

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Του Πρακτικού 6 / 2016 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου  
Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης

**Αριθ. Απόφασης 86 / 2016**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Έγκριση σύναψης και σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και του Δήμου Ξάνθης για την υλοποίηση του έργου: «ΑΛΛΑΓΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΟΥ 2<sup>ου</sup>-3<sup>ου</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ»

Στην Κομοτηνή σήμερα **11 Μαΐου 2016** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18.30**, στην αίθουσα συνεδριάσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, παρουσία του Περιφερειάρχη Γεωργίου Παυλίδη, των Αντιπεριφερειάρχων : Πατακάκη Ανάργυρου Π.Ε. Δράμας , Πέτροβιτς Δημητρίου Π.Ε. Έβρου, Μαρκόπουλου Θεόδωρου Π.Ε. Καβάλας, Ζαγναφέρη Κωνσταντίνου Π.Ε. Ξάνθης, Μέτιου Χρήστου Π.Ε. Ροδόπης, που κλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από την **Δ.Δ ΟΙΚ.2235/ 5-05-2016** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του που επιδόθηκε σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 2 του Ν. 3852 /2010.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ :**

1. Αντωνιάδης Κωνσταντίνος, Πρόεδρος
2. Καβαρατζής Σταύρος, Αντιπρόεδρος του Π.Σ
3. Κοτζά Μουμίν Ριτβάν, Γραμματέας

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- |                                |                                      |
|--------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Εξακουστός Κωνσταντίνος     | 23. Αλατζά-ΠαπαδοπούλουΚυριακούλα    |
| 2. Τσιλιγγίρης Σπυρίδων        | 24. Ιντζέ Μεμέτ Μπιρόλ               |
| 3. Μουμίν Οντέρ                | 25. Χειράκη Γεωργία                  |
| 4. Τσαλικίδης Νικόλαος         | 26. Λιθηρόπουλος Χρήστος             |
| 5. Ζάχαρη Ζηνοβία              | 27. Παπαδόπουλος Σωτήριος            |
| 6. Δημούδη- Τζατζαίρη Ελένη    | 28. Τσολάκης Σταύρος                 |
| 7. Ευφραιμίδης Νικόλαος        | 29. Καραλίδης Φώτιος                 |
| 8. Βενετίδης Κωνσταντίνος      | 30. Γρανάς Αρχέλαος                  |
| 9. Τερτσούδης Χρήστος          | 31. ΤσαλδαρίδηςΑναστάσιος            |
| 10. Ιμπραήμ Αχμέτ              | 32. Βλαχογιάννης Ανέστης             |
| 11. Γάκης Χρήστος              | 33. Μεχμέτ Ούστα Χουσεΐν             |
| 12. Γεωργιτσόπουλος Χρήστος    | 34. Γαλάνης Βασίλειος                |
| 13. Αμοιρίδης Μιχαήλ           | 35. Δαμιανίδης Παύλος                |
| 14. Ιωσηφίδης Αλέξανδρος       | 36. Τουρτούρης Σπυρίδων              |
| 15. Μοσχοφίδου-Βλάχου Ελεονώρα | 37. Λασκαρίδης Παντελής              |
| 16. Χουσέ Μουσταφά Ισμαήλ      | 38. Χατζηθεοδωρίδης Ηρακλής          |
| 17. Χατζηγκενέ Ιρφάν           | 39. Γκανιάτσου-Ελευθεριάδου Στυλιανή |
| 18. Μπούτος Ιωάννης            | 40. Κιτσόπουλος Χρήστος              |
| 19. Κινατζίδης Κωνσταντίνος    | 41. Ναθαναηλίδης Αναστάσιος          |
| 20. Κατραντζή Μουσταφά         | 42. Τρέλλης Χρήστος                  |
| 21. Μουσταφά Μετίν             | 43. Τραϊφόρος Βασίλειος              |
| 22. Μουλταζά Ταρκάν Μουλταζά   | 44. Γεροστεργίου Αικατερίνη          |

**ΑΠΟΝΤΕΣ:****ΤΑ ΜΕΛΗ**

- |                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| 1. Μποταΐτης Σωτήριος  | 3. Μαυρίδης Μελέτιος |
| 2. Βουδούρης Ευάγγελος | 4. Μαλτέζος Μενέλαος |

