



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Εθνικής Αντίστασης 20
Τ.Κ. : 65110 ΚΑΒΑΛΑ
Τ.Θ. : 1215
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Γ. ΤΟΥΓΓΕΛΙΔΗΣ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2510-291556
ΤΗΛΕΜΟΙΟΤΥΠΟ : 2510-291582
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : getou@pamth.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΡΟΣΟΧΗ στους όρους της παρούσας
απόφασης

Καβάλα: 26.04.2018

Αρ. Πρωτ.: Φ14.1684/05/1191

Θέμα: "ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΛΟΓΩ ΚΤΗΡΙΑΚΗΣ & ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΣΤΗ ΜΟΝΑΔΑ ΔΙΑΛΟΓΗΣ-ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΠΑΠΑΡΓΥΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» ΜΕ ΤΟΝ ὄ.τ. "DELTA SPAR", ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΧΡΥΣΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΕΝΤΕ (5) ΕΤΩΝ"

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ' 08 : 52.10.19.01 & 52.10.11
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΧΡΥΣΟΧΩΡΙ, ΔΗΜΟΣ ΝΕΣΤΟΥ, Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ
Α.Φ.Μ. : 999197806
Δ.Ο.Υ. : ΚΑΒΑΛΑΣ

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο Α Ν Τ Ι Π Ε Ρ Ι Φ Ε Ρ Ε Ι Α Ρ Χ Η Σ Π . Ε . Κ Α Β Α Λ Α Σ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, του Ν.Δ. 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 16.03.1950 Β.Δ. όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24.11.1953 Β.Δ., του Π.Δ. 1180/1981, του Π.Δ. 274/1997, της Κ.Υ.Α. 69269/1990, των Νόμων 2218/1994, 2240/1994, 3325/2005, 3982/2011, 4512/2018 και τον Ο.Ε.Λ.Υ.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης".
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας" (Φ.Ε.Κ. 45/τ.Α/09.03.1999).
4. Το Π.Δ. 144/23.12.2010 για τον Οργανισμό της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 237/τ.Α/27.12.2010.
5. Τις διατάξεις του Ν.3982/2011 "Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματιών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ143/Α/17-6-2011), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4072/12 (ΦΕΚ 86 Α).

6. Τις διατάξεις της Υ.Α. οικ. 483/35/Φ.15/17-1-12 (ΦΕΚ 158 Β), της Υ.Α. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471Β/10-08-2016) και της ΚΥΑ Φ.15/4187/266/2012 (ΦΕΚ 1275 Β).
7. Την ΚΥΑ 43942/4026/2016 (Β' 2992) «Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του Ν.4042/2012 (Α' 24), όπως ισχύει».
8. Την με αρ. πρωτ. Δ.Δ. οικ.1323 (Φ.Ε.Κ. 952 τ.Β'/06.04.2016) απόφαση του Περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας - Θράκης μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
9. Το με αρ. πρωτ. **Φ14. 1684/906/05/13.03.2018 ερωτηματολόγιο** του ενδιαφερομένου φορέα.
10. Το με αρ. πρωτ. **Φ14.1684/906/05/16.03.2018 έγγραφό μας για τον** Προσδιορισμό Δικαιολογητικών για την κτιριακή και μηχανολογική επέκταση της μονάδας.
11. Τη με αρ. πρωτ. 114/28-03-2018 Βεβαίωση Χρήσης Γης του Τμήματος Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Νέστου, ότι στο αγροτεμάχιο 677 απαγορεύεται η ανέγερση βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων μέσης και υψηλής όχλησης και ότι για την περιοχή δεν υπάρχουν θεσμοθετημένες χρήσεις γης.
12. Τα σχεδιαγράμματα που θεωρήθηκαν με την παρούσα απόφασή μας καθώς και τα λοιπά δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν με τις με αρ. πρωτ. **1191/11.04.2018** και **4751/21.12.2018 αιτήσεις** του ενδιαφερομένου φορέα.
13. Το από **02.01.2018** και με αρ. πρωτ. **Φ14.1684/05/4751** έγγραφό μας περί κατάθεσης ελλιπών δικαιολογητικών για τη χορήγηση άδειας εγκατάστασης.
14. Το από 28/03/2018 και με αριθμό 3/2018 Πρακτικό χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Γνωμοδότησης της ΠΕΧΩΠ ΠΕ Καβάλας.
15. Την από **01.02.2011** και με αρ. πρωτ. **Φ14.1684/08/91 άδεια λειτουργίας (με αλλαγή Επωνυμίας)**.
16. Την από **19.03.2018 υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου της μονάδας, συμμόρφωσης με τις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις**.
17. Την από **24.04.2018 εισήγηση** της υπηρεσίας μας για την αίτηση της ανωτέρω μονάδας.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. "ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΛΟΓΩ ΚΤΗΡΙΑΚΗΣ & ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΣΤΗ ΜΟΝΑΔΑ ΔΙΑΛΟΓΗΣ-ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΠΑΠΑΡΓΥΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» ΜΕ ΤΟΝ Δ.Τ. "DELTA SPAR", ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΧΡΥΣΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΕΝΤΕ (5) ΕΤΩΝ", όπως αυτή εικονίζεται στα σχεδιαγράμματα που θεωρήσαμε με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

