας τα εξής : «Δεν υπάρχει αιτιολογία γιατί χρησιμοποιούνται οι καιρικές τιμές Χρυσούπολης και όχι Δράμας .Υπάρχει αδυναμία του αναδόχου να εκτελέσει το έργο και αυτή φαίνεται μέσα από τις συνεχείς παρατάσεις που ζητάει με την ίδια αιτιολογία δεν μπορεί να έχει ολοκληρώσει σε επίπεδο αντικειμένου ούτε το 50% με παράταση ενάμιση χρόνο. Να σημειωθεί ότι οι ιδιαιτερότητες σ' ότι αφορά τις την εξωτερική βαφή και τις εξωτερικές εργασίες που έπρεπε να γίνουν ήταν γνωστές δεν μπορεί να αιτιολογηθεί η τρίτη παράταση».

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 163/2023.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΑΛΕΞΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΠΑΠΑΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΒΕΝΕΤΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΙΜΠΡΑΜ ΑΧΜΕΤ
ΤΣΩΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΕΞΑΚΟΥΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΧΑΤΖΗΠΕΜΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΖΙΜΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΙΜΑΜΟΓΛΟΥ ΤΖΙΧΑΝ**