



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΠΡΟΣΟΧΗ στους όρους της παρούσας απόφασης

Καβάλα: 21.04.2016

Αρ. Πρωτ.: Φ14.1586/05/1229

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 20  
Τ.Κ. : 65110 ΚΑΒΑΛΑ  
Τ.Θ. : 1215  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΕΜ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2513-503554  
ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΟ : 2513-503506  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : manoliskon@pamth.gov.gr

Θέμα: "ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΗΡΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΜΟΝΑΔΑ ΔΙΑΛΟΓΗΣ, ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ ΝΩΠΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "Α. ΚΙΟΡΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε.", ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΜΥΡΤΟΦΥΤΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΕΩΣ ΚΑΙ 21.04.2019"

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ' 08 : 10.39 & 52.10.11  
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΜΥΡΤΟΦΥΤΟ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ, ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
Α.Φ.Μ. : 800117984  
Δ.Ο.Υ. : ΚΑΒΑΛΑΣ

## Α Π Ο Φ Α Σ Η Ο Α Ν Τ Ι Π Ε Ρ Ι Φ Ε Ρ Ε Ι Α Ρ Χ Η Σ Π . Ε . Κ Α Β Α Λ Α Σ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, του Ν.Δ. 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15.10.1922 Β.Δ., του από 16.03.1950 Β.Δ. όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24.11.1953 Β.Δ., του Π.Δ. 1180/1981, του Π.Δ. 274/1997, της Κ.Υ.Α. 69269/1990, των Νόμων 2218/1994, 2240/1994, 3982/2011, 4014/2011, των Υ.Α. 1958/13.01.2012, Οικ.483/35/Φ.15/03.02.2012, την Κ.Υ.Α. Φ.15/4187/266/11.04.2012 και τον Ο.Ε.Λ.Υ..
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης".
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας" (Φ.Ε.Κ. 45/τ.Α/09.03.1999).
4. Το Π.Δ. 144/23.12.2010 για τον Οργανισμό της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 237/τ.Α/27.12.2010.
5. Την με αρ. πρωτ. Δ.Δ. οικ.1323 (Φ.Ε.Κ. 952 τ.Β'/06.04.2016) απόφαση του Περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας - Θράκης μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

6. Τη με αρ. πρωτ. **732/15.02.2016 αίτηση - ερωτηματολόγιο** του ενδιαφερομένου φορέα για τη χορήγηση **άδειας εγκατάστασης κτηριακής και μηχανολογικής επέκτασης** της ανωτέρω μονάδας.
7. Τις **Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.)** που αφορούν τις δραστηριότητες με **ΚΑΔ 10.39 & 52.10** και την **υπεύθυνη δήλωση συμμόρφωσης** με αυτές υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης Αθανάσιο Κιόρογλου.
8. Την από **07.05.2014** και με αρ. πρωτ. **Φ14.1586/05/οικ.2007 βεβαίωση λειτουργικότητας**, την από **31.07.2014** και με αρ. πρωτ. **Φ14.1586/05/4134 βεβαίωση λειτουργικότητας**, την από **03.09.2014** και με αρ. πρωτ. **Φ14.1586/05/5115 υπεύθυνη δήλωση έναρξης λειτουργίας**, την από **25.05.2015** και με αρ. πρωτ. **Φ14.1586/05/2191 βεβαίωση λειτουργικότητας**, της ανωτέρω μονάδας από την Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Καβάλας.
9. **Τα σχεδιαγράμματα και την μελέτη που θεωρήθηκαν από την υπηρεσία μας καθώς και τα λοιπά δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν με την με αρ. πρωτ. 1229/16.03.2016 αίτηση του ενδιαφερομένου φορέα και συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.**
10. Την από **21.04.2016 εισήγηση** της υπηρεσίας μας για την αίτηση της ανωτέρω μονάδας.

### Αποφασίζουμε

**1. "ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΗΡΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΜΟΝΑΔΑ ΔΙΑΛΟΓΗΣ, ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ ΝΩΠΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "Α. ΚΙΟΡΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε.", ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΜΥΡΤΟΦΥΤΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΕΩΣ ΚΑΙ 21.04.2019"** με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

#### α. Θέση

Νομός : Καβάλας  
 Δήμος : Παγγαίου  
 Οδός : Μυρτόφυτο  
 Αριθμός : Αγρόκτημα Μυρτοφύτου

**β. Κάτοχος** : Α. ΚΙΟΡΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε.

**γ. Είδος Εγκατάστασης** : ΔΙΑΛΟΓΗΤΗΡΙΟ – ΣΥΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟ – ΨΥΚΤΙΚΟΙ ΘΑΛΑΜΟΙ ΝΩΠΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ (ΧΗΜΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ)

Βαθμός όχλησης : Χαμηλή όχληση

#### δ.

Ισχύς μηχανημάτων παραγωγής	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)
Νόμιμα λειτουργούσα	<b>30,96</b>	<b>40,00</b>
Προς εγκατάσταση	<b>10,00</b>	<b>15,00</b>
Συνολική	<b>40,96</b>	<b>55,00</b>

