



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ 17.08.2016

ΠΡΟΣΟΧΗ στους όρους της παρούσας απόφασης

Καβάλα: 17.08.2016

Αρ. Πρωτ.: Φ14.1897/05/3509

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	: ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 20
Τ.Κ.	: 65110 ΚΑΒΑΛΑ
Τ.Θ.	: 1215
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	: ΕΜ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	: 2513-503554
ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΟ	: 2513-503506
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ	: manoliskon@pamth.gov.gr

Θέμα: "ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΕΝΙΑΙΑΣ ΑΔΕΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΗ ΜΟΝΑΔΑ ΞΗΡΑΝΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΤΣΙΠΟΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ», ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ 14^ο ΧΛΜ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΣΕΡΡΩΝ, ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ, ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ"

Κ.Α.Δ. 2008	: 10.91, 52.10.19.01
ΠΕΡΙΟΧΗ	: ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΠΑΓΓΑΙΟΥ, ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Α.Φ.Μ.	: 037597329
Δ.Ο.Υ.	: ΚΑΒΑΛΑΣ

Α Π Ο Φ Α Σ Η
Ο Α Ν Τ Ι Π Ε Ρ Ι Φ Ε Ρ Ε Ι Α Ρ Χ Η Σ Π . Ε . Κ Α Β Α Λ Α Σ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, του Ν.Δ. 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15.10.1922 Β.Δ., του από 16.03.1950 Β.Δ. όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24.11.1953 Β.Δ., του Π.Δ. 1180/1981, του Π.Δ. 274/1997, της Κ.Υ.Α. 69269/1990, των Νόμων 2218/1994, 2240/1994, 3982/2011, 4014/2011, των Υ.Α. 1958/13.01.2012, Οικ.483/35/Φ.15/03.02.2012, την Κ.Υ.Α. Φ.15/4187/266/11.04.2012 και τον Ο.Ε.Λ.Υ..
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης".
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας" (Φ.Ε.Κ. 45/τ.Α/09.03.1999).
4. Το Π.Δ. 144/23.12.2010 για τον Οργανισμό της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 237/τ.Α/27.12.2010.

5. Την με αρ. πρωτ. Δ.Δ. οικ.1323 (Φ.Ε.Κ. 952 τ.Β'/06.04.2016) απόφαση του Περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας - Θράκης μεταβίβασης άσκησης αρμοδιοτήτων επί αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
6. Τη με αρ. πρωτ. **1917/26.04.2016 αίτηση - ερωτηματολόγιο** του ενδιαφερομένου φορέα.
7. **Όλα τα δικαιολογητικά στοιχεία** που υποβλήθηκαν με τις με αρ. πρωτ. **2452/02.06.2016** και **3509/09.08.2016 αιτήσεις** του ενδιαφερομένου φορέα.
8. Την από **10.03.2016** και με αρ. πρωτ. **Φ14.1897/05/802 απόφαση επιβολής προστίμου** ([ΑΔΑ: ΖΞΔ67ΛΒ-ΚΑΞ](#)).
9. Τις **Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.)** που αφορούν τις δραστηριότητες με **ΚΑΔ 10.9 & 52** και την από **10.08.2016 υπεύθυνη δήλωση συμμόρφωσης** με αυτές υπογεγραμμένη από τον Μάριο Τσιπουρόπουλο.
10. Το με αρ. πρωτ. **211/16.05.2016 έγγραφο** της Δ/σης Δόμησης - Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών του Δήμου Παγγαίου, σύμφωνα με το οποίο στη θέση που βρίσκονται τα αγροτεμάχια της μονάδας δεν υπάρχουν θεσμοθετημένες χρήσεις και βάσει της παρ. 3 του άρθρου 7 του Π.Δ. της 24 Απρ./3 Μαΐου 1985 (ΦΕΚ-181τ.Δ'): **«Απαγορεύεται η ανέγερση βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων μέσης και υψηλής όχλησης εντός των εγκεκριμένων ορίων των οικισμών και εντός ζώνης 500μ από τα όρια του οικισμού όπως αυτά ισχύουν (απόσταση από πλησιέστερο οικισμό Παλαιοχωρίου >1000μ)».**
11. Την από **06.06.2016** και με αρ. πρωτ. **04/6250 έγγραφο** της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Καβάλας.
12. Την με α/α δήλωσης **3287687 δήλωση ένταξης στο Ν.4178/2013** όπου φαίνεται ότι έχει εξοφληθεί το 30% του προστίμου.
13. Την **υπεύθυνη δήλωση** της Άννας – Ελένης Ιστατιάδη Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού (Α.Μ. Τ.Ε.Ε.: 69671), σχετικά με τις κτηριακές εγκαταστάσεις της μονάδας.
14. Τις υπεύθυνες δηλώσεις, βεβαιώσεις και ότι άλλο στοιχείο έχει κατατεθεί για την έκδοση της παρούσας άδειας.
15. **Τα σχεδιαγράμματα και την μελέτη που θεωρήθηκαν με την παρούσα απόφασή μας.**
16. Την από **16.08.2016 εισήγηση** της υπηρεσίας μας.

