



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Εθνικής Αντίστασης 20
Τ.Κ. : 65110 ΚΑΒΑΛΑ
Τ.Θ. : 1215
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΑ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2513-503554
ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΟ : 2513-503582
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : e.iliopoulou@pamth.gov.gr

ΑΔΑ: ΨΥ7Θ7ΛΒ-ΧΤΡ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΡΟΣΟΧΗ στους όρους της παρούσας απόφασης

Καβάλα: 12.12.2017

Αρ. Πρωτ.: Φ14.961/05/4512

Θέμα: "ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΠΟ ΚΡΕΑΣ ΖΩΩΝ ΚΑΙ ΠΟΥΛΕΡΙΚΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΧΑΤΖΗΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΘΕΜΗΣ Α.Ε. – «ΒΙ.ΚΡΕ»», ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΜΙΣΙΑΝΩΝ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ, ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΕΩΣ ΚΑΙ 12.12.2020"

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ' 08 : 10.13
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΜΙΣΙΑΝΩΝ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ, ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Α.Φ.Μ. : 999911164
Δ.Ο.Υ. : ΚΑΒΑΛΑΣ

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, του Ν.Δ. 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15.10.1922 Β.Δ., του από 16.03.1950 Β.Δ. όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24.11.1953 Β.Δ., του Π.Δ. 1180/1981, του Π.Δ. 274/1997, της Κ.Υ.Α. 69269/1990, των Νόμων 2218/1994, 2240/1994, 3325/2005, 3982/2011 και τον Ο.Ε.Λ.Υ.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης".
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας" (Φ.Ε.Κ. 45/τ.Α/09.03.1999).
4. Το Π.Δ. 144/23.12.2010 για τον Οργανισμό της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 237/τ.Α/27.12.2010.
5. Την από 30.3.2016 και με αρ. πρωτ. οικ.1323 (ΦΕΚ 952Β'/6-4-2016) απόφαση του Περιφερειάρχη Α.Μ.Θ., περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους άμεσα εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες
6. Τη με αρ. πρωτ. **4512/6.12.2017 αίτηση** του ενδιαφερομένου φορέα για τη χορήγηση **άδειας εγκατάστασης κτιριακής και μηχανολογικής επέκτασης** της ανωτέρω μονάδας καθώς και τα σχεδιαγράμματα που θεωρήθηκαν από την Υπηρεσία μας και συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.
7. Την από 20-11-2017 Υπεύθυνη Δήλωση συμμόρφωσης του φορέα με τις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ) τις προβλεπόμενες από την δραστηριότητα με ΣΤΑΚΟΔ 10.13

8. Την από **11.12.2017** **εισήγηση** της υπηρεσίας μας για την αίτηση της ανωτέρω μονάδας.

Α πο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑΚΗ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΤΗΝ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΑΠΟ ΚΡΕΑΣ ΖΩΩΝ ΚΑΙ ΠΟΥΛΕΡΙΚΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΧΑΤΖΗΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΘΕΜΗΣ Α.Ε. – «ΒΙ.ΚΡΕ»», ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΜΙΣΙΑΝΩΝ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ, ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΕΩΣ ΚΑΙ 12.12.2020 όπως αυτή εικονίζεται στα σχεδιαγράμματα που θεωρήσαμε με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

α. Θέση

Νομός : Καβάλας
 Δήμος : Παγγαίου
 Οδός :
 Αριθμός : -

β. Κάτοχος : Χατζηγαβριηλίδης Θεμιστοκλής

γ. Είδος Εγκατάστασης : Βιοτεχνία παραγωγής προϊόντων από κρέας ζώων και πουλερικών

Βαθμός όχλησης : Χαμηλή όχληση

δ.