α. Θέση

Νομός : Καβάλας
 Δήμος : Νέστου
 Οδός : Χρυσοχώρι
 Αριθμός : Αγροτεμάχιο 677

β. Κάτοχος : «ΠΑΠΑΡΓΥΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»

γ. Είδος Εγκατάστασης : ΜΟΝΑΔΑ ΔΙΑΛΟΓΗΣ-ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

δ. Βαθμός όχλησης : Χαμηλή όχληση

«Η **Έγκριση Εγκατάστασης** είναι η έγκριση κατά την έννοια των διατάξεων του Κεφαλαίου Θ' του Ν.4442/2016 (Α' 230), που χορηγεί η αδειοδοτούσα αρχή σε οικονομικό φορέα για την εγκατάσταση συγκεκριμένης δραστηριότητας και **αφορά ολόκληρο τον βαθμό όχλησης στον οποίο εμπίπτει η δραστηριότητα**. Η έγκριση χορηγείται για συγκεκριμένη τιμή του κριτηρίου όχλησης που χρησιμοποιείται για την κατάταξη της δραστηριότητας, σύμφωνα με το αίτημα του φορέα, με δυνατότητα μεταβολών αυτής της τιμής εντός των ορίων του βαθμού όχλησης, χωρίς να απαιτείται νέα έγκριση. **Έγκριση εγκατάστασης απαιτείται:** α) στην ίδρυση συγκεκριμένης δραστηριότητας, β) **στην επέκταση/εκσυγχρονισμό δραστηριότητας που συνίσταται σε αλλαγή ή προσθήκη δραστηριότητας, γ) στις λοιπές περιπτώσεις επέκτασης/εκσυγχρονισμού δραστηριότητας που οδηγούν σε μετάπτωση της δραστηριότητας σε διαφορετικό βαθμό όχλησης, δ) σε κάθε περίπτωση επέκτασης/εκσυγχρονισμού δραστηριότητας μετά τη λήξη χορηγηθείσας έγκρισης εγκατάστασης.**

2. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους:

- α. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
- β. Να λαμβάνονται όλα τα προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα πυροπροστασίας που αφορούν τη δραστηριότητα της βιομηχανίας, σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. Φ15/οικ.1589/104/27.01.2006 (Φ.Ε.Κ. 90/τ.Β/30.01.2006) και τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις (με ευθύνη της εταιρείας).
- γ. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους και να τηρούνται (με ευθύνη της εταιρείας) τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209 τ.Α'/21.09.2011) και της Κ.Υ.Α. Φ15/4187/266 (Φ.Ε.Κ. 1275 τ.Β' /11.04.2012) όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν και συγκεκριμένα οι παρακάτω **Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (για ΚΑΔ 52.00) οι οποίες θεωρήθηκαν αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας άδειας:**

ΣΤΑΚΟΔ 2008	Δραστηριότητα	Γενικές Δεσμεύσεις	Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας	Θόρυβος	Αέρια Απόβλητα	Υγρά απόβλητα	Στερεά απόβλητα	Ειδικές Δεσμεύσεις
52	Αποθήκευση και υποστηρικτικές προς τη μεταφορά δραστηριότητες	A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8	B2, B4	Γ1	Δ1, Δ2, Δ3, Δ5	E1, E2	Z1, Z12	H11

Η υπηρεσία δύναται μετά από αιτιολογημένη εισήγηση, **να συμπεριλάβει επιπλέον δεσμεύσεις** για την προστασία του περιβάλλοντος,

- δ. Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις.