Παραβρέθηκε στη συνεδρίαση η Εκτελεστική Γραμματέας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Ζωή Κοσμίδου.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Ελένη Κατσικούδη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα τα 47 μέλη, άρχισε η συζήτηση του θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Εισηγούμενος το θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Αντιπεριφερειάρχης της Π.Ε Ξάνθης κ. Κωνσταντίνος Ζαγναφέρης, έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης τα εξής :

Στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», αναφέρεται ότι «για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών κάθε είδους, οι δήμοι, οι περιφέρειες..... μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις. Στις προγραμματικές συμβάσεις απαραίτητα ορίζεται το αντικείμενο της σύμβασης,

ο σκοπός και το περιεχόμενο των μελετών, των έργων, των προγραμμάτων ή των υπηρεσιών, ο προϋπολογισμός τους, τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων μερών, το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης, οι πόροι από τους οποίους θα καλυφθούν οι αναλαμβανόμενες οικονομικές υποχρεώσεις και η διάρκεια της σύμβασης.

Σύμφωνα με την παραπάνω διάταξη, προκειμένου να υλοποιηθεί το έργο«ΑΛΛΑΓΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΟΥ 2ου-3ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ» δύναται να συναφθεί ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ μεταξύ της Περιφέρειας ΑΜΘ και του Δήμου Ξάνθης, στην οποία η Περιφέρεια ΑΜΘ θα είναι ο φορέας υλοποίησης και ο φορέας χρηματοδότησης και ο Δήμος Ξάνθης ο κύριος του έργου.

Σκοπός της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλόμενων μερών, προκειμένου να εξασφαλισθεί η υλοποίηση του έργου που αφορά στο να γίνουν εργασίες για την αλλαγή κουφωμάτων στο συγκρότημα 2ου-3<sup>ου</sup> Γυμνασίου Ξάνθης.

Για όλα τα προαναφερόμενα

#### **Προτείνουμε**

1. Την έγκριση του σχεδίου «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ», κατά το Άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 μεταξύ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ και του ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ για την υλοποίηση του έργου «ΑΛΛΑΓΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΟΥ 2ου-3<sup>ου</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ», η οποία προσδιορίζει τον τρόπο άσκησης της ανατιθέμενης δραστηριότητας και τις υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων μελών.

2. Να ορισθούν δύο εκπρόσωποι του Φορέα Υλοποίησης (Περιφέρεια ΑΜΘ) με τους αναπληρωτές τους για τη συγκρότηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 5 της προγραμματικής σύμβασης.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 163 και 100 του Ν. 3852/2010.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Εγκρίνει την σύναψη και το σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και του Δήμου Ξάνθης για την υλοποίηση του έργου: «ΑΛΛΑΓΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΟΥ 2<sup>ου</sup>-3<sup>ου</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ», η οποία έχει ως εξής:

Στην Ξάνθη, σήμερα την .....(ημερομηνία), μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1.Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, που εδρεύει στην Κομοτηνή επί της οδού Γ.Κακουλίδου 1, νομίμως εκπροσωπούμενη από τον κ. Παυλίδη Γεώργιο, Περιφερειάρχη Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης, η οποία θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «Φορέας υλοποίησης του έργου»

2.τον Δήμο Ξάνθης, που εδρεύει στην Ξάνθη, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Χαράλαμπο Δημαρχόπουλο, Δήμαρχο Ξάνθης και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας «Κύριος του έργου»

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/7-06-2010 τεύχος Α΄) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού. Την υπ' αριθμ. 458/5-2-2016 Απόφαση Περιφερειάρχη ΑΜΘ περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες.
2. Την υπ' αριθμ. 458/5-2-2016 Απόφαση Περιφερειάρχη ΑΜΘ περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες.
3. την ..... Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης με θέμα την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της
4. την ..... Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ξάνθης με θέμα την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της
5. Την ένταξη του έργου «Αλλαγή κουφωμάτων στο συγκρότημα του 2<sup>ου</sup>-3<sup>ου</sup> Γυμνασίου Ξάνθης» στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης 2016 της ΠΑΜΘ (ΠΕ Ξάνθης) /ΟΣΚ με κωδικό έργου 153605000 (Προϋπολογισμού 105.355,00 ευρώ (με ΦΠΑ)

#### ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Μεταξύ των συμβαλλομένων υπογράφεται η Παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, σύμφωνα με την οποία καθορίζεται ένα πλαίσιο συμφωνίας και προσδιορίζονται οι τρόποι και οι διαδικασίες υλοποίησης αυτής της συμφωνίας, η οποία αποσκοπεί στην από κοινού εκτέλεση του έργου «ΑΛΛΑΓΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΟΥ 2<sup>ου</sup>-3<sup>ου</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ» το οποίο έχει ενταχθεί στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης 2016 της ΠΑΜΘ (ΠΕ Ξάνθης) /ΟΣΚ, με κωδικό έργου 153605000 ,(Προϋπολογισμού 105.355,00 ευρώ (με ΦΠΑ) όπως αυτό ισχύει με την υπ αριθμ 33/2016 απόφαση της 3<sup>ης</sup> Συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, το οποίο θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «Έργο»

Αντικείμενο της παρούσας είναι η αλλαγή κουφωμάτων στο συγκρότημα 2<sup>ου</sup>-3<sup>ου</sup> Γυμνασίου καθώς τα υφιστάμενα κουφώματα παρουσιάζουν προβλήματα συντήρησης και κυρίως στον 2<sup>ο</sup> όροφο, όπου εμφανίζονται τα μεγαλύτερα προβλήματα. Η αντικατάστασή τους θα γίνει με νέα κουφώματα ανοδιωμένου αλουμινίου με διπλούς θερμομονωτικούς πίνακες. Αναλυτικότερα πρόκειται να εκτελεστούν οι εξής εργασίες:

1. Αποξήλωση - απομάκρυνση των παλαιών κουφωμάτων και τοποθέτηση νέων από ανοδιωμένο αλουμίνιο χρώματος επιλογής της Υπηρεσίας με διπλούς θερμομονωτικούς υαλοπίνακες ασφαλείας Laminated με δύο κρύσταλλα, καθώς και αποξήλωση-απομάκρυνση σιδερένιων επενδύσεων των συνδέσεων των κουφωμάτων.
2. Αντικατάσταση των κατεστραμμένων μαρμάρινων ποδιών.
3. Τοποθέτηση σιδηροδοκών διαστάσεων 100x100 από το δάπεδο έως και την οροφή, πλήρους τοποθέτησης, με ειδικά εξαρτήματα για την συγκράτηση των κουφωμάτων.
4. Επένδυση με φύλλα αλουμινίου των συνδέσεων των κουφωμάτων και των σιδηροδοκών επί των οποίων πρόκειται να στερεωθούν τα κουφώματα.
5. Σποραδική επισκευή επιχρισμάτων και χρωματισμός εσωτερικών-εξωτερικών επιφανειών, όπου θα απαιτηθεί, λόγω των εργασιών.

## ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

Α/Α	ΑΡΙΘ. ΤΙΜΟΛ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΝΑΘ	ΕΙΔΟΣ ΜΟΝ.	ΠΟΣΟ ΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΔΑΠΑΝΗ	
							ΜΕΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ
<b>Α ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ : ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ</b>								
<b>Α.1η Ομάδα Ομοειδών Εργασιών: Καθαίρεσις-κατασκευές ξύλινες ή μεταλλικές-επενδύσεις-επιστρώσεις</b>								
1	ΠΤΟΕ Ν. 22.45.01	Αποξήλωση ξύλινων ή σιδηρών κουφωμάτων μετά της μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης	ΟΙΚ 2275	M2	138,00	21,00	2.898,00	
2	ΠΤΟΕ Ν. 22.45.02	Αποξήλωση ορθοστατών και δοκαριών περιμετρικά των κουφωμάτων	ΟΙΚ 2275	MM	122,00	20,00	2.440,00	
3	ΠΤΟΕ Ν 22.23.01	Καθαίρεση επιχρισμάτων μετα της μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης	ΟΙΚ-2252	M2	20,00	8,00	160,00	
4	ΠΤΟΕ Ν 22.21.04	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου, χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακέραιων πλακών μετά της μεταφοράς των προϊόντων καθαίρεσης	ΟΙΚ-2238	M2	16,00	6,00	96,00	
5	ΠΤΟΕ Ν 22.30.09	Διάνοιξη οπών άνω των 0,12 m2 έως 0,25 m2	ΟΙΚ-2261Γ	TEM	2,00	17,00	34,00	
6	ΠΤΟΕ Ν 22.37.04	Διάνοιξη αυλακιού σε πλινθοδομή άνω των 0,10m και έως 0,20m	ΟΙΚ-2269.B	MM	2,00	41,00	82,00	
7	ΠΤΟΕ 65.01.04	Κουφώματα από ανοδιωμένο αλουμίνιο, βάρους 12 έως 24 kg	ΟΙΚ-6501	M2	160,00	215,00	34.400,00	
8	ΠΤΟΕ 76.27.03	Διπλοί θερμομονωτικοί-ηχομονωτικοί-ανακλαστικοί-υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 25 χιλ.	ΟΙΚ-7609.2	M2	145,00	84,00	12.180,00	
9	ΠΤΟΕΝ 61.05.01	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160mm	ΟΙΚ 6104	kg	400,00	3,08	1.232,00	
10	ΠΤΟΕ 71.21	Επιχρίσματα τριπτά-τριβιδιστά	ΟΙΚ-7121	M2	59,00	13,50	796,50	
11	ΠΤΟΕ 74.22	Μπιζωτάρισμα πλακών μαρμαρίνων πλακών	ΟΙΚ-7422	MM	73,00	2,80	204,40	
12	ΠΤΟΕ 75.31.02	Ποδιές εκ μαρμάρου σκληρού, πάχους 2 cm	ΟΙΚ-7532	M2	16,00	84,00	1.344,00	
13	ΠΤΟΕ Ν65.60.1	Επένδυση δια φύλλου αλουμινίου των συνδέσεων μεταξύ των κουφωμάτων	ΟΙΚ-6542	MM	60,00	40,00	2.400,00	
14	ΠΤΟΕ 77.02.02	Υδροχρωματισμοί ασβέστου παλαιών επιφανειών, με επισκευές της επιφανείας 5-15%	ΟΙΚ-7708	M2	49,00	2,80	137,20	
15	ΠΤΟΕ 77.80.01	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων εσωτερικών επιφανειών	ΟΙΚ-7785.1	M2	50,00	9,00	450,00	
16	ΠΤΟΕ 77.80.02	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων εξωτερικών επιφανειών	ΟΙΚ-7785.1	M2	50,00	10,10	505,00	
<b>Άθροισμα ομάδας ομοειδών εργασιών: καθαίρεσις-κατασκευές ξύλινες ή μεταλλικές-επενδύσεις -επιστρώσεις ΣΑ.1</b>								<b>59.359,10</b>
							Σε μεταφορά	<b>59.359,10</b>

			Από μεταφορά	59.359,10
		ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΑΙ ΓΕΝ. ΟΦΕΛΟΣ 18,00 %		10.684,64
		ΣΥΝΟΛΟ		70.043,74
		ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ		10.506,56
		ΣΥΝΟΛΟ		80.550,30
		ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ		4.000,00
		ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΑΙ ΓΕΝ. ΟΦΕΛΟΣ 18,00 % ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ		720,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ		85.270,30
		ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ		384,17
		ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ		85.654,47
		Φ.Π.Α 23%		19.700,53
		ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ	ΕΥΡΩ	105.355,00

Δεδομένου ότι η αρμοδιότητα για την εκτέλεση των εργασιών σε σχολικά κτίρια ανήκει στο Δήμο Ξάνθης, υπογράφεται η παρούσα προγραμματική σύμβαση για την υλοποίηση από κοινού του Έργου, λαμβάνοντας υπόψη τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/7-06-2010 τεύχος Α') όπου για την εκτέλεση έργων είναι δυνατή η σύναψη προγραμματικής σύμβασης,

#### **ΑΡΘΡΟ 1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Αντικείμενο της παρούσας είναι η υλοποίηση του « ΕΡΓΟΥ» όπως αυτό περιγράφεται στο Προοίμιο, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας σύμβασης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης ο «Φορέας υλοποίησης του έργου» θα εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

- 1) Σύνταξη διακηρύξεων.
- 2) Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων
- 3) Συμβάσεων.
- 4) Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων.
- 5) Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
- 6) Παρακολούθηση χρηματοροών και εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
- 7) Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (έως και την οριστική παραλαβή) .
- 8) Παράδοση του Έργου σε πλήρη λειτουργία στον «Αρμόδιο Φορέα» .

Ο «Κύριος του έργου» αναλαμβάνει να διαχειρίζεται, λειτουργεί και συντηρεί το ολοκληρωμένο έργο που θα υλοποιήσει ο «Φορέας υλοποίησης του έργου», λαμβάνοντας υπόψη τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/7-06-2010 τεύχος Α').