Ισχύς μηχανημάτων παραγωγής	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)
Νόμιμα λειτουργούσα	197,88	462,78
Εκσυγχρονισμού	-	-
Αφαιρεθείσα	-	-
Αυθαίρετη	-	-
Κλιματισμού παραγωγής	-	-
Ζητούμενη	382,75	52
Συνολική	580,63	514,78

Ισχύς μηχανημάτων μη παραγωγικού εξοπλισμού	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)
Νόμιμα λειτουργούσα	57,80	232,55
Εκσυγχρονισμού	-	-
Αφαιρεθείσα	-	-
Αυθαίρετη	-	-
Κλιματισμού παραγωγής	-	-
Ζητούμενη	24,00	-
Συνολική	81,80	232,55

**Αξία Μηχανολογικού
Εξοπλισμού**

Νόμιμα λειτουργούσα	1.478.300,00	€
Εκσυγχρονισμού	-	€
Αφαιρεθείσα	-	€
Αυθαίρετη	-	€
Κλιματισμού	-	€
Ζητούμενη	1.456.698,00	€
Συνολική	2.934.998,00	€

ε. Ατμολέβητες

Κατηγορία : **ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**

Π.Υ.Δ. : -

Π.Π. : -

2. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους:

- α. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
- β. Να τηρούνται τα μέτρα πυρασφαλείας που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία και να ανανεώνεται το σχετικό πιστοποιητικό πυροπροστασίας μέσα σε ένα (1) μήνα το βραδύτερο πριν από την λήξη του (με ευθύνη της εταιρείας)
- γ. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους, και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τις από 11.2017 Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις που προβλέπονται για την συγκεκριμένη δραστηριότητα με ΣΤΑΚΟΔ 10.13, συνημμένο αντίγραφο των οποίων, αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.
- δ. Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις.
- ε. Οι εργαζόμενοι που ασχολούνται με τη συντήρηση και το χειρισμό των διαφόρων μηχανημάτων, θα πρέπει να κατέχουν τις από το Νόμο προβλεπόμενες άδειες όπως ηλεκτρολόγοι, πρακτικοί μηχανικοί, χειριστές, θερμαστές, ηλεκτροσυγκολλητές, οξυγονοκολλητές κλπ.
- στ. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ή η λειτουργία παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού σε βοηθητικούς ή κοινόχρηστους χώρους της μονάδας (αποθήκες, υπόγεια κ.α.).
- η. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων της βιοτεχνίας (με ευθύνη της εταιρείας).
- θ. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων της βιοτεχνίας (με ευθύνη της εταιρείας).
- ι. Η θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων (κάτοψη-τομή) αφορά μόνο σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων.
- κ. Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα καθώς και τα ανυψωτικά μηχανήματα (περονοφόρα ανυψωτικά (clark), φορτωτές, γερανογέφυρες κλπ.) που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιοτεχνίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με:
 - i. τις κατάλληλες άδειες κυκλοφορίας

- ii. τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά καταλληλότητας
- iii. τις προβλεπόμενες βεβαιώσεις περιοδικού επανελέγχου

και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).

λ. Ο φορέας της παρούσας άδειας πριν από τη λήξη ισχύος αυτής και για την έναρξη λειτουργίας της επέκτασης, θα πρέπει να ακολουθήσει την διαδικασία όπως αυτή περιγράφεται στο υπ'αριθμ. Φ14.961/05/4172/13-11-2017 έγγραφό μας.

Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.

3. Για την απαιτούμενη, σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών από 16.03.1950 και 24.11.1953 Β.Δ. καθώς και του 902/75 Π.Δ., υπεύθυνη επίβλεψη, λειτουργία και συντήρηση της εγκαταστάσεως πρέπει να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα, από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα.

4. Η άδεια αυτή μεταβιβάζεται μόνον κατόπιν προηγούμενης εγκρίσεως του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, χωρίς αυτήν την έγκριση η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου άλλου, εκτός του ανωτέρω στο όνομα του οποίου εκδόθηκε.

5. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.

6. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η προσφυγή, για παράβαση νόμου, μέσα σε 15 ημέρες από της κοινοποίησής της, από οποιονδήποτε που έχει έννομο συμφέρον δια μέσου της Υπηρεσίας μας ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης, σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν.3852/2010.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΤΟΥΓΓΕΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ

Για την έκδοση της απόφασης αυτής έχει πληρωθεί το εξής γραμμάτιο:

1. Εντολή είσπραξης Τράπεζας Πειραιώς **ΕΒ17120486002778** (Παράβολο) **500,00 €**.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. " **ΧΑΤΖΗΓΑΒΡΗΛΙΔΗΣ ΘΕΜΗΣ Α.Ε. – «ΒΙ.ΚΡΕ** "
2. **Δ/ση Δόμησης Δήμου Καβάλας** (με συνημμένο Διάγραμμα Δόμησης και ΠΠΔ)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Αρχείο Διεύθυνσης