



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Εθνικής Αντίστασης 20  
Τ.Κ. : 65110 ΚΑΒΑΛΑ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Γ. ΤΟΥΓΓΕΛΙΔΗΣ  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2510-291554  
ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΟ : 2510-291506  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : [getou@pamth.gov.gr](mailto:getou@pamth.gov.gr)

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΠΡΟΣΟΧΗ** στους όρους της παρούσας απόφασης

Καβάλα: 18.02.2016

Αρ. Πρωτ.: Φ14.908/05/700

**Θέμα: "ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΛΟΓΩ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ-ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ «ΔΙΑΛΟΓΗ-ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΝΩΠΩΝ ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ» ΤΟΥ Α.Σ. ΣΠΑΡΑΓΓΟΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΕΡΑΤΕΙΝΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ», ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ Τ.Κ. ΕΡΑΤΕΙΝΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΜΕΧΡΙ 18.02.2019"**

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ' 08 : 52.10  
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΕΡΑΤΕΙΝΟ, ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΒΑΛΑΣ  
Α.Φ.Μ. : 096067435  
Δ.Ο.Υ. : ΚΑΒΑΛΑΣ

**Α Π Ο Φ Α Σ Η**  
**Ο Α Ν Τ Ι Π Ε Ρ Ι Φ Ε Ρ Ε Ι Α Ρ Χ Η Σ Κ Α Β Α Λ Α Σ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Νόμο 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Π.Δ. 144/23.12.2010 για τον Οργανισμό της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 237/τ.Α/27.12.2010.
3. Την αριθμ. οικ. 5319/22-09-2014 (ΦΕΚ 2596/Β/30-09-14) απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης περί παροχής εξουσιοδότησης των Προϊσταμένων των υπηρεσιών της Περιφέρειας να υπογράφουν «Με εντολή Περιφερειάρχη».
4. Τις διατάξεις του Ν. 3325/2005 "Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών –βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις" όπως ισχύει σήμερα και των αποφάσεων και εγκυκλίων που εκδόθηκαν κατ' επιταγή του, του από 16-3-1950 Β.Δ/τος "περί διαιρέσεως, κατατάξεως κλπ. μηχανολογικών εγκαταστάσεων", όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24-11-53 Β.Δ., των Ν. 6422/34, 3200/55 και 1360/83, του Ν.Δ. 1150/49, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/67, του από 15-10-22 Β.Δ., του Π.Δ.1180/81, της Κ.Υ.Α. 69269/90 και των Ν. 2218/94 και 2240/94 και της υπ' αρ. Δ3/14858/8-6-93 Κ.Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 477/Β'/1-7-93).
5. Τις διατάξεις του Ν.3982/2011 "Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματιών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ143/Α/17-6-2011), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4072/12 (ΦΕΚ 86 Α)
6. Τις διατάξεις της Υ.Α. οικ.483/35/Φ.15/17-1-12 (ΦΕΚ 158 Β) και τον Ο.Ε.Λ.Υ., της Υ.Α. 1958/13-1-2012 (ΦΕΚ 21 Β) όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 20741/27-4-12 (ΦΕΚ 1565 Β) και της ΚΥΑ Φ.15/4187/266/2012 (ΦΕΚ 1275 Β).
7. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας" (Φ.Ε.Κ. 45/τ.Α/09.03.1999).

8. Το με Α.Π. **599/04-02-2016** ερωτηματολόγιο του κ. Λεπίδα Γεωργίου εκπροσώπου του Α.Σ. Σπαραγγοπαραγωγών Ερατεινού, για την χορήγηση άδειας εγκατάστασης κτιριακής και μηχανολογικής επέκτασης και διαρρύθμισης της μονάδας «διαλογή- συσκευασία & συντήρηση νωπών οπωροκηπευτικών προϊόντων» με την επωνυμία «ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ».
9. Το με αρ. **Φ14.908/05/599/05-02-2016** έγγραφο προσδιορισμού των απαιτούμενων δικαιολογητικών.
10. Το με αρ. πρωτ. **Φ14.908/05/700/12-02-2016** φάκελο του ενδιαφερομένου φορέα με όλα απαιτούμενα δικαιολογητικά για τη χορήγηση **άδειας εγκατάστασης κτιριακής και μηχανολογικής επέκτασης και διαρρύθμισης** της ανωτέρω μονάδας.
11. Τα σχεδιαγράμματα που θεωρήθηκαν με την παρούσα απόφασή μας καθώς και τα λοιπά δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν με την παραπάνω αίτηση του ενδιαφερομένου φορέα.
12. Τις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις του έργου και την από **10.02.2016** υπεύθυνη Δήλωση του αρμοδίου της μονάδας κ. Λεπίδα Γεωργίου περί συμμόρφωσης με τις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις που προβλέπονται από την οικονομική δραστηριότητα με ΣΤΑΚΟΔ 2008-**52.10** (Κ.Υ.Α. Φ15/4187/266/11.04.2012, ΦΕΚ 1275 Β/12).
13. Τη με αρ. πρωτ. Φ14.908/2050/31/08/30-11-2009 άδεια λειτουργίας αορίστου χρόνου της μονάδας του Α.Σ. Σπαραγγοπαραγωγών Ερατεινού με την επωνυμία «**ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ**».
14. Τη με αρ. πρωτ. Φ14.908/23/08/1030/08-11-2006 άδεια λειτουργίας αορίστου χρόνου της μονάδας του Α.Σ. Σπαραγγοπαραγωγών Ερατεινού με την επωνυμία «**ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ**».
15. Τη με αρ. πρωτ. Φ14.908/08/8/783/22-05-1997 άδεια λειτουργίας (ανανέωση) και άδεια εγκατάστασης λόγω κτιριακής επέκτασης της μονάδας του Α.Σ. Σπαραγγοπαραγωγών Ερατεινού.
16. Τη με αρ. πρωτ. Φ14.908/2/877/21-04-1994 άδεια λειτουργίας ίδρυσης διάρκειας δύο ετών της μονάδας του Α.Σ. Σπαραγγοπαραγωγών Ερατεινού.
17. Την από **18.02.2016 εισήγηση** της υπηρεσίας μας για την αίτηση της ανωτέρω μονάδας.

#### Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΛΟΓΩ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ-ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ «ΔΙΑΛΟΓΗ-ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΝΩΠΩΝ ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ» ΤΟΥ Α.Σ. ΣΠΑΡΑΓΓΟΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΕΡΑΤΕΙΝΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ», ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ Τ.Κ. ΕΡΑΤΕΙΝΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΜΕΧΡΙ 18.02.2019", όπως αυτή εικονίζεται στα σχεδιαγράμματα που θεωρήσαμε με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

#### α. Θέση

Νομός : Καβάλας  
 Δήμος : Νέστου  
 Θέση : Αγρόκτημα Ερατεινού

#### β. Κάτοχος

: ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΣΠΑΡΑΓΓΟΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΕΡΑΤΕΙΝΟΥ «ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ»

#### γ. Είδος Εγκατάστασης

: ΜΟΝΑΔΑ ΔΙΑΛΟΓΗΣ-ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΝΩΠΩΝ ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ

Βαθμός όχλησης : Χαμηλή όχληση

Ισχύς μηχανημάτων παραγωγής	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)
Νόμιμα λειτουργούσα	<b>144.72</b>	<b>39,00</b>
Αφαιρούμενη	<b>8.76</b>	-
Ζητούμενη	<b>12,53</b>	-
<b>Συνολική</b>	<b>148,49</b>	<b>39,00</b>

#### Αξία Μηχανολογικού

#### Εξοπλισμού

<b>Συνολική</b>	<b>898.000,00</b>	<b>€</b>
-----------------	-------------------	----------

#### ε. Ατμολέβητες

Κατηγορία : ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ  
 Π.Υ.Δ. : -  
 Π.Π. : -  
**στ. Δεξαμενές : ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**

