

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Του Πρακτικού 11 / 2018 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου
Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης

Αριθ. Απόφασης 139 / 2018

ΠΕΡΙΛΗΨΗ : Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τις ανάγκες κατασκευής του έργου : «Βελτίωση Διαμόρφωση οδού Μαρώνειας – παραλίας Πετρωτών - ορίων Ν. Έβρου».

Στην Κομοτηνή σήμερα **30 Αυγούστου 2018** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **18.30**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ » της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, παρουσία του Περιφερειάρχη Χρήστου Μέτιου, των Αντιπεριφερειάρχων : Πατακάκη Ανάργυρου Π.Ε. Δράμας, Πέτροβιτς Δημητρίου Π.Ε. Έβρου, Ζαγναφέρη Κωνσταντίνου Π.Ε. Ξάνθης και Τσαλικίδη Νικολάου Π.Ε. Ροδόπης και απουσία του Αντιπεριφερειάρχη : Μαρκόπουλου Θεόδωρου Π.Ε. Καβάλας, που κλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από την **Δ.Δ ΟΙΚ. 5783 /24-08-2018** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του που επιδόθηκε σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 2 του Ν. 3852 /2010.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :

1. **Δημούδη- Τζατζαίρη Ελένη, Πρόεδρος του Π.Σ.**
2. **Μεχμέτ Ούστα Χουσεΐν, Γραμματέας του Π.Σ.**

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Εξακουστός Κωνσταντίνος | 18. Λιθηρόπουλος Χρήστος |
| 2. Τσιλιγγίρης Σπυρίδων | 19. Τσολάκης Σταύρος |
| 3. Μποταΐτης Σωτήριος | 20. Αραμπατζής Αθανάσιος |
| 4. Ευφραιμίδης Νικόλαος | 21. Καραλίδης Φώτιος |
| 5. Βενετίδης Κωνσταντίνος | 22. Γρανάς Αρχέλαος |
| 6. Τερτσούδης Χρήστος | 23. Δαμιανίδης Παύλος |
| 7. Ιμπράμ Αχμέτ | 24. Τσαλδαρίδης Αναστάσιος |
| 8. Γεωργιτσόπουλος Χρήστος | 25. Τουρτούρης Σπυρίδων |
| 9. Αμοιρίδης Μιχαήλ | 26. Λασκαρίδης Παντελής |
| 10. Μοσχοφίδου-Βλάχου Ελεονώρα | 27. Μαλτέζος Μενέλαος |
| 11. Χουσέ Μουσταφά Ισμαήλ | 28. Γκανιάτσου-Ελευθεριάδου Στυλιανή |
| 12. Μπούτος Ιωάννης | 29. Κιτσόπουλος Χρήστος |
| 13. Κινατζίδης Κωνσταντίνος | 30. Τρέλλης Χρήστος |
| 14. Κατραντζή Μουσταφά | 31. Τραϊφόρος Βασίλειος |
| 15. Μουσταφά Μετίν | 32. Γεροστεργίου Αικατερίνη |
| 16. Μουλταζά Ταρκάν Μουλταζά | 33. Ναθαναηλίδης Αναστάσιος |
| 17. Αλατζά-Παπαδοπούλου Κυριακούλα | 34. Χατζηθεοδωρίδης Ηρακλής |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Καβαρατζής Σταύρος, Αντιπρόεδρος του Π.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|----------------------------|--------------------------|
| 1. Αντωνιάδης Κωνσταντίνος | 8. Χειράκη Γεωργία |
| 2. Ζάχαρη Ζηνοβία | 9. Παπαδόπουλος Σωτήριος |
| 3. Γάκης Χρήστος | 10. Κοτζά Μουμίν Ριτβάν |
| 4. Ιωσηφίδης Αλέξανδρος | 11. Γαλάνης Βασίλειος |
| 5. Χατζηγκενέ Ιρφάν | 12. Ζιμπίδης Γεώργιος |
| 6. Βουδούρης Ευάγγελος | 13. Ορφανίδης Χαράλαμπος |
| 7. Ιντζέ Μεμέτ Μπιρόλ | 14. Μουμίν Οντέρ |

Παραβρέθηκε στη συνεδρίαση η Εκτελεστική Γραμματέας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Ζωή Κοσμίδου.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Ελένη Κατσικούδη .

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα τα 35 μέλη, άρχισε η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στο σημείο αυτό και πριν τη συζήτηση του πρώτου θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε στην συνεδρίαση ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Τσιλιγγίρης Σπυρίδων.

