

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Του Πρακτικού 20/2017 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου  
Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης

### Αριθ. Απόφασης 207/2017

ΠΕΡΙΛΗΨΗ : Έγκριση κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για λόγους δημόσιας ωφέλειας, και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου με τίτλο «Βελτίωση επαρχιακής οδού Πανεπιστημιούπολη – Γρατινή – Αρριανά», ΥΠΟΕΡΓΟ : «Κατασκευή γέφυρας Λίσσου και προσβάσεων επί της επαρχιακής οδού Πανεπιστημιούπολη – Γρατινή – Αρριανά».

Στην Κομοτηνή σήμερα **21-12-2017** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **18.30**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ» της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης παρουσία του Περιφερειάρχη Χρήστου Μέτιου, των Αντιπεριφερειάρχων : Μαρκόπουλου Θεόδωρου Π.Ε. Καβάλας, Ζαγναφέρη Κωνσταντίνου Π.Ε. Ξάνθης, Τσαλικίδη Νικόλαο Π.Ε. Ροδόπης, που κλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από την **Δ.Δ ΟΙΚ. 7746/15 Δεκεμβρίου 2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του που επιδόθηκε σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 2 του Ν. 3852 /2010.

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ :

1. Μποταΐτης Σωτήριος, Πρόεδρος του Π.Σ.
2. Καβαρατζής Σταύρος, Αντιπρόεδρος του Π.Σ.
3. Μεχμέτ Ούστα Χουσεΐν, Γραμματέας του Π.Σ.

#### ΤΑ ΜΕΛΗ

- |                                    |                                      |
|------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Αντωνιάδης Κωνσταντίνος         | 22. Λιθηρόπουλος Χρήστος             |
| 2. Εξακουστός Κωνσταντίνος         | 23. Παπαδόπουλος Σωτήριος            |
| 3. Δημούδη- Τζατζαίρη Ελένη        | 24. Τσολάκης Σταύρος                 |
| 4. Ευφραιμίδης Νικόλαος            | 25. Αραμπατζής Αθανάσιος             |
| 5. Βενετίδης Κωνσταντίνος          | 26. Καραλίδης Φώτιος                 |
| 6. Τερτσούδης Χρήστος              | 27. Καβαρατζής Σταύρος               |
| 7. Ιμπράμ Αχμέτ                    | 28. Γρανάς Αρχέλαος                  |
| 8. Γάκης Χρήστος                   | 29. Δαμιανίδης Παύλος                |
| 9. Γεωργιτσόπουλος Χρήστος         | 30. Τσαλδαρίδης Αναστάσιος           |
| 10. Αμοιρίδης Μιχαήλ               | 31. Κοτζά Μουμίν Ριτβάν              |
| 11. Ιωσηφίδης Αλέξανδρος           | 32. Ζιμπίδης Γεώργιος                |
| 12. Χουσέ Μουσταφά Ισμαήλ          | 33. Τουρτούρης Σπυρίδων              |
| 13. Χατζηγκενέ Ιρφάν               | 34. Λασκαρίδης Παντελής              |
| 14. Μπούτος Ιωάννης                | 35. Μαλτέζος Μενέλαος                |
| 15. Κινατζίδης Κωνσταντίνος        | 36. Χατζηθεοδωρίδης Ηρακλής          |
| 16. Κατραντζή Μουσταφά             | 37. Γκανιάτσου-Ελευθεριάδου Στυλιανή |
| 17. Μουσταφά Μετίν                 | 38. Κιτσόπουλος Χρήστος              |
| 18. Μουλταζά Ταρκάν Μουλταζά       | 39. Ναθαναηλίδης Αναστάσιος          |
| 19. Αλατζά-Παπαδοπούλου Κυριακούλα | 40. Τρέλλης Χρήστος                  |
| 20. Ιντζέ Μεμέτ Μπιρόλ             | 41. Τραϊφόρος Βασίλειος              |
| 21. Χειράκη Γεωργία                | 42. Γεροστεργίου Αικατερίνη          |

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

Ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε.Δράμας κ. Πατακάκης Ανάργυρος.

#### ΤΑ ΜΕΛΗ

- |                                |                         |
|--------------------------------|-------------------------|
| 1. Τσιλιγγίρης Σπυρίδων        | 5. Βλαχογιάννης Ανέστης |
| 2. Ζάχαρη Ζηνοβία              | 6. Γαλάνης Βασίλειος    |
| 3. Μοσχοφίδου- Βλάχου Ελεονώρα | 7. Μουμίν Οντέρ         |
| 4. Βουδούρης Ευάγγελος         |                         |

Παραβρέθηκε στη συνεδρίαση η Εκτελεστική Γραμματέας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Ζωή Κοσμίδου.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Παρασκευή Διαμαντοπούλου.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα τα 43 μέλη, άρχισε η συζήτηση του θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Αποχώρισαν οριστικά από τη συνεδρίαση οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ. κ. Καραλίδης Φώτιος, Τρέλλης Χρήστος.

