

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Του Πρακτικού 5 / 2018 συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου  
Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης

**Αριθ. Απόφασης 50 / 2018**

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ :** Έγκριση ανταλλαγής του αγροτεμαχίου αριθμ. 3065 (εμβαδού 1.500 τ.μ.) του αγροκτήματος Μικρόπολης του Δήμου Προσοτσάνης Δράμας με τμήμα του αγροτεμαχίου αριθμ. 1918 (εμβαδού 3.400 τ.μ.) του ίδιου αγροκτήματος για την υλοποίηση του έργου: «Φράγμα Μικρόπολης»

Στην Κομοτηνή σήμερα **28 Μαρτίου 2018** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18.30**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ » της Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, παρουσία του Περιφερειάρχη Χρήστου Μέτιου, των Αντιπεριφερειάρχων : Πατακάκη Ανάργυρου Π.Ε. Δράμας, Τσαλικίδη Νικολάου Π.Ε. Ροδόπης και απουσία των Αντιπεριφερειάρχων: Πέτροβιτς Δημητρίου Π.Ε. Έβρου, Μαρκόπουλου Θεόδωρου Π.Ε. Καβάλας και Ζαγναφέρη Κωνσταντίνου Π.Ε. Ξάνθης που κλήθηκαν νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 4 του Ν. 3852/2010, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από την Δ.Δ ΟΙΚ. **2034/ 22 -03 –2018** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του που επιδόθηκε σε κάθε Περιφερειακό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 167 παρ. 2 του Ν. 3852 /2010.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ :**

1. Δημούδη- Τζατζαίρη Ελένη, Πρόεδρος του Π.Σ.
2. Μεχμέτ Ούστα Χουσεΐν, Γραμματέας του Π.Σ.

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- |                              |                                      |
|------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Αντωνιάδης Κωνσταντίνος   | 19. Τσολάκης Σταύρος                 |
| 2. Εξακουστός Κωνσταντίνος   | 20. Καραλίδης Φώτιος                 |
| 3. Μποταΐτης Σωτήριος        | 21. Γρανάς Αρχέλαος                  |
| 4. Ευφραιμίδης Νικόλαος      | 22. Τσαλδαρίδης Αναστάσιος           |
| 5. Βενετίδης Κωνσταντίνος    | 23. Κοτζά Μουμίν Ριτβάν              |
| 6. Τερτσούδης Χρήστος        | 24. Γαλάνης Βασίλειος                |
| 7. Ιμπράμ Αχμέτ              | 25. Ζιμπίδης Γεώργιος                |
| 8. Γεωργιτσόπουλος Χρήστος   | 26. Ορφανίδης Χαράλαμπος             |
| 9. Αμοιρίδης Μιχαήλ          | 27. Τουρτούρης Σπυρίδων              |
| 10. Ιωσηφίδης Αλέξανδρος     | 28. Λασκαρίδης Παντελής              |
| 11. Χατζηγκενέ Ιρφάν         | 29. Μαλτέζος Μενέλαος                |
| 12. Μπούτος Ιωάννης          | 30. Χατζηθεοδωρίδης Ηρακλής          |
| 13. Κινατζίδης Κωνσταντίνος  | 31. Γκανιάτσου-Ελευθεριάδου Στυλιανή |
| 14. Κατραντζή Μουσταφά       | 32. Κιτσόπουλος Χρήστος              |
| 15. Μουσταφά Μετίν           | 33. Τρέλλης Χρήστος                  |
| 16. Μουλταζά Ταρκάν Μουλταζά | 34. Τραϊφόρος Βασίλειος              |
| 17. Ιντζέ Μεμέτ Μπιρόλ       | 35. Γεροστεργίου Αικατερίνη          |
| 18. Λιθηρόπουλος Χρήστος     | 36. Ναθαναηλίδης Αναστάσιος          |

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1. Καβαρατζής Σταύρος, Αντιπρόεδρος του Π.Σ.

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

- |                                |                                   |
|--------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Τσιλιγγίρης Σπυρίδων        | 7. Αλατζά-Παπαδοπούλου Κυριακούλα |
| 2. Ζάχαρη Ζηνοβία              | 8. Χειράκη Γεωργία                |
| 3. Γάκης Χρήστος               | 9. Παπαδόπουλος Σωτήριος          |
| 4. Μοσχοφίδου- Βλάχου Ελεονώρα | 10. Αραμπατζής Αθανάσιος          |
| 5. Χουσέ Μουσταφά Ισμαήλ       | 11. Δαμιανίδης Παύλος             |
| 6. Βουδούρης Ευάγγελος         | 12. Μουμίν Οντέρ                  |

Παραβρέθηκε στη συνεδρίαση η Εκτελεστική Γραμματέας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Ζωή Κοσμίδου.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης κα Ελένη Κατσικούδη.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία διότι σε σύνολο 51 μελών ήταν παρόντα τα 35 μέλη, άρχισε η συζήτηση του θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Προσήλθαν στην συνεδρίαση πριν τη συζήτηση του 2.2. Θέματος Ημερήσιας Διάταξης, οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Κιννατζίδης Κωνσταντίνος, Μουλατζά Ταρκάν Μουλατζά , Ναθαναηλίδης Αναστάσιος .