- ε. Οι εργαζόμενοι που ασχολούνται με τη συντήρηση και το χειρισμό των διαφόρων μηχανημάτων, θα πρέπει να κατέχουν τις από το Νόμο προβλεπόμενες άδειες όπως ηλεκτρολόγοι, πρακτικοί μηχανικοί, χειριστές, θερμαστές, ηλεκτροσυγκολλητές, οξυγονοκολλητές κλπ.
- στ. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ή η λειτουργία παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού σε βοηθητικούς ή κοινόχρηστους χώρους της βιοτεχνίας (αποθήκες, υπόγεια κ.α.).
- ζ. Όλα τα αεροφυλάκια και οι αεροσυμπιεστές που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιοτεχνίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα, και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
- η. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων της βιοτεχνίας (με ευθύνη της εταιρείας).
- θ. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων της βιοτεχνίας (με ευθύνη της εταιρείας).
- ι. Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα καθώς και τα ανυψωτικά μηχανήματα (περονοφόρα ανυψωτικά (clark), φορτωτές, γερανογέφυρες κλπ.) που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιοτεχνίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με:
- i. τις κατάλληλες άδειες κυκλοφορίας
 - ii. τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά καταλληλότητας
 - iii. τις προβλεπόμενες βεβαιώσεις περιοδικού επανελέγχου
- και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
- κ. Ο φορέας της παρούσας άδειας θα πρέπει για την έναρξη λειτουργίας της επέκτασης της μονάδας να υποβάλει:
1. Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα με την οποία δηλώνεται η έναρξη της λειτουργίας σύμφωνα με τους όρους της άδειας εγκατάστασης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV της Υ.Α. οικ.5540/71/Φ15-ΦΕΚ 60 τ. Β' 18.01.2018).
 2. Συμμόρφωση με τις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, όπως προβλέπονται στην ΚΥΑ Φ.15/4187/266/2012 για τις συγκεκριμένες δραστηριότητες με ΚΑΔ 2008 52 (Παράρτημα 1, Πίνακας 1 & 2) και δήλωση της τήρησης τους στην υπό στοιχεία (1.) υπεύθυνη δήλωση.
 3. Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα στην οποία αναφέρει λεπτομερώς πόσους και ποιας ειδικότητας τεχνικούς θα χρησιμοποιήσει κατά νόμο.
 4. Υπεύθυνη Δήλωση των κατά περίπτωση αντίστοιχης ειδικότητας μηχανικών ότι η εγκατάσταση έγινε σύμφωνα με την χορηγηθείσα άδεια εγκατάστασης και ότι τα προβλεπόμενα έργα εκτελέστηκαν σύμφωνα με τις εγκριθείσες μελέτες.
 5. Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους υπογεγραμμένα από τον αρμόδιο κατά νόμο υπεύθυνο μηχανικό.
 6. Αντίγραφο Οικοδομικής Αδείας.
 7. Παράβολο, ύψους 90,00€ (δυνάμει της ΚΥΑ οικ.14684/914/Φ.15 - ΦΕΚ 3533 τ. Β' 31.12.2012). [Στην Τράπεζα Πειραιώς, **Αρ. λογαριασμού 5246-052992-904** στον Κωδικό **ΚΑΕ 3351.4229.0026**].
 8. Υπεύθυνη Δήλωση από τον αρμόδιο εκπρόσωπο της εταιρίας ότι τηρούνται οι προβλέψεις της ΚΥΑ Φ15/οικ.1589/104 (ΦΕΚ90Β/2006).
 9. Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης - ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της εγκατάστασης από τον κάτοχο της και τον αρμόδιο κατά νόμο τεχνικό αντίστοιχα, όταν η συνολική κινητήρια ισχύς υπερβαίνει τα 59 KW (80 HP).
 10. CE εγκατεστημένων μηχανημάτων.
 11. Πιστοποιητικά καταλληλότητας ανυψωτικών μηχανημάτων (εφόσον υπάρχουν).
- 3.** Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.

4. Για την απαιτούμενη, σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών από 16.03.1950 και 24.11.1953 Β.Δ. καθώς και του 902/75 Π.Δ., υπεύθυνη επίβλεψη, λειτουργία και συντήρηση της εγκαταστάσεως πρέπει να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα, από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα.

5. **Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.**

6. **Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να υποβληθεί στην Υπηρεσία μας προσφυγή, σε 15 ημέρες από τη δημοσίευσή της στο διαδίκτυο (<http://et.diavgeia.gov.gr/f/pamth>), κατά τις διατάξεις του Ν.3852/2010, για να κριθεί από τον κ. Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης.**

**Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ &
ΑΝ.ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
Π. Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥΓΓΕΛΙΔΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ

Για την έκδοση της απόφασης αυτής έχει πληρωθεί το εξής γραμμάτιο:

Γραμμάτιο είσπραξης Τράπεζας Πειραιώς **184/19.03.2018** (Παράβολο) **300,00 €**.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. «ΠΑΠΑΡΓΥΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.», Χρυσοχώρι Δήμου Νέστου.
2. Δ/νση Δόμησης - Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών Δήμου Καβάλας, Ενταύθα (με συνημμένη μία σειρά θεωρημένων σχεδίων και με τον όρο ότι η **θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων αφορά μόνο σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων**).

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Αρχείο Τμήματος