#### Αξία Μηχανολογικού Εξοπλισμού

Νόμιμα λειτουργούσα **67.700,00** €

Προς εγκατάσταση	<b>15.000,00</b>	€
<b>Συνολική</b>	<b>82.700,00</b>	<b>€</b>

- 2.** Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κείμενων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους:
- α. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
  - β. Να λαμβάνονται όλα τα προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα πυροπροστασίας που αφορούν τη δραστηριότητα της βιομηχανίας, σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. Φ15/οικ.1589/104/27.01.2006 (Φ.Ε.Κ. 90/τ.Β/30.01.2006) (με ευθύνη του ιδιοκτήτη).
  - γ. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους, και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209 τ.Α'/21.09.2011) και της Κ.Υ.Α. Φ15/4187/266 (Φ.Ε.Κ. 1275 τ.Β' /11.04.2012) και συγκεκριμένα τις προβλεπόμενες **Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της οικονομικής δραστηριότητας (ΣΤΑΚΟΔ 2008) 10.39 & 52.10.11 θεωρημένο αντίγραφο των οποίων αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας άδειας εγκατάστασης. Η υπηρεσία δύναται μετά από αιτιολογημένη εισήγηση, να συμπεριλάβει επιπλέον δεσμεύσεις για την προστασία του περιβάλλοντος.**
  - δ. Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις.
  - ε. Οι εργαζόμενοι που ασχολούνται με τη συντήρηση και το χειρισμό των διαφόρων μηχανημάτων, θα πρέπει να κατέχουν τις από το Νόμο προβλεπόμενες άδειες όπως ηλεκτρολόγοι, πρακτικοί μηχανικοί, χειριστές, θερμομαστές, ηλεκτροσυγκολλητές, οξυγονοκολλητές κλπ.
  - στ. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ή η λειτουργία παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού σε βοηθητικούς ή κοινόχρηστους χώρους της μονάδας (αποθήκες, υπόγεια κ.α.).
  - ζ. Όλα τα αεροφυλάκια και οι αεροσυμπιεστές που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιοτεχνίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα, και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη του ιδιοκτήτη).
  - η. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων της βιοτεχνίας (με ευθύνη του ιδιοκτήτη).
  - θ. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων της μονάδας (με ευθύνη του ιδιοκτήτη).
  - ι. **Η θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων αφορά μόνο σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων.**
  - κ. Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα καθώς και τα ανυψωτικά μηχανήματα (περονοφόρα ανυψωτικά (clark), φορτωτές, γερανογέφυρες κλπ.) που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιοτεχνίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με:
    - i. τις κατάλληλες άδειες κυκλοφορίας
    - ii. τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά καταλληλότητας

iii. τις προβλεπόμενες βεβαιώσεις περιοδικού επανελέγχου και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη του ιδιοκτήτη).

- λ. **Ο φορέας της παρούσας άδειας πριν από τη λήξη ισχύος αυτής θα πρέπει να δηλώσει την έναρξη λειτουργίας της μονάδος**, καταθέτοντας στην υπηρεσία μας τα δικαιολογητικά που απαιτούνται, σύμφωνα με την αναλυτική κατάσταση που χορηγήθηκε από την υπηρεσία μας (η από 19.02.2016 και με αρ. πρωτ. Φ14.1586/05/732 απάντηση ερωτηματολογίου/προσδιορισμός δικαιολογητικών).
- 3.** Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.
- 4.** Για την απαιτούμενη, σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών από 16.03.1950 και 24.11.1953 Β.Δ. καθώς και του 902/75 Π.Δ., υπεύθυνη επίβλεψη, λειτουργία και συντήρηση της εγκαταστάσεως πρέπει να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα, από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα.
- 5.** Η άδεια αυτή μεταβιβάζεται μόνον κατόπιν προηγούμενης εγκρίσεως του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης , χωρίς αυτήν την έγκριση η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου άλλου, εκτός του ανωτέρω στο όνομα του οποίου εκδόθηκε.
- 6.** Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.
- 7. Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να υποβληθεί στην Υπηρεσία μας προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σε 15 ημέρες από τη δημοσίευσή της στο διαδίκτυο (<http://et.diavgeia.gov.gr/f/pamth>), κατά τις διατάξεις του Ν.3852/2010, για να κριθεί από τον κ. Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης.**

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**  
**Π. Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ**

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ**

**Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ**

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ**  
**ΤΜΗΜΑΤΟΣ**

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ**  
**ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥΓΓΕΛΙΔΗΣ**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΪΤΟΤΣΟΥ**

#### **ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ**

Για την έκδοση της απόφασης αυτής έχει πληρωθεί το εξής γραμμάτιο:

Γραμμάτιο είσπραξης Τράπεζας Πειραιώς Κωδ. Συν. **31/ 16.03.2016 (Παράβολο) 200,00 €.**

**ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**

1. Α.ΚΙΟΡΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Μυρτόφυτο), δια του μηχανικού του. (με συνημμένα μία σειρά θεωρημένων σχεδίων, μελέτη & ΠΠΔ)
2. Διεύθυνση Δόμησης Δήμου Καβάλας, Ενταύθα. (με συνημμένα μία σειρά θεωρημένων σχεδίων & ΠΠΔ)
3. Διεύθυνση Αγροτικής Ανάπτυξης & Κτηνιατρικής, Ενταύθα.

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

1. Αρχείο Τμήματος