



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ  
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
 Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
 ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,  
 ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ  
 ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Εθνικής Αντίστασης 20  
 Τ.Κ. : 65110 ΚΑΒΑΛΑ  
 Τ.Θ. : 1215  
 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Ε.  
 ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2510-291554  
 ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΟ : 2510-291582  
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : [e.iliopoulou@pamth.gov.gr](mailto:e.iliopoulou@pamth.gov.gr)

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΡΟΣΟΧΗ στους όρους της παρούσας απόφασης

Καβάλα: 27.07.2017

Αρ. Πρωτ.: Φ14.2111/05/2821

**Θέμα: "ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ «ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΛΙΑΣ» ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΦΙΛΟΣΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ», ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΓΑΛΗΨΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΜΕΧΡΙ 26.07.2020"**

**Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ' 08 : 10.39 και 52.10.19**  
**ΠΕΡΙΟΧΗ : ΓΑΛΗΨΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΒΑΛΑΣ**  
**Α.Φ.Μ. : 041570431**  
**Δ.Ο.Υ. : ΚΑΒΑΛΑΣ**

### **Α Π Ο Φ Α Σ Η** **Ο Α Ν Τ Ι Π Ε Ρ Ι Φ Ε Ρ Ε Ι Α Ρ Χ Η Σ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Νόμο 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Π.Δ. 144/23.12.2010 για τον Οργανισμό της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 237/τ.Α/27.12.2010.
3. Την από 30.3.2016 και με αρ. πρωτ. οικ.1323 (ΦΕΚ 952Β'/6-4-2016) απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ., περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες.
4. Τις διατάξεις του Ν. 3325/2005 "Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών –βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις" όπως ισχύει σήμερα και των αποφάσεων και εγκυκλίων που εκδόθηκαν κατ' επιταγή του, του από 16-3-1950 Β.Δ/τος "περί διαιρέσεως, κατατάξεως κλπ. μηχανολογικών εγκαταστάσεων", όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24-11-53 Β.Δ., των Ν. 6422/34, 3200/55 και 1360/83, του Ν.Δ. 1150/49, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/67, του από 15-10-22 Β.Δ., του Π.Δ.1180/81, της Κ.Υ.Α. 69269/90 και των Ν. 2218/94 και 2240/94 και της υπ' αρ. Δ3/14858/8-6-93 Κ.Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 477/Β'/1-7-93).
5. Τις διατάξεις του Ν.3982/2011 "Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματιών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ143/Α/17-6-2011), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4072/12 (ΦΕΚ 86 Α)
6. Τις διατάξεις της Υ.Α. οικ.483/35/Φ.15/17-1-12 (ΦΕΚ 158 Β) και τον Ο.Ε.Λ.Υ., της Υ.Α. 1958/13-1-2012 (ΦΕΚ 21 Β) όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 20741/27-4-12 (ΦΕΚ 1565 Β) και της ΚΥΑ Φ.15/4187/266/2012 (ΦΕΚ 1275 Β).
7. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας" (Φ.Ε.Κ. 45/τ.Α/09.03.1999).
8. Το με Α.Π. **2795/24-07-2017** ερωτηματολόγιο του κ. Φιλόσογλου Ιωάννη εκπροσώπου της μονάδας, για την χορήγηση άδειας εγκατάστασης κτιριακής επέκτασης Μονάδας «Επεξεργασίας και Τυποποίηση Ελιάς».

9. Το με αρ. πρωτ. **Φ14.2111/05/2795/24-07-2017** έγγραφο προσδιορισμού των απαιτούμενων δικαιολογητικών.
10. Τη με αρ. πρωτ. **2821/25.07.2017** αίτηση με τον φάκελο του ενδιαφερομένου φορέα με όλα απαιτούμενα δικαιολογητικά για τη χορήγηση **άδειας εγκατάστασης κτιριακής επέκτασης** της ανωτέρω μονάδας.
11. **Τις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις** του έργου και την από **25.07.2017** υπεύθυνη **Δήλωση του αρμοδίου της μονάδας κ. Φιλόσογλου Ιωάννη περί συμμόρφωσης** με τις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις που προβλέπονται από την οικονομική δραστηριότητα με ΣΤΑΚΟΔ 2008-10.3 (Κ.Υ.Α. Φ15/4187/266/11.04.2012, ΦΕΚ 1275 Β/12).
12. Τα σχεδιαγράμματα που θεωρήθηκαν με την παρούσα απόφασή μας καθώς και τα λοιπά δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν με την παραπάνω αίτηση του ενδιαφερομένου φορέα.
13. Την από 26.07.2017 **εισήγηση** της υπηρεσίας μας για την αίτηση της ανωτέρω μονάδας.

### Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

**1. ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ ΑΔΕΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ «ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΛΙΑΣ» ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΦΙΛΟΣΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ», ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΓΑΛΗΨΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΜΕΧΡΙ 26.07.2020»,** όπως αυτή εικονίζεται στα σχεδιαγράμματα που θεωρήσαμε με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

#### α. Θέση

Νομός : Καβάλας  
 Δήμος : Παγγαίου  
 Οδός : Αγρόκτημα Γαληψού  
 Αριθμός : 449 (αγροτεμάχιο)

**β. Κάτοχος : ΦΙΛΟΣΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ**  
**γ. Είδος Εγκατάστασης : ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΛΙΑΣ**  
 Βαθμός όχλησης : Χαμηλή όχληση  
**δ.**

Ισχύς μηχανημάτων παραγωγής	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)
Νόμιμα λειτουργούσα	-	-
Αφαιρούμενη	-	-
Ζητούμενη	<b>105,00</b>	-
<b>Συνολική</b>	<b>105,00</b>	-

  

Ισχύς μηχανημάτων προστασίας περιβάλλοντος	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)
Νόμιμα λειτουργούσα	-	-
Αφαιρούμενη	-	-
Ζητούμενη	-	-
<b>Συνολική</b>	-	-

  

Ισχύς βοηθητικών μηχανημάτων	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)
Νόμιμα λειτουργούσα	-	-
<b>Συνολική</b>	-	-

**Αξία Μηχανολογικού  
Εξοπλισμού**

Νόμιμα λειτουργούσα	-	€
Ζητούμενη	<b>300.000,00</b>	€
<b>Συνολική</b>	<b>300.000,00</b>	€

**ε. Ατμολέβητες**

Κατηγορία : **ΔΕΝ** ΥΠΑΡΧΟΥΝ  
Π.Υ.Δ. : -  
Π.Π. : -

**στ. Δεξαμενές** : **ΔΕΝ** ΥΠΑΡΧΟΥΝ

**2.** Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους:

- α. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
  - β. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για τη μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους, και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209 τ.Α'/21.09.2011) και της Κ.Υ.Α. Φ15/4187/266 (Φ.Ε.Κ. 1275 Β /11.04.2012) και συγκεκριμένα οι προβλεπόμενες **Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της οικονομικής δραστηριότητας (ΣΤΑΚΟΔ 2008) 10.3 θεωρημένο αντίγραφο των οποίων αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας άδειας εγκατάστασης.**
  - γ. Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις.
  - δ. Οι εργαζόμενοι που ασχολούνται με τη συντήρηση και το χειρισμό των διαφόρων μηχανημάτων, θα πρέπει να κατέχουν τις από το Νόμο προβλεπόμενες άδειες όπως ηλεκτρολόγοι, πρακτικοί μηχανικοί, χειριστές, θερμαστές, ηλεκτροσυγκολλητές, οξυγονοκολλητές κλπ.
  - ε. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ή η λειτουργία παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού σε βοηθητικούς ή κοινόχρηστους χώρους της βιοτεχνίας (αποθήκες, υπόγεια κ.α.).
  - στ. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων της βιοτεχνίας (με ευθύνη της εταιρείας).
  - ζ. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων της βιοτεχνίας (με ευθύνη της εταιρείας).
  - η. Η θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων αφορά μόνο σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων.
  - θ. Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα καθώς και τα ανυψωτικά μηχανήματα [περονοφόρα ανυψωτικά (clark), φορτωτές, γερανογέφυρες κλπ.] που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιοτεχνίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με:
    - i. τις κατάλληλες άδειες κυκλοφορίας
    - ii. τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά καταλληλότητας
    - iii. τις προβλεπόμενες βεβαιώσεις περιοδικού επανελέγχου
 και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
  - ι. Να τηρείται σχολαστικά το βιβλίο συντήρησης και επίβλεψης καλής λειτουργίας των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων της βιομηχανίας, από τον έχοντα την ευθύνη της επίβλεψης μηχανολόγο μηχανικό.
  - κ. Ο φορέας της παρούσας άδειας **πριν από τη λήξη ισχύος αυτής** θα πρέπει για την έναρξη λειτουργίας της επέκτασης της μονάδας να υποβάλει γνωστοποίηση συμπληρώνοντας τη φόρμα γνωστοποίησης μέσω της ηλεκτρονικής σελίδας <https://notifybusiness.gov.gr>, έχοντας συγκεντρώσει όλα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο υπ'αριθμ. Φ14.2111/05/2795 έγγραφό μας.
- 3.** Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.
- 4.** Για την απαιτούμενη, σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών από 16.03.1950 και 24.11.1953 Β.Δ. καθώς και του 902/75 Π.Δ., υπεύθυνη επίβλεψη, λειτουργία και συντήρηση της εγκατάστασής τους πρέπει

να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα, από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα.

5. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή, για λόγους νομιμότητας, εντός αποκλειστική προθεσμίας δεκαπέντε ημερών από της δημοσιεύσεώς της στο διαδίκτυο, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α' /7-6-10), από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, δια μέσου της Υπηρεσίας μας, ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης.

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ**

#### **ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ**

Για την έκδοση της απόφασης αυτής έχει πληρωθεί το εξής γραμμάτιο:

Γραμμάτιο είσπραξης Τράπεζας Πειραιώς **2340/113842/25.07.2017** (Παράβολο) **200,00 €**.

#### **ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**

1. ΦΙΛΟΣΟΦΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ, (με συνημμένα θεωρημένα σχέδια, & ΠΠΔ)
2. Δ/ση Δόμησης Καβάλας, (με συνημμένα θεωρημένα σχέδια, & ΠΠΔ)

#### **ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

Αρχείο Τμήματος