Αποχώρησαν πρόσκαιρα και πριν τη συζήτηση του 6.1 Θέματος Ημερήσιας Διάταξης από τη συνεδρίαση οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ Ιμπράμ Αχμέτ και Κιννατζίδης Κωνσταντίνος.

Αποχώρησαν οριστικά και πριν τη συζήτηση του 6.1 Θέματος Ημερήσιας Διάταξης από την συνεδρίαση οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Καραλίδης Φώτιος, Κατραντζή Μουσταφά.

Επομένως, στη συζήτηση του εν λόγω θέματος δεν παρίστανται οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι:

1)Καραλίδης Φώτιος, 2)Κατραντζή Μουσταφά, 3)Ιμπράμ Αχμέτ και 4)Κιννατζίδης Κωνσταντίνος.

Εισηγούμενος το θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Χρήστος Γεωργιτσόπουλος έθεσε υπόψη των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης το αριθμ. Πρωτ : 913/ 15-02-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος της Π.Ε Δράμας , το οποίο αναφέρει τα εξής :

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Ν. 2882/01 (ΦΕΚ 17/Α'/ 6.2.2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ακινήτων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 4364/16 (ΦΕΚ 13/Α'/ 5.2.2016) που τροποποιεί το Ν. 2882/01.
4. Το γεγονός ότι η αρμοδιότητα για την ανταλλαγή τεμαχίων ανήκει στο Περιφερειακό Συμβούλιο σύμφωνα με τις 1) και 3) ανωτέρω διατάξεις, το οποίο εκδίδει την σχετική απόφαση ανταλλαγής.
5. Το γεγονός ότι το έργο «Φράγμα Μικρόπολης» κατασκευάσθηκε το 2001 στο ρέμα Μικρόπολης (αρ. τεμ. 3979 Αρχικής Διανομής 1930) σύμφωνα με το πρόγραμμα του Υπουργείου Γεωργίας «Αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών λειψυδρίας», με φορέα υλοποίησης την πρώην Νομαρχία Δράμας, προϊσταμένη αρχή την Δ/ση Τεχνικών Έργων Νομού Δράμας και Δ/νους Υπηρεσία την πρώην Δ.Ε.Β. Της οποίας οι αρμοδιότητες μεταφέρθηκαν στην Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Δράμας με την εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ.. 87/Α'/7-6-2010)
6. Την με αριθμό πρωτ.19021/01-11-2017 έκθεση της επιτροπής, του άρθρου 15 του /Ν. 2882/2001, σύμφωνα με την οποία η αξία του τμήματος έκτασης 3.400 τ.μ. του αριθμό 1918 τεμαχίου του αγροκτήματος Μικρόπολης, είναι ίδια με αυτήν του με αριθμό 3065 τεμαχίου.
7. Το Διάγραμμα Μεταβολών και το με αριθμό πρωτ. 10593/22-11-2016 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Δράμας, σύμφωνα με το οποίο συναινεί στην ανταλλαγή του αριθ. 3065 αγροτεμαχίου το οποίο ανήκει στον κ. Καρίπη Κων/νο του Κυριάκου, με τμήμα 3.400 τ.μ. του αριθ. 1918 τεμαχίου Συμπληρωματικής Διανομής 1965 του ίδιου αγροκτήματος, το οποίο είναι χαρακτηρισμένο ως «Διαθέσιμο» στα κτηματολογικά στοιχεία του αρχείου της υπηρεσίας, αποτελούμενο ακίνητο του Δημοσίου διαχειριζόμενο από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.
8. Την βεβαίωση του προϊσταμένου της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας – Θράκης περί μη προβολής δικαιωμάτων του Δημοσίου.
9. Την με αριθμό πρωτ. 16260/19-11-2017 γνωμοδότηση του Δασαρχείου Δράμας για την ανταλλαγή τεμαχίων του αγροκτήματος Μικρόπολης
10. Την με αριθμό πρωτ. 494/15-02-2016 αίτηση του κ. Καρίπη Κωνσταντίνου του Κυριάκου, με την οποία αιτείται να ανταλλαχθεί το αγροτεμάχιο 3065 με άλλο ίσης αξίας.
11. Την με αριθμό πρωτ. 2836/18-05-2017 ανακοίνωση κήρυξης ανταλλαγής τεμαχίων για την κατασκευή του έργου «Φράγμα Μικρόπολης» του προϊστάμενου της Δ/σης Τεχνικών Έργων Δράμας, την έκθεση τοιχοκόλλησης στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Δράμας και την δημοσίευση της ανακοίνωσης στην εφημερίδα «Πρωινός Τύπος».