**2.** Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους:

- α. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
- β. Να τηρούνται τα μέτρα πυροπροστασίας που προβλέπονται στο αριθμ. 2712 Φ.701.4/12-11-09 σχετικό πιστοποιητικό πυροπροστασίας (με ευθύνη της εταιρείας).
- γ. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για τη μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους, και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209 τ.Α΄/21.09.2011) και της Κ.Υ.Α. Φ15/4187/266 (Φ.Ε.Κ. 1275 Β /11.04.2012) και συγκεκριμένα από τις προβλεπόμενες **Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της οικονομικής δραστηριότητας (ΣΤΑΚΟΔ 2008) 52.10 θεωρημένο αντίγραφο των οποίων αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας άδειας εγκατάστασης.**
- δ. Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις.
- ε. Οι εργαζόμενοι που ασχολούνται με τη συντήρηση και το χειρισμό των διαφόρων μηχανημάτων, θα πρέπει να κατέχουν τις από το Νόμο προβλεπόμενες άδειες όπως ηλεκτρολόγοι, πρακτικοί μηχανικοί, χειριστές, θερμαστές, ηλεκτροσυγκολλητές, οξυγονοκολλητές κλπ.
- στ. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ή η λειτουργία παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού σε βοηθητικούς ή κοινόχρηστους χώρους της βιοτεχνίας (αποθήκες, υπόγεια κ.α.).
- ζ. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων της βιοτεχνίας (με ευθύνη της εταιρείας).
- η. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων της βιοτεχνίας (με ευθύνη της εταιρείας).
- θ. Η θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων αφορά μόνο σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων.
- ι. Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα καθώς και τα ανυψωτικά μηχανήματα [περονοφόρα ανυψωτικά (clark), φορτωτές, γερανογέφυρες κλπ.] που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιοτεχνίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με:
  - i. τις κατάλληλες άδειες κυκλοφορίας
  - ii. τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά καταλληλότητας
  - iii. τις προβλεπόμενες βεβαιώσεις περιοδικού επανελέγχου
 και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
- ια. Να τηρείται σχολαστικά το βιβλίο συντήρησης και επίβλεψης καλής λειτουργίας των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων της βιομηχανίας, από τον έχοντα την ευθύνη της επίβλεψης μηχανολόγο μηχανικό.
- ιβ. Ο φορέας της παρούσας άδειας **πριν από τη λήξη ισχύος αυτής** θα πρέπει για την έναρξη λειτουργίας της επέκτασης της μονάδας να υποβάλει:
  - α) Υπεύθυνη Δήλωση του φορέα, με την οποία δηλώνεται η έναρξη λειτουργίας σύμφωνα με τους όρους της άδειας εγκατάστασης κατά το εδάφιο α. της παραγράφου 1 του άρθρου 6 της ΥΑ 483/35/Φ.15/2012 (Παράρτημα ΙV της ΥΑ 483/35/Φ.15/2012, ΦΕΚ 158 Β/2012). Η Υπεύθυνη Δήλωση υποβάλλεται και σε ηλεκτρονική μορφή.**
  - β) υπεύθυνη Δήλωση του φορέα στην οποία αναφέρει λεπτομερώς πόσους και ποιας ειδικότητας τεχνικούς θα χρησιμοποιήσει κατά νόμο.**
  - γ) υπεύθυνη Δήλωση των κατά περίπτωση αντίστοιχης ειδικότητας μηχανικών ότι τα προβλεπόμενα έργα εκτελέστηκαν σύμφωνα με τις εγκριθείσες μελέτες.**
  - δ) Παράβολο, ύψους 60,00€ (δυνάμει της ΚΥΑ οικ.14684/914/Φ.15 - ΦΕΚ 3533 Β/2012).**
  - ε) υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης – ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της εγκατάστασης από τον κάτοχό της και τον αρμόδιο κατά το νόμο τεχνικό αντίστοιχα.**
  - στ) Αντίγραφο Οικοδομικής Αδειας.**
  - ζ) Υπεύθυνη Δήλωση από τον αρμόδιο εκπρόσωπο της εταιρείας ότι τηρούνται οι προβλέψεις της ΚΥΑ Φ15/οικ.1589/104 (ΦΕΚ 90Β /2006 για την πυροπροστασία.**
  - η) Βεβαίωση καταλληλότητας από τη Διεύθυνση Αγροτικής Ανάπτυξης.**

**θ) Άδεια (απαλλαγή) για τη λειτουργία του εφεδρικού ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους.****ι) CE εγκατεστημένων μηχανημάτων.****ια) Πιστοποιητικά καταλληλότητας ανυψωτικών μηχανημάτων.**

3. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.
4. Για την απαιτούμενη, σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών από 16.03.1950 και 24.11.1953 Β.Δ. καθώς και του 902/75 Π.Δ., υπεύθυνη επίβλεψη, λειτουργία και συντήρηση της εγκαταστάσεως πρέπει να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα, από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα.
5. Η άδεια αυτή μεταβιβάζεται μόνον κατόπιν προηγούμενης εγκρίσεως του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, χωρίς αυτήν την έγκριση η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου άλλου, εκτός του ανωτέρω στο όνομα του οποίου εκδόθηκε.
6. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή, για λόγους νομιμότητας, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δεκαπέντε ημερών από της δημοσιεύσεώς της στο διαδίκτυο, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α' /7-6-10), από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, δια μέσου της Υπηρεσίας μας, ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης.

**Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ  
ΚΑΙ  
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ**

**Με Εντολή Αντιπεριφερειάρχη  
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ  
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

**Γ. ΤΟΥΓΓΕΛΙΔΗΣ  
ΠΕ Χημικών Μηχανικών με Β' -β**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΪΤΟΤΣΟΥ**

**ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ**

Για την έκδοση της απόφασης αυτής έχει πληρωθεί το εξής γραμμάτιο:  
Γραμμάτιο εισπραξης Τράπεζας Πειραιώς **22/10.02.2016** (Παράβολο) **200,00 €**.

**ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**

1. "Α.Σ. ΣΠΑΡΑΓΓΟΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΕΡΑΤΕΙΝΟΥ «ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ»" (με συνημμένα θεωρημένα σχέδια, Τεχνικό Υπόμνημα και ΠΠΔ )- (δια του Μηχανολόγου Μηχανικού κ. Γεωργούση Νικολάου).
2. Δ/ση Πολεοδομίας Καβάλας (με συνημμένα θεωρημένα σχεδιαγράμματα και ΠΠΔ).

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

Αρχείο Διεύθυνσης