Προσήλθε στη συνεδρίαση ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Αμοιρίδης Μιχαήλ

Εισηγούμενος το θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Αντιπεριφερειάρχης της Π.Ε. Ροδόπης κ. Νικόλαος Τσαλικίδης έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, το αριθμ. πρωτ: Δ.Τ.Ε.: 3435/11-12-2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ροδόπης με το οποίο διαβιβάστηκε η παρακάτω εισήγηση :

Θέτουμε υπόψη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. τα παρακάτω :

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.
2. Το Π.Δ. 144/23-12-2010 περί του Οργανισμού της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.
3. Το ΠΔ 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών αρμοδιότητας των Περιφερειών»
4. Το Ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων», όπως συμπληρώθηκε ή τροποποιήθηκε με τους Ν. 2985/2002, Ν. 4070/2012, Ν. 4146/2013, 4122/2013, Ν. 4313/2014 και Ν. 4364/2016.
5. Τα από 7-9-2012 Κτηματολογικό Διάγραμμα, Κτηματολογικό Πίνακα και Τεχνική Έκθεση, που περιλαμβάνονται στη μελέτη Κτηματολογίου της μελέτης με τίτλο «Μελέτη γεφυρών και βελτιώσεων επαρχιακής οδού Νο 9 (Πανεπιστημιούπολη – Γρατινή – Αρριανά)», και εγκρίθηκαν με την αρ.354/πρ.17/12-9-2012 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Α.Μ.Θ.
6. Την αρ.πρωτ. 4836/28-7-2016 Απόφαση της Δ/σης Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών. Μεταφορών και Δικτύων περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/1977
7. Το αρ.πρωτ. 03/03/998/12-12-2016 έγγραφο της Δ/σης Πολιτικής Γης
8. Το αρ.πρωτ. 7720/9-5-2017 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ν. Ροδόπης
9. Την από 15-5-2007 Ανακοίνωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ροδόπης
10. Την αρ.πρωτ. 1394/15-5-2017 Βεβαίωση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. για το μέγεθος της δαπάνης και τον τρόπο κάλυψής της
11. Απόσπασμα της εφημερίδας «Παρατηρητής της Θράκης» με αρ. φύλλου 7341/20-5-2017, στην οποία δημοσιεύτηκε η Ανακοίνωση της παρ. 8
12. Το αρ.πρωτ. 5484/22-5-2017 Πρακτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Αρριανών
13. Την από 6-7-2017 Έκθεση της Επιτροπής Εκτίμησης Αξίας Απαλλοτριωμένων Ακινήτων
14. Την αρ.πρωτ. 9249/15-11-2017 Έκθεση περί ύπαρξης ή μη δικαιωμάτων του Δημοσίου  
Μετά τα ανωτέρω

#### **εισηγούμαστε**

την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για λόγους δημόσιας ωφέλειας, και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου με τίτλο **«Βελτίωση επαρχιακής οδού Πανεπιστημιούπολη – Γρατινή – Αρριανά»**, ΥΠΟΕΡΓΟ : **«Κατασκευή γέφυρας Λίσσου και προσβάσεων επί της επαρχιακής οδού Πανεπιστημιούπολη – Γρατινή – Αρριανά»**.

Η προς απαλλοτρίωση έκταση απεικονίζεται στο Κτηματολογικό Διάγραμμα της ανωτέρω παραγράφου 5 και είναι συνολικού εμβαδού 57.168,86 m<sup>2</sup>, εκ των οποίων 29.174,07 m<sup>2</sup> είναι δημόσιες εκτάσεις και 27.994,79 m<sup>2</sup> είναι ιδιωτικές εκτάσεις. Απ' αυτές οι αυταποζημιώσεις είναι 9.589,46 m<sup>2</sup> οι συνολικές υποχρεώσεις του Δημοσίου είναι 17.626,29 m<sup>2</sup>, και τα υπόλοιπα 779,04 m<sup>2</sup> είναι υποχρεώσεις παρόδων ιδιοκτητών.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι αναγραφόμενοι στον Κτηματολογικό Πίνακα της ανωτέρω παραγράφου 5.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου, έχει εκτιμώμενη δαπάνη 40.000,00 €, η οποία και προβλέπεται να καλυφθεί από τις πιστώσεις του 3<sup>ου</sup> Υποέργου του έργου με τίτλο «Βελτίωση επαρχιακής οδού Πανεπιστημιούπολη – Γρατινή – Αρριανά», το οποίο είναι ενταγμένο στη ΣΑΕΠ 031 με κωδικό 2016ΕΠ03100006.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν. 3852/2010, καθώς και όλε τις ανωτέρω διατάξεις.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Κυρήσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας, και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου με τίτλο «Βελτίωση επαρχιακής οδού Πανεπιστημιούπολη – Γρατινή – Αρριανά», ΥΠΟΕΡΓΟ : «Κατασκευή γέφυρας Λίσσου και προσβάσεων επί της επαρχιακής οδού Πανεπιστημιούπολη – Γρατινή – Αρριανά».

Η προς απαλλοτρίωση έκταση απεικονίζεται στο Κτηματολογικό Διάγραμμα της ανωτέρω παραγράφου 5 και είναι συνολικού εμβαδού 57.168,86 m<sup>2</sup>, εκ των οποίων 29.174,07 m<sup>2</sup> είναι δημόσιες εκτάσεις και 27.994,79 m<sup>2</sup> είναι ιδιωτικές εκτάσεις. Απ' αυτές οι αυταποζημιώσεις είναι 9.589,46 m<sup>2</sup> οι συνολικές υποχρεώσεις του Δημοσίου είναι 17.626,29 m<sup>2</sup>, και τα υπόλοιπα 779,04 m<sup>2</sup> είναι υποχρεώσεις παρόδων ιδιοκτητών.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι αναγραφόμενοι στον Κτηματολογικό Πίνακα της ανωτέρω παραγράφου 5.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου, έχει εκτιμώμενη δαπάνη 40.000,00 €, η οποία και προβλέπεται να καλυφθεί από τις πιστώσεις του 3<sup>ου</sup> Υποέργου του έργου με τίτλο «Βελτίωση επαρχιακής οδού Πανεπιστημιούπολη – Γρατινή – Αρριανά», το οποίο είναι ενταγμένο στη ΣΑΕΠ 031 με κωδικό 2016ΕΠ03100006.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 207/2017

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**

**Μποταΐτης Σωτήριος**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**

**Μεχμέτ Ουστα Χουσεΐν**