12. Τον Κτηματολογικό Πίνακα αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του υπ' αριθ. 3065 αγροτεμαχίου αρχικής διανομής 1930 αγροκτήματος Μικρόπολης Δήμου Προσοτσάνης Περιφερειακής Ενότητας Δράμας.
13. Το τοπογραφικό Διάγραμμα του Αγρ. Τοπογράφου Μηχανικού κ. Απόστολου Δ. Κατσούλη, σύμφωνα με το οποίο τμήμα του τεμαχίου αριθ. 3065 της Αρχικής Διανομής 1930 αγροκτήματος Μικρόπολης κατακλύζεται από τη λίμνη του ως άνω αναφερομένου φράγματος.
14. Την με αριθ. πρωτ. 6279/26-10-2017 αίτηση του κ. Κωνσταντίνου Καρίπη με την οποία αιτείται την ανταλλαγή του ακινήτου του χωρίς δική του οικονομική επιβάρυνση.
15. Το με αριθ. πρωτοκόλλου 7616/24-11-2017 έγγραφο της Δ/σης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με το οποίο η κάλυψη των εξόδων ανταλλαγής ακινήτου προς κάλυψη σκοπού δημόσιας ωφελείας, όπως αμοιβή Συμβολαιογράφου για την σύνταξη συμβολαίου και μεταγραφή στο Υποθηκοφυλακείο, βαρύνουν τις πιστώσεις της περιφέρειας.
16. Την με αριθμό 203/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Α.Μ.Θ. με την οποία εγκρίθηκε το ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης της περιφέρειας μας έτους 2018, που περιλαμβάνεται και η δράση με κωδικό 180802003 και τίτλο: «ΕΞΟΔΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟΥ ΓΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΓΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΦΡΑΓΜΑ ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ», με εγκεκριμένο Π/Υ και πίστωση 328,00 €.
17. Την με αριθμό πρωτ. 662/15-02-2018 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού Π.Ε. Δράμας δέσμευσης της πίστωσης ύψους 328,00 € για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Ειδικού Φορέα και Κ.Α.Ε. 1071.9899.0001 οικ. έτους 2018 για τα «ΕΞΟΔΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟΥ ΓΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΓΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΦΡΑΓΜΑ ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ»

### **Εισηγούμαστε**

Την ανταλλαγή του αγροτεμαχίου με αριθ. 3065 της Αρχικής Διανομής 1930 του αγροκτήματος Μικρόπολης Δ. Προσοτσάνης Ν. Δράμας εμβαδού 1.500 τ.μ., ιδιοκτησίας Καρίπη Κων/νου του Κυριάκου, με τμήμα του διαθέσιμου αγροτεμαχίου με αριθμό 1918 της Συμπληρωματικής Διανομής 1965, του ιδίου αγροκτήματος, εμβαδού 3.400 τ.μ., στα πλαίσια κατασκευής του έργου: «Φράγμα Μικρόπολης» και παρακαλούμε για την έκδοση της απόφασης έγκρισής της.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης μετά από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν. 3852/2010 καθώς και όλες τις ανωτέρω διατάξεις .

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την ανταλλαγή του αγροτεμαχίου με αριθ. 3065 της Αρχικής Διανομής 1930 του αγροκτήματος Μικρόπολης Δ. Προσοτσάνης Ν. Δράμας εμβαδού 1.500 τ.μ., ιδιοκτησίας Καρίπη Κων/νου του Κυριάκου, με τμήμα του διαθέσιμου αγροτεμαχίου με αριθμό 1918 της Συμπληρωματικής Διανομής 1965, του ιδίου αγροκτήματος, εμβαδού 3.400 τ.μ., στα πλαίσια κατασκευής του έργου: «Φράγμα Μικρόπολης»

Η παρούσα απόφαση έλαβε α/α 50 / 2018

**ΑΝ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**

**Δημούδη- Τζατζαΐρη Ελένη**

ΑΔΑ:6Φ187ΛΒ-ΛΨ0  
**ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**

**Μεχμέτ Ουστα Χουσεΐν**