Εισηγούμενος το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιβάλλοντος και Υποδομών της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κ. Κωνσταντίνος Καλούδης, έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης ,το αριθμ. Πρωτ Δ.Τ.Ε : 2008/2-8-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π. Ε Ροδόπης , με το οποίο διαβιβάστηκε η εισήγηση του θέματος , η οποία αναφέρει τα εξής :

Θέτουμε υπόψη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Α.Μ.Θ. τα παρακάτω:

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.
2. Το Π.Δ. 144/23-12-2010 περί του Οργανισμού της Περιφέρειας Α.Μ.Θ.
3. Το ΠΔ 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών αρμοδιότητας των Περιφερειών»
4. Το Ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων», όπως συμπληρώθηκε ή τροποποιήθηκε με τους Ν. 2985/2002, Ν. 4070/2012, Ν. 4146/2013, 4122/2013, Ν. 4313/2014 και Ν. 4364/2016.
5. Το Κτηματολογικό Διάγραμμα, τον Κτηματολογικό Πίνακα και την Τεχνική Έκθεση, που περιλαμβάνονται στη μελέτη Κτηματολογίου της μελέτης με τίτλο «Βελτίωση – Διαμόρφωση οδού Μαρώνειας – παραλίας Πετρωτών - ορίων Ν. Έβρου», και εγκρίθηκαν με την αρ.3448/16-12-2016 Απόφαση ΔΤΕ ΠΕ Ροδόπης.
6. Την αρ.πρωτ. 8468ΠΕ/31-1-2017 Απόφαση της Δ/νσης Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών περί εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/1977
7. Το αρ.πρωτ. 7684/12-5-2017 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Ροδόπης
8. Την από 1-6-2007 Ανακοίνωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ροδόπης
9. Την αρ.πρωτ. 1507/23-5-2017 Βεβαίωση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ. για το μέγεθος της δαπάνης και τον τρόπο κάλυψής της
10. Απόσπασμα της εφημερίδας «ΧΡΟΝΟΣ» με αρ. φύλλου 14100/3-6-2017, στην οποία δημοσιεύτηκε η Ανακοίνωση της παρ. 8
11. Το από 7-6-2017 Πρακτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Μαρώνειας – Σαπών
12. Την από 30-3-2017 Έκθεση Νο 1^Α της Επιτροπής Εκτίμησης Αξίας Απαλλοτριωμένων Ακινήτων
13. Την αρ.πρωτ. 66635/26-7-2018 Έκθεση περί ύπαρξης ή μη δικαιωμάτων του Δημοσίου

Μετά τα ανωτέρω

εισηγούμαστε

την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για λόγους δημόσιας ωφέλειας, και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου με τίτλο **«Βελτίωση – Διαμόρφωση οδού Μαρώνειας – παραλίας Πετρωτών - ορίων Ν. Έβρου».**

Η προς απαλλοτρίωση έκταση απεικονίζεται στο Κτηματολογικό Διάγραμμα της ανωτέρω παραγράφου 5 και είναι συνολικού εμβαδού **133.099,79τ.μ.** εκ των οποίων **104.924,95 τ.μ.** είναι δημόσιες εκτάσεις και **28.174,84τ.μ.** ιδιωτικές εκτάσεις. Από αυτά, οι συνολικές υποχρεώσεις του Δημοσίου είναι **15.736,98τ.μ.** και τα υπόλοιπα **117.362,88τ.μ.** είναι αυταποζημιώσεις και υποχρεώσεις παρόδων ιδιοκτητών.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι αναγραφόμενοι στον Κτηματολογικό Πίνακα της ανωτέρω παραγράφου 5.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου, έχει εκτιμώμενη δαπάνη 241.485,00€ (78.685,00€ για τις ιδιωτικές εκτάσεις και 162.800,00€ για τα επικείμενα) και έχει προβλεφθεί η σχετική πίστωση με Κ.Ε.:2006ΕΠ03100003 «ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ Δ.Δ.Ε. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Α.Μ.Θ. (Δ'Κ.Π.Σ)» με φορέα υλοποίησης τη ΔΤΕ ΠΑΜΘ (Κ.Υ.).

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν. 3852/2010 καθώς και όλες τις ανωτέρω διατάξεις .

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Κηρύσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας, και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου με τίτλο **«Βελτίωση – Διαμόρφωση οδού Μαρώνειας – παραλίας Πετρωτών - ορίων Ν. Έβρου».**

Η προς απαλλοτρίωση έκταση απεικονίζεται στο Κτηματολογικό Διάγραμμα της ανωτέρω παραγράφου 5 και είναι συνολικού εμβαδού **133.099,79τ.μ.** εκ των οποίων **104.924,95 τ.μ.** είναι δημόσιες εκτάσεις και **28.174,84τ.μ.** ιδιωτικές εκτάσεις. Από αυτά, οι συνολικές υποχρεώσεις του Δημοσίου είναι **15.736,98τ.μ.** και τα υπόλοιπα **117.362,88τ.μ.** είναι αυταποζημιώσεις και υποχρεώσεις παρόδων ιδιοκτητών.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι αναγραφόμενοι στον Κτηματολογικό Πίνακα της ανωτέρω παραγράφου 5.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου, έχει εκτιμώμενη δαπάνη 241.485,00€ (78.685,00€ για τις ιδιωτικές εκτάσεις και 162.800,00€ για τα επικείμενα) και έχει προβλεφθεί η σχετική πίστωση με Κ.Ε.:2006ΕΠ03100003 «ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ Δ.Δ.Ε. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Α.Μ.Θ. (Δ'Κ.Π.Σ)» με φορέα υλοποίησης τη ΔΤΕ ΠΑΜΘ (Κ.Υ.).

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της κυβέρνησης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 139/2018.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**

Δημούδη- Τζατζαϊρή Ελένη

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**

Μεχμέτ Ουστα Χουσεϊν