Α πο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. "ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ ΕΝΙΑΙΑ ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΗ ΜΟΝΑΔΑ ΞΗΡΑΝΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΖΩΟΤΡΟΦΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΤΣΙΠΟΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΟΣ», ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ 14^ο ΧΛΜ ΤΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗΣ – ΣΕΡΡΩΝ, ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΓΓΑΙΟΥ, ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ" με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

α. Θέση

Νομός : Καβάλας
 Δήμος : Παγγαίου
 Οδός : 14^ο χλμ Επ. Οδού Ελευθερούπολης - Σερρών

β. Κάτοχος : Μάριος Τσιπουρόπουλος

γ. Είδος Εγκατάστασης : Μονάδα ξήρανσης δημητριακών & παραγωγής ζωοτροφών

Βαθμός όχλησης : Χαμηλή όχληση

δ.

Ισχύς μηχανημάτων παραγωγής	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)		
			Ζητούμενη	
	136,20	-		
	136,20	-		
Αξία Παραγωγικού	Ζητούμενη	60.000,00		€
Μηχανολογικού Εξοπλισμού	Συνολική	60.000,00		€

ε. Ατμολέβητες: -

στ. Δεξαμενές

Χωρητικότητα : **Μία (1) δεξαμενή υγραερίου χωρητικότητας 9.000lt.** [Έχει προσκομιστεί η από **24.09.2015** και με **α/α 3017-PE/PI-15 βεβαίωση περιοδικού ελέγχου δοχείου από την ΕΒΕΤΑΜ Α.Ε.** (επανελέγχος ανά πενταετία)]

2. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κείμενων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους:

- α. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
- β. **Να λαμβάνονται όλα τα προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα πυροπροστασίας** που αφορούν τη δραστηριότητα της βιομηχανίας, σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. Φ15/οικ.1589/104/27.01.2006 (Φ.Ε.Κ. 90/τ.Β/30.01.2006), την **Κ.Υ.Α. Δ3/14858 (Φ.Ε.Κ. 477/τ.Β'/01.07.1993)** και την Κ.Υ.Α. οικ.12997/145/Φ.15 (Φ.Ε.Κ. 3284/08.12.2014) **και να είναι άμεσα διαθέσιμη στην Πυροσβεστική Αρχή η μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας – τεχνική περιγραφή** από αρμόδιο κατά νόμο τεχνικό επιστήμονα (με ευθύνη του ιδιοκτήτη).
- γ. **Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους**, και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Ν.4014/2011 (Φ.Ε.Κ. 209 τ.Α'/21.09.2011) και της Κ.Υ.Α. Φ15/4187/266 (Φ.Ε.Κ. 1275 τ.Β'/11.04.2012) και συγκεκριμένα τις προβλεπόμενες **Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της οικονομικής δραστηριότητας (ΚΑΔ 2008) 10.9 & 52 θεωρημένο αντίγραφο των οποίων αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας άδειας. Η υπηρεσία δύναται μετά από αιτιολογημένη εισήγηση, να συμπεριλάβει επιπλέον δεσμεύσεις για την προστασία του περιβάλλοντος.**
- δ. Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις.
- ε. Οι εργαζόμενοι που ασχολούνται με τη συντήρηση και το χειρισμό των διαφόρων μηχανημάτων, θα πρέπει να κατέχουν τις από το Νόμο προβλεπόμενες άδειες όπως ηλεκτρολόγοι, πρακτικοί μηχανικοί, χειριστές, θερμαστές, ηλεκτροσυγκολλητές, οξυγονοκολλητές κλπ.
- στ. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ή η λειτουργία παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού σε βοηθητικούς ή κοινόχρηστους χώρους της μονάδας (αποθήκες, υπόγεια κ.α.).