#### **ΑΡΘΡΟ 2 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

Ο «Φορέας υλοποίησης του έργου» αναλαμβάνει:

- Να ενεργεί ως «Φορέας υλοποίησης του έργου» για την υλοποίηση του έργου

- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.
- Να καταρτίσει τα τεύχη διακήρυξης των διαγωνισμών.
- Να διενεργεί τους διαγωνισμούς, την αξιολόγηση των προσφορών και την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και το κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα και να παραλαμβάνει βάσει των σχετικών συμβάσεων.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του έργου και να εκτελεί τις αντίστοιχες πληρωμές.
- Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του έργου.

2.2. Ο Κύριος του έργου αναλαμβάνει:

- Τη λήψη όλων των απαιτούμενων πολεοδομικών αδειοδοτήσεων για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών
- Να διαχειρίζεται, λειτουργεί και συντηρεί το ολοκληρωμένο έργο που θα υλοποιήσει ο «Φορέας υλοποίησης του έργου», μετά την παράδοση λειτουργίας του.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας.

### **ΆΡΘΡΟ 3**

#### **ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Ο συνολικός προϋπολογισμός του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των εκατόν πέντε χιλιάδων, τριακοσίων πενήντα πέντε ευρώ (105.355,00 ευρώ), συμπεριλαμβανομένου του εργολαβικού οφέλους, των γενικών εξόδων 18%, των απροβλέπτων 15%, της αναθεώρησης και του ΦΠΑ 23%. Το έργο χρηματοδοτείται εξ ολοκλήρου από το Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης 2016 της ΠΑΜΘ (ΠΕ Ξάνθης) /ΟΣΚ, με κωδικό έργου 153605000, όπως αυτό ισχύει με την υπ αριθμ 33/2016 απόφαση της 3<sup>ης</sup> Συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης .

### **ΑΡΘΡΟ 4**

#### **ΔΙΑΡΚΕΙΑ**

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την οριστική του παράδοση από τον Φορέα Υλοποίησης του έργου στον Κύριο του Έργου.

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου καθορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης με τον ανάδοχο και οποιοσδήποτε τροποποιήσεις της που υπερβαίνουν τους δύο μήνες γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

### **ΑΡΘΡΟ 5**

#### **ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα την Ξάνθη και τα γραφεία της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από<sup>1</sup> :

- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης του έργου, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του
- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου με τον αναπληρωτή του ,
- Έναν (1) εκπρόσωπο της Δ/σης Τεχνικών Εργων της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, με τον αναπληρωτή του και

<sup>1</sup> Διαμορφώνεται κατά την κρίση των συμβαλλομένων μερών

- Έναν (1) εκπρόσωπο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης, με τον αναπληρωτή του.

Το αργότερο εντός 15 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς συστήνουν την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η πέραν των 30 ημερών παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιον από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν .

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

#### **ΑΡΘΡΟ 6**

#### **ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

#### **ΑΡΘΡΟ 7**

#### **ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ**

Για ότι αφορά το έργο ο Φορέας Υλοποίησης του έργου εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον Κύριο του Έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της μεταβίβασης της αρμοδιότητας υλοποίησης.

#### **ΑΡΘΡΟ 8**

#### **ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Ξάνθης.

#### **ΑΡΘΡΟ 9 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

9.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

9.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα.

9.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

#### **ΑΡΘΡΟ 11 ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από δύο.

#### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Α.ΜΘ.**

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΞΑΝΘΗΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΞΑΝΘΗΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΖΑΓΝΑΦΕΡΗΣ**

2. Εξουσιοδοτεί ως εκπρόσωπο της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης για την υπογραφή της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης τον Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε Ξάνθης κ. Κωνσταντίνο Ζαγναφέρη .

3. Ορίζει ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης τον Θεματικό Αντιπεριφερειάρχη κ. Αμοιρίδη Μιχαήλ ως πρόεδρο με αναπληρωτή τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Ευφραιμίδη Νικόλαο και την κα. Λάμπρου Χρυσάνα Προισταμένη της Δ/σης Τεχνικών Εργων της Π.Ε Ξάνθης με αναπληρώτρια την κα. Καραχρήστου Γρηγορία υπάλληλο της ίδιας Δ/σης .

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 86 /2016



**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**

**ΚΟΤΖΑ ΜΟΥΜΙΝ ΡΙΤΒΑΝ**