- ζ. **Όλα τα αεροφυλάκια και οι αεροσυμπιεστές** που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιοτεχνίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα, και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη του ιδιοκτήτη).
- η. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων της βιοτεχνίας (με ευθύνη του ιδιοκτήτη).
- θ. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων της μονάδας (με ευθύνη του ιδιοκτήτη).
- ι. **Η θεώρηση των σχεδιαγραμμάτων αφορά μόνο σε θέματα σχετικά με την εφαρμογή της βιομηχανικής νομοθεσίας και γίνεται με την προϋπόθεση της τήρησης των πολεοδομικών διατάξεων.**
- κ. **Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα καθώς και τα ανυψωτικά μηχανήματα** (περονοφόρα ανυψωτικά (clark), φορτωτές, γερανογέφυρες κλπ.) που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιοτεχνίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με:
- i. τις κατάλληλες άδειες κυκλοφορίας
 - ii. τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά καταλληλότητας
 - iii. τις προβλεπόμενες βεβαιώσεις περιοδικού επανελέγχου
- και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη του ιδιοκτήτη).
- λ. **Ο φορέας της παρούσας άδειας να μεριμνά για την πιστή εφαρμογή των διατάξεων της Κ.Υ.Α. Δ3/14858 (Φ.Ε.Κ. 477/τ.Β'/01.07.1993), σχετικά με τη συντήρηση και τον έλεγχο των δεξαμενών υγραερίου.**
- μ. Στην εγκατάσταση των δεξαμενών υγραερίου να υφίστανται και να συντηρούνται επιμελώς πάντοτε (με ευθύνη του ιδιοκτήτη) τα εξής:
- i. βαλβίδες πληρώσεως με σύστημα αντεπιστροφής
 - ii. ασφαλιστικές δικλείδες
 - iii. αγωγοί γείωσης
 - iv. σύστημα καταιονισμού ύδατος
- ν. Η περιφραγμένη περιοχή των δεξαμενών υγραερίου να τηρείται πάντοτε καθαρή και αποψιλωμένη από ξηρά χόρτα (με ευθύνη του ιδιοκτήτη).
- ξ. Να τηρείται σχολαστικά το βιβλίο συντήρησης και επίβλεψης καλής λειτουργίας των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων της βιομηχανίας, από τον έχοντα την ευθύνη της επίβλεψης μηχανικό μηχανολόγο.
- ο. Εφόσον η επιχείρηση έχει είσοδο - έξοδο σε επαρχιακή οδό, ο φορέας είναι υποχρεωμένος **να τηρεί συνολικά τη νομοθεσία περί κυκλοφοριακής σύνδεσης** και να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις της Αρμόδιας Υπηρεσίας (στην οποία θα κοινοποιηθεί η παρούσα άδεια) για την σύνδεση και την συντήρηση της οδού. **Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης** η Υπηρεσία μας επιφυλάσσεται του δικαιώματος να ανακαλέσει την παρούσα άδεια.
- 3.** Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.
- 4.** Για την απαιτούμενη, σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών από 16.03.1950 και 24.11.1953 Β.Δ. καθώς και του 902/75 Π.Δ., υπεύθυνη επίβλεψη, λειτουργία και συντήρηση της εγκαταστάσεως πρέπει να

προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα, από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα.

5. Η άδεια αυτή μεταβιβάζεται μόνον κατόπιν προηγούμενης εγκρίσεως του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης , χωρίς αυτήν την έγκριση η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου άλλου, εκτός του ανωτέρω στο όνομα του οποίου εκδόθηκε.

6. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.

7. Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να υποβληθεί στην Υπηρεσία μας προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σε 15 ημέρες από τη δημοσίευσή της στο διαδίκτυο (<https://n.diavgeia.gov.gr/>), κατά τις διατάξεις του Ν.3852/2010, για να κριθεί από τον κ. Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

Π. Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ**

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥΓΓΕΛΙΔΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΪΤΟΤΣΟΥ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ

Για την έκδοση της απόφασης αυτής έχει πληρωθεί το εξής γραμμάτιο:

Γραμμάτιο είσπραξης Τράπεζας Πειραιώς Κωδ. Συν. **IB10531270097001/31.05.2016 (Παράβολο) 200,00 €.**

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. Μάριος Τσιπουρόπουλος, 14^ο χλμ Επ. Οδού Ελευθερούπολης - Σερρών
2. Δήμος Παγγαίου (Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών), Φρίξου Παπαχρηστίδη 137^Α, 64100 Ελευθερούπολη **(για δικές της περεταίρω ενέργειες σχετικά με την είσοδο-έξοδο της επιχείρησης)**
3. Πυροσβεστική Υπηρεσία Ελευθερούπολης, Φρίξου Παπαχρηστίδη 29, 64100 Ελευθερούπολη (με συνημμένο αντίγραφο Ερωτηματολογίου)